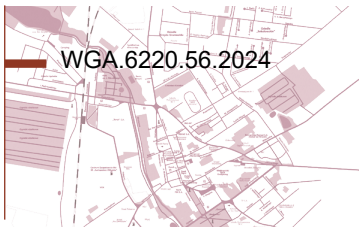
Września, dnia 16 października 2025 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września



DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Burmistrz Miasta i Gminy Września na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), w związku z §2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.)

orzeka

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1994 sztuk tuczników (279,16 DJP), przewidzianego do realizacji na dz. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska oraz określa następujące warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia:

I. Określam środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1994 sztuk tuczników (279,16 DJP), przewidzianego do realizacji na dz. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków, ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

1. **Przed rozpoczęciem eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wygasić aktualną obsadę w istniejącym budynku inwentarskim zlokalizowanym na terenie działki nr ewid. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska.**
2. **W projektowanym budynku inwentarskim utrzymywać w systemie bezściółkowym, na rusztach, maksymalnie 1 994 sztuk tuczników (279,16 DJP), zgodnie z poniższym zestawieniem:**

   − do 1092 sztuk tuczników o wadze do 110 kg (152,88 DJP), grupowo w 21 kojcach o powierzchni hodowlanej do 34,05 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywać maksymalnie 52 tuczniki;

   − do 850 tuczników o wadze powyżej 110 kg (119,0 DJP), grupowo w 25 kojcach o powierzchni hodowlanej do 34,05 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywać maksymalnie 34 tuczniki;

   − do 52 tuczników wadze powyżej 110 kg (7,28 DJP), grupowo w 2 kojcach o powierzchni hodowlanej do 26,01 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywać maksymalnie 26 tuczników.
3. **Na terenie gospodarstwa po realizacji przedsięwzięcia utrzymywać obsadę nie większą niż 279,16 DJP.**
4. **Projektowany budynek inwentarski utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawny system wentylacji grawitacyjnej. Wyloty wentylacji grawitacyjnej zlokalizować na wysokości minimum 7,3 m n.p.t.**
5. **Nie ogrzewać projektowanego budynku inwentarskiego przy wykorzystaniu źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.**
6. **Zaopatrzenie w wodę zapewnić z sieci wodociągowej oraz ujęcia wód podziemnych znajdującego się na działce objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po uzyskaniu stosownych pozwoleń na jego użytkowanie.**
7. **Zastosować szczelny system pojenia zabezpieczony przed niekontrolowanym wyciekiem wody.**
8. **Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.**
9. **Projektowany budynek inwentarski myć przy użyciu urządzenia wysokociśnieniowego, czystą wodą, bez użycia detergentów. Zużyte wody z mycia zagospodarowywać wraz z gnojowicą.**
10. **Projektowany budynek inwentarski dezynfekować bez generowania ścieków z tego procesu.**
11. **Wody opadowe i roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do ziemi, w granicach działki inwestycyjnej, w sposób niepowodujący szkód dla terenów sąsiednich.**
12. **Zaprojektować pod rusztami szczelny zbiornik na gnojowicę o pojemności umożliwiającej jej przechowywanie zgodnie z przepisami szczegółowymi. Zastosować materiały odporne na agresywne działanie gnojowicy.**

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

13. **Wywóz gnojowicy prowadzić w sposób zhermetyzowany, z wykorzystaniem szczelnego złącza podczas jej przepompowywania.**
14. **Gnojowicę wykorzystywać na gruntach własnych i dzierżawionych, z zachowaniem dopuszczalnej dawki azotu w czystym składniku zgodnej z przepisami szczegółowymi. Ewentualną nadwyżkę przekazywać do zagospodarowania innym podmiotom na podstawie przepisów szczegółowych.**
15. **Proces napełniania silosów paszowych prowadzić w sposób hermetyczny.**
16. **Stosować wielofazowy system żywienia oparty na niskobiałkowych, wysoko przyswajalnych, zbilansowanych paszach z użyciem nieorganicznych fosforanów, fitazy, aminokwasów syntetycznych i enzymów, dostosowany do wieku zwierząt.**
17. **Padłe sztuki zwierząt magazynować w zamykanym, szczelnym kontenerze/pojemniku, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi.**
18. **Ruch pojazdów ciężkich na terenie inwestycji ograniczyć wyłącznie do pory dziennej, tj. do godz.: 06:00-22:00.**
19. **Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.**
20. **Na etapie realizacji przedsięwzięcia:**

    a) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym,

    b) we wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych czy rozbiórkowych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,

    c) w czasie prowadzenia robót budowlanych/rozbiórkowych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
21. **Na potrzeby funkcjonowania hodowli trzody chlewnej dokonywać poboru wody w ilości 14 600 m^3/rok z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach uzgodnionych z jej administratorem, a także z istniejącego własnego ujęcia wód, znajdującego się na działce nr ewid. 6/1 obr. Nowa Wieś Królewska, a poboru wody dokonywać w ramach zatwierdzonych dla niego zasobów eksploatacyjnych. Pobór wody ma obejmować następujące cele: pojenie zwierząt, porządkowe, socjalne.**
22. **Prowadzić gospodarkę nawozami naturalnymi zgodnie z przepisami programu działań związanych z ograniczeniem zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, o którym mowa w ustawie Prawo wodne.**

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

23. **Wody pochodzące z mycia powierzchni inwentarskich, składem zbliżone do rozcieńczonej gnojowicy odprowadzać do zbiornika bezodpływowego służącego do magazynowania gnojowicy, znajdującego się pod budynkiem inwentarskim. Wody te zagospodarować wraz z nawozami naturalnymi powstającymi na terenie gospodarstwa.**
24. **Odpady segregować, umieszczać w szczelnych pojemnikach /kontenerach/ workach w wyznaczonym miejscu posiadającym uszczelnione podłoże oraz w miarę możliwości zadaszenie, magazynować w sposób uniemożliwiający rozlewanie i mieszanie się substancji różnego pochodzenia, w tym niebezpiecznych.**
25. **Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy uwzględnić rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności na zdrowie ludzi zgodnie z założeniami zawartymi w raporcie oddziaływania na środowisko.**
26. **Przy realizacji inwestycji należy zastosować metody i rozwiązania zapewniające optymalną ochronę środowiska jako całości. Priorytetem musi być zapobieganie oraz stosowanie środków służących ograniczeniu wpływu inwestycji na środowisko. W szczególności muszą być podjęte działania mające na celu ochronę środowiska przed zanieczyszczeniami, odpadami, hałasem, emisją do powietrza oraz w celu ochrony wód.**
27. **Należy zapewnić utrzymywanie wysokiego poziomu higieny pomieszczeń inwentarskich, właściwe żywienie zwierząt oraz zapewnienie odpowiedniego mikroklimatu wewnątrz pomieszczeń (temperatura, wilgotność, stężenie gazów) w celu ograniczenia uciążliwości zapachowej.**
28. **Zastosować odpowiednie metody żywieniowe polegające na modyfikacji składu paszy lub suplementu w celu ograniczenia wydalania związków odorotwórczych.**
29. **Należy prowadzić ciągłą kontrolę pracy poszczególnych urządzeń wykorzystywanych w związku z funkcjonowaniem inwestycji (prowadzenie stałych przeglądów, bieżące usuwanie usterek).**

3. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

4. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

5. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest instalacją do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

III. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor:

Uzasadnienie

W dniu 28.11.2024 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1994 sztuk tuczników (279,16 DJP), przewidzianego do realizacji na dz. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na postawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego w listopadzie 2024 r. przez Panią inż. Małgorzatę Bohatkiewicz oraz przez Pana mgr inż. Andrzeja Oelke należało stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie zgodnie z §2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) stanowi przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś, planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Września.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. W związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, o wszelkich czynnościach administracyjnych strony postępowania zawiadamiane były w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Niniejsze postępowanie prowadzone było z udziałem społeczeństwa zgodnie z art. 30 i 33 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś. Burmistrz Miasta i Gminy Września, w drodze obwieszczenia podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o wszczęciu postępowania z udziałem społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wyznaczono termin, w którym mieszkańcy mogli składać uwagi i wnioski do przedmiotowej sprawy na okres 30 dni, tj. od 10.02.2025 r. do 11.03.2025 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone w biuletynie „Wieści z Ratusza", na tablicy ogłoszeń Sołectwa Nowa Wieś Królewska, a także na elektronicznej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy we

Wrześni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni, poprzez odnośnik do publicznie dostępnych wykazów danych – *wykaz.ekoportal.pl.* W wyznaczonym terminie podanym w obwieszczeniu nie złożono żadnych uwag ani wniosków.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia, wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni o wydanie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-I.4221.33.2025.ZP.5 z dnia 28.08.2025 r. uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni opinią sanitarną nr ON-NS.9011.91.2024 z dnia 24.02.2025 r. pozytywnie zaopiniował warunki realizacji inwestycji (stanowisko podtrzymane pismem nr ON-NS.9011.91.2024 z dnia 23.06.2025 r.). Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu postanowieniem nr P.RZŚ.4900.19.2025.AO.2 z dnia 14.07.2025 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia w proponowanym do realizacji wariancie.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1 994 sztuk tuczników (279,16 DJP), przewidzianego do realizacji na działce nr ewid. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska, gmina Września, powiat wrzesiński, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 12,7657 ha.

Z uzupełnienia do raportu wynika, że na terenie gospodarstwa, w istniejącej oborze prowadzona jest hodowla bydła w ilości 18 sztuk. Wnioskodawca wyjaśnił, że zamierza zlikwidować obecną hodowlę w momencie rozpoczęcia działalności w zakresie hodowli trzody chlewnej. Mając na uwadze, że w raporcie oceniono oddziaływanie na środowisko wyłącznie projektowanej obory, powyższe założenie o wygaszeniu istniejącej obsady zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji.

Budynek inwentarski zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych około 118,0 m x 15,6 m i wysokości około 6,1 m do kalenicy. Powierzchnia zabudowy budynku wyniesie około 1 841 m^2, powierzchnia użytkowa wyniesie około 1 789 m^2. Budynek podzielony będzie na 2 komory/sektory, pomiędzy którymi znajdować się będzie korytarz techniczny oraz pomieszczenie gospodarcze. Budynek wyposażony zostanie w przyłącze wodociągowe oraz przyłącze elektryczne. W planowanym budynku inwentarskim prowadzony będzie chów trzody chlewnej – tuczników w ilości do 1 994 sztuk tuczników o masie ciała do 110 kg i powyżej 110 kg, w kojcach grupowych, w systemie bezściółkowym na rusztach. Planowany budynek podzielony zostanie na dwa sektory. Każdy sektor wyposażony będzie w jednakowe kojce hodowlane w ilości 23 sztuki (łącznie 46 sztuk) o wymiarze pojedynczego kojca 4,83 m x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 34,05 m^2 oraz w kojec selekcyjny (łącznie 2 sztuki) o wymiarze pojedynczego kojca 3,69 m x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 26,01 m^2. Sektory zostaną podzielone na kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m^2/sztukę i kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m^2/sztukę. Zgodnie z powyższym, wnioskodawca zakłada utrzymywanie:

- tuczników do wagi 110 kg w 21 kojcach o powierzchni hodowlanej 34,05 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywane będzie do 52 sztuk tuczników, co łącznie

daje do 1 092 tuczników (152,88 DJP) we wszystkich 21 kojcach;

- tuczników do wagi powyżej 110 kg w 25 kojcach o powierzchni hodowlanej 34,05 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywane będzie do 34 sztuk tuczników, co łącznie daje do 850 tuczników (119,0 DJP) we wszystkich 25 kojcach; 2 kojcach o powierzchni hodowlanej 26,01 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywane będzie do 26 sztuk tuczników, co łącznie daje do 52 tuczników (7,28 DJP) w obu kojcach.

Wnioskodawca wykazał w przedstawionej dokumentacji, że powierzchnie przeznaczone dla zwierząt będą pozwalały na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r. Nr 56, poz. 344 z późn. zm.). Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę w raporcie powierzchnie przeznaczone dla zwierząt oraz obsada zwierząt znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji i stanowią maksymalną możliwą obsadę przedsięwzięcia.

Na terenie przedsięwzięcia planuje się także realizację niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, w skład której wchodzić będą 2 silosy paszowe o ładowności około 18 Mg każdy, kontener na sztuki padłe, agregat prądotwórczy uruchamiany podczas okresowego sprawdzenia działania urządzenia i w czasie przerw w dostawie prądu oraz bezodpływowy zbiornik na ścieki bytowe o pojemności do 5 m^3. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie utwardzeń terenu na powierzchni około 2 052 m^2, w tym drogi dojazdowej do obiektu o długości około 180 m, a także wprowadzenie roślinności. Po realizacji przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy na działce nr ewid. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska wyniesie do 3 076 m^2, powierzchnia utwardzeń do 4 037 m^2, powierzchnia biologicznie czynna minimum 120 544 m^2.

W ciągu roku hodowla zwierząt będzie odbywała się w cyklu otwartym. Do budynku inwentarskiego będą wprowadzane warchlaki o średniej wadze około 25-30 kg, pozyskane od firmy zewnętrznej i zasiedlać będą cały budynek w tym samym czasie. Warchlaki utrzymywane będą do stadium tucznika i po osiągnięciu odpowiedniej wagi będą sprzedawane innym podmiotom. Zgodnie z raportem, w ciągu roku przeprowadzane będzie do 3 cykli hodowlanych od warchlaków do tuczników o masie ciała do 110 kg i powyżej 110 kg. Jeden cykl hodowlany będzie trwał około 110 dni. Po sprzedaży tuczników przewiduje się przerwę technologiczną, podczas której będzie odbywała się dezynfekcja i mycie kojców. W związku z funkcjonowaniem gospodarstwa powstawać będzie gnojowica. Wnioskodawca zakłada magazynowanie odchodów zwierzęcych w szczelnym zbiorniku na gnojowicę o pojemności do 2 483 m^3, projektowanym pod budynkiem tuczarni. Wnioskodawca wykazał, że powyższa pojemność będzie wystarczająca do magazynowania gnojowicy przez okres minimum 6 miesięcy. Do zbiornika odprowadzane będą także wody z mycia rusztów. Gnojowica wypompowywana będzie ze zbiornika przy wykorzystaniu pojazdu asenizacyjnego, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem gruntu. Powstałą na terenie gospodarstwa gnojowicę wnioskodawca będzie zagospodarowywał na gruntach własnych i dzierżawionych w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok, a nadwyżkę przekazywać będzie innym rolnikom do wykorzystania. Powyższe założenie wnioskodawcy zawarto w warunkach niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty

wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. poz. 244), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Postępowanie wnioskodawcy z wytwarzanymi odchodami będzie zgodne z powyższym programem.

Teren zainwestowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 o nazwie „Subzbiornik Inowrocław-Gniezno". W rejonie przedsięwzięcia głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom trzeciorzędowy charakteryzujący się dobrą izolacją i bardzo niskim stopniem zagrożenia. Najbliższe ujęcie wód podziemnych nienależące do wnioskodawcy znajduje się w odległości około 1,6 km od terenu zainwestowania. Działka objęta wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wykonania szczelnego zbiornika na gnojowicę wykonanego z materiałów odpornych na jej agresywne działanie. Ponadto wskazano na konieczność zastosowania hermetycznego złącza służącego do odbioru gnojowicy.

Teren zainwestowania znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią i osuwiskami. Kanał Biechowski znajduje się w odległości około 400 m od planowanego obiektu inwentarskiego.

W raporcie wskazano, że na cele pojenia zwierząt woda pobierana będzie z wodociągu gminnego, jak również z ujęcia wód podziemnych. Wnioskodawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Września dnia 30 sierpnia 2024 r., znak WGA.6220.12.2024 na eksploatację ujęcia wód podziemnych na działce nr ewid. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska, na potrzeby melioracji łąk, pastwisk i nieużytków. W uzupełnieniu raportu wyjaśniono, że wnioskodawca wystąpi z wnioskiem o zmianę ww. decyzji, w zakresie przeznaczenia wód na cele hodowlane. Do chwili uzyskania zmienionej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pobór wody na cele hodowlane będzie odbywał się wyłącznie z gminnej sieci wodociągowej. Po uzyskaniu stosownych pozwoleń pobór wody na potrzeby eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odbywał się będzie dwutorowo. W celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano wnioskodawcę, aby zastosował szczelny system poideł posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekiem wody, prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego i sukcesywnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Po każdym zakończonym cyklu produkcyjnym następować będzie mycie i dezynfekcja kojców hodowlanych. Mycie odbywać się będzie za pomocą myjki wysokociśnieniowej czystą wodą,

bez detergentów myjących. Woda z tego procesu będzie spływać w sposób naturalny do zbiornika zlokalizowanego pod rusztami. Po myciu przeprowadzana będzie dezynfekcja poprzez zamgławianie. Przy użyciu specjalnego opryskiwacza do dezynfekcji spryskane preparatem zostaną kojce, posadzki i urządzenia typu karmniki, poidełka i pozostawione do wyschnięcia. Wnioskodawca nie przewiduje powstawania ścieków z tego procesu. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo na przyległe, nieutwardzone tereny znajdujące się w granicach działki inwestycyjnej. Założenia przedstawione przez wnioskodawcę, dotyczące sposobu zaopatrzenia w wodę, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych oraz wody z mycia obiektów inwentarskich, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dokumentacji przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. W fazie budowy wytwarzane będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi oraz z funkcjonowaniem zaplecza socjalnego pracowników budowlanych. Odpady te będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach na terenie przedsięwzięcia w sposób zabezpieczający środowisko gruntowe przed zanieczyszczeniami, tj. w szczelnych pojemnikach, kontenerach, na przyczepach lub zabezpieczonych pryzmach (w przypadku odpadów innych niż niebezpieczne) i przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia powinny być wykorzystywane w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji. Zgodnie z raportem, masy ziemne powstałe w związku z pracami budowlanymi wykorzystane zostaną na terenie inwestycji. Odpady powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie, w szczelnych kontenerach, pojemnikach, opakowaniach, luzem, w wyznaczonych miejscach na terenie gospodarstwa, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytworzone odpady winny być przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania, w pierwszej kolejności do odzysku. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady winny być przekazywane do unieszkodliwiania. Padłe lub ubite z konieczności sztuki zwierząt będą magazynowane w szczelnym, zamkniętym konfiskatorze na terenie gospodarstwa, a następnie przekazywane podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi. Powyższe założenie zostało ujęte jako warunek w niniejszej decyzji. Ten sposób postępowania z padłymi zwierzętami zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Wnioskodawca będzie przekazywał padłe lub ubite z konieczności sztuki zwierząt, jako uboczny produkt pochodzenia zwierzęcego. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne (uprawniony lekarz weterynarii) na podstawie stosownej umowy. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko

gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zanieczyszczenia powietrza. W przedmiotowym obiekcie planuje się zastosować naturalną wentylację grawitacyjną charakteryzującą się niską emisją hałasu do środowiska. W skład systemu wchodzić będą wywiewne kominy dachowe, kurtyny ścienne wykonane z PE, silnik do otwierania kurtyn, sonda temperatury, moduł sterujący. Dachowe kominy wywiewne w ilości 14 sztuk w budynku inwentarskim zamontowane zostaną w kalenicy i rozłożone równomiernie na całej długości budynku na wysokości min 7,3 m n.p.t. W celu utrzymania wentylacji na stałym poziomie zastosowano kurtyny ścienne otwierane i zamykane za pomocą silnika elektrycznego (rozwiązanie technologiczne z wykorzystaniem kurtyn PE możliwe do zastosowania w konstrukcji szkieletowej). Sprzężenie kominów dachowych, kurtyn ściennych i sond za pomocą modułu sterującego pozwoli na uzyskanie w obiekcie założonych parametrów wentylacji zwierząt. System ten polega na dostarczeniu powietrza z zewnątrz poprzez otwarte kurtyny znajdujące się na ścianach bocznych oraz grawitacyjny wyrzut powietrza wewnętrznego poprzez kominy kalenicowe. Ponadto źródłem emisji będzie spalanie oleju napędowego w projektowanym agregacie prądotwórczym o mocy do 66 kW, użytkowanego w czasie awarii zasilania. Źródłem emisji niezorganizowanej będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji, jednak ze względu na ich ilość emisję tą można uznać za pomijalną.

Zaprojektowana instalacja paszowa w pełnym stopniu szczelna pozwoli na całkowitą eliminację zanieczyszczeń pyłowych. Załadunek silosu paszowego odbywać się będzie w sposób szczelny. Dostawa pasz odbywać się będzie szczelnymi przewodami paszowymi. W żywieniu stosowany będzie fazowy system żywienia, gdzie pasza będzie dostosowana do wieku oraz stanu fizjologicznego trzody. Dodatkowo stosowane będą optymalne dla chowu i ochrony środowiska niskobiałkowe, wysoko przyswajalne, zbilansowane pasze z użyciem nieorganicznych fosforanów, fitazy, aminokwasów syntetycznych (lizyna, metionina, treonina, tryptofan) i enzymów.

W raporcie wskazano, że powstająca na terenie inwestycji gnojowica będzie magazynowana w zbiorniku podrusztowym. Z uwagi na powyższe należy uznać, że emisja z przechowywania nawozów została uwzględniona jako emisja z budynku inwentarskiego. Proces przepompowywania gnojowicy do aut asenizacyjnych będzie odbywał się z wykorzystaniem hermetycznego złącza, zatem nie przewiduje się, aby stanowił on źródło emisji substancji do powietrza.

Z raportu wynika, że planowany budynek inwentarski nie będzie wyposażony w stałą instalację grzewczą typu kocioł, który powodowałby emisję substancji do powietrza.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania substancji wprowadzanych do powietrza z ww. źródeł wynika, że emisje te nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845). W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, że skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

ocenione poprzez wykonanie i przedłożenie stosownych obliczeń i analiz oraz uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Mając na uwadze założenia przyjęte do analiz, w warunkach realizacji przedsięwzięcia wskazano parametry systemu wentylacji grawitacyjnej w planowanej chlewni. Ponadto, zobowiązano wnioskodawcę do utrzymywania budynku inwentarskiego w czystości oraz zapewniania odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz projektowanego budynku, nieogrzewania projektowanej chlewni z wykorzystaniem źródeł stanowiących emisję substancji do powietrza, załadunku projektowanych silosów paszowych w sposób szczelny, a także wypompowywania gnojowicy z wykorzystaniem hermetycznego złącza. Dodatkowo, w warunkach realizacji odzwierciedlono założenia związane ze sposobem żywienia zwierząt.

Spełnienie warunków nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji oraz założeń zawartych w raporcie przyczyni się do minimalizacji uciążliwości związanych z emisją substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego przedsięwzięcia.

Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) stanowią tereny zabudowy zagrodowej zlokalizowane od strony południowej i graniczą bezpośrednio z terenem inwestycji. Tereny zabudowy zagrodowej znajdują się także w kierunku północnym, w odległości około 55 m.

Głównymi źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania gospodarstwa będą: projektowany budynek inwentarski, ruch pojazdów lekkich i ciężkich obsługujących gospodarstwo rolne oraz operacje załadunku paszy do silosów, pompowania gnojowicy i ścieków bytowych, przeładunku odpadów oraz praca agregatu prądotwórczego.

Źródłem hałasu wewnątrz projektowanego budynku inwentarskiego będzie głównie proces zadawania paszy, żywienie trzody chlewnej oraz przemieszczanie stada. W obliczeniach symulujących rozprzestrzenianie hałasu do środowiska przyjęto, iż poziom hałasu wewnątrz budynku w porze dziennej i nocnej nie przekroczy 75 dB. Projektowana chlewnia wentylowana będzie w sposób grawitacyjny. Operacje załadunku paszy do silosów, pompowania gnojowicy i ścieków bytowych, przeładunku odpadów prowadzone będą wyłącznie w porze dnia. Na terenie inwestycji planuje się montaż agregatu prądotwórczego, który uruchamiany będzie w sytuacji zaniku energii elektrycznej oraz podczas próbnych rozruchów urządzenia. W analizie akustycznej założono, że w ciągu 8 kolejnych najmniej korzystnych godzin pory dnia po przedmiotowym terenie poruszać się będzie do 4 pojazdów lekkich oraz do 6 pojazdów ciężkich. Ruch pojazdów ciężkich związany będzie z dowozem lub wywozem zwierząt, dostawą paszy, wywozem gnojowicy, ścieków, odpadów. W ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy przewiduje się ruch 1 pojazdu lekkiego. W porze nocy po terenie inwestycji nie będą poruszały się pojazdy ciężkie, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji.

Dla powyższych warunków w przedstawionej dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Z zaprezentowanej analizy akustycznej wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w dokumentacji, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.

Warunkiem dotrzymania standardów akustycznych środowiska jest realizacja założeń przyjętych w raporcie, tj. wentylowanie projektowanego budynku inwentarskiego grawitacyjnie oraz ograniczenie ruchu pojazdów ciężkich wyłącznie do pory dziennej.

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia zakłada się, że nie będzie ono

miało znaczącego negatywnego wpływu na klimat. W celu mitygacji zmian klimatu przewiduje się ograniczenie zużycia wody, stosowanie odpowiedniej wentylacji, minimalizację emisji substancji do powietrza poprzez zastosowanie odpowiednich technik żywieniowych zwierząt. Inwestycja nie będzie położona na terenach zalewowych oraz zagrożonych wystąpieniami powodzi, a także terenach zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych oraz technologię chowu, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne obiektu i instalacji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do postępujących zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę art. 66 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Żerkowsko-Czeszewski Park Krajobrazowy oddalony o około 5,9 km, najbliższymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Żerkowsko-Czeszewskie oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty oddalone o około 8,9 km.

Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza korytarzami ekologicznymi, zarówno należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i o znaczeniu lokalnym. Przy zachodniej granicy działki na której planowane jest przedsięwzięcie przepływa Kanał Biechowski.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych Miłosławka o kodzie PLRW6000101854899 oraz w obszarze jednolitej części wód podziemnych o kodzie GW600061.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie także poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w *Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego*.

Na terenie przedsięwzięcia uprawiana jest rola, jego realizacja nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów.

W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwięzionych w nich zwierząt.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na użytkowanych rolniczo gruntach ornych, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności usuwania drzew lub krzewów, a ponadto jego skalę i charakter, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony

obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz wnioskodawca uznał, że wariant proponowany do realizacji jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Dokonując analizy stwierdzono, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w dokumentacji, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz. Dla określonej w dokumentacji lokalizacji przedsięwzięcia wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w przedstawionej dokumentacji oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zasięg oddziaływania inwestycji, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Przed wydaniem decyzji, w odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów, żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu oraz pozytywniej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni, Organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Września oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Burmistrza
Sandra Pietryga
Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury
Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:
1.
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. WGA a/a

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
   ul. Tadeusza Kościuszki 57
   61-891 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni
   ul. Słowackiego 2
   62-300 Września
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu
   ul. Chlebowa 4/8
   61-003 Poznań

Do wiadomości /ostateczna decyzja/:
1. Starostwo Powiatowe
   ul. Chopina 10
   62-300 Września

Zgodnie z art. 39^3 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), informuję, że pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1994 sztuk tuczników (279,16 DJP), przewidzianego do realizacji na dz. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska.

Charakterystyka przedsięwzięcia została sporządzona na podstawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego w listopadzie 2024 r. przez Panią inż. Małgorzatę Bohatkiewicz oraz przez Pana mgr inż. Andrzeja Oelke.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1 994 sztuk tuczników (279,16 DJP), przewidzianego do realizacji na działce nr ewid. 6/1 obręb Nowa Wieś Królewska, gmina Września, powiat wrzesiński, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 12,7657 ha.

Z uzupełnienia do raportu wynika, że na terenie gospodarstwa, w istniejącej oborze prowadzona jest hodowla bydła w ilości 18 sztuk. Wnioskodawca wyjaśnił, że zamierza zlikwidować obecną hodowlę w momencie rozpoczęcia działalności w zakresie hodowli trzody chlewnej. Mając na uwadze, że w raporcie oceniono oddziaływanie na środowisko wyłącznie projektowanej obory, powyższe założenie o wygaszeniu istniejącej obsady zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji.

Budynek inwentarski zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych około 118,0 m x 15,6 m i wysokości około 6,1 m do kalenicy. Powierzchnia zabudowy budynku wyniesie około 1 841 m^2, powierzchnia użytkowa wyniesie około 1 789 m^2. Budynek podzielony będzie na 2 komory/sektory, pomiędzy którymi znajdować się będzie korytarz techniczny oraz pomieszczenie gospodarcze. Budynek wyposażony zostanie w przyłącze wodociągowe oraz przyłącze elektryczne. W planowanym budynku inwentarskim prowadzony będzie chów trzody chlewnej – tuczników w ilości do 1 994 sztuk tuczników o masie ciała do 110 kg i powyżej 110 kg, w kojcach grupowych, w systemie bezściółkowym na rusztach. Planowany budynek podzielony zostanie na dwa sektory. Każdy sektor wyposażony będzie w jednakowe kojce hodowlane w ilości 23 sztuki (łącznie 46 sztuk) o wymiarze pojedynczego kojca 4,83 m x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 34,05 m^2 oraz w kojec selekcyjny (łącznie 2 sztuki) o wymiarze pojedynczego kojca 3,69 m x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 26,01 m^2. Sektory zostaną podzielone na kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m^2/sztukę i kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m^2/sztukę. Zgodnie z powyższym, wnioskodawca zakłada utrzymywanie:

- tuczników do wagi 110 kg w 21 kojcach o powierzchni hodowlanej 34,05 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywane będzie do 52 sztuk tuczników, co łącznie daje do 1 092 tuczników (152,88 DJP) we wszystkich 21 kojcach;
- tuczników do wagi powyżej 110 kg: w 25 kojcach o powierzchni hodowlanej 34,05 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywane będzie do 34 sztuk tuczników, co łącznie daje do 850 tuczników (119,0 DJP) we wszystkich 25 kojcach; 2 kojcach o powierzchni hodowlanej 26,01 m^2 każdy kojec. W pojedynczym kojcu utrzymywane będzie do 26 sztuk tuczników, co łącznie daje do 52 tuczników (7,28 DJP) w obu kojcach.

Z informacji podanych przez inwestora wynika, że:

- planowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,

- inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny terenów chronionych przed hałasem,
- w fazie eksploatacji nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji do powietrza,
- przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne,
- inwestycja nie będzie oddziaływać szkodliwie na obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody,
- przedsięwzięcie nie stwarza możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

z up. Burmistrza
Sandra Pietryga
Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury
Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.