

# Plan Odnowy Miejscowości Bierzglinek na lata 2015-2020

## **SPIS TREŚCI**

Wstęp.....	3
1. Charakterystyka miejscowości.....	4
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	5
3. Ocena mocnych i słabych stron.....	6
4. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną.....	8
5. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych.....	9
SPIS RYCIN.....	10
SPIS TABEL.....	11

## **Wstęp**

Plan Odnowy miejscowości jest w istocie tym samym dla wsi, czym strategia rozwoju dla miasta. Pomimo że strategię rozwoju jednostek samorządu terytorialnego obejmują i zawierają rekomendacje dla sołectw z ich terenu, to wymagają one uzupełnienia i dopracowania.

Plan Odnowy Miejscowości może stać się dokumentem niezbędnym do ubiegania się o środki unijne. Jest wyznacznikiem kierunków rozwoju sołectwa nie tylko w sferze inwestycji, modernizacji zaplecza technicznego, ale również w sferze kulturalnej, rekreacyjno - sportowej, a także obywatelskiej.

Dokument ten nie jest kodeksem, działania na rzecz rozwoju miejscowości mogą, a nawet powinny wykraczać poza jego ramy. Plan wyznacza i systematyzuje wizję oraz kierunku rozwoju miejscowości. Jest wyznacznikiem działań i priorytetów, których celem jest poprawa jakości życia mieszkańców wsi.

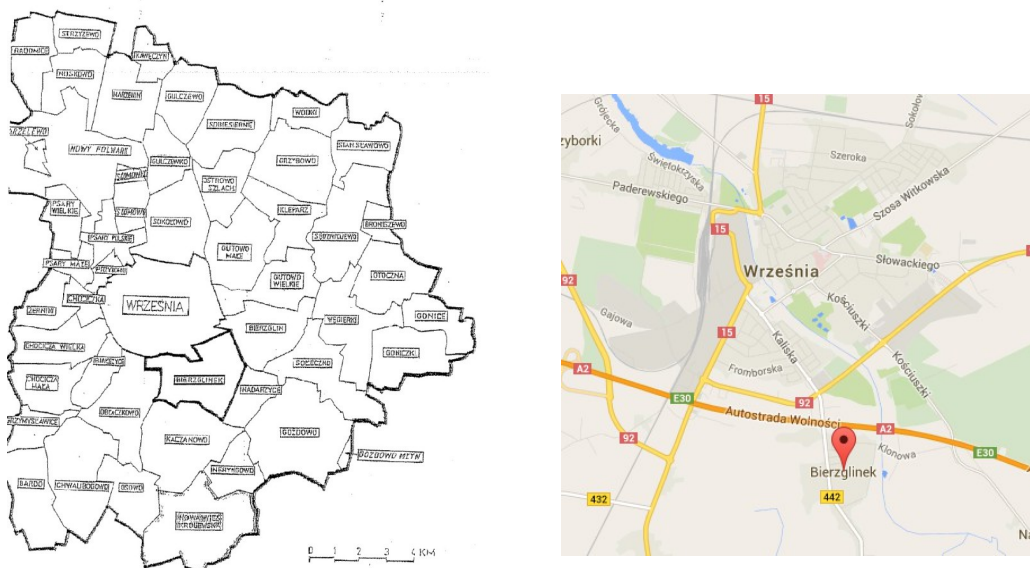
## 1. Charakterystyka miejscowości

Wieś Bierzglinek położona jest w województwie wielkopolskim, w powiecie wrzesińskim, w gminie Września, przy trasie drogi wojewódzkiej nr 442 w pobliżu autostrady A2. Leży w bezpośrednim sąsiedztwie Wrześni. Bierzglinek połączony jest z Gozdowem nową drogą powiatową. Na terenie wsi znajduje się 17 ulic.



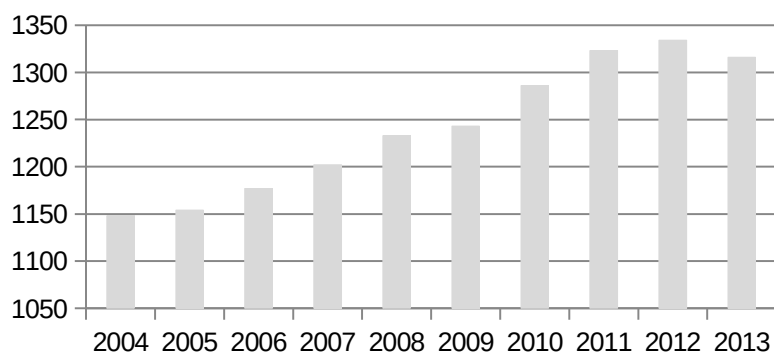
Rys. 1 Położenie Bierzglika na terenie województwa wielkopolskiego.  
Źródło: <http://pl.wikipedia.org/wiki/Bierzglinek>

## Plan Odnowy Miejscowości Bierzgiełek na lata 2015-2020



Rys. 2 Bierzgiełek na tle Gminy Września.

Źródło: Plan Rozwoju Miejscowości Bierzgiełek na lata 2009 – 2016



Bierzgiełek wg danych z

2013 r. zamieszkuje 1316 mieszkańców, w porównaniu do 2004 r. ta liczba się zwiększyła.. Jednocześnie wieś pozostaje najbardziej zaludnionym obszarem wiejskim na terenie gminy Września

Rys. 3 Liczba mieszkańców Bierzglińka lata 2004 – 2013

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy Września

Położenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Września sprawia, że ma ona charakter przedmieść i w tym kierunku idą jej przekształcenia społeczne czy terytorialne. Położenie to stanowi również bezpośrednią przyczynę wzrostu liczby mieszkańców w latach 2004 - 2011. Bierzglinek ze względu na swoje położenie jest miejscem atrakcyjnym nie tylko dla osób, które wolą zamieszkać poza zabudowaniami miejskimi i jednocześnie w pobliżu ośrodka miejskiego, ale także dla potencjalnych inwestorów i przedsiębiorców.

Użytki rolne zajmują ok. 310 ha powierzchni wsi, 19 ha to łąki, 13 ha to pastwiska, natomiast aż 182 ha stanowią lasy. Duże gospodarstwa rolne działające na terenie wsi zajmują się przede wszystkim produkcją zbóż i trzody chlewnej.

Przez Bierzglinek przepływa Wrześnica. Ważnym zasobem naturalnym wsi są bory sosnowe, które podlegają pod leśnictwo Dębina. Lasy bogate są w zwierzynę łowną i runo leśne. Na polach znajdują się stawy, w których można spotkać ryby oraz płazy. Latem wieś stanowi ostoję dla przylatujących bocianów.

Na terenie wsi działają firmy o charakterze rolniczym oraz usługowo – przemysłowym. Według danych z KRS, przedsiębiorstw mających siedzibę w Bierzglińku jest 6 i żadne nie znajduje się w chwili obecnej w stanie upadłości. Mieszkańcy natomiast utrzymują się z działalności rolniczej, rent i emerytur oraz pracując poza Bierzglińkiem. Wg CEDIG w Bierzglińku działalność prowadzą 103 podmioty gospodarcze.

Numer	Nazwa	Miejscowość	Typ rejestru	Organizacja Pożytku Publicznego	W upadłości
0000161133	"WAGROL" SKLEP WIELOBRANŻOWY R. JAWNA	BIERZGLINEK	Rejestr Przedsiębiorców	NIE	NIE
0000082992	PRZEDSIĘBIORSTWO W KORA SPÓŁKA JAWNA, ROMAN KONIECZKA, FLORIAN KONIECZKA	BIERZGLINEK	Rejestr Przedsiębiorców	NIE	NIE
0000161133	MAS-TRANS SŁAWEK GACKI, GRAŻYNA GACKA SPÓŁKA JAWNA	BIERZGLINEK	Rejestr Przedsiębiorców	NIE	NIE
0000257572	"RADA" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	BIERZGLINEK	Rejestr Przedsiębiorców	NIE	NIE
0000309275	MDS POLAND - MULTI DYNAMIC SYSTEM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W LIKWIDACJI	BIERZGLINEK	Rejestr Przedsiębiorców	NIE	NIE
0000340642	SANTA.K SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	BIERZGLINEK	Rejestr Przedsiębiorców	NIE	NIE

Tab. 1 Przedsiębiorstwa w Bierzglińku wg. KRS

Na terenie Bierzglińka zlokalizowany jest Hotel Restauracja „Dworek Zacisze”, który oferuje 50 miejsc noclegowych.

Przedsiębiorstwa wg danych z KRS:

Źródło: <https://ems.ms.gov.pl/>

Wieś zaopatrzona jest w wodę oraz kanalizację lokalną, sieć gazową oraz telekomunikacyjną. Jej zabudowę stanowią domki jednorodzinne wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące Bierzglińka zakładają przede wszystkim przeznaczenie dużej części powierzchni wsi na zabudowę o funkcjach mieszkaniowych, ale przewidują również powstanie budynków o charakterze usługowo – przemysłowym. Dodatkowo uwzględniono wprowadzenie elementów zieleni: drzew, krzewów, zieleni niskiej.

Plac wiejski wraz ze świetlicą stanowią centrum wsi, tam też odbywają się dożynki i inne imprezy okolicznościowe. Świetlica wiejska ze względu na jej stan technicznych wymaga stale prac remontowych. W pobliżu tego centrum znajduje się kaplica pod wezwaniem św. Rodziny oraz przystanek autobusowy. Mieszkańcy wybudowali także Grotę Matki Bożej, która jest miejscem nabożeństw oraz innych wydarzeń o charakterze religijnym.

We wsi nie ma szkoły podstawowej, która została likwidowana, dzieci dojeżdżają do szkoły podstawowej w Kaczanowie. Gimnazjum właściwe dla miejscowości Bierzglinek znajduje się we Wrześni przy ul. Słowackiego 41.

W Bierzglińku znajduje się także boisko do gry w piłkę nożną, ale wymaga ono gruntownego remontu, a w obecnym stanie nie może być użytkowane jako centrum sportowo – rekreacyjne wsi. Natomiast aktywność mieszkańców przejawiała się m.in. w organizacji cyklicznej imprezy „Dni Pola”,

które odbywały się na terenie gospodarstwa pomocniczego Zespołu Szkół Rolniczych we Wrześni.

Według danych z 2013 r. bezrobotnych zamieszkujących teren Bierzglińka było 84. Jest to największa liczba spośród wszystkich wsi z terenu gminy, ale wynika ona z tego, że Bierzglinek to jednocześnie najbardziej zaludniona miejscowość wiejska gminy – 84 bezrobotnych na 1316 mieszkańców. Jednakże od 2009 r. liczba bezrobotnych mieszkańców wioski systematycznie wzrasta.

Na terenie Bierzglińka wg KRS nie zarejestrowano żadnej organizacji społecznej. Funkcjonuje natomiast od 2012 roku Dom Opieki Koniczynka - prywatny dom opieki dla osób starszych.



## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

Każda jednostka terytorialna, w tym także wieś czy sołectwo opiera swój rozwój na posiadanych zasobach, które je wyróżniają i mogą stanowić potencjał dla kreowania działań w zakresie odnowy czy rewitalizacji. Diagnoza przeprowadzona na rzecz sołectwa pozwoliła zagregować zasoby w trzy podstawowe grupy:

### **Zaplecze kulturalno – rekreacyjne:**

- plac w centrum w wsi – miejsce imprez okolicznościowych np. dożynek,
- świetlica wiejska – centrum kulturalno-społeczne mieszkańców wsi,
- kaplica pw. św. Rodziny,
- grotka Matki Bożej wybudowana przez mieszkańców,
- przystanek PKS m.in. dla uczniów,
- boisko LZS Bierzglinek – do remontu,
- plac zabaw dla najmłodszych.

### **Zasoby przyrodnicze:**

- rzeka Wrześnica,
- stawy,
- Bory sosnowe w Leśnictwie Dębina.

### **Zasoby infrastruktury technicznej:**

- sieć elektryczna, wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna, internetowa,
- drogi gminne, powiatowe, wojewódzkie,
- nowa droga powiatowa Bierzglinek – Gozdowo
- autostrada A2.

### 3. Ocena mocnych i słabych stron

W etapie diagnostycznym, poprzedzającym określenie celów i zadań, bardzo pomocną i często stosowaną metodą pozyskiwania danych i lepszego poznania jednostki jest analiza SWOT. Jej nazwa stanowi akronim angielskich słów:

- **S**trengths (mocne strony),
- **W**eaknesses (słabe strony),
- **O**pportunities (szanse),
- **T**hreats (zagrożenia)

Tab. 2. Schemat analizy SWOT.

		charakter oddziaływania czynnika	
		pozytywny	negatywny
	wewnętrzne	S silne strony	W słabe strony
	zewnętrzne	O szanse	T zagrożenia

Źródło: „Planowanie strategiczne. Poradnik dla pracowników administracji publicznej”.

Czynniki wewnętrzne ze względu na ich charakter oddziaływania dzielimy na:

- mocne strony, czyli atuty (czynniki wewnętrzne pozytywne) miejscowości - zjawiska bądź zasoby pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju jednostki, na które bezpośredni wpływ ma sama gmina (mieszkańcy, instytucje, władze samorządowe);
- słabe strony (czynniki wewnętrzne negatywne), tj. zjawiska bądź deficyty ograniczające możliwości rozwoju sołectwa, na które bezpośredni wpływ ma sama jednostka.

Podobnego podziału dokonać można, analizując potencjalny wpływ czynników zewnętrznych. Szanse (czynniki zewnętrzne pozytywne) to zjawiska i tendencje występujące w otoczeniu, które - odpowiednio wykorzystane - staną się impulsem do rozwoju oraz osłabiają zagrożenia. Zagrożenia (czynniki zewnętrzne negatywne) – to wszystkie czynniki zewnętrzne, które postrzegamy jako bariery rozwoju jednostki, utrudnienia, dodatkowe koszty działania. O ile możliwość kreowania mocnych stron i niwelowania słabych znajduje się w zasięgu naszych możliwości (możemy podejmować określone decyzje), o tyle na szanse i zagrożenia nie mamy wpływu - występują one w otoczeniu i na ich występowanie mają wpływ inne podmioty. Możemy je jednak wykorzystywać i dostosowywać się do nich.

W efekcie prac przeprowadzonych w trakcie warsztatów z mieszkańcami i liderami lokalnymi, powstały cztery listy: silnych stron sołectwa (takich, które należy wzmacniać), słabych stron (takich, które trzeba niwelować), szans (tych, które należy wykorzystywać) oraz zagrożeń (tych, których należy unikać).

W wyniku warsztatów przeprowadzonych z przedstawicielami sołectwa otrzymano następujący obraz sołectwa Bierzglinek:

### **Mocne strony**

- sąsiedztwo węzła autostradowego,
- Bierzglinek jako przedmieścia i sypialnia Wrześni,
- najliczniej zamieszkała wieś,
- świetlica wiejska jako miejsce integracji mieszkańców,
- plac przy świetlicy wiejskiej jako centrum imprez okolicznościowych,
- środowisko naturalne (stawy, lasy),
- dostęp do Internetu,
- podłączenie do sieci gazowej, elektrycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej,
- lokalna przedsiębiorczość,

- możliwość szybkiego przemieszczenia się w stronę Poznania,
- atrakcyjne położenie dla potencjalnych inwestorów,
- wydano 6 planów zagospodarowania przestrzennego dot. terenu wsi Bierzglinek, co daje możliwość np. szybkiej realizacji różnych inwestycji,
- ul. Klonowa i ul. Lipowa są terenami uzbrojonymi (wyposażonymi w sieć wodociagową, energetyczną, gazową i telefoniczną) – gotowe pod inwestycje.

**Słabe strony:**

- systematyczny wzrost liczby osób bezrobotnych od 2009 r.,
- brak organizacji pozarządowych działających na rzecz wsi i jej mieszkańców,
- brak ścieżek rowerowych,
- położenie przy drogach szybkiego ruchu i hałas z tym związany,
- brak integracji wśród mieszkańców.

**Szanse:**

- środki unijne z nowej perspektywy finansowej od 2015 r.,
- pozyskanie nowych środków finansowych z budżetu gminy w kolejnych latach (np. fundusz sołecki),
- wsparcie finansowe i pozafinansowe lokalnych przedsiębiorców przez gminę,
- pozyskanie środków ministerialnych.
- nowa droga powiatowa na trasie Bierzglinek – Gozdowo.

**Zagrożenia:**

- zbyt mało połączeń komunikacyjnych z okolicznymi miejscowościami,
- zanik poczucia przynależności do społeczności wiejskiej,
- bliskość ośrodka miejskiego może powodować odpływ mieszkańców wsi,
- duża konkurencja w procesie ubiegania się o środki unijne,

- zanik tożsamości i odrębności wsi w wyniku bezpośredniego sąsiedztwa Wrześni,
- pomimo największej liczby mieszkańców na przestrzeni lat następuje spadek liczby ludności wsi – tendencja jak na terenie całego kraju.

## **4. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną**

Bierzglinek przyszłości to wieś o rozbudowanej infrastrukturze drogowej oraz technicznej. Po wykorzystaniu środków unijnych w nowej perspektywie finansowej na terenie wsi powstaną nowe ścieżki rowerowe, wyremontowane zostaną chodniki, a boisko LZS Bierzglinek stanie się nie tylko miejscem do gry w piłkę nożną, ale pozwoli też na uprawianie innych dyscyplin sportowych. Założone zostanie w Bierzglińku stowarzyszenie działające na rzecz pielęgnowania tożsamości wsi oraz na rzecz jej rozwoju społecznego. Lokalni liderzy będą pomysłodawcami powstania partnerstwa lokalnego na terenie gminy. Bierzglinek stanie się naturalnym partnerem Wrześni. Wieś będzie przyjaznym miejscem dla podróżujących autostradą A2 oraz stworzy konkurencję dla innych ośrodków wiejskich z terenu powiatu.

<p style="text-align: center;"><b>Poprawa warunków życia i gospodarowania poprzez rozwój infrastruktury technicznej</b></p>
---

Najważniejszymi inwestycjami dla Bierzglińka, wpływającymi na poprawę warunków życia jego mieszkańców są przede wszystkim remonty dróg, wybudowanie ścieżki rowerowej i remont oraz budowa chodnika. Wybudowanie drogi powinno między innymi obejmować ul. Wierzbową, która miałaby służyć zarówno pieszym jak i zmotoryzowanym. Przebudowa chodnika i remont nawierzchni konieczne jest przy ul. Bukowej (w okolicach cmentarza). Ścieżka rowerowa natomiast powinna powstać wzdłuż ul. Bukowej. W Bierzglińku usprawnienia wymaga również melioracja.

Ważną inwestycję, choć bardzo kosztowną jest podłączenie wsi do sieci kanalizacyjnej. Działanie to planowane jest na lata 2016-2018.

Przedsięwzięciem, które również należy wziąć pod uwagę jest poprawa estetyki wsi. Do realizacji tego zadania potrzebny jest m.in. zakup krzewów i kwiatów oraz usunięcie starych i zniszczonych drzew.

**Rozbudowa infrastruktury społecznej na rzecz poprawy jakości życia mieszkańców**

Ważną inwestycją szczególnie dla młodzieży wsi jest remont LZS Bierzglińka. Prace remontowe obejmować mają m.in. budowę boiska wielofunkcyjnego, budowę pomieszczeń dla użytkowników boiska (szatnia, toaleta), zakup sprzętu sportowego, modernizacja nawierzchni, ogrodzenie.

Mieszkańcy Bierzglińka mogliby również w przyszłości założyć organizację pozarządową działającą na rzecz rozwoju oraz promocji wsi. Organizacja mogła z powodzeniem starać się o środki zewnętrzne na szkolenia miękkie o charakterze edukacyjnym i integracyjnym. Miejszem jej działalności może być świetlica wiejska, która została w ostatnim czasie wyremontowana.

## **5. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych**

Tab. 3 Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych



Zadanie	Opis przedsięwzięcia	Szacunkowy koszt inwestycji	Termin realizacji	Planowane źródła finansowania
<b>POPRAWA WARUNKÓW ŻYCIA I GOSPODAROWANIA POPRZEZ ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</b>				
Remonty dróg	Remont ul. Wierzbowej – wykonanie prac w obrębie jezdni oraz chodników	100 000 zł	2015 - 2021	środki własne gminy, środki unijne
Remonty chodników	Przebudowa chodnika i remont nawierzchni przy ul. Bukowej (w okolicach cmentarza)	100 000 zł	2016 - 2021	środki własne gminy, środki unijne
Ścieżki rowerowe	Wykonanie ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Bukowej.	100 000 zł	2016 - 2021	środki własne gminy, środki unijne
Melioracja	Oczyszczenie rowów przydrożnych oraz wykonanie niezbędnych prac dla zwiększenia przepustowości rowów melioracyjnych	100 000 zł	2015 - 2020	środki własne gminy, środki unijne
Poprawa estetyki wsi	Zakup krzewów i kwiatów, usunięcie starych i zniszczonych drzew	75 000 zł	2015 - 2020	środki własne gminy, fundusz sołecki
Budowa kanalizacji sanitarnej	Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – ciśnieniowym	25 000 000 zł	2016-2018	środki własne gminy, środki unijne
<b>ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ NA RZECZ POPRAWY JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW</b>				
Remont LZS Bierzglinek	Budowa boiska wielofunkcyjnego budowa pomieszczeń dla użytkowników boiska (szatnia, toaleta), zakup sprzętu sportowego	400 000 zł	2016 - 2020	środki własne gminy, fundusze unijne, fundusz sołecki, Ministerstwo Sportu i Turystyki

Źródło: opracowanie na podstawie wniosków inwestycyjnych

## **SPIS RYCIN**

**Przewodniczący Rady Miejskiej we Wrześni**

**/-/Waldemar Grześkowiak**

## **SPIS TABEL**