

Plan Odnowy Miejscowości Kleparz na lata 2015-2020

Spis treści

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem uzupełniającym do strategii rozwoju gminy. Od 2009 roku stanowił podstawę do ubiegania się o środki unijne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz wyznaczał kierunki działań dla władz samorządowych. Rola dokumentu jako podstawy do ubiegania się o środki zewnętrzne nie zmieni się i zostanie wykorzystana w nowej perspektywie finansowej.

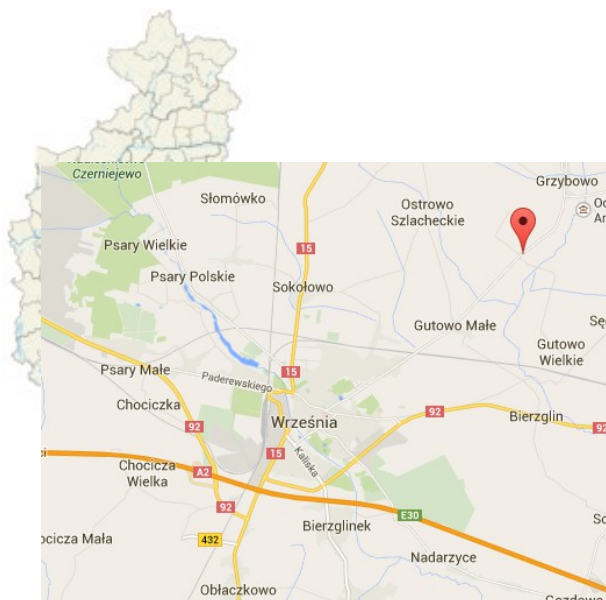
Ponadto Plan Odnowy Miejscowości jest wyznacznikiem kierunku rozwoju miejscowości. Oznacza to, że systematyzuje inicjatywy na rzecz rozwoju wsi i precyzuje działania jednostki samorządu terytorialnego na rzecz miejscowości. Dokument jest także zbiorczą informacją dla sołtysa oraz rady sołectkiej o priorytetach w działaniach dla odnowy miejscowości.

Należy dodać, że - podobnie jak strategia rozwoju gminy czy miasta - tak i Plan Odnowy ma charakter elastyczny. Oznacza to, że przedsięwzięcia zmierzające ku polepszeniu jakości życia mieszkańców oraz wizerunku wsi mogą wykraczać poza zakres dokumentu, a co za tym idzie Plan powinien być stale aktualizowany i poszerzany.

Należy również zaznaczyć, że dokument zawiera w sobie nie tylko założenia związane z inwestycjami dotyczącymi infrastruktury technicznej, ale porusza kwestie społeczne czy kulturalno – edukacyjne.

1. Charakterystyka miejscowości

Wieś Kleparz leży w gminie Września, powiecie wrzesińskim, województwie wielkopolskim. Jest oddalona od miasta Wrześni 6 km (w kierunku północnym). Część miejscowości leży przy drodze Września - Witkowo¹.



Ryc. 1 Kleparz na terenie województwa wielkopolskiego oraz Gminy Września

Źródło: http://pl.wikipedia.org/wiki/Kleparz_%28wojew%C3%B3dztwo_wielkopolskie%29

Wieś ma ciekawą historię. W początkach swojego istnienia spełniała funkcję osady służebnej wobec grodu

Grzybów. W XVIII wieku wsie położone blisko Grzybowa stały się samodzielne. W 1830 roku do terytorium wsi wchodziło m.in. Robaczkowo i wówczas miejscowość zajmowała obszar 234 ha. W 1862 roku część ziem została sprzedana. Pod koniec XIX wieku miejscowość była częścią folwarku Gutowo Wielkie. W 1939 roku po podziale folwarku Kleparz i ziemi z Gutowa Wielkiego powstała wieś licząca 44 gospodarstwa².

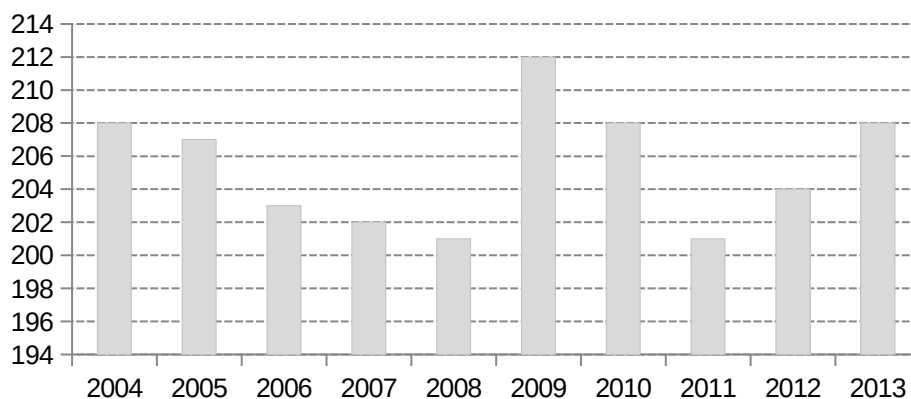
Przez wieś przebiega droga powiatowa z Wrześni do Witkowa o powierzchni 15353 m². Powierzchnia dróg gminnych wynosi 82991 m² (w tym droga gminna Kleparz – Ostrowo Szlacheckie o długości 1300 m), dodatkowo 7367 ha ciągu głównego, 2,864 rowów melioracyjnych i 3500 m bieżących rowów przydrożnych. Na terenie wsi znajduje się też gminna działka o powierzchni 1,1606 ha oraz staw o powierzchni 850 m². Powierzchnia Kleparza wynosi 401,83 ha³.

¹ Plan Odnowy Miejscowości Kleparz 2009 - 2016

² Plan Odnowy Miejscowości Kleparz 2009 - 2016

³ Plan Odnowy Miejscowości Kleparz 2009 - 2016

Według danych z 2013 roku wieś zamieszkuje 208 osób. Jest to taka sama liczba mieszkańców jak w 2004 oraz w 2010 roku. Większa liczba osób zamieszkujących wieś wystąpiła tylko w 2009 r. i wynosiła 212 osób. Pomimo nieznacznych fluktuacji liczba ludności w sołectwie jest względnie stabilna

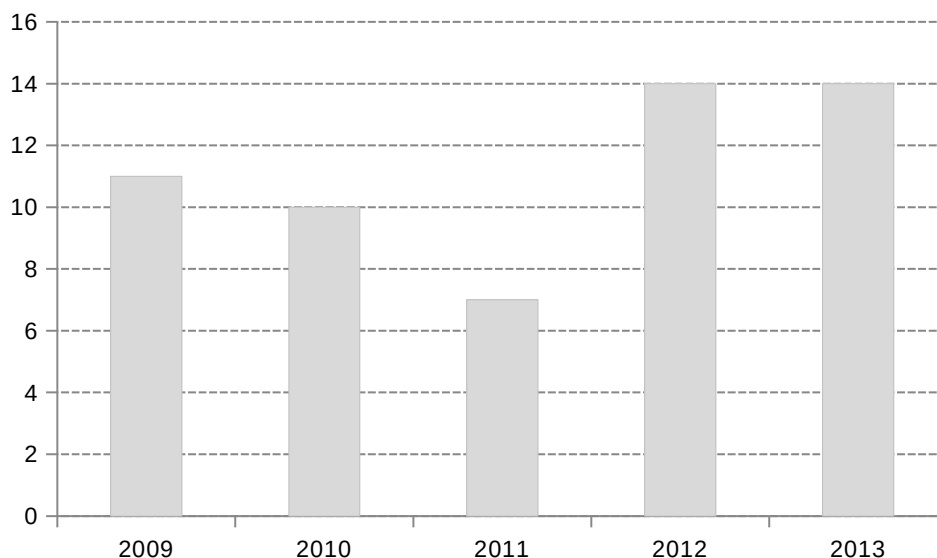


Ryc. 2 Ludność miejscowości Kleparz w latach 2004 - 2013

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy Września

Dzieci z Kleparza uczęszczają do Samorządowej Szkoły Podstawowej im. Gen. Tadeusza Kutrzeby w Otocznej, natomiast młodzież do Gimnazjum w tej miejscowości. Na terenie Kleparza działa Niepubliczne Przedszkole „Grzybek”. W latach 2012 – 2013 do przedszkola uczęszczało 47 dzieci, a w 2013 r. – 87.

Bezrobotnych na terenie wsi od 2004 roku przybyło. Liczba zarejestrowanych w 2009 roku mieszkańców w Kleparzu wynosiła 11. Według danych 2013 roku liczba bezrobotnych wyniosła 14. Najmniej osób bez pracy było w roku 2011.



Ryc. 3

Bezrobotni w Kleparzu w latach 2009 – 2013

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy

Według Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w Kleparzu zarejestrowane są trzy podmioty gospodarcze. Należą do nich:

- Agro Usługi Henryk Przybylski,
- Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Damian Kwiatkowski,
- Przedsiębiorca Paweł Kubczak.

Obecnie na terenie wsi według informacji z KRS nie ma żadnych przedsiębiorstw ani organizacji pozarządowych.

Na granicy wsi prowadzone są prace archeologiczne.

Przez miejscowość cztery razy dziennie przejeżdża autobus relacji Września – Gniezno. Przewoźnikiem na tej trasie jest PKS w Gnieźnie Sp. z o. o.

Na terenie wsi znajduje się świetlica wiejska. Jest ona umiejscowiona w centrum miejscowości. Odbywają się tam imprezy okolicznościowe. Pomieszczenia w świetlicy umożliwiają m.in. organizację uroczystości rodzinnych; cyklicznie odbywają się tam spotkania związane z Dniem Dziecka, Dniem Matki, Dniem Babci

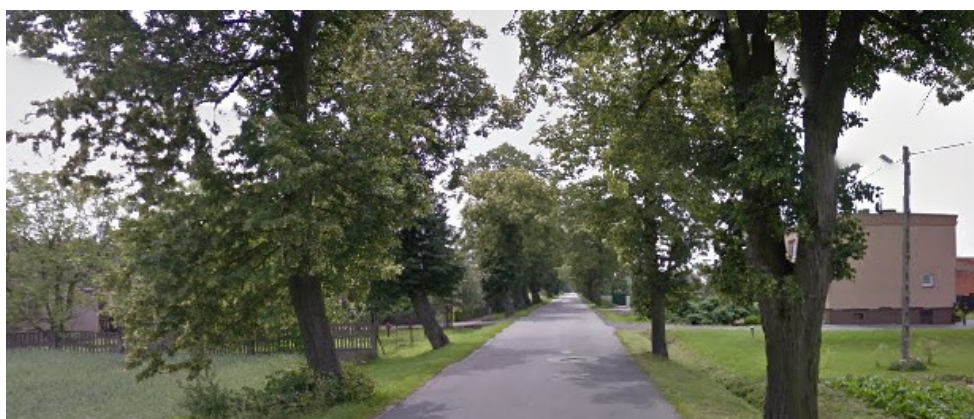
i Dziadka. Organizuje je Sołtys wraz z radą i mieszkańcami. W jednym z pomieszczeń świetlicy znajduje się sala gimnastyczna zagospodarowana przez Zespół Szkół w Grzybowie, z której korzystają tutejsi młodzi mieszkańcy. W Kleparzu jest także plac zabaw chętnie odwiedzany przez dzieci. Korzysta z niego również Niepubliczne Przedszkole „Grzybek”. Miejscem, gdzie odbywają się uroczystości kościelne, jest przydrożna Kapliczka Matki Boskiej.

Na terenie wsi funkcjonuje Wiejski Dom Kultury znajdujący się na działce gminnej i w dużej części przekazany Zespołowi Szkół Społecznych w Grzybowie.



Ryc. 4 Niepubliczne Przedszkole „Grzybek” Kleparzu

Źródło: https://www.google.pl/maps/@52.3533282,17.6302732,3a,75y,30.85h,91.72t/data=!3m4!1e1!3m2!1sK-yCFfuCDP1j_04nmOKZlg!2e0



Ryc. 5 ulica Powidzka w Kleparzu

Źródło: <https://www.google.pl/maps/@52.3517036,17.6269352,3a,75y,234.27h,88.58t/data=!3m4!1e1!3m2!1sPtJZbjg7y0GwRpwz456rDw!2e0>

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Każda jednostka terytorialna, w tym także wieś czy sołectwo opiera swój rozwój na posiadanych zasobach, które je wyróżniają i mogą stanowić potencjał dla kreowania działań w zakresie odnowy czy rewitalizacji. Diagnoza przeprowadzona na rzecz sołectwa pozwoliła zagregować zasoby w trzy podstawowe grupy:

Zasoby przyrodnicze i historyczne

- staw

Infrastruktura techniczna

- droga powiatowa
- drogi gminne
- sieć wodociągowa
- sieć elektryczna

Infrastruktura społeczna i kapitał społeczny

- świetlica
- plac zabaw
- Niepubliczne Przedszkole "Grzybek"
- Wiejski Dom Kultury
- sala gimnastyczna
- aktywni mieszkańcy

3. Ocena mocnych i słabych stron

W etapie diagnostycznym poprzedzającym określenie celów i zadań bardzo pomocną i często stosowaną metodą pozyskiwania danych i lepszego poznania jednostki jest analiza SWOT. Jej nazwa stanowi akronim angielskich słów:

- **S**trengths (mocne strony),
- **W**eaknesses (słabe strony),
- **O**pportunities (szanse),
- **T**hreats (zagrożenia)

Tabela 1. Schemat analizy SWOT

		charakter oddziaływania czynnika	
		pozytywny	negatywny
czynnik	miejsce występowania wewnętrzne	S silne strony	W słabe strony
	Zewnętrzne	O szanse	T zagrożenia

Źródło: „Planowanie strategiczne. Poradnik dla pracowników administracji publicznej”

Czynniki wewnętrzne ze względu na ich charakter oddziaływania dzielimy na:

- mocne strony czyli atuty (czynniki wewnętrzne pozytywne) miejscowości to zjawisko bądź zasoby pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju jednostki, na które bezpośredni wpływ ma sama gmina (mieszkańcy, instytucje, władze samorządowe);
- słabe strony (czynniki wewnętrzne negatywne) to zjawisko bądź deficyty ograniczające możliwości rozwoju sołectwa, na które bezpośredni wpływ ma sama jednostka.

Podobnego podziału dokonać można analizując potencjalny wpływ czynników zewnętrznych. Szanse (czynniki zewnętrzne pozytywne) to zjawiska i tendencje występujące w otoczeniu, które odpowiednio wykorzystane staną się impulsem do rozwoju oraz osłabiają zagrożenia. Zagrożenia (czynniki zewnętrzne negatywne) – to wszystkie czynniki zewnętrzne, które postrzegamy jako bariery rozwoju jednostki, utrudnienia, dodatkowe koszty działania. O ile możliwość kreowania mocnych stron i niwelowania jest w zasięgu naszych możliwości – możemy podejmować określone decyzje, o tyle zarówno na szanse jak i zagrożenia nie mamy wpływu występują one w otoczeniu i na ich występowanie mają wpływ inne podmioty. Możemy je jednak wykorzystywać i dostosowywać się.

W efekcie prac przeprowadzonych w trakcie warsztatów z mieszkańcami i liderami lokalnymi otrzymano cztery listy: silnych stron sołectwa (takich, które należy wzmacniać), słabych stron (takich, które trzeba niwelować), szans (tych, które należy wykorzystywać), oraz zagrożeń (tych, których należy unikać).

Mocne strony

- korzystne położenie na drodze powiatowej Września – Witkowo,
- ujęcie wody na terenie sołectwa,
- sieć elektryczna,
- sala gimnastyczna,
- wiejski Dom Kultury wraz z parkingiem,
- przedszkole,
- plac zabaw,
- staw

Słabe strony

- brak kanalizacji,
- zły stan techniczny drogi gminnej na odcinku 2 km,
- zły stan rowów przydrożnych,
- brak chodników przy głównej drodze,
- brak sieci gazowej,
- brak ścieżki rowerowej,
- brak organizacji pozarządowych,

Szanse

- nowa perspektywa finansowa UE

- możliwość pozyskania środków finansowych z gminy
- promocja regionu i jego intensywny rozwój

Zagrożenia

- Dużo miejscowości wiejskich starających się o środki finansowe z Unii Europejskiej – konkurencja.

4. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną

Kleparz jest miejscowością małą w porównaniu do innych obszarów o charakterze wiejskim Gminy Września. Jednak jest to miejsce z dużym potencjałem. Położenie przy drodze powiatowej podnosi jej atrakcyjność oraz konkurencyjność. Wieś po zainwestowaniu zarówno środków finansowych, jak i kapitału społecznego, stanie się miejscem rozpoznawalnym na terenie gminy oraz powiatu.

Zwiększenie dynamiki rozwoju sołectwa możliwe będzie dzięki realizacji następujących kierunków działań:

Infrastruktura techniczna – podniesienie jakości życia mieszkańców i atrakcyjności Kleparza

Remont drogi, z uwzględnieniem poboczy i rowów melioracyjnych, jest inwestycją w bezpieczeństwo mieszkańców oraz wszystkich użytkowników dróg. Kleparz zostanie także połączony z Gutowem Małym i z Wódkami chodnikiem. Dla podniesienia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowanie zostanie oświetlenie na 800 m drogi.

Zabezpieczenie stawu oraz jego wyczyszczenie podniesie użyteczność tego terenu jako miejsca do spędzania wolnego czasu.

We wsi także powstanie szambo ekologiczne, co znacznie podniesie jakość życia mieszkańców oraz dbałość o lokalne środowisko naturalne.

Infrastruktura społeczna – podniesienie jakości życia mieszkańców

Wykonanie prac remontowych budynku Wiejskiego Domu Kultury, powiększenie parkingu przy nim, przyciągnie nie tylko mieszkańców Kleparza, ale i okolicznych miejscowości.

Dalsze systematyczne organizowanie imprez okolicznościowych zintegruje mieszkańców wsi oraz przyczyni się do wzrostu poczucia przynależności do społeczności Kleparza. Współpraca z organizacjami pozarządowymi (w tym z prowadzącym Niepubliczne Przedszkole „Grzybek” Stowarzyszeniem „Szansa”) wzmocni postawy obywatelskie mieszkańców, co skutkować będzie powstaniem organizacji na rzecz rozwoju Kleparza.

5. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych

W ramach planowanych kierunków rozwoju w sołectwie Kleparz przewiduje się realizację następujących przedsięwzięć.

Tabela 2 Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych

Zadanie	Opis przedsięwzięcia	Szacunkowy koszt inwestycji	Termin realizacji	Planowane źródła finansowania
Infrastruktura techniczna – podniesienie jakości życia mieszkańców i atrakcyjności Kleparza				
Oświetlenie drogi	Wykonanie oświetlenia na odcinku 800 m drogi w Kleparzu	50 000 zł	2015-2021	środki własne gminy, fundusz sołecki
Budowa chodnika na trasie Gutowo Małe - Wódki	jak w tytule zadania	150 000 zł	2016	środki własne gminy, środki unijne
Budowa szamba ekologicznego	jak w tytule zadania	15 000 zł	2016	Środki unijne, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska, środki PWiK Sp. z o.o. we Wrześni
Remont pobocza i rowów melioracyjnych	jak w tytule zadania	45 000 zł	2016 - 2018	Środki unijne, środki własne gminy
Infrastruktura społeczna – podniesienie jakości życia mieszkańców				
Remont elewacji Wiejskiego Domu Kultury	jak w tytule zadania	6 000 zł	2015-2021	Środki unijne, środki własne gminy

Plan Odnowy Miejscowości Kleparz na lata 2015-2020

Powiększenie parkingu przy Wiejskim Domu Kultury	jak w tytule zadania	15 000 zł	2016	Środki unijne, środki własne gminy
Oczyszczenie i zabezpieczenie stawu	jak w tytule zadania	6 000 zł	2016	Środki unijne, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
Organizacja imprez okolicznościowych	Organizacja spotkań i imprez okolicznościowych (np. festynów, festiwali, turniejów) na rzecz zwiększenia integracji społeczności lokalnej	20 000 zł	Zadanie ciągłe	Środki własne gminy, środki pozyskane przez stowarzyszenia działające na terenie gminy, prywatni inwestorzy, środki unijne (PROW)

Źródło: opracowanie na podstawie wniosków inwestycyjnych

Spis rycin

Przewodniczący Rady Miejskiej we Wrześni

/-/Waldemar Grześkowiak

Spis Tabel

Tabela 1. Schemat analizy SWOT.....	8
Tabela 2 Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych.....	13