

Burmistrz Miasta i Gminy Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września



DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Burmistrz Miasta i Gminy Września na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) w związku z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.)

orzeka

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Chocicza Wielka” o mocy do 19 MW przewidzianej do realizacji na części działek o nr geod. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7 oraz na działkach o nr geod. 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka oraz określa następujące warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć ok. 30 ha powierzchni działek nr ewid. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7, 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka.
2. Przedsięwzięcie realizować jedynie na gruncie ornym. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. W przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie od 15 lutego do 1 listopada wzdłuż zachodniej granicy planowanej elektrowni zamontować tymczasowe płotki herpetologiczne. Montaż płotków przeprowadzić pod nadzorem przyrodniczym. Płotki należy wykonać z geotkaniny o wysokość co najmniej 50 cm nad poziom gruntu z przewieszką w górnej części o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót oraz powinny być wkopane w ziemię na głębokość minimum 10 cm, a ich zakończenia należy wykonać w kształcie litery „u”. Nadzór przyrodniczy jest odpowiedzialny również za przenoszenie płazów.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Ogrodzenie należy

- zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki. Ogrodzenie należy odsunąć min. 1,5 m od rowu melioracyjnego (który graniczy z działkami o nr ew. 98/6 i 98/7, obręb Chocicza Wielka).
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów.
 8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 -15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
 9. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków roślin.
 11. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 12. W kontenerowych stacjach transformatorowych wykonać szczelne posadzki. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości min. 30 m od rowów melioracyjnych i zbiorników wodnych.
 13. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę.
 14. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00 – 22:00.
 15. Zaplecze budowy w tym miejsce magazynowania materiałów i odpadów budowlanych oraz miejsca postoju, maszyn i urządzeń zlokalizować na terenie utwardzonym na podsypce z piasku z geowłókniną w odległości min. 25 m od rowów melioracyjnych i 50 m od zbiorników wodnych na cieku Wielka; ww. miejsca wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
 16. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom.
 17. Korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie – bez wycieków paliw i olejów.
 18. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych, a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji; w przypadku konieczności tankowania zastosować maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym wyciekom substancji szkodliwych.
 19. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych, szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
 20. Gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania (w szczelnych pojemnikach/kontenerach), a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.

21. **Wody opadowo-roztopowe rozprowadzać na tereny biologicznie czynne na terenie zainwestowania.**
22. **W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami melioracji wodnych, należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające zachować ciągłość tych systemów.**
23. **Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.**

Inwestor: Wielkopolskie Elektrownie Słoneczne 6 Sp. z o.o., ul. Nowowiejskiego 53/3, 61-734 Poznań.

Załącznikiem do niniejszej Decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 11.08.2022 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Chocicza Wielka” o mocy do 19 MW przewidzianej do realizacji na części działek o nr geod. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7 oraz na działkach o nr geod. 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka.

W trakcie trwającego postępowania działki o nr geod. 5/2, 5/3, 5/5, obręb Chocicza Wielka uległy połączeniu w działkę o nr geod. 188, obręb Chocicza Wielka. W związku z powyższym planowana do realizacji inwestycja przewidziana jest do realizacji na części działek o nr geod. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7 oraz na działkach o nr geod. 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą o oś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Września.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. W związku z art. 74 ust. 3 ustawy o oś ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, o wszelkich czynnościach administracyjnych strony postępowania zawiadamiane były w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.). Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), przedsięwzięcie polegające na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Chocicza Wielka” o mocy do 19 MW przewidzianej do realizacji na części działek o nr geod. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7 oraz na działkach o nr geod. 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka, zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o oś wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy o oś, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego

Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w opinii nr WOO-IV.4220.1140.2022.MDK.2 z dnia 17.01.2023 r. stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni w opinii sanitarnej nr ON.NS.9011.2.43.2022 z dnia 8.09.2022 r. uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii nr PO.ZZŚ.3.435.293.2022.RG.2 z dnia 5.12.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy ooś szczegółowo przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj.:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
2. usytuowanie przedsięwzięcia - ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2.

Biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich i uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Września uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy ooś.

Uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, zwanej dalej k.i.p. i jej uzupełnienia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 19 MW na części działek o nr geod. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7 oraz na działkach o nr geod. 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka. Z k.i.p. wynika, iż powierzchnia działek wynosi 35,3693 ha, inwestycja zajmować będzie powierzchnię ok. 30 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i

sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Dopuszcza się etapową realizację przedsięwzięcia. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 19 MW. Panele fotowoltaiczne rozmieszczone będą na wolnostojących konstrukcjach wsporczych lub jednoosiowych konstrukcjach nadążnych. Celem zamiany prądu stałego na prąd zmienny przewiduje się zastosowanie do 200 szt. inwerterów. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do 19 szt. kontenerowych stacji transformatorowych. Pierwotnie zakładano również montaż do 10 szt. magazynów energii. W uzupełnieniu k.i.p. wnioskodawca oświadczył, iż rezygnuje z posadowienia magazynów energii. Teren farmy zostanie ogrodzony. Całkowita wysokość instalacji nie przekroczy 5 m. Na terenie przedsięwzięcia wydzielone zostaną drogi technologiczne gruntowe lub utwardzone kruszywem.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś z dokumentacji wynika, że teren planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty RV i RVI klasy bonitacyjnej. Najbliższe otoczenie terenu przedsięwzięcia stanowią grunty rolne oraz autostrada A2. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 690 m w kierunku południowym i jest to zabudowa zagrodowa. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w porze dnia. Powyższe założenie zostało ujęte w warunkach niniejszej decyzji. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą inwertery oraz urządzenia elektryczne znajdujące się w stacjach transformatorowych. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego lokalizację w sąsiedztwie autostrady A2 kształtującej klimat akustyczny na tym terenie, odległość od terenów podlegających ochronie akustycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, z k.i.p. wynika, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia

29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś z k.i.p. oraz z posiadanych informacji wynika, że najbliższe inne realizowane elektrownie fotowoltaiczne znajdują się w odległości ponad 330 m w kierunku południowo-zachodnim. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia i złożoność oddziaływania, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania o charakterze skumulowanym.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Ścieki socjalno-bytowe wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia gromadzone będą w przenośnych kontenerach sanitarnych i będą przekazywane do dalszego zagospodarowania do oczyszczalni ścieków. W k.i.p. wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte w przypadku konieczności, przy użyciu wody. Uwzględniono powyższe w warunkach niniejszej decyzji. Woda na ten cel dostarczana będzie beczkowozami. Do czyszczenia paneli nie wyklucza się również stosowania tzw. robotów czyszczących, których wykorzystanie nie wymaga zapotrzebowania na wodę. Z k.i.p. wynika, że wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, lecz będą swobodnie infiltrować w grunt. Przewiduje się możliwość stosowania transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić szczelne posadzki w kontenerach stacji transformatorowych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady budowlane, które będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Odpady z serwisowania winny być na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych

odpady głównie budowlane przekazane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś. wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych, na terenie obszarów objętych ochroną, w tym ujęć wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie znajduje się w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich i leśnych. Z k.i.p. nie wynika, że przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś. ustalono, że na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów, infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m.in. stal i inne metale, beton, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś., na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grądy w Czerniejewie PLH300049, oddalony o 5 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W związku z tym, iż na analizowanych działkach znajdują się zbiorniki wodne, tereny podmokłe, zadrzewienia i zakrzewienia, grunty leśne, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej, lokalnej bioróżnorodności i krajobrazu nałożono warunek, aby przedsięwzięcie realizować jedynie na gruncie ornym oraz warunek, aby nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. Przedsięwzięcie składać się będzie z 2 sektorów oddzielonych od siebie drogą gruntową. W otoczeniu przedsięwzięcia znajduje się autostrada A2, grunty rolne, zadrzewienia śródpolne oraz rów melioracyjny przepływający wzdłuż południowej granicy elektrowni. Nie stwierdzono obecności rzadkich i chronionych gatunków roślin. Powierzchnia elektrowni na etapie jej użytkowania zostanie obsiana roślinnością trawiastą lub pozostawiona do spontanicznego obsiewu przez roślinność z otaczających terenów. Roślinność będzie wykaszana i usuwana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych i rowu melioracyjnego nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu ochrony płazów nałożono warunek, aby w przypadku realizacji przedsięwzięcia w okresie rozrodu i migracji płazów

wzdłuż całej zachodniej granicy elektrowni wykonać tymczasowe płotki herpetologiczne. Płotki należy wykonać z geotkaniny, powinny mieć wysokość co najmniej 50 cm nad poziom gruntu i posiadać w górnej części przewieszkę o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót oraz powinny być wkopane w ziemię na głębokość minimum 10 cm, a ich zakończenia należy wykonać w kształcie litery „u”. Płotki należy wykonać pod nadzorem przyrodniczym. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny również za przenoszenie płazów. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższe inne planowane do realizacji elektrownie słoneczne znajdują się w odległości 0,2 km od kierunku zachodniego i w odległości 0,35 km w kierunku południowo-zachodnim. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.

Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Po przeanalizowaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaniu pełnej analizy zgromadzonego materiału dowodowego (w tym załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia), biorąc pod uwagę powołane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich, nie znaleziono podstaw do stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Września oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Burmistrza

Mateusz Waligóra

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury

Otrzymują:

1. Wielkopolskie Elektrownie Słoneczne 6 Sp. z o.o.
ul. Nowowiejskiego 53/3
61-734 Poznań
pełnomocnik:
Jacek Masiota
ul. Nowowiejskiego 53/3
61-734 Poznań
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. WGA a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Słowackiego 2
62-300 Września
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole
ul. Prusa 3
62-600 Koło

Do wiadomości /ostateczna decyzja/:

1. Starostwo Powiatowe
ul. Chopina 10
62-300 Września

Sprawę prowadzi:

Aneta Szymkowiak

pokój nr 22, tel. 61 640 40 34

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Chocicza Wielka” o mocy do 19 MW przewidzianej do realizacji na części działek o nr geod. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7 oraz na działkach o nr geod. 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 19 MW na części działek o nr geod. 188, 5/8, 8/12, 8/14, 98/7 oraz na działkach o nr geod. 98/6, 129/3, obręb Chocicza Wielka. Z k.i.p. wynika, iż powierzchnia działek wynosi 35,3693 ha, inwestycja zajmować będzie powierzchnię ok. 30 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Dopuszcza się etapową realizację przedsięwzięcia. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 19 MW. Panele fotowoltaiczne rozmieszczone będą na wolnostojących konstrukcjach wsporczych lub jednoosiowych konstrukcjach nadasznych. Celem zamiany prądu stałego na prąd zmienny przewiduje się zastosowanie do 200 szt. inwerterów. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do 19 szt. kontenerowych stacji transformatorowych. Pierwotnie zakładano również montaż do 10 szt. magazynów energii. W uzupełnieniu k.i.p. wnioskodawca oświadczył, iż rezygnuje z posadowienia magazynów energii. Teren farmy zostanie ogrodzony. Całkowita wysokość instalacji nie przekroczy 5 m. Na terenie przedsięwzięcia wydzielone zostaną drogi technologiczne gruntowe lub utwardzone kruszywem.

Z informacji podanych przez inwestora wynika, że:

- planowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,
- inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny terenów chronionych przed hałasem,
- inwestycja nie stwarza zagrożenia występowania poważnych awarii,
- w fazie eksploatacji nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji do powietrza,
- przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne,
- inwestycja nie będzie oddziaływać szkodliwie na obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody,
- przedsięwzięcie nie stwarza możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z up. Burmistrza

Mateusz Waligóra

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury