

**UCHWAŁA NR XXVII/278/2021
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

z dnia 4 listopada 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w miejscowości Bierzglinek w rejonie ulicy Wiązowej**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Rada Miejska we Wrześni uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bierzglinek w rejonie ulicy Wiązowej.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego projektem planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

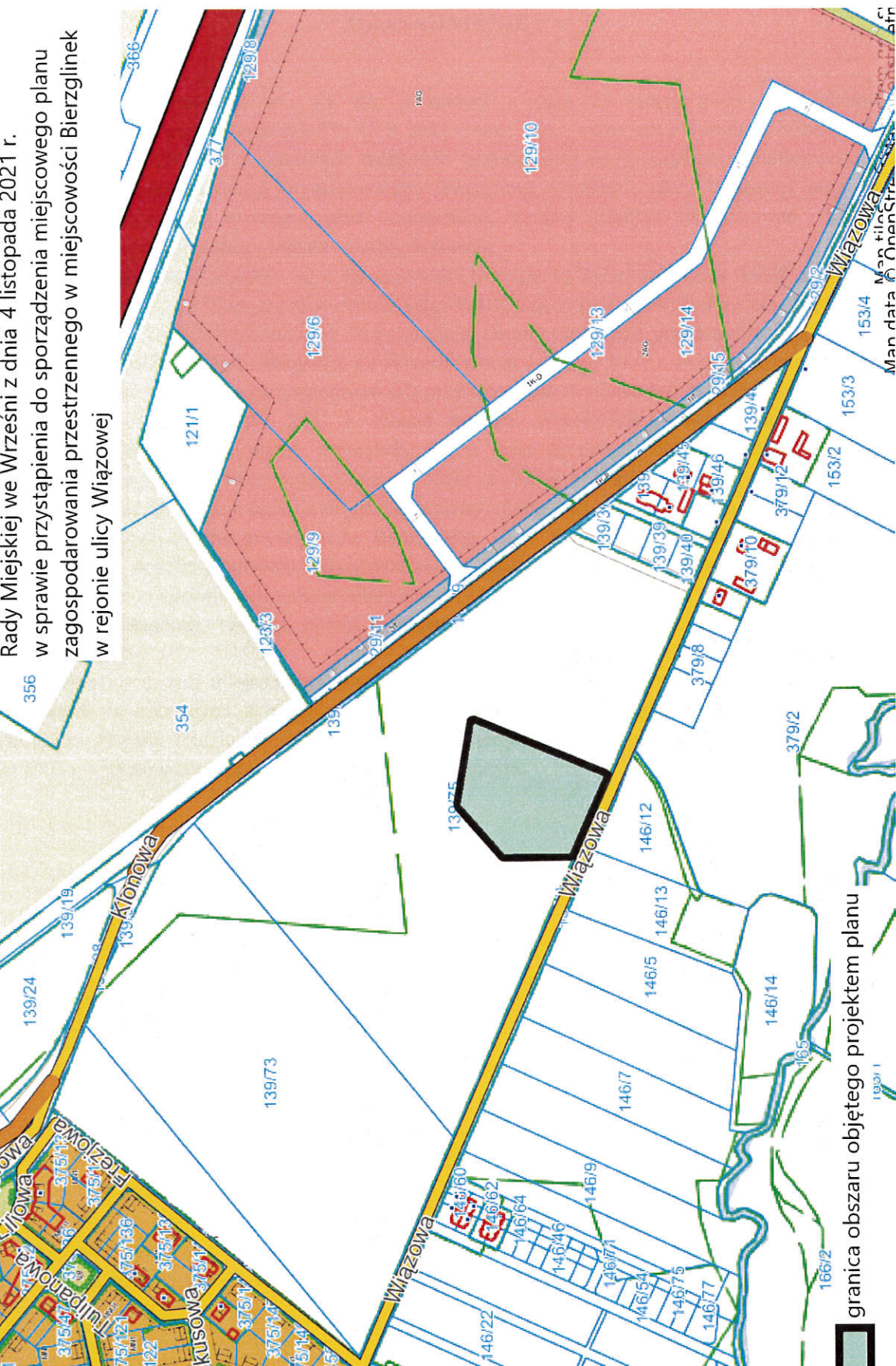
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej we Wrześni
A. Szlachetka
Anna Szlachetka

Rady Miejskiej we Wrzesni z dnia 4 listopada 2021 r.
w sprawie przystapienia do sporzadzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w miejscowosci Bierzglinek
w rejonie ulicy Wiązowej

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej we Wrzesni

A. Szlachetka
Anna Szlachetka



UZASADNIENIE

Zgodnie z wymogami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Września przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bierzglinek w rejonie ulicy Wiązowej oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Września.

Teren opracowania znajduje się w miejscowości Bierzglinek i obejmuje część działki ozn. nr geod. 139/75 o powierzchni 1,1776 ha gruntów ornych klasy RIIb, stanowiącą własność Powiatu Wrzesińskiego. Południową granicę opracowania stanowi droga gminna. Grunty otaczające przedmiotowy teren objęte są Uchwałą nr XXI/201/2021 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 4 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bierzglinek.

W dniu 12 października 2021 r. Zarząd Powiatu Wrzesińskiego zwrócił się z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu z przeznaczeniem pod tereny zieleni urządzonej. Zgodnie ze złożonym wnioskiem tereny zieleni urządzonej miałyby obejmować urządzenie parku z alejami spacerowymi oraz place zabaw. Służyłyby one jako miejsce kameralnego odpoczynku dla mieszkańców Bierzglińka, jak i okolicznych miejscowości. Proponowane zagospodarowanie dopełni planowane zagospodarowanie całego obszaru, co do którego prowadzone są już prace planistyczne w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o funkcji mieszkaniowej, usługowej, oświaty, opieki społecznej, wychowania, kultury, ochrony zdrowia, sportu, rekreacji i handlu.

Ostateczny kształt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie wynikiem prac planistycznych wynikających z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i zostanie przedłożony Radzie Miejskiej po przeprowadzeniu procedury określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej we Wrześni
A. Szlachetka
Anna Szlachetka