

UMOWA NR WIK.ZP.272.....2019

zawarta we Wrześni w dniu 2019 roku pomiędzy **Gminą Września** z siedzibą **we Wrześni, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września**,
NIP 789-10-01-386 reprezentowaną przez:

Tomasza Kałużnego - Burmistrza Miasta i Gminy Września

zwaną dalej „Zamawiającym” a:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 221.000 euro strony zawierają następującą umowę:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie **wykopaliskowych badań archeologicznych** wyprzedzających planowane prace ziemne w związku z budową układu drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą obwodnicy m. Września łączącego drogę krajową nr 15 z drogą krajową nr 92 na terenie Gminy Września (duża obwodnica).
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i zakres prac wynikający z przedmiotu zamówienia, wykona z należytą starannością, według obowiązujących przepisów prawnych, za cenę podaną w ofercie; w szczególności prace prowadzi będzie w sposób gwarantujący wysoką jakość i terminowość realizacji, spełnienie warunków i wymagań określonych w SIWZ oraz niniejszej umowie,
 - 2) posiada odpowiednie środki finansowe oraz wszelkie środki logistyczne i techniczne zespół fachowców oraz doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy ze starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach i posiada niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotowych prac, konieczne do wykonania usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonawca potwierdza, że oświadczenia i dokumenty złożone na spełnienie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia umowy.
4. Postanowienia umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
5. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy będą sporządzane w języku polskim.
6. Integralną częścią umowy są:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami,
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi pn. **Badania archeologiczne w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa układu drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą obwodnicy m. Września łączącego drogę krajową nr 15 z drogą krajową nr 92 na terenie Gminy Września (duża obwodnica)”**.
2. Przedmiot umowy obejmuje przeprowadzenie wykopaliskowych badań archeologicznych wyprzedzających planowane prace ziemne w związku z budową układu drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą obwodnicy m. Września łączącego drogę krajową nr 15 z drogą krajową nr 92 na terenie Gminy Września (duża obwodnica). Mapa z zaznaczonymi stanowiskami archeologicznymi stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zakres rzeczowy umowy obejmuje wykonanie następujących prac:
 - 1) opracowanie programu badań archeologicznych,
 - 2) przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na badania archeologiczne oraz uzyskanie pozwolenia na te badania,
 - 3) sporządzenie kwerendy archiwalno – historycznej,
 - 4) obsługa geodezyjna,
 - 5) przeprowadzenie archeologicznych badań wykopaliskowych, w zakresie wskazanym decyzją o pozwoleniu na badania archeologiczne, w tym odsłonięcie i przebadanie zabytków nieruchomych, nawarstwień kulturowych, pozyskanie i zabezpieczenie zabytków ruchomych,
 - 6) w czasie badań archeologicznych w terenie należy:
 - a) pobrać próby do analiz specjalistycznych (np. archeozoologicznych, archeobotanicznych, dendrochronologicznych, mineralno - petrograficznych i technologicznych cegieł i zaprawy murarskiej),
 - b) zinventaryzować relikty architektury murowanej w technice 3D, a dla pozostałych konstrukcji i obiektów wykonać dokumentację rysunkową lub fotogrametryczną,
 - c) udokumentować fotograficznie wszystkie jednostki stratygraficzne,
 - d) używać sprzętu mechanicznego tylko do zdjęcia humusu lub do poziomu występowania obiektów archeologicznych,
 - 7) sporządzenie, po zakończeniu badań terenowych, sprawozdania do WUOZ w Poznaniu,
 - 8) przekazanie, po zakończeniu badań terenowych, WUOZ w Poznaniu dokumentacji badań archeologicznych (kompleksowych opracowań) uwzględniającej:
 - a) analizy specjalistyczne w zakresie w jakim wymagać będzie charakter znaleziska,
 - b) zinventaryzowanie, zakonserwowanie i wykonanie kart katalogowych zabytków wydzielonych i masowych,
 - c) opracowania materiału zabytkowego,
 - d) opracowania jednostek stratygraficznych wraz z określeniem datowania poszczególnych faz osadniczych i ich graficznym przedstawieniem (plany), wykonaniem inwentarza jednostek stratygraficznych,
 - e) wykonanie inwentarza i kart dokumentacji fotograficznej,
 - f) wykonanie inwentarza dokumentacji rysunkowej i jej digitalizację (o ile nie została wykonana w technice 3D),
 - g) przekazanie zabytków ruchomych do Muzeum Regionalnego we Wrześni lub Muzeum Archeologicznego w Poznaniu,
 - h) opracowanie wyników badań zostanie dostarczone Zamawiającemu w wersji drukowanej i cyfrowej,
 - 9) przekazanie Zamawiającemu 1 egzemplarza dokumentacji badań archeologicznych, w zakresie i formie określonej przez WUOZ w Poznaniu w pozwoleniu na prowadzenie badań archeologicznych, wraz z wersją elektroniczną na płycie CD/DVD w formacie pdf,
 - 10) magazynowanie, konserwacja i dozór nad pozyskanymi zabytkami ruchomymi do momentu przekazania ich do Muzeum Regionalnego we Wrześni lub Muzeum Archeologicznego w Poznaniu,
 - 11) organizacja zaplecza badań,
 - 12) zabezpieczenie terenu badań,
 - 13) ogrodzenie terenu badań taśmą i ustawienie tablicy informacyjnej i ostrzegawczej,
 - 14) zdjęcie humusu,

15) zgromadzenie humusu oraz innego materiału na osobnych hałdach w pasie drogowym inwestycji.

§ 3

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) zapewnienie kompletnego kierownictwa (koordynator badań, kierownicy badań archeologicznych), pracowników fizycznych w liczbie min. 3 do prac w ramach badań archeologicznych, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia,
- 2) pracownicy Wykonawcy muszą posiadać wszystkie wymagane prawem uprawnienia i ubezpieczenia,
- 3) zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia robót.

2. Wymagania ogólne:

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia,
- 2) od chwili protokolarnego przejęcia terenu objętego badaniem do czasu jego oddania Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie,
- 3) organizacja pracy podczas wykonywania przedmiotu zamówienia winna odpowiadać wymaganiom określonym w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz musi zapewniać prawidłowe wykonanie prac. Prace należy prowadzić w sposób, który nie będzie naruszał interesów osób trzecich,
- 4) Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą odpadów powstających w związku z realizacją umowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek wynikający z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1987, z późn. zm.). Wobec powyższego utylizację powstałych odpadów należy przeprowadzić zgodnie z ww. ustawą i jej koszt uwzględnić w cenie oferty,
- 5) przy realizacji zamówienia odpadami są materiały pochodzące z robót ziemnych i rozbiórki, które nie zostaną użyte na miejscu. Wykonawca wywiezie odpady na wybrane przez siebie wysypisko na własny koszt,
- 6) Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac,
- 7) Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
- 8) za wypadki oraz szkody wynikłe w czasie wykonywania prac, jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiada Wykonawca,
- 9) całość prac należy wykonać w oparciu o obowiązujące w zakresie przedmiotu zamówienia przepisy prawne i normy branżowe,
- 10) Wykonawca w trakcie wykonywania umowy zobowiązany jest postępować z należytą starannością mając na uwadze miejsce i charakter prac.

3. Zamawiający ma prawo:

- 1) zaprosić Wykonawcę na posiedzenia związane z przedmiotem umowy,
- 2) wglądu w materiały dotyczące opracowań na każdym etapie realizacji zamówienia,
- 3) wnoszenia uwag i poprawek na każdym etapie realizacji umowy.

4. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu badań,
- 2) zapewnienia nadzoru nad realizacją umowy poprzez ustanowienie przedstawicieli do bezpośredniego kontaktowania się i kontroli,
- 3) dokonania odbioru przedmiotu zamówienia w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie,
- 4) zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za prawidłowo wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 4

1. Czynności polegające na wykonywaniu robót ziemnych będą świadczone przez osób/osoby lub firmę
2. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będą w całym okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502, z późn. zm.) tj. na pełny etat w sposób określony w art. 22 § 1 tejże ustawy, zgodnie z oświadczeniem złożonym w Ofercie.
3. Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązuje się w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przedłożyć Zamawiającemu dokument o zatrudnieniu przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wymaganych osób, ze wskazaniem imienia i nazwiska i czynności jakie będą wykonywać oraz przedłożyć do wglądu kopię umowy o pracę zawartą pomiędzy Wykonawcą a wymaganymi osobami.
4. W przypadku zmiany w zatrudnieniu osoby skierowanej do wykonywania wymaganych prac w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo aktualizować dane, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu i przedkładać informacje na bieżąco Zamawiającemu, jednak nie później niż w ciągu 7 dni po dokonywaniu zmiany w zatrudnieniu, przedstawiając jednocześnie do wglądu kopię umowy o pracę wynikającą ze zmiany w zatrudnieniu.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umowy zawartej przez Wykonawcę z osobą, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 i ust. 4 niniejszego paragrafu będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osoby skierowanej do realizacji umowy na podstawie umowy o pracę.

§ 5

1. Termin wykonania prac (badań w terenie):

- 1) na stanowisku nr 54-34/31 do **dni** od przekazania stanowiska Wykonawcy przez Zamawiającego,
- 2) na stanowisku nr 54-34/32 do **dni** od przekazania stanowiska Wykonawcy przez Zamawiającego,
- 3) na stanowisku nr 54-34/33 do **70 dni** od przekazania stanowiska Wykonawcy przez Zamawiającego,
- 4) na stanowisku nr 54-34/34 do **45 dni** od przekazania stanowiska Wykonawcy przez Zamawiającego.

2. Termin wykonania umowy – przekazania wyników badań **do 30 listopada 2019 roku**.

§ 6

1. Zamawiający ustanawia osobę/y, nr tel., do kontroli wykonywanych prac, bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy (koordynatora prac) i odbioru przedmiotu umowy.
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy oraz upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będzie Kierownik archeologicznych badań wykopaliskowych w osobie, nr tel.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje zawodowe.

§ 7

1. Wykonawca powierzy podwykonawcom następujący zakres przedmiotu umowy:
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot (nazwa podmiotu), na zasoby którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot umowy (wymienić zakres udziału innego podmiotu jaki był deklarowany w ofercie). W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (nazwa podmiotu) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest jak za własne działania i/lub zaniechania, za działania i zaniechania podwykonawców oraz osób, z

- których pomocą usługę wykonuje, jak również podwykonawców oraz osób, którym wykonanie usługi powierza.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
 5. W toku realizacji niniejszej umowy, do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą na wykonanie części usługi, a także jej zmiana wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
 6. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą na wykonanie części usługi, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 7. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu projektu umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń lub sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował projekt umowy.
 8. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 9. Umowy, o których mowa w ust. 5-8 mają formę pisemną pod rygorem nieważności.
 10. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna zawierać, w szczególności zapisy w zakresie:
 - 1) przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który musi być określony na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 2) wysokości wynagrodzenia nie przekraczającego kwoty wynikającej z oferty złożonej przez Wykonawcę,
 - 3) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części zamówienia,
 - 4) okresu odpowiedzialności za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 5) przedkładania przez podwykonawcę na żądanie Zamawiającego wszelkich wyjaśnień, oświadczeń i dokumentów dotyczących realizacji przedmiotu umowy.
 11. Zawierającą umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane przez Podwykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy.
 12. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy lub odrębnymi przepisami.
 13. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń lub sprzeciwu do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności, o której mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu i naliczy kary umowne, o których mowa w § 13 niniejszej umowy.
 14. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.
 15. Wykonawca, w przypadku zgłoszenia wykonywania części prac przez podwykonawców, odpowiedzialny jest za oznakowanie pracowników podwykonawcy w sposób umożliwiający identyfikację tego podmiotu na terenie badań.

§ 8

1. Strony ustalają, że wynagrodzeniem Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie kosztorysowo-ryczałtowe odpowiadające zakresowi prac określonego w SIWZ i niniejszej umowie.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy szacunkowo wynosi zł brutto, łącznie z należnym podatkiem VAT.
3. Zamawiający za wykonanie poszczególnych zakresów prac zapłaci Wykonawcy następujące kwoty:
 - 1) na stanowisku 54-34/31 za wykonanie badań, opracowanie badań i przygotowanie materiałów do przekazania do Muzeum w łącznej wysokości zł netto plus należny podatek VAT;
 - 2) na stanowisku 54-34/32 za wykonanie badań, opracowanie badań i przygotowanie materiałów do przekazania do Muzeum w łącznej wysokości zł netto plus należny podatek VAT;
 - 3) na stanowisku 54-34/33 za wykonanie badań, opracowanie badań i przygotowanie materiałów do przekazania do Muzeum w łącznej wysokości zł netto plus należny podatek VAT;
 - 4) na stanowisku 54-34/34 za wykonanie badań, opracowanie badań i przygotowanie materiałów do przekazania do Muzeum w łącznej wysokości zł netto plus należny podatek VAT;
 - 5) za wykonanie robót przygotowawczych Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za faktyczne wykonanie ilości robót ziemnych w oparciu o ceny jednostkowe netto plus należny podatek VAT określone w tabeli formularza ofertowego.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym wszystkie koszty związane z pracami niezbędnymi do jego prawidłowego wykonania, tj. przeprowadzenie badań i pomiarów, wykonanie dokumentacji badań, uzgodnienia, opinie, warunki, decyzje, organizację zaplecza badań, zabezpieczenie i ochronę terenu badań, itp.
4. Wykonawca potwierdza, że jest świadom wysokiego stopnia złożoności, rozmiaru oraz wysokich wymogów przedmiotu umowy i że wartość umowy obejmuje wszelkie koszty związane z wypełnianiem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z niniejszej umowy.
5. Ustalone wynagrodzenie stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmienne, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 pkt 5 oraz ust. 6 i ust. 7 niniejszego paragrafu oraz § 15 niniejszej umowy.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług w trakcie realizacji umowy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, wartość wynagrodzenia netto w fakturze nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana stawki podatku od towarów i usług nie wymaga zmiany umowy.

§ 9

1. Rozliczenie prac nastąpi odrębnymi fakturami częściowymi dla każdego stanowiska za wykonanie poszczególnych etapów prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy odebranych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie sporządzonego protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanych prac.
3. Podstawą zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy będzie faktura VAT, wystawiona w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy i innych dokumentów rozliczeniowych, zawierające następujące dane: Nabywca i Odbiorca: Gmina Września, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, NIP: 789-10-01-386
4. Wykonawca zobowiązany jest do doręczania faktury wraz z zestawieniem kwot należnych podwykonawcom za prace ujęte w fakturze.
5. Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w terminie dni od dnia otrzymania faktury, protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanych prac i dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za prace ujęte w fakturze, poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty

- wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. W razie odmowy przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy oraz odmowy przez podwykonawcę zapłaty wynagrodzenia na rzecz dalszego podwykonawcy, winni oni podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo uмотywować Zamawiającemu, iż nie narusza to obowiązującego prawa, ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą oraz Podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
 7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem określonym w ust. 5 i ust. 6 niniejszego paragrafu.
 8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 10

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu badań – poszczególnych stanowisk archeologicznych odrębnymi protokołami.
2. Wykonawca po zakończeniu badań terenowych zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru terenu badań.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru terenu badań w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Strony postanawiają, że z czynności przekazania Wykonawcy terenu badań przez Zamawiającego, jak również odbiór terenu badań po ich zakończeniu będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku przekazania/odbioru terenu badań.
5. Za zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia uważa się datę (dzień) przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji badań archeologicznych wraz z dowodem przyjęcia dokumentacji bez uwag przez Muzeum Archeologiczne w Poznaniu lub Muzeum Regionalne we Wrześni po uprzednim odbiorze terenu badań przez Zamawiającego.
6. Po otrzymaniu od Wykonawcy przedmiotu umowy Zamawiający przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 7 dnia roboczych.
7. Realizacja przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym, który zostanie podpisany przez obie Strony. Wyłącznie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy będzie stanowił potwierdzenie odbioru i podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę i jej zapłaty przez Zamawiającego.
8. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji badań.
9. Zamawiający w przypadku otrzymania wadliwego przedmiotu umowy lub jego części ma prawo żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady i/lub braki w wykonanym przedmiocie umowy, w szczególności ponosi odpowiedzialność za kompletność opracowań, dokumentacji badań, niezgodność z obowiązującymi przepisami lub zasadami współczesnej wiedzy w tym zakresie. Wykonawca w tej sytuacji zobowiązany jest do usunięcia wady i/lub braków w trybie określonym w ust. 11 lub 12 niniejszego paragrafu w zależności na jakim etapie wada została stwierdzona.
11. W przypadku stwierdzenia na etapie procedury odbioru przez Zamawiającego i/lub Muzeum Archeologiczne w Poznaniu lub Muzeum Regionalne we Wrześni wad i/lub braków w przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i/lub Muzeum Archeologiczne w Poznaniu lub Muzeum Regionalne we Wrześni oraz do ponownego przystąpienia do procedury odbioru po usunięciu wad i/lub braków.
12. Wykonawca zobowiązany jest do poprawy przedmiotu umowy na własny koszt, w przypadku stwierdzenia, po dokonaniu odbioru dokumentacji badań archeologicznych wykonanych w ramach przedmiotu umowy, uchybień zaistniałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i/lub Muzeum Archeologiczne w Poznaniu lub Muzeum Regionalne we Wrześni.
13. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 11 i ust. 12 niniejszego paragrafu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia wykonawcy zastępczemu na ryzyko i koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszty usuwania powyższych wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Powyższy zapis nie wyklucza prawa do odstąpienia od umowy w sytuacji, o której mowa w § 14 niniejszej umowy.

§ 11

1. Wykonawca umowy odpowiada względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne prac objętych umową stwierdzone w toku czynności odbioru oraz w okresie rękojmi.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie **24 miesięcy**, licząc od daty zakończenia czynności odbioru wykonania dokumentacji badań archeologicznych, a w przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad, od protokołarnego stwierdzenia ich usunięcia.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze wykonania przedmiotu zamówienia.
4. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, Zamawiający żąda ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy na to odpowiedni termin.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Okres gwarancji wynosi **48 miesięcy**, licząc od daty odbioru prac lub protokołarnego stwierdzenia usunięcia wad określonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad prac ujawnionych w okresie gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia, na piśmie, Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 12

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: opracowania, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane, obliczenia, opracowania, dokumentacje i inne dokumenty powstałe przy realizacji niniejszej umowy z prawem do wyłącznego korzystania z nich na wszystkich polach eksploatacji oraz do rozporządzania nimi.
2. Przejście autorskich praw majątkowych nastąpi z dniem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy obejmującym również wynagrodzenie za przeniesienie tych praw.
3. Wykonawca oświadcza, że będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 666) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przeekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawnych tych osób.

§ 13

1. Obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu badań terenowych w terminach określonych w § 5 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości **1 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy przedmiot zamówienia powinien być wykonany,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy przedmiot zamówienia powinien być wykonany,

- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości **1 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy za prace (których wady dotyczą), za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Strony na usunięcie wad,
 - 4) za odstąpienie przez Wykonawcę od wykonywania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **20 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 5) za wykonanie przez inną osobę niż zaakceptowana przez Zamawiającego czynności zastrzeżonych dla koordynatora lub kierownika archeologicznych badań wykopaliskowych - w wysokości **200 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek,
 - 6) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 4 niniejszej umowy – w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji niniejszej umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego w SIWZ,
 - 7) za zwłokę lub nieprzekazanie dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 3-4 niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **1.000 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek, przy czym za zwłokę Zamawiający uzna każdy rozpoczęty dzień licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na ich przekazanie,
 - 8) w przypadku nieuzasadnionego braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości **1.000 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek, przy czym za zwłokę Zamawiający dzień zwłoki licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie, do dnia zapłaty wynagrodzenia,
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości **1.000 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek,
 - 10) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki licząc od terminów ustalonych w § 7 ust. 8 niniejszej umowy, do dnia jej przedłożenia,
 - 11) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości **500 zł**, za każdy stwierdzony taki przypadek,
 - 12) za dopuszczenie do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany Podwykonawca (dalszy Podwykonawca) skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową – w wysokości **1.000 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek.
3. Zamawiający potrąci należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża na to zgodę.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulacji kar umownych z różnych tytułów.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - za wyjątkiem przypadków zawartych w postanowieniach § 14 ust. 1 niniejszej umowy - w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 2) zwłoki w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego – w wysokości **1 %** wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
 6. Każdej ze Stron przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych według Kodeksu cywilnego w części przekraczającej zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi.
 7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 8. Za zwłokę w zapłacie faktur VAT Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części, w szczególności:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy bez prawa naliczania kar umownych i dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy,
 - 2) jeżeli Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do wykonywania umowy lub wykonuje ją nienależycie lub nie kontynuuje jej i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 3) z powodu istotnych wad dokumentacji/opracowań, które nie dadzą się usunąć i w tym przypadku wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje w jakiegokolwiek części,
 - 4) jeżeli zostanie przeprowadzona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, a także jeżeli w inny sposób przedsiębiorstwo Wykonawcy kończy swój byt prawny,
 - 5) jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy,
 - 6) w wypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy.
2. Uprawnienia do odstąpienia od umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt od 2 do 6 niniejszego paragrafu może być zrealizowane w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu któregośkolwiek z ww. zdarzeń.
3. Wykonawca nie ma prawa żądać, oprócz kwot za wykonaną część umowy rekompensaty za wszelkie poniesione straty lub szkody.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Wykonawca udziela gwarancji w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny, odbioru terenu badań lub podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
7. W przypadku określonym w ust. 6 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
8. Uprawnienia Wykonawcy do odstąpienia od umowy lub jej części może być zrealizowane w terminie 30 dni od momentu powzięcia informacji o zaistnieniu zdarzenia, nie później jednak niż do dnia zakończenia realizacji zamówienia określonego w § 5 niniejszej umowy.
9. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem pod rygorem nieważności.
10. W wypadku odstąpienia od umowy, którejkolwiek ze stron, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

§ 15

2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:

- 1) zmiany w zakresie płatności i wynagrodzenia - zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich uzasadnionych (koniecznych) zmian wprowadzanych do umowy;
 - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - b) zmiana obowiązującej stawki VAT - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- 2) zmiana terminu wykonania zamówienia (badań terenowych) w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli niekorzystne warunki atmosferyczne nie sprzyjają lub uniemożliwiają prawidłowe wykonanie prac, w szczególności zgodnie z technologią realizacji robót/prac, z odpowiednimi normami lub innymi przepisami, wymagającymi konkretnych warunków atmosferycznych, termin może ulec przedłużeniu, jedynie o ilość dni, w których niemożliwe było wykonanie robót/prac ,
 - b) wstrzymanie prac przez organy administracji publicznej;
 - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, działań osób po stronie Zamawiającego, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
 - d) zmiany będące następstwem działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
 - e) przerwanie realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.
- 3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy, które Zamawiający uzna za uzasadniające zmianę terminu.
- 4) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

Przez okoliczność siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, obejmujące w szczególności wojny, epidemii, pożaru, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana), inwazje, działania wrogów zagranicznych; rebelie, terroryzm, rewolucje, powstania, przewroty wojskowe i polityczne wojny domowe; rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego, działania sił przyrody, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe, huragany, pioruny itp.
 - b) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotycząca podmiotu wskazanego w ofercie, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych , w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - c) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru zmiany sposobu wykonywania umowy poprzez również podwykonawców, przy czym aneks uwzględni wówczas wymogi określone art. 647 k.c.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistnieniu przesłanek stanowiących potrzebę zmiany umowy.

§ 16

1. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów – Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 7 dni od chwili ich zgłoszenia.
4. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
5. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 17

1. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.
2. W wypadku rozwiązania umowy w sposób, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane są do tego, aby:
 - 1) w terminie 7 dni przed datą rozwiązania umowy na mocy porozumienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego ustalił zakres i termin zakończenia prac, które są w toku,
 - 2) Wykonawca zabezpieczył przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która wypowiedziała umowę.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę warunków umowy.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986, z późn. zm.),
 - 2) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.),
 - 3) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 459),
 - 4) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późn. zm.),
 - 5) ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 666, z późn. zm.), i akty prawne wydane na podstawie wyżej podanych ustaw, a także polskie normy, normy branżowe przenoszące europejskie normy zharmonizowane.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarze dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA