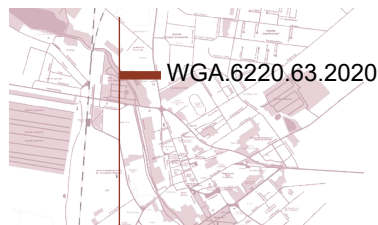


Burmistrz Miasta i Gminy Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września



DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Burmistrz Miasta i Gminy Września na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), w związku z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

orzeka

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy do 13 MW, przeznaczonej do realizacji na działce o nr geod. 17/2, obręb Września oraz określa następujące warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia:

I. Określam środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy do 13 MW. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce o nr ewid. 17/2, obręb Września.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków, ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.
2. Prace budowlane na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
3. Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości minimum 150 m od granicy najbliższych terenów zabudowy mieszkaniowej.
4. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonać zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejście całej pojemności, zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej.
5. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną, bez użycia środków chemicznych, w tym detergentów.
6. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
7. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
8. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną.
9. Panele fotowoltaiczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
10. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
11. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocy.
12. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
13. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
14. Eksploatację przedsięwzięcia prowadzić z użyciem paneli fotowoltaicznych o maksymalnej łącznej mocy do 13 MW wyłącznie na działce nr geod. 17/2, obręb Września.
15. W przypadku zastosowania transformatorów typu olejowego, należy wyposażyć je w szczelną misę olejową, o pojemności minimum 100 % zawartości oleju w transformatorze, a stacje transformatorowe wyposażyć w wodę do akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora).
16. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.
17. Teren budowy, miejsca postoju pojazdów i maszyn, wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
18. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom.
19. Korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie.
20. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych, a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji, a w przypadku konieczności drobnych napraw czy tankowania zastosować maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym wyciekom substancji szkodliwych.
21. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
22. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów.
23. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie, odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz

- przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).
24. Wody opadowo-roztopowe rozprowadzać na tereny biologicznie czynne na terenie zainwestowania.
 25. Ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
 26. W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami wodnymi, należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające zachować ciągłość tych systemów.
 27. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko zawarte w opracowaniu dla przedmiotowego przedsięwzięcia w raporcie oddziaływania na środowisko.
 28. Realizacja i eksploatacja inwestycji nie może stanowić ponadnormatywnej uciążliwości z uwagi na emisję zanieczyszczeń do powietrza i hałasu oraz zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego poza teren, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

3. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

4. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

5. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest instalacją do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

III. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor: Rescore Sp. z o.o., ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk.

Uzasadnienie

W dniu 16.12.2020 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy do 18 MW, przewidzianej do realizacji na działkach o nr geod. 17/2, 20, 18 i 19, obręb Września.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, zwanej dalej k.i.p. sporządzonej 11.12.2020 r. przez Piotra Tchórzewskiego, Marcina Bagińskiego oraz Małgorzatę Studzińską należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą o ocenie planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Września.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. W związku z art. 74 ust. 3 ustawy o oś ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, o wszelkich czynnościach administracyjnych strony postępowania zawiadamiane były w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.). W toku prowadzonego postępowania spółka WEXEL Sp. J. złożyła swoje uwagi, w których wskazała, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji powstaje osiedle wielorodzinne, a wybudowanie farmy pod oknami budynków może stwarzać niepokój dla obecnych i przyszłych mieszkańców osiedla. W toku prowadzonego postępowania Wspólnota Mieszkaniowa przy ulicy Gnieźnieńskiej złożyła swoje uwagi, w których wskazała że powstanie planowanej inwestycji może naruszyć zasady ładu przestrzennego, a także zwróciła uwagę na bliskość linii wysokiego napięcia obsługującego pobliskie tereny kolejowe oraz maszt telefonii komórkowej. W piśmie wskazano, że mieszkańcy osiedla przy ulicy Gnieźnieńskiej we Wrześni boją się również utraty wartości posiadanych mieszkań z powodu bliskości planowanej inwestycji. Wspólnota zawnioskowała również o wybudowanie paneli fotowoltaicznych tylko na działce o nr geod. 17/2, obręb Września. W kolejnym piśmie złożonym przez mieszkańców osiedla przy ulicy Gnieźnieńskiej dodatkowo wskazano na możliwość powstania wysp gorąca powodowanych nagrzewaniem się paneli oraz oddawaniem przez nie ciepła do atmosfery, możliwość wystąpienia hałasu związanego z pracą wentylatorów, a także ryzyko pożaru.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy o oś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w opinii nr WOO-IV.4220.85.2021.WR.3 z dnia 4.03.2021 r. stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni w opinii sanitarnej nr ON.NS.9011.26.2021 z dnia 17.03.2021 r. uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest wymagane. Dyrektor

Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii nr PO.ZZŚ.3.435.20.2021.RG z dnia 28.01.2021 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Po przeprowadzeniu analizy wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia przedłożonej przez wnioskodawcę oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, a także biorąc pod uwagę dokumenty zebrane w toku prowadzonego postępowania, Burmistrz Miasta i Gminy Września w dniu 8.06.2021 r. wydał postanowienie, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy oos w dniu 8.06.2021 r. tut. Organ wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 22.06.2021 r. wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym w dniu 4.08.2021 r. tut. Organ wydał postanowienie o podjęciu zawieszono postępowania.

Niniejsze postępowanie prowadzone było z udziałem społeczeństwa zgodnie z art. 30 i 33 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy oos. Burmistrz Miasta i Gminy Września, w drodze obwieszczenia podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o wszczęciu postępowania z udziałem społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wyznaczono termin, w którym mieszkańcy mogli składać uwagi i wnioski do przedmiotowej sprawy na okres 30 dni, tj. od 12 sierpnia 2021 r. do 11 września 2021 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone w biuletynie „Wieści z Ratusza”, na elektronicznej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni, poprzez odnośnik do publicznie dostępnych wykazów danych – wykaz.ekoportal.pl. W wyznaczonym terminie podanym w obwieszczeniu nie złożono żadnych uwag ani wniosków.

W toku prowadzonego postępowania w dniu 30 grudnia 2021 r. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Gnieźnińskiej A, B, C, D, E, F, G, H, I złożył pismo o przeprowadzenie dowodu z przesłuchania Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej oraz zwrócił się o złożenie wyjaśnień co do charakterystyki planowanej inwestycji. Burmistrz Miasta i Gminy Września przychylił się do powyższego wniosku i w dniu 14 lutego 2022 r. wydał postanowienie o przeprowadzenie dowodu z przesłuchania wspomnianego Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gnieźnińskiej H oraz pismem z dnia 14 lutego 2022 r. odpowiedział na pytania zawarte w przesłanym piśmie, a także poinformował, że nie wszystkie osoby podpisane pod dokumentem są stronami w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

W dniu 11 marca 2022 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni przy ul. Ratuszowej 1 (ratusz), w sali sesyjnej (I piętro) odbyło się przesłuchanie powołanych świadków, członków Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej, ul. Gnieźnińska 28 H, 62-300 Września. Przesłuchanie odbyło się na wniosek Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gnieźnińskiej 28 H we Wrześni, która zwróciła się do tut. organu o przeprowadzenie przesłuchania na okoliczność realizacji zasady konsultacji społecznych do postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy do 18 MW, przewidzianej do realizacji na działkach o nr geod. 17/2, 20, 18, 19, obręb Września. Protokół z powyższego przesłuchania znajduje się w aktach sprawy.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Gnieźnińskiej A, B, C, D, E, F, G, I w dniu 28 lutego 2022 r. złożył zażalenie na pismo Burmistrza Miasta i Gminy Września z dnia 14 lutego 2022 r. W zażaleniu wskazał, że tut. organ odmówił dopuszczenia na prawach strony członków

Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej. W dniu 7 marca 2022 r. tut. organ przekazał zażalenie wraz z aktami sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu wraz z wyjaśnieniami, że złożone pismo nie stanowiło wniosku o uznanie za stronę w postępowaniu. Pismem z dnia 17 marca 2022 r. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej cofnął zażalenie. W postanowieniu nr SKO.OS.405.51.2022 z dnia 25 maja 2022 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze uznało powyższe zażalenie za niedopuszczalne.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 oraz 2 ustawy o oś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni o wydanie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, chyba że – w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem nr WOO-I.4221.181.2021.BR.5 z dnia 10.12.2021 r. uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni w opinii nr ON.NS.9011.448.2021 z dnia 2.09.2021 r. pozytywnie zaopiniował warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 21.03.2022 r. Wnioskodawca w odpowiedzi na postulaty stron postępowania dokonał zmian zamierzenia inwestycyjnego, rezygnując z realizacji inwestycji na działce o nr geod. 20, obręb Września, a także działek o nr geod. 18 i 19, obręb Września. Inwestor ograniczył moc przyłączeniową instalacji z 18 MW do 13 MW, w związku z powyższym zmieniła się nazwa planowanej inwestycji na: budowa farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy przyłączeniowej do 13 MW planowanej do realizacji w pobliżu miasta Września.

W związku z powyższym ponownie wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni o wydanie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w postanowieniu nr WOO-II.4221.104.2022.BR.3 z dnia 3.08.2022 r. uzgodnił warunki realizacji inwestycji. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni w piśmie nr ON.NS.9011.448.2021 z dnia 7.04.2022 r. podtrzymał swoje stanowisko z wcześniejszej opinii. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii nr PO.ZZŚ.3.435.123.2022.RG.2 z dnia 19.04.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy do 13 MW na działce 17/2 obręb Września, gmina Września. Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że elektrownia fotowoltaiczna zajmie powierzchnię ok. 10 ha na dz. 17/2 obręb Września, której całkowita powierzchnia wynosi ok. 11,13 ha. Maksymalna moc farmy została określona na 13 MW. W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych, ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej co najmniej 0,3 kW każdy w ilości do 43 000 szt.,

inwerterów w ilości 520 szt., transformatorów w ilości od 5 do 13 szt. (dopuszcza się montaż transformatora sieciowego), zainstalowanie przewodów elektrycznych, posadowienie budynków/kontenerów technicznych do montażu aparatury sterującej, zainstalowanie liczników prądowych, aparatury przyłączeniowej, utworzenie zjazdów z dróg, placów manewrowych oraz magazynowych, wewnętrznych ścieżek technologicznych, zainstalowanie system monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery) oraz budowę ogrodzenia. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną bezpośrednio w pole liniowe Głównego Punktu Zasilania. Planowana inwestycja położona jest ok. 0,4 km od najbliższego GPZ.

W pobliżu planowanej instalacji „Września Solar Park III” planowana jest budowa dwóch kolejnych instalacji, tj. na działce 327 obręb Sokołowo - elektrowni „Września Solar Park I” o mocy do 18 MW oraz na działce 323 obręb Sokołowo - elektrowni „Września Solar Park II” o mocy do 21 MW. Biorąc pod uwagę powyższe, nie można wykluczyć ich skumulowanego oddziaływania w szczególności na krajobraz, do czego wnioskodawca odniósł się w jednym z uzupełnień raportu. Przedmiotowe instalacje wykonane będą w podobnej technologii, jednak będą całkowicie niezależne, będą posiadały własną infrastrukturę (niezależny dojazd, przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, urządzenia elektroenergetyczne, ogrodzenie) i będą mogły powstać i funkcjonować w dowolnym czasie.

Na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Z raportu wynika, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występować znaczące źródła emisji substancji do powietrza. Powyższe pozwala uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845), a w związku z tym, spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Zgodnie z przedłożonym raportem i uzupełnieniami źródłami hałasu na terenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej będą stacje transformatorowe wyposażone w wentylator oraz inwertery. W dokumentacji wskazano, że na terenie inwestycji zainstalowane zostanie maksymalnie 13 stacji transformatorowych oraz maksymalnie 520 inwerterów. Ponadto, źródłem hałasu będzie ruch pojazdów, który będzie występował sporadycznie i będzie związany z pracami konserwująco-serwisowymi. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że w ciągu najbardziej niekorzystnych 8 godzin pory dnia przewiduje się ruch 1 pojazdu lekkiego. Na podstawie pisma Burmistrza Miasta i Gminy Września z 30 września 2021 r., znak: WGA.6220.63.2020 i ogólnie dostępnych map określono, że najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112), znajdują się na wschód od przedmiotowej inwestycji w odległości ok. 80 m i stanowią zabudowę jednorodziną.

W raporcie przedstawiono analizę akustyczną uwzględniającą realizację elektrowni fotowoltaicznej o mocy 18 MW, znajdującą się na dz. 17/2, 18, 19 i 20 obręb Września, związaną z realizacją źródeł hałasu tj. do 60 000 szt. ogniw fotowoltaicznych, 720 szt. inwerterów i od 7 do 18 szt. transformatorów. Dla powyższych warunków w przedstawionej dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Zgodnie z przedłożoną analizą poziom hałasu wyznaczony na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej nie przekraczałby wartości dopuszczalnych wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Ponadto, w uzupełnieniu przedstawiono skumulowane oddziaływanie planowanej

inwestycji z innymi farmami fotowoltaicznymi Września Solar Park I i II i wykazano, że poziom hałasu na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej będzie poniżej wartości dopuszczalnej, wskazanej w ww. rozporządzeniu.

Uwzględniając rezygnację z realizacji inwestycji na działkach 18, 19 i 20, a tym samym zwiększając odległość planowanej inwestycji od zabudowy mieszkaniowej i rezygnując z realizacji części źródeł hałasu, uznano, że obecnie planowana inwestycja również nie będzie powodowała większej emisji hałasu niż przedstawiona w ww. raporcie.

W ostatnim uzupełnieniu raportu wskazano, że źródła hałasu będą usytuowane w odległości co najmniej 150 m od granicy najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, z raportu wynika, że na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych mogą wystąpić krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w zakresie oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Prace budowlane na tym etapie zostaną ograniczone do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00. Powyższe założenie wpisano jako warunek realizacji planowanej inwestycji. Ponadto, zgodnie z informacją zawartą w uzupełnieniu raportu o lokalizacji źródeł hałasu w odległości co najmniej 150 m od granicy zabudowy mieszkaniowej, a głównym źródłem hałasu na terenie przedmiotowej inwestycji są stacje transformatorowe, założenie takie również znalazło odzwierciedlenie w warunkach realizacji planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady. W przedstawionym raporcie wnioskodawca opisał sposób i miejsce ich magazynowania, zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz, oświadczył, że będą one przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Wnioskodawca nie przewiduje na etapie eksploatacji przedsięwzięcia gromadzenia odpadów na terenie farmy, będą one niezwłocznie przekazywane uprawnionym podmiotom. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami.

Wnioskodawca w raporcie wskazał, że w trakcie budowy nie dojdzie do przemieszania mas ziemnych. Ziemia z płytkich wykopów pod linie kablowe i prefabrykowane fundamenty budynków/budynku zostanie wykorzystana na terenie budowy. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w raporcie, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w granicach trzeciorzędowego głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 143 o nazwie „Subzbiornik Inowrocław-Gniezno”. W rejonie terenu zagospodarowania głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom mioceniński charakteryzujący się dobrą izolacją. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że najbliższe położone ujęcie wody w stosunku do lokalizacji planowanego przedsięwzięcia znajduje się w odległości około 0,5 km we Wrześni i nie ustanowiono dla niego strefy ochrony pośredniej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie położone w strefach ochronnych ujęć wód podziemnych. Najbliższym planowanej inwestycji ciekim jest rzeka Wrześnica, na którym znajduje się niewielki sztuczny zbiornik w odległości ok. 290 m na zachód.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym

zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Mycie paneli będzie prowadzone raz na dwa-trzy lata. W tym celu wykorzystana zostanie specjalna przystawka do ciągnika rolniczego w postaci szerokiej szczotki obrotowej wyposażonej w dysze dozujące wodę demineralizowaną, bez użycia detergentów. Możliwe jest też zastosowanie specjalnych urządzeń, które samodzielnie przesuwają się po powierzchni modułów jednocześnie je czyszcząc, również przy wykorzystaniu obrotowej szczotki i wody demineralizowanej. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie transformatora w stacjach transformatorowych typu kontenerowego lub w budynkach prefabrykowanych betonowych. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche bądź olejowe. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora). Przedmiotowe założenie zawarto w warunkach niniejszej decyzji. Na etapie realizacji przedsięwzięcia plac budowy zostanie wyposażony w odpowiednią ilość sorbentów. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia wpisano w niniejszej decyzji, aby zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, a substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) i rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Najbliżej położony obszar Natura 2000, tj. obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grądy w Czarniejewie PLH300049 oddalony jest o około 2,9 km od granic inwestycji. Miejsce realizacji inwestycji znajduje się poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Wylegała P., Kuźniak S., Dolatę P. T. „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruncie ornym (uprawa zbóż). W sąsiedztwie znajdują się pola uprawne, linie kolejowe, droga, tereny przemysłowo-magazynowe, obszar zabudowy mieszkaniowej. Przez teren działki inwestycyjnej przechodzą linie elektroenergetyczne. Z informacji zawartych w raporcie wynika, że teren farmy jednorazowo zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielnych, następnie podlegać będzie naturalnej sukcesji. Celem ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę, aby do obsiewu nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana lub alternatywnie prowadzony będzie wypas zwierząt. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w opinii warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto dla ochrony owadów zapylających określono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Wskazano także na konieczność montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, a roślinom zawiązywanie nasion. Teren farmy zostanie ogrodzony, w związku z czym nałożono warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Dla ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na

etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki.

Dla przedmiotowego obszaru w sierpniu 2020 r. przeprowadzono waloryzację florystyczną i faunistyczną. Na terenie planowanej inwestycji oraz w jej bezpośrednim otoczeniu nie stwierdzono występowania chronionych siedlisk przyrodniczych oraz chronionych gatunków roślin i grzybów. Poza roślinami uprawnymi i towarzyszącymi im chwastami na miedzach, poboczach dróg przy nasypach kolejowych stwierdzono ubogie zbiorowiska segetalne i ruderalne, a przy linii kolejowej dodatkowo rzadkie zakrzaczenia i zadrzewienia. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Na potrzeby raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia nie przeprowadzono pełnej inwentaryzacji faunistycznej obejmującej okres rozrodczy. Przedstawiono jedynie wyniki wizji wykonanej w sierpniu oraz waloryzację faunistyczną przedmiotowego terenu. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia w obrębie gruntów ornych, położonych w sąsiedztwie zabudowy miasta Września, obecność linii kolejowych w pobliżu, brak struktur zwiększających bioróżnorodność, należy spodziewać się występowania gatunków licznych i szeroko rozpowszechnionych, powszechnie występujących w obrębie agrocenoz, dla których uszczuplenie siedlisk (w tym przypadku pól uprawnych) nie będzie wpływać na właściwy stan ochrony. Ze względu na charakter zagospodarowania terenu oraz liczne bariery teren nie stanowi atrakcyjnego miejsca dla większych zwierząt.

W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz wszystkie obiekty kubaturowe na terenie farmy planuje się pomalować w kolorach szarości i szarej zieleni.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami. W ocenie oddziaływania wzięto również pod uwagę możliwość oddziaływania skumulowanego z farmami fotowoltaicznymi planowanymi na działkach 323 i 327 (obręb ewidencyjny Sokołowo).

Jednocześnie informuję, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 r., poz. 2183 ze zm.). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanym akcie prawnym należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Uwzględniając szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Września zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Przed wydaniem decyzji, w odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów, żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz pozytywnych opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole Organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Września oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Burmistrza

Mateusz Waligóra

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i

Architektury

Otrzymują:

1. Rescore Sp. z o.o.
ul. Synów Pułku 37a
80-298 Gdańsk
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. WGA a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

- ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Słowackiego 2
62-300 Września
 3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole
ul. Prusa 3
62-600 Koło

Do wiadomości /ostateczna decyzja/:

1. Starostwo Powiatowe
ul. Chopina 10
62-300 Września

Sprawę prowadzi:

Aneta Szymkowiak
pokój nr 22, tel. 61 640 40 34

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy do 13 MW, przewidzianej do realizacji na działce o nr geod. 17/2, obręb Września.

Charakterystyka przedsięwzięcia została sporządzona na podstawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego 18.06.2021 r. przez zespół pod kierownictwem Pana Piotra Tchórzewskiego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej „Września Solar Park III” o mocy do 13 MW na działce 17/2 obręb Września, gmina Września. Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że elektrownia fotowoltaiczna zajmie powierzchnię ok. 10 ha na dz. 17/2 obręb Września, której całkowita powierzchnia wynosi ok. 11,13 ha. Maksymalna moc farmy została określona na 13 MW. W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych, ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej co najmniej 0,3 kW każdy w ilości do 43 000 szt., inwerterów w ilości 520 szt., transformatorów w ilości od 5 do 13 szt. (dopuszcza się montaż transformatora sieciowego), zainstalowanie przewodów elektrycznych, posadowienie budynków/kontenerów technicznych do montażu aparatury sterującej, zainstalowanie liczników prądowych, aparatury przyłączeniowej, utworzenie zjazdów z dróg, placów manewrowych oraz magazynowych, wewnętrznych ścieżek technologicznych, zainstalowanie system monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery) oraz budowę ogrodzenia. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną bezpośrednio w pole liniowe Głównego Punktu Zasilania. Planowana inwestycja położona jest ok. 0,4 km od najbliższego GPZ.

W pobliżu planowanej instalacji „Września Solar Park III” planowana jest budowa dwóch kolejnych instalacji, tj. na działce 327 obręb Sokołowo - elektrowni „Września Solar Park I” o mocy do 18 MW oraz na działce 323 obręb Sokołowo - elektrowni „Września Solar Park II” o mocy do 21 MW. Biorąc pod uwagę powyższe, nie można wykluczyć ich skumulowanego oddziaływania w szczególności na krajobraz, do czego wnioskodawca odniósł się w jednym z uzupełnień raportu. Przedmiotowe instalacje wykonane będą w podobnej technologii, jednak będą całkowicie niezależne, będą posiadały własną infrastrukturę (niezależny dojazd, przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, urządzenia elektroenergetyczne, ogrodzenie) i będą mogły powstać i funkcjonować w dowolnym czasie.

Z informacji podanych przez inwestora wynika, że:

- planowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,
- inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny terenów chronionych przed hałasem,
- w fazie eksploatacji nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji do powietrza,
- przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne,
- inwestycja nie będzie oddziaływać szkodliwie na obszary chronione na podst. ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody,
- przedsięwzięcie nie stwarza możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z up. Burmistrza
Mateusz Waligóra
Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i
Architektury