

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Królewska na lata 2015- 2020

Wrocław – Wrzesień, 2014

Spis treści

Wstęp.....	3
1. Charakterystyka Nowej Wsi Królewskiej.....	4
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	8
3. Ocena mocnych i słabych stron.....	10
4. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną.....	13
5. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych.....	16
Spis rycin.....	18
Spis tabel.....	18

Wstęp

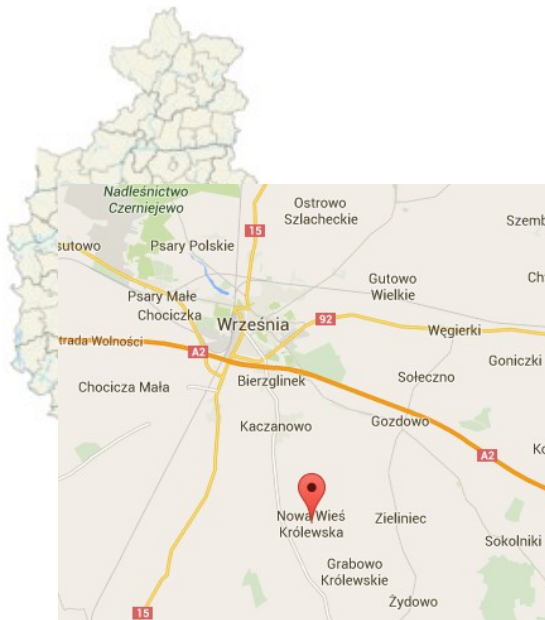
Plan Odnowy Miejscowości to dokument strategiczny, niezwykle istotny z punktu widzenia rozwoju najmniejszych jednostek administracyjnych, czyli sołectw bądź nawet pojedynczych wsi. Jego waga wynika jednak nie tylko z faktu, że wykorzystuje się go przy aplikowaniu o środki unijne (a jak wiadomo, w związku z nową perspektywą finansową, jest to temat szczególnie aktualny).

Programowanie rozwoju lokalnego to sprawa bardzo ważna, a przede wszystkim skomplikowana. Wszystkie jednostki funkcjonują w warunkach ogromnej konkurencji, a jednocześnie zmuszone są reagować na ciągle zmieniające się warunki otoczenia. Stąd tak istotne jest, aby wszelkie dokumenty strategiczne, a więc również Plany Odnowy Miejscowości, były na bieżąco aktualizowane i uwzględniały właśnie te zmieniające się okoliczności zewnętrzne i wewnętrzne. Tylko w takiej sytuacji władze lokalne będą w stanie wykorzystać pojawiające się szanse rozwojowe i zapobiec (lub przynajmniej znacząco ograniczyć) zagrożeniom.

Poza znaczeniem czysto finansowym, Plany Odnowy Miejscowości spełniają funkcję integracyjną, sprzyjają budowie tożsamości lokalnej oraz poczucia współodpowiedzialności za swoje miejsce. Należy zatem podkreślić, że Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Królewska ma charakter partycypacyjny i tworzony był przy szerokim i aktywnym udziale mieszkańców miejscowości. To bowiem mieszkańcy najlepiej znają swoją miejscowość, są w stanie określić jej niedostatki oraz atuty, a jednocześnie tylko w taki sposób można było zagwarantować, że dokument będzie odpowiadał rzeczywistości na ich potrzeby.

1. Charakterystyka Nowej Wsi Królewskiej

Nowa Wieś Królewska usytuowana jest w południowej części gminy Września, w powiecie wrzesińskim, województwie wielkopolskim. Od miasta Września dzieli ją 8,5 km. Okolice wsi - podobnie jak cały powiat wrzesiński - charakteryzują się płaskim krajobrazem. Wieś zajmuje około 838 ha powierzchni. Przez miejscowość biegnie droga wojewódzka nr 442, dwie powiatowe o numerach 456 i 457, a także drogi gminne. Drogi łącznie zajmują 14,6483 ha. Wieś wyposażona jest w sieć elektryczną, wodociagową, telekomunikacyjną. W niedalekiej odległości od Nowej Wsi Królewskiej znajdują się grody z początków Państwa Polskiego – Giecza, Grzybowa, Gniezno (w odległości 30 km) i Pызdry (14 km)¹.



Ryc. 1 Nowa Wieś Królewska na mapie województwa wielkopolskiego oraz Gminy Września

Źródło: <http://pl.wikipedia.org/> oraz <https://www.google.pl/maps>

Podobnie jak inne wsie powiatu wrzesińskiego, tak i Nowa Wieś Królewska ma ciekawą historię. Pierwsza wzmianka o miejscowości pochodzi z 1288 roku. Najprawdopodobniej ziemie te wówczas zamieszkiwali Prusowie. Wieś była majątkiem królewskim. Królowa Jadwiga w 1383 roku oddała te ziemie jako zastaw

¹ Plan Odnowy Sołectwa Nowa Wieś Królewska na lata 2009 - 2016

rodowi Nałęczom z Nowodworu. W połowie XVI wieku wybudowano w miejscowości drewniany kościół, w którym zachowane są polichromie malarza Stanisława Samostrzelnika z Mogiły. Dla miłośników historii sztuki szczególną wartość mają znajdujące się w kościele: rzeźba z początku XVI wieku oraz tryptyk z XIV wieku. Jest to najstarszy kościół drewniany z Wielkopolsce i został on wpisany do rejestru zabytków pod numerem 2534/Az 01.08.1956.



Ryc. 2 Kościół pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła

Źródło: http://pl.wikipedia.org/wiki/Nowa_Wieś_Królewska_%28województwo_wielkopolskie%29#/media/File:N._Wieś_Królewska3.JPG

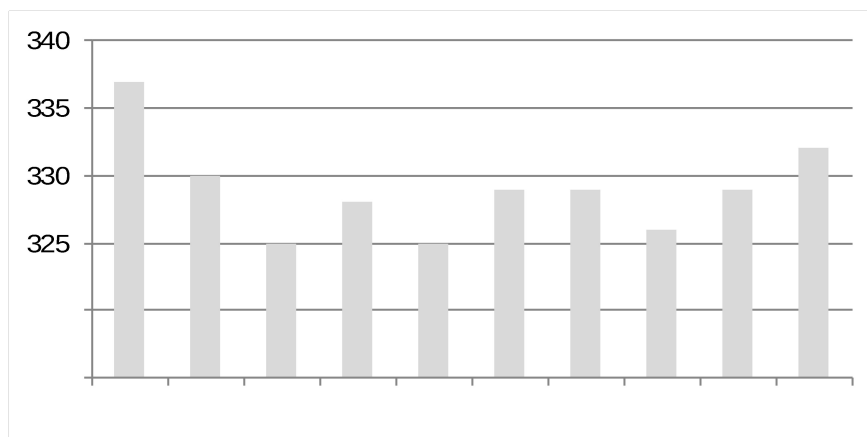
Pod koniec XIX wieku wieś zamieszkiwało 496 osób, domostw w tym czasie było 41. Podczas rozbiorów wieś nosiła nazwę Neudorf Koenglich.

Według danych z 2013 roku miejscowość liczyła 332 mieszkańców. Co prawda na przestrzeni ostatnich 10 lat liczba ludności spadła o niespełna 2%. Dostrzega się jednak powolny trend wzrostowy w ostatnich trzech latach.

W przeszłości we wsi funkcjonowała szkoła podstawowa oraz poczta, obie placówki zlikwidowano. Obecnie dzieci w wieku szkolnym uczęszczają do Samorządowej Szkoły Podstawowej w Kaczanowie, a młodzież gimnazjalna do Gimnazjum nr 2 im. Andrzeja Prądzyńskiego przy ul. Słowackiego 41 we Wrześni. Na terenie wsi funkcjonuje niewielka świetlica wiejska², umiejscowiona przy drodze wojewódzkiej nr 442. Mieści się tam również wyasfaltowany placyk z zamontowanym

² Plan Odnowy Sołectwa Nowa Wieś Królewska na lata 2009 - 2016

koszem do gry w piłkę koszykową. Świetlica służy do integracyjnych spotkań mieszkańców oraz jako miejsce zebrań lokalnej wspólnoty. Często wykorzystywana jest także do organizacji spotkań rodzinnych, a w czasie wakacji letnich odbywają się tam pólkolonie. Z dostępnego sprzętu sportowego korzystają przede wszystkim mieszkańcy wsi. Niedaleko świetlicy usytuowany jest plac zabaw³.



Ryc. 3 Ludność Nowej Wsi Królewskiej lata 2004 - 2013

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy Września

Według danych z Krajowego Rejestru Sądowego na terenie miejscowości nie ma swojej siedziby żadne przedsiębiorstwo. Natomiast według Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej na terenie Nowej Wsi Królewskiej działa 11 podmiotów gospodarczych, są to m.in: Agrotech Ludwiczak Michał, Firma Usługowa Bartosz Ludwiczak, Gospodarstwo Ogrodnicze - Handel Artykułami Spożywczymi Marzena Itczak, działalność Ireneusza Paczkowskiego, LEK WET Michał Ciężkowski Gabinet Weterynaryjny Gato, Piotr Smogór Crysalid, Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Krzysztof Ludwiczak, Usługi Rolnicze Stajkowski Rafał, Usługi Rolnicze Wiesław Kozłowski.

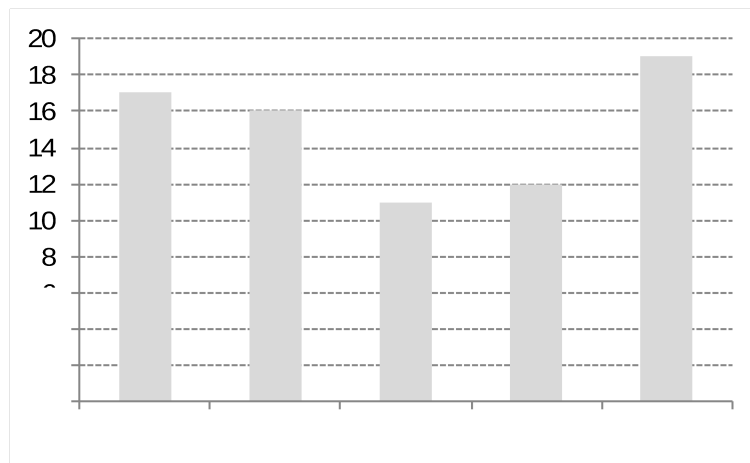
W sołectwie nie jest zarejestrowana żadna organizacja społeczna. Jednakże działa tam Koło Gospodyń Wiejskich, które w 2009 roku zostało włączone do Stowarzyszenia Kobiet Gminy Września „Wrzoski”. Od 1959 roku działalność prowadzi również Kółko Rolnicze⁴.

³ Aneks do Planu Odnowy Sołectwa Nowa Wieś Królewska na lata 2009 - 2016

⁴ Plan Odnowy Sołectwa Nowa Wieś Królewska na lata 2009 - 2016

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Królewska na lata 2015-2020

Na przestrzeni lat 2009 – 2013 liczba bezrobotnych w miejscowości ulegała stałym zmianom. W 2009 roku na 329 mieszkańców wsi bezrobotnych było 17. W 2013 roku ta liczba zwiększyła się i na 332 mieszkańców bezrobotnych zarejestrowanych było 19.



Ryc. 3 Liczba bezrobotnych w Nowej Wsi Królewskiej w latach 2009 – 2013
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Każda jednostka terytorialna, w tym także wieś czy sołectwo opiera swój rozwój na posiadanych zasobach, które je wyróżniają i mogą stanowić potencjał dla kreowania działań w zakresie odnowy czy rewitalizacji. Diagnoza przeprowadzona na rzecz sołectwa pozwoliła zagregować zasoby w trzy podstawowe grupy:

Zasoby przyrodnicze i historyczne

- kościół parafialny p.w. św. Andrzeja z XVI wieku (rejestr zabytków nr 2534/A z 01.08.1956)
- zespół wyposażenia kościoła pw. Świętego Andrzeja Apostoła (rejestr zabytków nr 75/7/B z 1950 roku)
- tryptyk z XIV wieku

Zasoby infrastruktury technicznej

- drogi gminne
- drogi powiatowe
- droga wojewódzka
- sieć elektryczna
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna

Zasoby infrastruktury i kapitału społecznego

- świetlica wraz z placem do gry w koszykówkę
- plac zabaw

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Królewska na lata 2015-2020

- aktywni mieszkańcy
- lokalni przedsiębiorcy

3. Ocena mocnych i słabych stron

W etapie diagnostycznym poprzedzającym określenie celów i zadań bardzo pomocną i często stosowaną metodą pozyskiwania danych i lepszego poznania jednostki jest analiza SWOT. Jej nazwa stanowi akronim angielskich słów:

- **S**trengths (mocne strony),
- **W**eaknesses (słabe strony),
- **O**pportunities (szanse),
- **T**hreats (zagrożenia)

Tabela 1 Schemat analizy SWOT

		charakter oddziaływania czynnika	
		pozytywny	negatywny
czynniki	miejsce występowania wewnętrzne	S silne strony	W słabe strony
	zewnętrzne	O szanse	T zagrożenia

Źródło: „Planowanie strategiczne. Poradnik dla pracowników administracji publicznej”

Czynniki wewnętrzne ze względu na ich charakter oddziaływania dzielimy na:

- mocne strony czyli atuty (czynniki wewnętrzne pozytywne) miejscowości to zjawisko bądź zasoby pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju jednostki, na które bezpośredni wpływ ma sama gmina (mieszkańcy, instytucje, władze samorządowe);
- słabe strony (czynniki wewnętrzne negatywne) to zjawisko bądź deficyty ograniczające możliwości rozwoju sołectwa, na które bezpośredni wpływ ma sama jednostka.

Podobnego podziału dokonać można analizując potencjalny wpływ czynników zewnętrznych. Szanse (czynniki zewnętrzne pozytywne) to zjawiska i tendencje występujące w otoczeniu, które odpowiednio wykorzystane staną się impulsem do rozwoju oraz osłabiają zagrożenia. Zagrożenia (czynniki zewnętrzne negatywne) – to wszystkie czynniki zewnętrzne, które postrzegamy jako bariery rozwoju jednostki, utrudnienia, dodatkowe koszty działania. O ile możliwość kreowania mocnych stron i niwelowania jest w zasięgu naszych możliwości – możemy podejmować określone decyzje, o tyle zarówno na szanse jak i zagrożenia nie mamy wpływu występują one w otoczeniu i na ich występowanie mają wpływ inne podmioty. Możemy je jednak wykorzystywać i dostosowywać się.

W efekcie prac przeprowadzonych w trakcie warsztatów z mieszkańcami i liderami lokalnymi otrzymano cztery listy: silnych stron sołectwa (takich, które należy wzmacniać), słabych stron (takich, które trzeba niwelować), szans (tych, które należy wykorzystywać), oraz zagrożeń (tych, których należy unikać).

W wyniku warsztatów przeprowadzonych z przedstawicielami sołectwa otrzymano następujący obraz wsi Nowa Wieś Królewska

Mocne strony:

- rozwinięta sieć wodociągowa,
- dostęp do sieci internetowej,
- rozwinięta sieć elektryczna,
- położenie przy drodze wojewódzkiej nr 442,
- aktywność gospodarcza (działają podmioty gospodarcze zarejestrowane i posiadające siedziby w Nowej Wsi Królewskiej,
- lokalizacja kościoła pw. św. Andrzeja Apostoła z XVI w.,
- świetlica,
- plac zabaw,
- aktywność mieszkańców.

Słabe strony

- brak sieci kanalizacyjnej,

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Królewska na lata 2015-2020

- brak sieci gazyfikacyjnej,
- zły stan dróg,
- brak chodników,
- brak boiska sportowego,
- rosnący poziom bezrobocia.

Szanse:

- możliwość pozyskania środków zewnętrznych w ramach nowej perspektywy finansowej UE,
- promocja wsi poza województwem wielkopolskim i turyści

Zagrożenia:

- duża konkurencja w ubieganiu się o środki zewnętrzne,
- brak komunikacji powszechnej łączącej wieś z ośrodkami miejskimi.

4. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną

Nowa Wieś Królewska jest miejscowością z wielkim potencjałem. Potencjał ten związany jest z historią wsi, kapitałem społecznym i położeniem na mapie województwa wielkopolskiego.

Kościół pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła jest zabytkiem na skalę światową. Sam kościół, jak i jego wyposażenie, stanowią walor turystyczno – kulturalny i zaliczać się mogą do jednych z najważniejszych zabytków w województwie wielkopolskim. Kościół odwiedzany jest przez turystów i miłośników historii. Stanowi także miejsce kultu dla mieszkańców Nowej Wsi Królewskiej.

W celu poprawy jakości życia obecnych i przyszłych mieszkańców niezbędne jest podjęcie jednak szeregu przedsięwzięć związanych z infrastrukturą techniczną. Nowa Wieś Królewska przy wykorzystaniu swojego potencjału oraz z pomocą środków zewnętrznych ma szansę stać się miejscem przyjaznym dla mieszkańców oraz osób przyjezdnych.

W celu osiągnięcia wymiernych i pozytywnych efektów rozwojowych proponuje się realizację następujących kierunków działań:

**Poprawa warunków życia i gospodarowania poprzez rozwój
infrastruktury technicznej**

Ważną inwestycją dla poprawy jakości życia mieszkańców oraz osób odwiedzających Nową Wieś Królewską jest budowa chodnika przy drodze powiatowej na odcinku o długości ok. 780 m. Jest to przede wszystkim inwestycja w bezpieczeństwo uczestników ruchu. Planowy termin zadania to rok 2016. Obok budowy chodnika konieczne jest zgodnie ze zgłaszanymi potrzebami lokalnymi, utwardzenie wybranych odcinków drogi gminnej w miejscowości.

Najważniejszą inwestycją, jaka czeka Nową Wieś Królewską, jest podłączenie jej do kanalizacji komunalnej i włączenie do sieci gminnej. Jest to działanie na rzecz podniesienia jakości życia mieszkańców wsi oraz poprawy jakości środowiska przyrodniczego w sołectwie.

Kolejną inwestycją niezbędną dla zapewnienia zadawalających warunków życia jest włączenie Nowej Wsi Królewskiej do sieci gazyfikacyjnej. W ramach niniejszej grupy przewiduje się intensyfikację działań lobbujących na rzecz rozwiązania tego problemu w miejscowości.

**Rozbudowa infrastruktury społecznej na rzecz poprawy jakości życia
mieszkańców**

W sołectwie znajduje się zarówno świetlica, jak i plac zabaw. Ze względu na stosunkowo niewielką liczbę mieszkańców usługi w zakresie edukacji i opieki zdrowotnej oferowane są w miejscowościach sąsiednich. Niemniej jednak wskazano na konieczność realizacji przedsięwzięcia poprawiającego warunki rekreacyjno – wypoczynkowe. Budowa miniboiska do piłki koszykowej stworzy dla mieszkańców miejscowości kolejne miejsce do spędzania wolnego czasu. Obok niewielkiej świetlicy takie miejsce będzie mogło być wykorzystywane do organizacji sportowych imprez i turniejów okolicznościowych, a także różnego rodzaju inicjatyw społecznych.

Aktywni mieszkańcy Nowej Wsi Królewskiej w przyszłości mogliby stworzyć organizację społeczną działającą na rzecz rozwoju swojej miejscowości. Stworzenie formalnej organizacji pozwoliłoby mieszkańcom na staranie się o różnego rodzaju środki zewnętrzne na projekty miękkie, skierowane do osób mieszkających na terenie wsi, turystów czy mieszkańców okolicznych miejscowości. Świetlica mogłaby stać się centrum działań wsi, a przedsięwzięcia organizacji społecznej przyczynić się do zwiększenia integracji mieszkańców Nowej Wsi Królewskiej i ich aktywności na rzecz społeczności lokalnej. W ramach działań prowadzonych w sołectwie np. poprzez wspomniane wyżej Stowarzyszenie proponuje się wzmocnienie działań

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Królewska na lata 2015-2020

promocyjnych ze względu na posiadanie dziedzictwa kulturowego w postaci najstarszego kościoła drewnianego w Wielkopolsce.

5. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych

W ramach planowanych kierunków rozwoju w sołectwie Nowa Wieś Królewska przewiduje się realizację następujących przedsięwzięć.

Tabela 2 Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych

Zadanie	Opis przedsięwzięcia	Szacunkowy koszt inwestycji	Termin realizacji	Planowane źródła finansowania
POPRAWA WARUNKÓW ŻYCIA I GOSPODAROWANIA POPRZEZ ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ				
Budowa chodnika dla pieszych	Budowa chodnika dla pieszych z polbruku przy drodze powiatowej nr 456 na odcinku o długości 780 m	200 000 zł	2015-2021	środki własne gminy, środki unijne
Utwardzenie gruntowej drogi gminnej ok. 450 m	Zbudowanie na drodze gruntowej o długości 450 m nawierzchni grysowo – żwirowej od posesji nr 48 do nr 50	32 000 zł	2017-2020	środki własne gminy,
Sieć kanalizacyjna	Podłączenie wsi do kanalizacji komunalnej i włączenie jej do sieci gminnej	4 000 000 zł	2018	środki własne gminy, środki unijne
Sieć gazowa	Budowa sieci gazowej i włączenie jej do infrastruktury	1 200 000 zł	2019	Środki operatora sieci gazowej, środki

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Królewska na lata 2015-2020

				unijne
ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ NA RZECZ POPRAWY JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW				
Budowa miniboiska do piłki koszykowej	Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej na placu o wymiarach 21x28 m, postawienie piłkochwyłów o wys. 4m, pomalowanie linii boiskowych, zakup i zamontowanie ławek	51 000 zł	2015	środki własne gminy, środki unijne

Źródło: opracowanie na podstawie wniosków inwestycyjnych

Spis rycin

Ryc. 1 Nowa Wieś Królewska na mapie województwa wielkopolskiego.....	4
Ryc. 2 Kościół pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła.....	5
Ryc. 3 Ludność Nowej Wsi Królewskiej lata 2004 - 2013.....	6
Ryc. 4 Liczba bezrobotnych w Nowej Wsi Królewskiej w latach 2009 – 2013.....	7

Spis tabel

Tabela 1 Schemat analizy SWOT.....	10
Tabela 2 Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych.....	16

Przewodniczący Rady Miejskiej we Wrześni

/-/Waldemar Grzeškowiak