

UCHWAŁA Nr XII/160/2015

Rady Miejskiej we Wrześni

z dnia 30 listopada 2015 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz.U. z 2015 roku, poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1 Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,64 zł od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 3,50 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,11 zł od 1 m² powierzchni;
- 4) gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U., poz. 1777) , i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,50 zł od 1 m² powierzchni.

2 od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 0,52 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 7,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,64 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3 od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

§ 3 Traci moc uchwała nr XXXVII/218/93 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 15 stycznia 1993 r. w sprawie podatku od nieruchomości, zmieniona uchwałą nr XLV/278/93 z dnia 3 grudnia 1993 r., uchwałą nr VII/44/94 z dnia 16 grudnia 1994 r., uchwałą nr XIX/126/95 z dnia 29 grudnia 1995 r., uchwałą nr XXX/210/96 z dnia 20 grudnia 1996 r., uchwałą nr XL/284/97 z dnia 19 grudnia 1997r., uchwałą nr III/28/98 z dnia 18 grudnia 1998r., uchwałą nr XVIII/131/99 z dnia 20 grudnia 1999 r., uchwałą nr XXXIII/232/00 z dnia 19 grudnia 2000r., uchwałą nr XLVII/317/01 z dnia 22 listopada 2001r. oraz uchwałą nr II/9/2002 z dnia 28 listopada 2002 r, uchwałą nr IX/89/03 z dnia 29 kwietnia 2003 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego. z 2003 roku, Nr 164, poz. 3063), uchwałą nr XIV/141/03 z dnia 27 listopada 2003 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2003 roku, Nr 202, poz. 3977), uchwałą nr XVIII/239/08 z dnia 7 listopada 2008 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2008 roku, Nr 230, poz. 3894), uchwałą nr III/33/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2011 roku, Nr 35,poz. 696) oraz uchwałą nr IV/52/11 z dnia 24 lutego 2011 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2011 roku, Nr 244, poz.3876), Uchwałą Nr IX/115/2011 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 30 listopada 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2011 roku, Nr 363, poz. 6536).

§ 4 Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej we Wrześni
/-/ Waldemar Grześkowiak