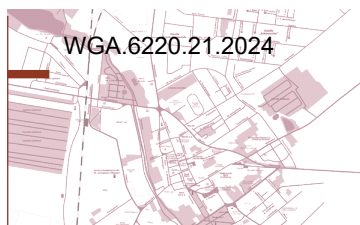


Burmistrz Miasta i Gminy Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września



DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Burmistrz Miasta i Gminy Września na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), w związku z §3 ust. 1 pkt 108 oraz §2 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.)

orzeka

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji testowej do produkcji prostych związków chemicznych nieorganicznych przewidzianego do realizacji na działce o nr geod. 106/1 obręb Nowa Wieś Królewska oraz określa następujące warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia:

I. Określam środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na realizacji instalacji testowej do produkcji prostych związków chemicznych nieorganicznych przewidzianego do realizacji na działce o nr geod. 106/1 obręb Nowa Wieś Królewska.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków, ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- 1. Na terenie zakładu zainstalować do 2 wentylatorów ściennych o poziomie mocy akustycznej do 82,5 dB każdy oraz do 2 wentylatorów ściennych o poziomie mocy**

- akustycznej do 72,5 dB każdy. Urządzenia wentylacyjne konserwować zgodnie z zaleceniami producenta.
2. Odpady o kodzie 06 03 14 - Sole i roztwory inne niż wymienione w 06 03 11 i 06 03 13 magazynować w szczelnych pojemnikach/zbiornikach posadowionych na wannach odciekowych. Odpady zabezpieczyć przed wpływem opadów atmosferycznych.
 3. Procesy technologiczne realizować bez emisji substancji do powietrza, dla których zostały określone wartości odniesienia.
 4. Zaopatrzenie w wodę przedmiotowej inwestycji zapewnić z sieci wodociągowej.
 5. Powstające w ramach eksploatacji inwestycji ścieki przemysłowe odprowadzać do szczelnych zbiorników, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
 6. Do czasu zaistnienia możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zapewnić ich systematyczne opróżnianie przez specjalistyczne podmioty. Podłączenia do kanalizacji dokonać jak tylko technicznie będzie to możliwe.
 7. Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenu inwestycji po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych oraz osadniku odprowadzać do wód, zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym.
 8. Procesy technologiczne prowadzić w istniejącym budynku produkcyjno-magazynowym wyposażonym w szczelne posadzki.
 9. Zakład wyposażyć w sorbenty służące do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych.
 10. Na etapie eksploatacji zakładu ruch pojazdów ciężkich oraz wózka widłowego ograniczyć wyłącznie do pory dnia, tj. godz. 06.00–22.00.
 11. Oddestylowaną wodę wykorzystywać w procesie produkcyjnym.

3. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

4. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

5. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest instalacją do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

III. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji,

o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor: ELPOLAP Sp. z o.o., ul. Orzechowa 21, 62-020 Zalasewo.

Uzasadnienie

W dniu 02.05.2024 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji testowej do produkcji prostych związków chemicznych nieorganicznych przewidzianego do realizacji na działce o nr geod. 106/1 obręb Nowa Wieś Królewska.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, zwanej dalej k.i.p. sporządzonej 29.04.2024 r. przez Marcina Kaźmierskiego (kierującego zespołem) oraz Agatę Przybył, Aleksandrę Nowicką i Natalię Kubiak, należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie z §3 ust. 1 pkt 108 w związku z §2 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą oś planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Września.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. W związku z art. 74 ust. 3 ustawy oś ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, o wszelkich czynnościach administracyjnych strony postępowania zawiadamiane były w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy oś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu aktywizacji gospodarczej w obrębie nieruchomości ozn. numerem geod. 106 położonej w Nowej Wsi Królewskiej zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej we Wrześni nr XI/101/03 z dnia 9 lipca 2003 r. Zgodnie z zapisami ww. uchwały działka ozn. nr geod. 106/1 położona w Nowej Wsi Królewskiej przeznaczona jest pod teren aktywizacji gospodarczej (ozn. 1AG).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w opinii nr WOO-IV.4220.733.2024.MDK.2 z dnia 06.09.2024 r. stwierdził, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni opinią sanitarną nr ON-NS.9011.2.28.2024 z dnia 25.06.2024 r. uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko nie jest wymagane (stanowisko podtrzymane pismem nr ON-NS.9011.2.28.2023 z dnia 28.08.2024 r.). Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii nr PO.ZZŚ.4901.187.2024.RG z dnia 20.06.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań (stanowisko podtrzymane pismem nr PO.ZZŚ.4901.187.2024.RG.2 z dnia 28.08.2024 r.).

Po przeprowadzeniu analizy wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia przedłożonej przez wnioskodawcę oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, Burmistrz Miasta i Gminy Września w dniu 25.11.2024 r. wydał postanowienie, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy ooś. w dniu 25.11.2024 r. tut. Organ wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 04.12.2024 r. wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony 02.12.2024 r. przez Marcina Kaźmierskiego (kierującego zespołem) oraz Agatę Budaj i Natalię Kubiak.

W związku z powyższym w dniu 17.12.2024 r. tut. Organ wydał postanowienie o podjęciu zawieszono postępowania.

Niniejsze postępowanie prowadzone było z udziałem społeczeństwa zgodnie z art. 30 i 33 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś. Burmistrz Miasta i Gminy Września, w drodze obwieszczenia podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o wszczęciu postępowania z udziałem społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wyznaczono termin, w którym mieszkańcy mogli składać uwagi i wnioski do przedmiotowej sprawy na okres 30 dni, tj. od 23.12.2024 r. do 21.01.2025 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone w biuletynie „Wieści z Ratusza”, a także na elektronicznej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni, poprzez odnośnik do publicznie dostępnych wykazów danych – wykaz.ekoportal.pl. W wyznaczonym terminie podanym w obwieszczeniu nie złożono żadnych uwag ani wniosków.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 2 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, chyba że – w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań. Wobec powyższego nie zwrócono się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy o oś jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji zasięga opinii organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-29, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, lub nie wydał opinii, o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt 2. W przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni w opinii sanitarnej nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Wobec powyższego nie zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni o wydanie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu nr WOO-I.4221.407.2024.ZP.6 z dnia 02.09.2025 r. uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na uruchomieniu instalacji testowej do produkcji prostych związków chemicznych nieorganicznych w celach badawczo-rozwojowych na działce nr ewid. 106/1 obręb Nowa Wieś Królewska, gmina Września, powiat wrzesiński, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki wynosi 0,4794 ha. Aktualnie powierzchnia zabudowana wynosi 0,0512 ha, powierzchnia terenów utwardzonych wynosi 0,2158 ha, powierzchnia biologicznie czynna wynosi 0,2124 ha. Nie przewiduje się zmiany bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, utwardzenia, tereny biologicznie czynne w związku z realizacją przedsięwzięcia. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie związana z budową jakichkolwiek nowych obiektów, czy z realizacją placów i terenów utwardzonych. Teren przedsięwzięcia obejmuje swoim zasięgiem trzy budynki, które przeznaczone będą na cele: biurowe, magazynowe oraz produkcyjno-magazynowe. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca planuje dostosowanie istniejących budynków magazynowych i produkcyjno-magazynowych do prowadzenia planowanej działalności. Nie planuje się dokonywania zmian infrastruktury towarzyszącej.

Wytworzone w planowanej instalacji związki chemiczne nieorganiczne, w przypadku spełnienia wymaganych cech jakościowych, będą mogły stanowić półprodukt w branży kosmetycznej, w produkcji pasz czy do wytwarzania mieszanek nawozowych. Eksploatacja instalacji prowadzona będzie w celu wypróbowania nowych metod produkcyjnych. Proces ten będzie się odbywać w istniejącym budynku, bez konieczności jego przebudowy. W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się dostosowanie budynku wewnątrz, dla potrzeb procesów produkcyjnych. Instalacja testowa składać się będzie z linii technologicznej I, w skład której wejdzie reaktor o pojemności 20 l wraz z instalacją wylapywania ewentualnie powstających gazów oraz wyparką obrotową o pojemności 20 l do odparowywania głównego medium, czyli wody destylowanej ze środowiska reakcyjnego. Po przeprowadzeniu testów na linii I zostaną rozpoczęte testy na reaktorach na linii technologicznej II, składającej się z 2 reaktorów o pojemności 100 l każdy wraz z instalacją wylapywania ewentualnie powstających gazów oraz linią do odparowywania cienkowsarstwowo wody destylowanej o wydajności 50 l/h. Planowane do wykorzystania reaktory stanowić będą reaktory jednowarstwowe szklane, wykonane ze szkła borokrzemowego.

Wnioskodawca zakłada funkcjonowanie instalacji testowej w fazie rozruchu w systemie jednozmianowym (1-brygadowym, 8 h/dobę, 5 dni/tydzień, 52 tygodni/rok, 260 dni/rok). Po okresie rozruchu, w maksymalnym wariancie pracy zakład będzie funkcjonował w systemie trzymianowym (4-brygadowym, 24 h/dobę, 7 dni/tydzień, 52 tygodni/rok, 365 dni/rok).

W przypadku pracy w systemie jednozmiarowym przewiduje się wytwarzanie produktów w maksymalnej ilości: 0,26 Mg/dobę; 5,63 Mg/miesiąc; 67,60 Mg/rok. Natomiast w przypadku pracy w systemie trzyzmiarowym przewiduje się wytwarzanie produktów w maksymalnej ilości: 0,79 Mg/dobę; 24 Mg/miesiąc; 288 Mg/rok.

Produkcja związków chemicznych nieorganicznych opierać się będzie na podstawie reakcji metatezy podwójnej. Zakłada się pracę instalacji testowej przy niskim ciśnieniu (do 0,5 Bar) i maksymalnej temperaturze 120°C, w układzie zamkniętym, bez odprowadzania emisji zanieczyszczeń do powietrza. Wstępnie na etapie testów planowana jest produkcja następujących substancji: KH_2PO_4 , $\text{Na}_2\text{MoO}_4 \times 2\text{H}_2\text{O}$, $(\text{NH}_4)_3\text{Mo}_{12}\text{PO}_{40}$, $(\text{NH}_4)_6\text{Mo}_7\text{O}_{24} \times 4\text{H}_2\text{O}$, K_2SO_4 , fosforan mocznika. Wnioskodawca nie wyklucza produkcji innych substancji. Gotowe produkty lub półprodukty będą pakowane i magazynowane w takiej formie do czasu ich dalszej dystrybucji. W maksymalnym wariantcie realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazuje, iż zatrudnienie będzie kształtować się na poziomie do 11 pracowników, w tym 9 pracowników produkcyjno-magazynowych oraz 2 pracowników biurowych.

Wnioskodawca wyjaśnił w dokumentacji, że przewiduje eksploatację planowanego przedsięwzięcia przez maksymalnie 2 lata od momentu uruchomienia instalacji testowej, co wynika z kwalifikacji przedsięwzięcia do § 3 ust. 1 pkt 108 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.). Zgodnie z raportem, gdy testy wskażą m.in. docelowe wydajności linii produkcyjnej, wymagane parametry części instalacji oraz rentowność produkcji i wyrobu poszczególnych produktów lub półproduktów, wnioskodawca planuje w przyszłości realizację docelowej instalacji do produkcji związków chemicznych nieorganicznych, która nie będzie miała charakteru instalacji testowej, na co planuje wystąpić z odrębnym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W raporcie i uzupełnieniu przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na jakość powietrza. Projektowana działalność będzie polegać na prowadzeniu instalacji testowej do produkcji związków chemicznych nieorganicznych w celach badawczo-rozwojowych. Jak wynika z uzupełnienia proces odbywać się będzie w układzie zamkniętym. Planowane wentylatory wykorzystywane będą przede wszystkim w celu wymiany ciepłego powietrza z hal.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie zakładu będzie proces spalania paliw w istniejącym kotle wykorzystywanym do ogrzewania budynków oraz ruch i spalanie paliw w silnikach samochodów osobowych i ciężarowych poruszających się po terenie przedsięwzięcia.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu wynika, iż wielkości emisji z ww. źródeł emisji nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845), a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, iż ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi w sąsiedztwie zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Mając na uwadze założenia przyjęte do analiz, w warunkach realizacji przedsięwzięcia wskazano, aby procesy technologiczne instalacji realizować bez emisji substancji do powietrza, dla których zostały określone wartości odniesienia.

Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając wyniki przedstawionej w raporcie analizy, należy stwierdzić, iż przy zastosowaniu opisanych rozwiązań, inwestycja nie powinna stanowić zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Ustalono, że najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 poz. 112), znajdują się w kierunku zachodnim, w odległości około 66 m oraz południowo-zachodnim w odległości około 121 m i stanowią tereny zabudowy zagrodowej.

Na etapie realizacji inwestycji będzie miała miejsce okresowa emisja hałasu, związana z montażem instalacji i urządzeń wewnątrz istniejących budynków produkcyjnych i magazynowych.

Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska oceniono na podstawie analizy akustycznej przedłożonej wraz z ponownym uzupełnieniem do raportu z 11 sierpnia 2025 r.

Głównymi źródłami hałasu podczas eksploatacji zakładu będą prace prowadzone na liniach technologicznych wewnątrz istniejących obiektów, ruch pojazdów lekkich i ciężkich, wózka widłowego oraz praca wentylatorów ściennych. Docelowo przewiduje się pracę zakładu przez maksymalnie 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.

Wnioskodawca wskazał, iż źródła hałasu wewnątrz budynku magazynowo-produkcyjnego będą stanowić: mieszadła reaktorów o mocy 250 W, streczarka, kompresor, elektryczny wózek widłowy. W modelowaniu akustycznym założono, że równoważny poziom hałasu wewnątrz budynku magazynowego i magazynowo-produkcyjnego nie przekroczy 85 dB, tj. najwyższego dopuszczalnego natężenia hałasu w środowisku pracy. Z dokumentacji wynika, że budynek produkcyjno-magazynowy, jak i budynek magazynowy wykonane są w technologii, która zapewnia izolacyjność akustyczną dla przegród zewnętrznych (ścian oraz dachu) na poziomie 35 dB. Ponadto planuje się montaż dwóch wentylatorów ściennych na budynku magazynowym, o poziomie mocy akustycznej do 82,5 dB każdy. Na budynku produkcyjno-magazynowym planuje się montaż dwóch wentylatorów ściennych o poziomie mocy akustycznej do 72,5 dB.

Po realizacji przedsięwzięcia natężenie ruchu na terenie zakładu wyniesie do 6 pojazdów lekkich i do 1 pojazdu ciężkiego w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia, a w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy przewiduje się ruch maksymalnie 3 pojazdów lekkich. Ponadto zakład będzie obsługiwać 1 wózek widłowy zasilany elektrycznie, który poruszał się będzie głównie na obszarze budynku produkcyjno-magazynowego oraz budynku magazynowego. Poza budynkami będzie poruszał się głównie w momencie odbioru surowców do produkcji z pojazdów dostawczych oraz w momencie załadunku gotowych produktów lub półproduktów. Zgodnie z raportem, w porze nocy nie przewiduje się ruchu pojazdów ciężkich oraz wózka widłowego po terenie zakładu, co wskazano w warunkach niniejszej decyzji. Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostało wyznaczonych 5 miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych. Miejsce postojowe wózka widłowego będzie wyznaczone w budynku magazynowym. Na terenie zakładu nie wyznaczono miejsca parkingowego dla pojazdów ciężarowych.

Dla powyższych warunków w przedstawionej dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku w porze dnia. Wnioskodawca nie przedłożył analizy akustycznej dla etapu eksploatacji przedsięwzięcia w porze nocy. Wyjaśnił natomiast, że analizę przeprowadzono dla pory dnia, w której następować będzie większa emisja hałasu

z uwagi na większą ilość poruszających się po terenie zakładu pojazdów. W związku z powyższym, wnioskodawca przedłożył wyłącznie wyniki obliczeń symulujących emisję hałasu przeprowadzonych dla pory dnia, gdyż spełniają one także dopuszczalne wartości określone dla pory nocy. Z zaprezentowanych obliczeń wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w raporcie, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.

Warunkiem dotrzymania standardów akustycznych środowiska jest realizacja założeń przyjętych w raporcie, tj. zastosowanie urządzeń w liczbie i o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż przyjęto do obliczeń akustycznych, a także ograniczenie ruchu pojazdów ciężkich i wózka widłowego do pory dnia, co zostało uwzględnione w niniejszej decyzji.

Teren inwestycji znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód podziemnych nr 143 o nazwie „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno”. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obrębie jednostki hydrogeologicznej „1cTrI”, w obrębie której głównym użytkowym poziomem wodonośnym w rejonie zainwestowania jest poziom trzeciorzędowy, charakteryzujący się dobrą izolacją i bardzo niskim stopniem zagrożenia. Na podstawie dokumentacji ustalono, że najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości około 0,6 km od terenu inwestycji w kierunku południowym. Teren zainwestowania zlokalizowany jest poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych oraz obszarami zagrożonymi podtopieniami. Inwestycja nie będzie związana z poborem wód podziemnych.

W raporcie wskazano, iż produkcja odbywać będzie się w istniejącym budynku produkcyjno-magazynowym. Teren prowadzenia procesów technologicznych, a także miejsca magazynowania powstających produktów lub półproduktów i odpadów znajdują się na utwardzonym i szczelnym podłożu, co eliminuje wpływ działalności na wody powierzchniowe i podziemne. Ponadto w uzupełnieniu raportu wskazano, iż zakład będzie wyposażony w sorbenty stanowiące zabezpieczenie na wypadek ewentualnych zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

Zaopatrzenie w wodę planowanego zamierzenia inwestycyjnego odbywać się będzie głównie z sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana będzie w celach socjalno-bytowych, a także związanych z utrzymaniem czystości na terenie obiektów tj. do mycia posadzek w miejscu prowadzenia procesów technologicznych oraz w celach produkcyjnych tj. do chłodzenia wymiennika ciepła podczas występowania wysokich temperatur. Ponadto do celów produkcyjnych wykorzystywana będzie woda zdemineralizowana.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż teren objęty wnioskiem nie posiada dostępu do sieci kanalizacyjnej. Ścieki bytowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie zapewniony zostanie ich wywóz przez uprawnionego odbiorcę do oczyszczalni ścieków.

Ścieki przemysłowe powstawać będą w wyniku prowadzenia procesów technologicznych na terenie zakładu. W raporcie wskazano, iż oddestylowana woda będzie zawracana do ponownego użytku w procesie produkcyjnym. W momencie kiedy nie będzie zdatna do użytku w procesie produkcyjnym zostanie zakwalifikowana jako ściek przemysłowy. Ponadto ścieki przemysłowe będą powstawać w wyniku mycia sprzętu laboratoryjno-procesowego, a także czyszczenia posadzek w miejscu prowadzenia procesów technologicznych. W przedłożonej dokumentacji wskazano, iż powstające ścieki przemysłowe odprowadzane będą do paletokontenerów typu mauzer, a następnie na podstawie stosownej umowy na ich odbiór będą okresowo wywożone przez uprawniony podmiot do zewnętrznych instalacji oczyszczających ścieki. Z przedłożonej dokumentacji wynika także, iż wykorzystywane do gromadzenia ścieków przemysłowych paletokontenery

będą stanowić urządzenia szczelne i w pełni sprawne. Ponadto wnioskodawca planuje prowadzenie ewidencji jakości odprowadzanych ścieków.

Wody opadowe lub roztopowe z połaci dachowych i powierzchni utwardzonych terenu inwestycji po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem poprzez indywidualną sieć kanalizacji deszczowej odprowadzane będą do istniejącego stawu ziemnego zlokalizowanego na działce nr ewid. 106/2, obręb Nowa Wieś Królewska, gmina Września. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż wnioskodawca planuje ubiegać się o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do ww. stawu ziemnego.

Założenia dotyczące zaopatrzenia przedsięwzięcia w wodę, odprowadzania ścieków przemysłowych i ścieków bytowych, podczyszczania i sposobu zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych, prowadzenia procesów produkcyjnych na szczelnych posadzkach, a także wyposażenia zakładu w sorbenty, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W raporcie wskazano, iż w odległości około 600 m w kierunku wschodnim od terenu inwestycji zlokalizowana jest rzeka Szywra. Natomiast w odległości 5 km od terenu przedmiotowego przedsięwzięcia wstępują mniejsze ciek, rowy melioracyjne, zbiorniki wodne, a także ciek Kanał Biechowski oraz Wrześnica. Ponadto teren objęty przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600061 o dobrym stanie chemicznym i dobrym stanie ilościowym oraz ocenie ryzyka określonej jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jednocześnie inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w granicach zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie - „Miłostawka” i kodzie RW6000101854899, o statusie naturalna część wód (NAT), o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Wnioskodawca przedstawił rodzaje, kody i szacunkowe ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji planowanej inwestycji. Wytwórcą części odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), może być podmiot prowadzący prace budowlane/serwisowe na terenie zakładu. Ponadto, na terenie zakładu odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem się i zmieszaniem odpadów. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Wnioskodawca wskazał, że na etapie eksploatacji powstawać będą odpady technologiczne o kodzie 06 03 14 - Sole i roztwory inne niż wymienione w 06 03 11 i 06 03 13, które magazynował będzie w kanistrach PP, beczkach PP lub paletopojemnikach typu DPPL mauzer, które będą posadowione na wannach odciekowych. W związku z tym, w celu ochrony środowiska gruntowo wodnego założenie to wpisano jako warunek realizacji inwestycji. Dodatkowo wskazano, że pojemniki powinny być szczelne, a odpady w nich zgromadzone zabezpieczone przed wpływem opadów atmosferycznych. Ponadto, zobowiązano wnioskodawcę, aby zakład wyposażył w sorbenty służące do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, co również ma na celu zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie, uzupełnieniu i warunkami wpisanym do decyzji, inwestycja nie będzie naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących warunków hydrogeologicznych, wzięwszy pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

Teren pod planowaną inwestycję znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodziowego. Ponadto, inwestycja nie znajduje się na obszarach narażonych na osuwiska. Uwzględniając lokalizację inwestycji oraz sposób eksploatacji przedsięwzięcia z zastosowaniem nowoczesnych metod i przy racjonalnym zużyciu surowców nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji wystąpiły problemy z adaptacją do postępujących zmian klimatu. Ponadto należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na klimat w skali globalnej oraz będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych takich jak fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, intensywne opady śniegu.

Biorąc pod uwagę art. 66 ust. 1 pkt 6a lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Żerkowsko-Czeszewski Park Krajobrazowy oddalony o 7,29 km, najbliższymi obszarami Natura 2000 – obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty oddalony od przedsięwzięcia o około 10 km.

Przedsięwzięcie znajdować będzie się poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi, zarówno należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i korytarzami o znaczeniu lokalnym.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany będzie także poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w *Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego*. W odniesieniu do jego oddziaływania na krajobraz należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w istniejącym budynku produkcyjno-magazynowym; jego realizacja nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia w istniejącym budynku, poza formami ochrony przyrody, a ponadto jego skalę i charakter, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska

gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w dokumentacji, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz. Dla określonej w dokumentacji lokalizacji przedsięwzięcia wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w przedstawionej dokumentacji oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz wnioskodawca uznał, że wariant proponowany do realizacji jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Przed wydaniem decyzji, w odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów, żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz pozytywnych opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, Organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Września oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Burmistrza

Sandra Pietryga

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. ELPOLAP Sp. z o. o.
ul. Orzechowa 21
62-020 Zalasewo
reprezentowana przez:

Kancelaria Ekologiczna Sp.z o.o.
ul. Wodna 11
61-782 Poznań

2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. WGA a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Tadeusza Kościuszki 57
61-891 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni
ul. Słowackiego 2
62-300 Września
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole
ul. Prusa 3
62-600 Koło

Do wiadomości /ostateczna decyzja/:

1. Starostwo Powiatowe
ul. Chopina 10
62-300 Września

Zgodnie z art. 39³ § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), informuję, że pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji testowej do produkcji prostych związków chemicznych nieorganicznych przewidzianego do realizacji na działce o nr geod. 106/1 obręb Nowa Wieś Królewska.

Charakterystyka przedsięwzięcia została sporządzona na podstawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego 02.12.2024 r. przez Marcina Kaźmierskiego (kierującego zespołem) oraz Agatę Budaj i Natalię Kubiak.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na uruchomieniu instalacji testowej do produkcji prostych związków chemicznych nieorganicznych w celach badawczo-rozwojowych na działce nr ewid. 106/1 obręb Nowa Wieś Królewska, gmina Września, powiat wrzesiński, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki wynosi 0,4794 ha. Aktualnie powierzchnia zabudowana wynosi 0,0512 ha, powierzchnia terenów utwardzonych wynosi 0,2158 ha, powierzchnia biologicznie czynna wynosi 0,2124 ha. Nie przewiduje się zmiany bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, utwardzenia, tereny biologicznie czynne w związku z realizacją przedsięwzięcia. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie związana z budową jakichkolwiek nowych obiektów, czy z realizacją placów i terenów utwardzonych. Teren przedsięwzięcia obejmuje swoim zasięgiem trzy budynki, które przeznaczone będą na cele: biurowe, magazynowe oraz produkcyjno-magazynowe. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca planuje dostosowanie istniejących budynków magazynowych i produkcyjno-magazynowych do prowadzenia planowanej działalności. Nie planuje się dokonywania zmian infrastruktury towarzyszącej.

Wytworzone w planowanej instalacji związki chemiczne nieorganiczne, w przypadku spełnienia wymaganych cech jakościowych, będą mogły stanowić półprodukt w branży kosmetycznej, w produkcji pasz czy do wytwarzania mieszanek nawozowych. Eksploatacja instalacji prowadzona będzie w celu wypróbowania nowych metod produkcyjnych. Proces ten będzie się odbywać w istniejącym budynku, bez konieczności jego przebudowy. W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się dostosowanie budynku wewnątrz, dla potrzeb procesów produkcyjnych. Instalacja testowa składać się będzie z linii technologicznej I, w skład której wejdzie reaktor o pojemności 20 l wraz z instalacją wyłapywania ewentualnie powstających gazów oraz wyparką obrotową o pojemności 20 l do odparowywania głównego medium, czyli wody destylowanej ze środowiska reakcyjnego. Po przeprowadzeniu testów na linii I zostaną rozpoczęte testy na reaktorach na linii technologicznej II, składającej się z 2 reaktorów o pojemności 100 l każdy wraz z instalacją wyłapywania ewentualnie powstających gazów oraz linią do odparowywania cienkowarstwowo wody destylowanej o wydajności 50 l/h. Planowane do wykorzystania reaktory stanowiąc będą reaktory jednowarstwowe szklane, wykonane ze szkła borokrzemowego.

Wnioskodawca zakłada funkcjonowanie instalacji testowej w fazie rozruchu w systemie jednozmianowym (1-brygadowym, 8 h/dobę, 5 dni/tydzień, 52 tygodni/rok, 260 dni/rok). Po okresie rozruchu, w maksymalnym wariacie pracy zakład będzie funkcjonował w systemie trzyzmianowym (4-brygadowym, 24 h/dobę, 7 dni/tydzień, 52 tygodni/rok, 365 dni/rok).

W przypadku pracy w systemie jednozmianowym przewiduje się wytwarzanie produktów w maksymalnej ilości: 0,26 Mg/dobę; 5,63 Mg/miesiąc; 67,60 Mg/rok. Natomiast w przypadku pracy w systemie trzyzmianowym przewiduje się wytwarzanie produktów w maksymalnej ilości: 0,79 Mg/dobę; 24 Mg/miesiąc; 288 Mg/rok.

Produkcja związków chemicznych nieorganicznych opierać się będzie na podstawie

reakcji metatezy podwójnej. Zakłada się pracę instalacji testowej przy niskim ciśnieniu (do 0,5 Bar) i maksymalnej temperaturze 120°C, w układzie zamkniętym, bez odprowadzania emisji zanieczyszczeń do powietrza. Wstępnie na etapie testów planowana jest produkcja następujących substancji: KH_2PO_4 , $\text{Na}_2\text{MoO}_4 \times 2\text{H}_2\text{O}$, $(\text{NH}_4)_3\text{Mo}_{12}\text{PO}_{40}$, $(\text{NH}_4)_6\text{Mo}_7\text{O}_{24} \times 4\text{H}_2\text{O}$, K_2SO_4 , fosforan mocznika. Wnioskodawca nie wyklucza produkcji innych substancji. Gotowe produkty lub półprodukty będą pakowane i magazynowane w takiej formie do czasu ich dalszej dystrybucji. W maksymalnym wariantcie realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazuje, iż zatrudnienie będzie kształtować się na poziomie do 11 pracowników, w tym 9 pracowników produkcyjno-magazynowych oraz 2 pracowników biurowych.

Wnioskodawca wyjaśnił w dokumentacji, że przewiduje eksploatację planowanego przedsięwzięcia przez maksymalnie 2 lata od momentu uruchomienia instalacji testowej, co wynika z kwalifikacji przedsięwzięcia do § 3 ust. 1 pkt 108 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.). Zgodnie z raportem, gdy testy wskażą m.in. docelowe wydajności linii produkcyjnej, wymagane parametry części instalacji oraz rentowność produkcji i wyrobu poszczególnych produktów lub półproduktów, wnioskodawca planuje w przyszłości realizację docelowej instalacji do produkcji związków chemicznych nieorganicznych, która nie będzie miała charakteru instalacji testowej, na co planuje wystąpić z odrębnym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z informacji podanych przez inwestora wynika, że:

- planowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,
- inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny terenów chronionych przed hałasem,
- w fazie eksploatacji nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji do powietrza,
- przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne,
- inwestycja nie będzie oddziaływać szkodliwie na obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody,
- przedsięwzięcie nie stwarza możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

z up. Burmistrza

Sandra Pietryga

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.