

Września, dnia 3 czerwca 2016 r.

**Gmina Września**  
ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września  
NIP: 789-10-01-386, Regon 631258069



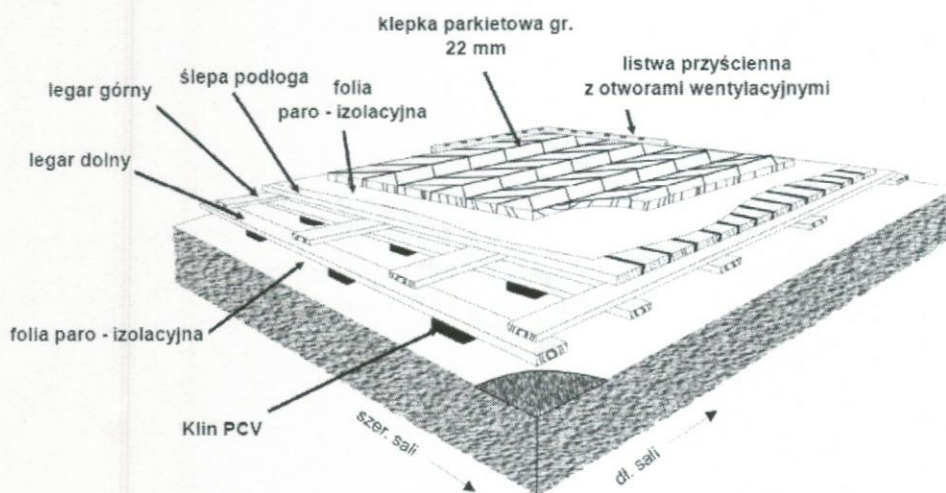
## WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 5.225.000 euro na budowę sali sportowej przy Samorządowej Szkole Podstawowej w Kaczanowie.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami) oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (siwz) wniesiono pytania dotyczące przedmiotu zamówienia.

### Pytanie 1 – dotyczy systemu sali sportowej

1. Ze względu na fakt, iż podłogi sportowe montowane w halach sportowych powinny być wykonane zgodnie z obowiązującą w tym zakresie normą PN EN 14904:2006 – prosimy o potwierdzenie, wykonany system podłogi powinien być zgodny we wszystkich 13 parametrach z normą PN EN 14904:2009.
2. Prosimy o wskazanie przez Zamawiającego podłogi równoważnej do projektowanej. Proszę wskazać taką podłogę, która parametrami będzie równoważna d projektowanej.
3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie certyfikowanej, systemowej podłogi np. ARIM SPORT 2.S. zgodnej z normą PN 14904:2009 we wszystkich 13 parametrach. Pragniemy zaprezentować Państwu systemową podłogę **ARIM Sport/2.S.** z nawierzchnią z parkietu dębowego, jako produktu równoważnego do projektowanego, z prośbą o dopuszczenie do realizacji. Poniżej przekrój podłogi.



Rys. 1 – Przekrój podłogi sportowej

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44  
e-mail: [wrzesnia@wrzesnia.pl](mailto:wrzesnia@wrzesnia.pl), [www.wrzesnia.pl](http://www.wrzesnia.pl)



Nazwa elementu / parametru	Ilość	Wysokość konstrukcji tworzą :	Ilość
ilość warstw folii izolacyjnej łącznie [ szt. ]	2	folia łącznie [ mm ]	0,30
Rozstaw klina / podkładki poziomującej [cm]	50,00	Klin [ mm ]	27,50
rozstaw elementów sprężystych [ cm ]	50,00	legar dolny [ mm ]	19,00
legary pojedyncze ( 1 ) czy podwójne ( 2 )	2	legar górny [ mm ]	19,00
długość elementu legarów [ cm ]	250,00	ślepa podłoga [ mm ]	19,00
szerokość elementów legarów [ cm ]	9,50	plyta V313 [ mm ]	0,00
rozstaw legarów dolnych oś / oś [ cm ]	50,00	plyta V313 [ mm ]	0,00
rozstaw legarów górnych oś / oś [ cm ]	50,00	wysokość konstrukcji [ mm. ]	84,80
długość elementów ślepej podłogi [ cm ]	250,00	grubość nawierzchni [ mm. ]	22,00
szerokość elementu ślepej podłogi [ cm ]	9,50	wysokość całkowita podłogi [ mm. ]	106,80
rozstaw elementów ślepej podłogi oś / oś [ cm ]	12,50		

Podłoga ta posiadają badania wszystkich 13-tu parametrów wymaganych przez normę PN-EN 14904 : 2009 i oznaczenie **CE**. Podłoga została przebadana pod kątem:

- bezpieczeństwa (antyfrazowości) ćwiczących – parametr 1-4,
- zdrowia ćwiczących – parametr 5-6,
- komfortu ćwiczących – parametr 7-9
- trwałości podłogi (bezpieczeństwa Inwestora) – parametr 10-13.

Parametry te, poza bezpieczeństwem prawnym Inwestora (znak **CE** wymagany jest przez Ustawę Prawo Budowlane), dają praktyczną korzyść w postaci trwałość podłogi (par. 10-13), która zbadana z pozytywnym wynikiem przez notyfikowany instytut przy użyciu urządzenia tzw. „elektronicznego zawodnika”, daleko wybiega poza okres gwarancji. Przy tego typu obiektach i niemałej powierzchni istotne parametry podłogi jak np. absorpcja energii uderzenia, ugięcie powierzchniowe, współczynnik odbicia piłki muszą odpowiadać wymogom wyczynowego poziomu rozgrywek, zawartych w normach dotyczących podłóg sportowych tj. EN-PN 14904 i DIN 18032 cz.2, które to normy - jednocześnie - bardzo rygorystycznie traktują bezpieczeństwo ćwiczącej na niej młodzieży, szczególnie w okresie rozwojowym stawów i kręgosłupa – parametr „odkształcenie pionowe”, jak i możliwość upadków i związanych z nimi urazach – parametr „tarcie (śliskość) i „amortyzacja uderzenia”. Należy przy tym pamiętać, że wg posiadanych przez nas informacji i wytycznych Komisji Europejskiej ds. Sportu wszystkie nawierzchnie sportowe, zarówno zewnętrzne jak i wewnętrzne przeznaczone do gier zespołowych dla młodzieży szkolnej, gimnazjalnej i licealnej (tj. dla dzieci i młodzieży w okresie rozwoju ich kręgosłupa i całego układu mięśniowo-stawowego) do 2020 roku będą musiały spełniać przywołane wyżej normy europejskie.

Współczynniki - wskaźniki przekładające się bezpośrednio na tzw. „anty-urazowość” podłogi, w przypadku proponowanego przez nas systemu - 58% energii uderzenia wywracającego się ucznia zostaje zabsorbowane przez podłogę, tyleż samo mniej obciążeń wzdłużnych przyjmie kręgosłup biegającego zawodnika.

4. Czy Zamawiający będzie wymagał, aby panel sportowy był lakierowany fabrycznie, obustronnie lakierem o podwyższonej ścieralności. Zastosowanie takiego lakierowania zapewni gwarancję wbudowania panelu o jednakowej grubości warstwy lakierniczej o przeznaczeniu sportowym, a dodatkowo lakierowanie spodu deski sprawi, iż deska będzie ustabilizowana od dołu.

5. Czy Zamawiający będzie wymagał zastosowanie panelu sportowego wykonanego z drewna dębowego litego o grubości min. 22mm? Poniżej przedstawiamy kilka argumentów przemawiających za tą propozycją:

- Podstawową różnicą jest budowa desek podłogowych. Panel wykonany jest w całości z litego drewna, gdzie pojedyncze lamele są ze sobą klejone a deski łączone na pióro – wpust. W przypadku paneli warstwowych składają się one przynajmniej z 3 warstw – warstwa górna drewno dobrej jakości, niższe warstwy wykonane są z miękkiego drewna np. sosnowego, świerkowego lub/i sklejek. Drewno takie źle znosi wilgoć co może prowadzić do uszkodzenia struktury desek rozwarstwiania się.



- Warstwa użytkowa w panelu warstwowym wynosi 3,2 mm co praktycznie uniemożliwia renowację podłogi. Proponowany przez nas panel lity ze względu na swe wymiary (warstwa użytkowa aż 9mm) umożliwia przeprowadzenie wielokrotnej renowacji panelu aż do 7mm. Wydłuża to w znacznym stopniu żywotność systemu podłogi. Dodatkową mocną stroną jest wykończenie nawierzchni poliuretanowym lakierem o podwyższonej ścieralności.
- W przypadku zastosowania panelu warstwowego istnieje zagrożenie możliwością wystąpienia jego rozwarstwienia. Na salach i halach sportowych panują zmienne warunki wilgotnościowo – temperaturowe mające wpływ na zawartość wilgoci w panelu. Dodatkowo złe użytkowanie nawierzchni i niewłaściwa konserwacja (w szczególności mycie) może doprowadzić do zwiększenia zawartości wilgoci i rozwarstwienie się drewna po bokach panelu, co jest w praktyce często obserwowane. Lamle w panelach litych są klejone do siebie bocznymi ścianami pod prasami co powoduje, iż powierzchnia drewna jest równa i zamknięta. Dostanie się wilgoci podczas mycia bądź z powietrza nie jest możliwe. Przekłada się to na prawie znikomą pracę drewna.
- Lite deski podłogowe odporniejsze są na uszkodzenia mechaniczne. Np. deska lita dębowa posiada odporność na łamanie >3300N zgodnie z EN 1533. Bardzo dobrze sprawdzają się w przypadku zastosowania koszy i trybun najazdowych.

6. Czy zamawiający będzie wymagał, aby system podłogi sportowej był zgodny z obowiązującą w Polsce Normą PN EN 14904 we wszystkich jej 13 punktach.

7. Czy Zamawiający wymaga, aby cały system podłogi posiadał Atest PZH?

8. Czy w związku z rangą obiektu Zamawiający będzie wymagał, aby system nawierzchni posiadał Certyfikat FIBA oraz BWF? Profesjonalne systemy podłóg sportowych uznane są certyfikatami międzynarodowych federacji sportowych, a wymóg ich posiadania ograniczy wbudowanie podłóg o niskiej jakości.

9. Czy zamawiający będzie wymagał do wbudowania podłogę sportową o następującym przekroju:

- Folia paroizolacyjna 0,2mm
- Legar dolny wykonany ze sklejki o wymiarach 40 x 63 x 3600mm ułożony w rozstawie 500mm
- Legar górny wykonany ze sklejki wraz z fabrycznie zamontowaną podkładką amortyzacyjną, legar o wymiarach 30 x 58 x 3500mm umieszczony w rozstawie 363,3
- Panel sportowy lity dębowy, dwulamelowy o wymiarach 22 x 130 x 2180mm

10. Czy Zamawiający wymaga, aby instalator podłogi sportowej posiadał aktualną autoryzację producenta na zakup i instalację systemu na danej inwestycji?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga aby podłoga została wykonana w systemie podłogi sportowej drewnianej na legarach. Systemowa podłoga sportowa musi spełniać wymagania określone normą EN 14904 oraz normą DIN 18032:2. Elementy konstrukcji mają być zabezpieczone środkiem ognio – i bioochronnym. Klepka (parkiet) z drewna liściastego o twardości min. 3,4 w skali Brinella, szlifowany, pokryty min. 3 warstwami lakieru antypoślizgowego sportowego o współczynniku tarcia zgodnym z normą DIN 18032:2 dla podłóg sportowych. Warstwa wierzchnia łączona na pióro-wpuszt. Podłoga sportowa musi być produktem systemowym jednego producenta i posiadać:

- 1) certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 14904 lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendacja techniczna ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanego systemu podłogi sportowej lub dokument równoważny;
- 2) autoryzację producenta systemu podłogi sportowej, wystawioną na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na ten system podłogi sportowej.

W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi, lub roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 14904 lub aprobaty technicznej ITB, lub rekomendacja techniczna ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanego systemu podłogi sportowej lub dokument równoważny;
- 2) karta techniczna oferowanego systemu podłogi sportowej;
- 3) autoryzacja producenta systemu podłogi sportowej, wystawiona na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na ten system podłogi sportowej.

Zamawiający nie będzie wymagał aby zastosowany system podłogi sportowej posiadał certyfikat jednego z międzynarodowych związków sportowych np. FIBA, IHF itp.

## Pytanie 2

1. Proszę o uzupełnienie materiałów przetargowych na w/w zadanie o brakującą dokumentację j/n;

- Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa
- E1 - plan sytuacyjny.- dotyczy projektu elektrycznego
- przedmiar dla instalacji niskoprądowej

2. Proszę o wyjaśnienie jak rozumieć w druku oferty przy instalacji niskoprądowej oznaczenie \* ( ryczałt ), czy dla instalacji niskoprądowej należy przyjąć cenę ryczałtową bez załączania kosztorysu?

### Odpowiedź:

Projekt zagospodarowania terenu oraz plan sytuacyjny stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień. Zamawiający informuje, że Wykonawca w poz. 6 tabeli elementów scalonych „Instalacje niskoprądowe” (załącznik nr 1 do SIWZ) powinien przyjąć cenę ryczałtową, która będzie niezmienna przez cały okres trwania umowy. Zgodnie z projektem umowy (załącznik nr 2 do SIWZ) §7 ust. 1 i ust. 3:

„1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie umowy na kwotę: ..... złotych (słownie: .....), łącznie z należnym podatkiem VAT z zastrzeżeniem ust. 3”.

„3. Wynagrodzenie za zakres ujęty w poz. 6 tabeli elementów scalonych oferty stanowiącej integralną część niniejszej umowy jest niezmiennie przez cały okres trwania umowy”.

Wynagrodzenie ryczałtowe (cena ryczałtowa) – to wynagrodzenie, które określa się z góry, bez przeprowadzania szczegółowej analizy kosztów wytworzenia dzieła. Istotą ceny ryczałtowej jest jej stałość. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy, gdzie nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac. Ryzyko zaniżenia w ofercie ceny ryczałtowej, poprzez nie uwzględnienie podczas jej ustalania kosztów nieprzewidzianych, spoczywa wyłącznie na Wykonawcy. W związku z powyższym Wykonawca nie ma obowiązku załączania do oferty kosztorysu ofertowego na INSTALACJE NISKOPRĄDOWE, gdyż wynagrodzenie za ten zakres prac jest ryczałtowe.

Zamawiający dodatkowo załącza plan instalacji niskoprądowych na której kolorem fioletowym zaznaczono lokalizację trasy teletechnicznej pomiędzy nowym budynkiem a serwerownią oraz zmodyfikowany opis instalacji niskoprądowych - zmiana dotyczy zadania 2a – wkładki SFP do switcha.

## Pytanie 3

W projekcie umowy §14 mowa jest o odbiorach częściowych, które stanowią podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonanie danego rodzaju robót – poszczególnych etapów ..... Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza odbiory co miesięczne a co się z tym wiąże częstotliwość wystawiania faktur raz w miesiącu.

### Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje w projekcie umowy:



- §1 ust. 7, który otrzymuje brzmienie: „Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 14 dni od podpisania umowy harmonogram rzeczowo-finansowy, który będzie wymagał uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca w/w harmonogramie wskaże terminy realizacji poszczególnych etapów inwestycji”
- §17 ust. 2, który otrzymuje brzmienie: „Ustala się fakturowanie comiesięczne, faktury częściowe-miesięczne wystawiane będą w miesiącu następnym po miesiącu w którym wykonywane były roboty (np. w maju za roboty wykonane w kwietniu 2016 roku). Faktury częściowe nie mogą przekroczyć 85 % całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1 umowy. Wszystkie faktury częściowe w 2016 r. łącznie nie mogą przekroczyć 500 000,00 zł brutto”.

#### UWAGA

Zamawiający informuje, że okres dodatkowej gwarancji, który stanowi drugie kryterium oceny ofert oraz który należy wpisać do formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ) obejmuje kompletny przedmiot zamówienia łącznie z dostarczonymi urządzeniami i wbudowanymi materiałami. Zmodyfikowany formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz projekt umowy (załącznik nr 2) stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień.

Z up. BURMISTRZA  
Tomasz Koralewski  
  
Kierownik  
Referatu Zamówień Publicznych