

Burmistrz Miasta i Gminy Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września



DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Burmistrz Miasta i Gminy Września na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) w związku z §3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

orzeka

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej z magazynami energii „Strzyżewo” o łącznej mocy do 25 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przewidzianej do realizacji na części działek o nr geod. 60, 65 obręb Strzyżewo oraz określa następujące warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia:

- 1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 3 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli, łącznej powierzchni części działek nr 60, 65, obręb Strzyżewo, gmina Września. Z zainwestowania wyłączyć części działek stanowiące tereny zagrożenia powodziowego.**
- 2. Wykonać farmę fotowoltaiczną o mocy do 5 MW wraz z magazynami energii o mocy do 20 MW na części terenu działek nr 60, 65, obręb Strzyżewo, gmina Września.**
- 3. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00.**
- 4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.**
- 5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki i ostrych dolnych krawędzi z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren elektrowni fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków. Ponadto nie należy grodzić nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od rowu melioracyjnego.**
- 6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.**
- 7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.**

8. **Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.**
9. **Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.**
10. **Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.**
11. **Stacje transformatorowe w liczbie do 15 sztuk oraz inwertery w liczbie do 75 sztuk zainstalować w odległości nie mniejszej niż 300 m od granicy terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.**
12. **Magazyny energii w liczbie do 50 sztuk zainstalować na terenie działki nr 65, obręb Strzyżewo, gmina Września.**
13. **Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych lub kontenerowych budynkach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze (także w sytuacji ewentualnej akcji gaśniczej), natomiast stacje transformatorowe należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od rowów melioracyjnych i terenów podmokłych.**
14. **Magazyny energii wykonać jako obiekty kontenerowe, w postaci systemów bateryjnych i zapewnić w nich szczelne posadzki odporne na działanie substancji w nich zawartych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.**
15. **Panele fotowoltaiczne myć na sucho lub przy zastosowaniu wyłącznie czystej wody, bez dodatku detergentów.**
16. **Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.**
17. **Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych należy rozprowadzać na tereny nieutwardzone na obszarze inwestycji (bez szkód dla terenów sąsiednich).**
18. **Okresowe bazy sprzętowe dla planowanej inwestycji należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od rowów melioracyjnych (w przypadku obecności w nich wody) i terenów podmokłych.**
19. **Do prac należy dopuszczać tylko sprzęt sprawny technicznie – bez wycieków paliw i innych płynów eksploatacyjnych.**
20. **W trakcie prac należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia wody i gruntu, neutralizując ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.**
21. **W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami niebezpiecznymi dla środowiska gruntowo-wodnego grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionemu do neutralizacji podmiotowi.**
22. **W przypadku uszkodzenia urządzenia melioracji wodnych należy je odbudować, doprowadzając do stanu użyteczności.**

Inwestor: NB2 Solar Sp. z o.o., ul. Komitetu Obrony Robotników 45D, 02-146 Warszawa.

Załącznikiem do niniejszej Decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 10.10.2024 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej z magazynami energii „Strzyżewo” o łącznej mocy do 25 MW wraz

z infrastrukturą towarzyszącą przewidzianej do realizacji na części działek o nr geod. 60, 65 obręb Strzyżewo.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą o oś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Września.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. W związku z art. 74 ust. 3 ustawy o oś ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, o wszelkich czynnościach administracyjnych strony postępowania zawiadamiane były w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej z magazynami energii „Strzyżewo” o łącznej mocy do 25 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przewidzianej do realizacji na części działek o nr geod. 60, 65 obręb Strzyżewo zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o oś wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy o oś, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w opinii nr WOO-IV.4220.1533.2024.SS.3 z dnia 14.01.2025 r. stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni opinią sanitarną nr ON-NS.9011.2.43.2024 z dnia 13.12.2024 r. uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii nr PO.ZZŚ.4901.419.2024.PP z dnia 16.12.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o oś szczegółowo przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj.:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
2. usytuowanie przedsięwzięcia - ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory

przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2.

Biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole i uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Września uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy ooś.

Uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z magazynami energii o mocy do 20 MW na części terenu działek nr 60, 65, obręb Strzyżewo, gmina Września. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji farma będzie obejmowała: panele fotowoltaiczne, do 15 sztuk stacji transformatorowych, do 50 sztuk magazynów energii działających w oparciu o technologie bateryjną, do 75 sztuk inwerterów (do 15 sztuk na 1 MW mocy paneli fotowoltaicznych), stoły fotowoltaiczne, trackery, okablowanie AC i DC, układ pomiarowo-rozliczeniowy i pomiarowo - kontrolny, ochronę odgromowa, przeciwprzepięciową, oświetlenie, monitoring oraz ogrodzenie. Przedsięwzięcie składać się będzie z dwóch sektorów, pomiędzy którymi przepływa ciek wodny o nazwie Wrześnianka. Części działek objętych wnioskiem położone przy korycie cieką stanowią tereny zagrożone powodzią z prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi raz na 10 lat (10%). Teren ten zostanie wykluczony z zainwestowania, co powoduje oddalenie od siebie sektorów farmy fotowoltaicznej o ok. 110 m. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez wnioskodawcę powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 3 ha powierzchni części działek nr 60, 65 obręb Strzyżewo, gmina Września i taka powierzchnia została wskazana w warunkach niniejszej decyzji bowiem określa skalę przedsięwzięcia. Z zainwestowania wyłączone zostaną części działek stanowiące tereny zagrożenia powodziowego, co również ujęto w warunkach niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na

placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce nr 62/6, obręb Strzyżewo, gmina Września – zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie z terenem objętym wnioskiem. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej prace budowlane oraz eksploatacja ciężkiego sprzętu na etapie budowy zostanie ograniczona do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. W związku z powyższym na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów, zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 15 sztuk), inwerterów (do 75 sztuk) oraz magazynów energii (do 50 sztuk). Wnioskodawca określił poziom mocy akustycznej magazynów energii na poziomie 80 dB. Nie wskazał poziomu mocy stacji transformatorowych i inwerterów. Z załącznika graficznego przedstawiającego lokalizację elementów stanowiących źródło hałasu wynika, że stacje transformatorowe oraz inwertery zostaną zainstalowane w odległości nie mniejszej niż 300 m od granicy terenów chronionych akustycznie, natomiast magazyny energii zostaną zainstalowane na terenie działki nr 65, obręb Strzyżewo, gmina Września, co powoduje, że odległość ta wyniesie nie mniej niż 1000 m od granicy terenów chronionych akustycznie. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznej w warunkach niniejszej decyzji wskazano odległość posadowienia elementów stanowiących źródło od granicy terenów chronionych akustycznie i ich ilość. Biorąc pod uwagę powyższe, w szczególności skalę planowanego przedsięwzięcia, odległość posadowienia elementów stanowiących źródło hałasu względem terenów chronionych akustycznie, parametry akustyczne elementów stosowanych na farmach fotowoltaicznych oraz jego realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie występują realizowane i zrealizowane przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ryzyko to będzie ograniczone. Części działek objętych wnioskiem położone przy korycie cieku stanowią tereny zagrożone powodzią z prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi raz na 10 lat (10%), jednakże przedsięwzięcie zostanie zrealizowane poza strefą zagrożenia powodziowego. Ponadto

planowana farma nie będzie zlokalizowana w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej czy innych możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Wrześnica”, o kodzie RW60001018389 (o złym stanie wód i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych). Nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe dla tej JCWP w zakresie wskaźników: azot amonowy, fosfor ogólny, OWO, azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, MMI, bromowane difenyletery(b), nikiel(w) i heptachlor(b). Dane na temat źródeł zanieczyszczenia dla tej JCWP są aktualnie niewystarczające. Projektowana inwestycja znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600061 (o dobrym stanie i ocenie ryzyka określonej jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych), a także w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 (Subzbiornik Inowrocław-Gnieszno, zbiornik trzeciorzędowy, porowy, o głębokości zalegania warstwy wodonośnej od 90 do 140 m, średnio 120 m) i Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 (Dolina Kopalna Wielkopolska – zbiornik czwartorzędowy, porowy, o głębokości zalegania warstwy wodonośnej od 15 do 90 m, średnio 46 m). W bezpośrednim sąsiedztwie omawianego przedsięwzięcia (na działkach nr ewid. 59/3 i 62/4 oraz 62/3, obręb Strzyżewo, gmina Września) zlokalizowane są dwa rowy melioracyjne, natomiast działkę inwestycyjną nr ewid. 60 przecina rurociąg grawitacyjny szczegółowy – są to urządzenia melioracji wodnych.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe będą swobodnie spływały z paneli fotowoltaicznych i wsiąkały w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość czyszczenia paneli fotowoltaicznych metodą bezwodną (systemy szczotek) lub z wykorzystaniem wody. Z uwagi na występowanie cieku wodnego pomiędzy sektorami przedsięwzięcia, w decyzji wskazano, aby czyszczenie paneli fotowoltaicznych prowadzić z wykorzystaniem wyłącznie czystej wody, bez dodatku detergentów. Na etapie budowy i likwidacji, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia przenośnych toalet wyposażonych w szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo określono rodzaj magazynów energii, które poddano ocenie wpływu na środowisko oraz wskazano na konieczność wykonania szczelnych posadzek w tych obiektach, celem wyeliminowania potencjalnego wycieku elektrolitu z baterii do środowiska.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Powstaną głównie odpady budowlane z grupy 17 oraz opakowaniowe z grupy 15.

Odpady będą selektywnie magazynowane w miejscu do tego przeznaczonym i dalej przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli. Nie przewiduje się ich magazynowania na terenie przedsięwzięcia. Będą one bezpośrednio po ich wytworzeniu przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom świadczącym usługi w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady powstałe na etapie likwidacji zostaną przekazane podmiotom uprawnionym do dalszego ich zagospodarowania, w pierwszej kolejności w celu odzysku lub ewentualnego unieszkodliwienia. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarów przylegających do jezior. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy w Czarniejewie PLH300049, oddalony o ok. 2,3 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Z przedłożonego załącznika graficznego wynika, że elektrownia składać się będzie z 2 sektorów z linią podziału wzdłuż cieku o nazwie Wrześnianka (Wrześnica Mała) przebiegającego między przedmiotowymi działkami. Ogrodzenie elektrowni będzie montowane w odległości ok. 50 m od rzeki Wrześnianki. Spod zabudowy panelami słonecznymi wyłączona zostanie również zachodnia część działki nr ewid. 60, obręb Strzyżewo. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa oraz zadrzewienia śródpolne.

W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana, nie wyklucza się także wypasu zwierząt. W celu ochrony ptaków lęgowych, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom

zawiazywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. Aby ograniczyć powierzchniowy wpływ biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Celem ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Obiekty kubaturowe wykonane zostaną w kolorach szarości lub zieleni co ograniczy oddziaływanie na krajobraz. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocie przeanalizowano zasięgi, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag.

Po przeanalizowaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaniu pełnej analizy zgromadzonego materiału dowodowego (w tym załączonej karty informacyjnej

przedsięwzięcia), biorąc pod uwagę powołane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, nie znaleziono podstaw do stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Września oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Burmistrza

Sandra Pietryga

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. NB2 Solar Sp. z o.o.
ul. Komitetu Obrony Robotników 45D
02-146 Warszawa
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. WGA a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Kościuszki 57
61-891 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni
ul. Słowackiego 2
62-300 Września
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole
ul. Prusa 3
62-600 Koło

Do wiadomości /ostateczna decyzja/:

1. Starostwo Powiatowe
ul. Chopina 10
62-300 Września

Zgodnie z art. 39³ § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 572), informuję, że pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Załącznik do decyzji nr WGA.6220.50.2024 z 24 marca 2025 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej z magazynami energii „Strzyżewo” o łącznej mocy do 25 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przewidzianą do realizacji na części działek o nr geod. 60, 65 obręb Strzyżewo

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z magazynami energii o mocy do 20 MW na części terenu działek nr 60, 65, obręb Strzyżewo, gmina Września. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji farma będzie obejmowała: panele fotowoltaiczne, do 15 sztuk stacji transformatorowych, do 50 sztuk magazynów energii działających w oparciu o technologie bateryjną, do 75 sztuk inwerterów (do 15 sztuk na 1 MW mocy paneli fotowoltaicznych), stoły fotowoltaiczne, trackery, okablowanie AC i DC, układ pomiarowo-rozliczeniowy i pomiarowo-kontrolny, ochronę odgromowa, przeciwprzebieciową, oświetlenie, monitoring oraz ogrodzenie. Przedsięwzięcie składać się będzie z dwóch sektorów, pomiędzy którymi przepływa ciek wodny o nazwie Wrześnianka. Części działek objętych wnioskiem położone przy korycie cieku stanowią tereny zagrożone powodzią z prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi raz na 10 lat (10%). Teren ten zostanie wykluczony z zainwestowania, co powoduje oddalenie od siebie sektorów farmy fotowoltaicznej o ok. 110 m. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez wnioskodawcę powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 3 ha powierzchni części działek nr 60, 65 obręb Strzyżewo, gmina Września i taka powierzchnia została wskazana w warunkach niniejszej decyzji bowiem określa skalę przedsięwzięcia. Z zainwestowania wyłączone zostaną części działek stanowiące tereny zagrożenia powodziowego, co również ujęto w warunkach niniejszej decyzji.

Z informacji podanych przez inwestora wynika, że:

- inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny terenów chronionych przed hałasem,
- inwestycja nie stwarza zagrożenia występowania poważnych awarii,
- w fazie eksploatacji nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji do powietrza,
- przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne,
- inwestycja nie będzie oddziaływać szkodliwie na obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody,
- przedsięwzięcie nie stwarza możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

z up. Burmistrza

Sandra Pietryga

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.