

Burmistrz Miasta i Gminy Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września



DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Burmistrz Miasta i Gminy Września na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) w związku z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000)

orzeka

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie odnawialnego źródła energii – zabudowie przemysłowej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr geod. 297/7 oraz na działkach o nr geod. 314/2, 315/12, obręb Kaczanowo oraz określa następujące warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia:

- 1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 25 MW przeznaczyć do 32,39 ha działek nr ewid. 297/7, 314/2 i 315/12, obręb Kaczanowo, gmina Września. Z zainwestowania wyłączyć grunty orne klasy III.**
- 2. Elementy infrastruktury farmy fotowoltaicznej zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 15 m od cieków wodnych zlokalizowanych na działce nr ewid. 17, obręb Neryngowo oraz od zachodniej granicy działki nr ewid. 297/7, obręb Kaczanowo.**
- 3. Wprowadzić zieleni osłonowo-izolacyjną wzdłuż zachodniej granicy działki nr ewid. 297/7, obręb Kaczanowo o szerokości nie mniejszej niż 3 m. Do tworzenia zieleni nie wykorzystywać roślin gatunków obcego pochodzenia.**
- 4. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00.**
- 5. W obrębie farmy fotowoltaicznej zlokalizować do 5 stacji transformatorowych oraz do 400 inwerterów rozmieszczonych w systemie rozproszonym.**
- 6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.**
- 7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.**

8. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zapobiegającej efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.
9. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
10. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelną posadzką. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
11. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
12. W przypadku koszenia roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić je w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
13. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
14. Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
15. W przypadku zastosowania transformatorów typu olejowego, należy wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; stacje transformatorowe należy zlokalizować min. 25 m od rowu melioracyjnego.
16. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.
17. Zaplecze budowy w tym miejsce magazynowania materiałów i odpadów budowlanych oraz miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń zlokalizowanych na terenie utwardzonym w odległości min. 250 m od rowu melioracyjnego; ww. miejsca wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
18. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom.
19. Korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie – bez wycieków paliw i olejów.
20. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych, a także ich tankowania wykonywać poza terenem realizacji inwestycji.
21. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
22. W przypadku zaistnienia potrzeby, mycie paneli wykonywać przy użyciu wody bez użycia detergentów i środków chemicznych.
23. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów.
24. Gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie, odpady magazynować tymczasowo, selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed

zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania (w szczelnych pojemnikach/kontenerach), a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.

25. Wody opadowe i roztopowe rozprowadzać na tereny biologicznie czynne.
26. Ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń około 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
27. Brzegi wykopów wyprofilować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich płazów i gadów albo w okresie wiosenno-letnim należy zabezpieczyć wykopy przed wpadaniem do nich tych zwierząt bez możliwości swobodnego wydostania się (np. poprzez zastosowanie tymczasowych ogrodzeń herpetologicznych, które po zakończeniu budowy należy usunąć) i/lub codziennie przed rozpoczęciem dalszych prac, kontrolować wykopy, wyjmując z nich te zwierzęta i przenosząc je poza teren prac budowlanych.
28. Zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na pryzmę, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
29. W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami melioracji wodnych należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające zachować ciągłość tych systemów.
30. Nie ingerować w istniejący rów melioracyjny; ogrodzenie farmy fotowoltaicznej odsunąć około 15 m od rowu melioracyjnego.
31. Po okresie eksploatacji likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia; zużyte moduły przekazać do ponownego przetworzenia.

Inwestor: Eko Prime Inwestycje Sp. z o.o., ul. Jana Susika 3, 97-223 Żelechlinek.

Załącznikiem do niniejszej Decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 29.04.2022 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie odnawialnego źródła energii – zabudowie przemysłowej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr geod. 297/7 oraz na działkach o nr geod. 314/2, 315/12, obręb Kaczanowo.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą o oś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Września.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. W związku z art. 74 ust. 3 ustawy o oś ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, o wszelkich czynnościach administracyjnych strony

postępowania zawiadamiane były w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000). Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), przedsięwzięcie polegające na budowie odnawialnego źródła energii – zabudowie przemysłowej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr geod. 297/7 oraz na działkach 314/2, 315/12, obręb Kaczanowo, zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy ooś wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy ooś, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w opinii nr WOO-IV.4220.815.2022.WR.2 z dnia 5.09.2022 r. stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni w opinii sanitarnej nr ON-NS.9011.2.27.2022 z dnia 13.07.2022 r. uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii nr PO.ZZŚ.3.435.214.2022.RG.1 z dnia 11.07.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy ooś szczegółowo przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj.:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
2. usytuowanie przedsięwzięcia - ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2.

Biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich i uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Września uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy ooś.

Uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, zwanej dalej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW na działkach nr ewid. 297/7, 314/2 i 315/12, obręb Kaczanowo. Przedsięwzięcie będzie obejmowało: panele fotowoltaiczne, konstrukcję wsporczą, do 400 sztuk inwerterów, do 5 transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 5 stacji), system monitoringu, okablowanie oraz ogrodzenie. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 32,39 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 36,77 ha; z zainwestowania wyłączone zostały grunty orne klasy III. Powyższe zawarto wśród warunków niniejszej decyzji, gdyż to określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to grunty użytkowane rolniczo – pola uprawne. W oparciu o informacje zawarte w k.i.p. i jej uzupełnieniu ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach ewid. nr 297/5 i 298/21, obręb Kaczanowo– znajdują się w odległości około 20 m od terenu przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Źródłem hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie praca do 5 transformatorów o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 77 dB umieszczonych w stacjach transformatorowych oraz do 400 inwerterów o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 58 dB rozmieszczonych w systemie rozproszonym. W uzupełnieniu k.i.p. wnioskodawca przedstawił wyniki analizy akustycznej uwzględniającej wszystkie źródła hałasu, która wykazała, że na granicy najbliższych terenów chronionych nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Biorąc pod uwagę ochronę klimatu akustycznego w niniejszym postanowieniu sformułowano warunek określający maksymalną liczbę elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej będących źródłem hałasu oraz ich maksymalne, jednostkowe poziomy mocy akustycznej.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie k.i.p. oraz dostępnych materiałów ustalono, że w promieniu 500 m od przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się realizowane lub zrealizowane farmy fotowoltaiczne. Najbliższa farma fotowoltaiczna znajduje się w odległości 0,6 km. Mając to na uwadze oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z k.i.p. wynika, że wnioskodawca nie będzie stosował ciągłego oświetlenia farmy fotowoltaicznej, co mając na uwadze oraz minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Z k.i.p. i jej uzupełnienia nie wynika, aby w magazynach energii miały zostać zastosowane ogniwa wodorowe. Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę wykorzystywaną do mycia paneli fotowoltaicznych. Zgodnie z k.i.p. panele będą myte wyłącznie w okresach braku opadów wodą demineralizowaną; w przypadku wystąpienia poważniejszych zabrudzeń dopuszczono możliwość stosowania biodegradowalnych detergentów, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Wodę do mycia paneli będzie dostarczała zewnętrzna firma realizująca tę czynność. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stalowych kontenerach lub prefabrykowanych, betonowych, budynkach ze szczelnymi posadzkami oraz – w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Zgodnie z uzupełnieniem k.i.p. na tym etapie nie powstaną odpady w postaci mas ziemnych i gleby. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. W k.i.p. wskazano, że odpady powstające podczas budowy przedsięwzięcia będą czasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia w pojemnikach i kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farmy fotowoltaiczne na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco zagospodarowywane przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior.

W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.), poza korytarzami ekologicznymi oraz poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.). Najbliższym obszarem chronionym jest obszar Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy w Czarniejewie PLH300049, oddalony od terenu przedsięwzięcia o 8,5 km.

Realizację przedsięwzięcia zaplanowano w obrębie pól uprawnych, na terenie których nie występują drzewa lub krzewy. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia teren farmy fotowoltaicznej będzie koszony, stąd dla ochrony ptaków lęgowych sformułowano warunek koszenia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto ze względu na rów melioracyjny znajdujący się przy wschodniej granicy przedsięwzięcia termin koszenia dostosowano do okresu migracji płazów, który dla większości gatunków płazów w Polsce

przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja (migracja wiosenna) oraz od 15 sierpnia do końca października (migracja jesienna). Zgodnie z k.i.p. i jej uzupełnieniem Wnioskodawca nie będzie stosował nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia oraz planuje odsunięcie elementów jego infrastruktury od wymienionego wyżej ciekę wodnego o 15 m. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji mając na względzie ochronę środowiska gruntowo-wodnego.

Sformułowano także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

W uzupełnieniu k.i.p. wnioskodawca wyjaśnił, że teren farmy fotowoltaicznej może zostać obsiany – biorąc to pod uwagę, dla ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do niewykorzystywania do tego celu gatunków roślin obcego pochodzenia. Ponadto zaplanował odsunięcie elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej od zachodniej granicy działki nr ewid. 297/7 oraz wprowadzenie zieleni osłonowo-izolacyjnej zlokalizowanej wzdłuż całej zachodniej granicy tej działki, co mając na względzie konieczność ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz i ludzi także uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji, ustalając dodatkowo minimalną szerokość zieleni na 3 m. W celu ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do niewykorzystywania do tego celu gatunków roślin obcego pochodzenia.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruntach użytkowanych rolniczo, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie stwierdzono potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Po przeanalizowaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaniu pełnej analizy zgromadzonego materiału dowodowego (w tym załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia), biorąc pod uwagę powołane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich, nie znaleziono podstaw do stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Września oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Burmistrza
Mateusz Waligóra

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury

Otrzymują:

1. Eko Prime Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Jana Susika 3
97-223 Żelechlinek
pełnomocnik:
Partner Pol Radosław Pankowski
ul. Bukowa 1
87-500 Rypin
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. WGA a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu

- ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Słowackiego 2
62-300 Września
 3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole
ul. Prusa 3
62-600 Koło

Do wiadomości /ostateczna decyzja/:

1. Starostwo Powiatowe
ul. Chopina 10
62-300 Września

Sprawę prowadzi:

*Aneta Szymkowiak
pokój nr 22, tel. 61 640 40 34*

Załącznik do decyzji nr WGA.6220.19.2022 z 4 listopada 2022 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie odnawialnego źródła energii – zabudowie przemysłowej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr geod. 297/7 oraz na działkach o nr geod. 314/2, 315/12, obręb Kaczanowo.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW na działkach nr ewid. 297/7, 314/2 i 315/12, obręb Kaczanowo. Przedsięwzięcie będzie obejmowało: panele fotowoltaiczne, konstrukcję wsporczą, do 400 sztuk inwerterów, do 5 transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 5 stacji), system monitoringu, okablowanie oraz ogrodzenie. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 32,39 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 36,77 ha; z zainwestowania wyłączone zostały grunty orne klasy III.

Instalacja ma na celu wykorzystanie ogniw fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej, poprzez bezpośrednią konwersję energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Wytworzona energia zostanie odprowadzona do sieci elektroenergetycznej lub innej sieci która pozwoli jej odebranie.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję zostaną zamontowane ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy do 25 MW. Moc, ilość i rodzaj pojedynczego panelu i inwertera, wielkość stołów fotowoltaicznych, ilość i dokładna lokalizacja stacji transformatorowych oraz odległość między poszczególnymi rzędami stołów zostaną określone szczegółowo na etapie opracowywania projektu budowlanego oraz elektrycznego, zgodnie z parametrami w dokumentacji.

W skład instalacji wchodzić będą:

- panele fotowoltaiczne,
- konstrukcja - nośna/wsporcza (stoły fotowoltaiczne),
- inwertery/falowniki fotowoltaiczne,
- kontenerowe stacje transformatorowe,
- instalacje elektroenergetyczna,
- ogrodzenie,
- instalacja kamer, podczuwieni oraz oświetlenia.

Z informacji podanych przez inwestora wynika, że:

- planowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,
- inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny terenów chronionych przed hałasem,
- inwestycja nie stwarza zagrożenia występowania poważnych awarii,
- w fazie eksploatacji nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji do powietrza,
- przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne,
- inwestycja nie będzie oddziaływać szkodliwie na obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody,
- przedsięwzięcie nie stwarza możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z up. Burmistrza
Mateusz Waligóra
Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury