

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - podstawowym celem zamówienia jest:

- a) opracowanie wielobranżowej kompleksowej dokumentacji projektowej w stadium projektu budowlano- wykonawczego wraz z dokumentacją geodezyjno-prawną, decyzjami oraz z wszystkimi uzgodnieniami i opiniami, warunkami, umożliwiającymi uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót,
- b) opracowanie materiałów niezbędnych do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych wymaganych przez Prawo Zamówień Publicznych i późniejszą realizację zadania.

1.2. Skład Dokumentacji

W ramach zleconej dokumentacji projektowej, należy opracować następujące stadia i elementy:

- 1.2.1. Projekt budowlano-wykonawczy **branży drogowej** wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą [2] i przepisami ustawy [1].
- 1.2.2. Projekt budowlano-wykonawczy **branży elektrycznej** (budowa oświetlenia drogowego i doświetlenia przejść dla pieszych) wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą [2] i przepisami ustawy [1]. **o ile zajdzie konieczność**
- 1.2.3. Projekt budowlano-wykonawczy **branży instalacyjnej wod-kan** (budowa odwodnienia) wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą [2] i przepisami ustawy [1]. **o ile zajdzie konieczność**
- 1.2.4. Projekty budowlano-wykonawcze pozostałych **branż kolidujących** z projektowaną drogą, w tym między innymi: branży gazowej, energetycznej, telekomunikacyjnej, sanitarnej itp. wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą [2] i przepisami ustawy [1].
- 1.2.5. ~~Projekty podziału nieruchomości na trasie projektowanej drogi. Podziały wykona we własnym zakresie Inwestor.~~
- 1.2.6. Projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez właściwy organ zarządzający ruchem.
- 1.2.7. Dokumentacja geologiczno-inżynierska – dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych. Dla wszystkich obiektów budowlanych dla których wymagana jest dokumentacja geologiczno-inżynierska, należy opracować wymaganą dokumentację dla potrzeb ustalenia geotechnicznych warunków ich posadowienia - zgodnie z [7.4], [7.3], [7.2], [7.1].
- 1.2.8. Wszystkie niezbędne materiały do uzyskania decyzji **pozwolenia na budowę lub zgłoszenia o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD)** – związana z czasowym korzystaniem z nieruchomości, a w szczególności:
 - a) komplet dokumentów i materiałów do opinii, zgodnie z art. 11b ustawy [2]
 - b) komplet dokumentów i materiałów do wniosku, zgodnie z art. 11d ustawy [2] – w tym projektu budowlanego wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy [1], aktualnym na dzień opracowania projektu. Projekt budowlany powinien spełniać wymagania art. 34 ustawy [1] oraz [1.1] :
 - c) wniosek wraz z opisem inwestycji (wersja elektroniczna),
 - d) jednostkowe mapy z projektem dla czasowego zajęcia,
 - e) wykaz działek wchodzących w skład projektowanego pasa drogowego (istniejące + do wydzielenia pod pas drogowy).
- 1.2.9. ~~Wniosek z materiałami, opiniami wg art. 11b ustawy [2] oraz pozwoleniami wodnoprawnymi, do uzyskania decyzji ZRiD wg art. 11d ustawy [2].~~
- 1.2.10. Mapa do celów projektowych w skali 1:500 w wersji numerycznej i wersji papierowej.

1.3. Przepisy prawne wg pkt. 2.5

2. USTALENIA TECHNICZNE

2.1. Ustalenia ogólne

2.1.1. Zakres projektowanych robót obejmuje m. in.:

- 1) budowę jezdni, ścieżki pieszo-rowerowej, miejsc postojowych, oświetlenia ulicznego **o ile będzie konieczne**,
- 2) rozbudowę lub zabezpieczenie, w niezbędnym zakresie, urządzeń obcych kolidujących z przebudowywaną drogą i obiektami inżynierskimi,
- 3) zaprojektowanie kanałów technologicznych jeśli wystąpi zgłoszenie ich udostępnienia.

2.1.2. Do Wykonawcy należy:

- 1) Sporządzenie wniosku, materiałów do wniosku i na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Września uzyskanie opinii do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą [2], zgodnie z art. 11b i d w/w ustawy;
- 2) ~~Sporządzenie operatów wodnoprawnych oraz uzyskanie decyzji pozwolenie wodnoprawne na wykonanie wszystkich urządzeń wodnych (rozbudowa, przebudowa, budowa) oraz odprowadzenie wód na podstawie upoważnienia;~~
- 3) ~~Wykonanie rozpoznania czy planowane przedsięwzięcie położone jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w przypadku potwierdzenia takiego stanu do wykonawcy należy uzyskanie zgodnie z art. 88l ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity z 2012r. Dz.U. 145 ze zm.) decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej zwalniającej od zakazów wymienionych w art. 88l ust. 1 ww. ustawy, określonych dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;~~
- 4) Uzyskanie wszelkich innych decyzji, uzgodnień i opinii niezbędnych do opracowania PB + PW oraz do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą [2];
- 5) Uzyskanie aktualnej numerycznej mapy do celów projektowych w formie elektronicznej i papierowej w skali 1:500 w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
- 6) Uzyskanie aktualnych warunków na budowę/przebudowę sieci infrastruktury towarzyszącej/sieci uzbrojenia terenu kolidującej z rozbudową drogi.
- 7) Wykonanie kopii elektronicznej opracowanej dokumentacji projektowej (w wersjach edytowalnych oraz nieedytowalnych – pliki .pdf), wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.
- 8) Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o niniejszą umowę oraz w zakresie określonym przez ustawę Prawo budowlane (art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy [1]).
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją projektową.
- 10) Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w ilości maksymalnej 3 pobytych zespołu projektowego na budowie.
- 11) W ramach nadzoru autorskiego inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) niezwłocznego przyjazdu na teren budowy, nie później jednak niż 1 dzień roboczy od otrzymania wezwania,
 - b) opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych wykonywanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
 - c) wykonywania projektów zamiennych,
 - d) wyjaśniania Wykonawcy prac objętych dokumentacją budowlano-wykonawczą wątpliwości powstałych w toku realizacji robót,
 - e) wykonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.

2.3. Wymagania szczegółowe do projektowania

2.3.1. Wykonawca we własnym zakresie uzyska aktualne wszystkie branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń związanych z projektowanymi robotami drogowymi. Podlegają one zaakceptowaniu przez Zamawiającego. Dla poszczególnych przedsięwzięć Wykonawca w terminie 30 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu koncepcję projektową.

2.3.2. Wymagania techniczne - Parametry techniczne należy zweryfikować przy udziale Zamawiającego na etapie opracowania Projektu Budowlanego.

2.4. Wymagania dotyczące wykonania opracowań objętych zamówieniem

2.4.1. Przepisy i warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

2.4.1.1. Przy opracowaniu dokumentacji należy przyjąć zasady i warunki podane w znowelizowanej z dniem 10.09.2008r. Ustawie [2]. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy, wytyczne i instrukcje związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania umowy.

2.4.1.2. Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest dokładnie zapoznać się z będącymi w posiadaniu Zamawiającego dotychczasowymi opracowaniami oraz dokonać wizji lokalnej w terenie pod kątem zakresu opracowania objętego zamówieniem.

2.4.1.3. Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o niniejszą umowę oraz w zakresie określonym przez ustawę Prawo budowlane (art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy [1]), a także zobowiązany jest na wezwanie przedstawiciela Inwestora do:

- 1) niezwłocznego przyjazdu na teren budowy, nie później jednak niż 1 dzień roboczy od otrzymania wezwania,
- 2) opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych wykonywanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
- 3) wykonywania projektów zamiennych,
- 4) wykonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.

2.4.1.4. Wykonawca udzieli rękojmi **nie krótszej niż 24 miesiące**.

2.4.1.5. Wykonawca dokumentacji wyraża zgodę na powielanie i publikowanie dokumentacji w jakiegokolwiek formie w Internecie i materiałach informacyjnych.

2.4.2. Wymagania dotyczące dokumentacji

2.4.2.1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

2.4.2.2. Projekty dotyczące budowy/przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (sieci gazowych, energetycznych, telekomunikacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych, itd.), muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji). Wykonawca jest odpowiedzialny za aktualizację warunków dotyczących odpowiednich branż. Warunki techniczne oraz uzgodnienia branżowe (właścicieli / zarządców sieci lub urządzeń) muszą być ważne co najmniej 6 m-cy od daty przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Ww. warunki i uzgodnienia stanowią integralną część projektów branżowych. Przy uzgodnieniu dokumentacji z uwagami, należy w dokumentacji uwzględnić te uwagi i dołączyć oświadczenie Projektanta o ich spełnieniu.

2.4.2.3. Wykonana dokumentacja będzie branżowo wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w art. 20 ustawy [1], podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2.4.2.4. Wykonawca dołączy do Projektu Budowlanego kopie wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnień Projektantów i Sprawdzających oraz odrębnie po 2 egz. kopii uprawnień Projektantów i Sprawdzających poświadczonych za zgodność z oryginałem. Ponadto poza dokumentacją należy przedłożyć komplet zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa - zaświadczenia muszą być aktualne na dzień sporządzania i przekazania dokumentacji projektowej do Zamawiającego.

2.4.2.5. Oryginały uzyskanych dokumentów, opinii, uzgodnień itp. zamieszczonych w dokumentacji projektowej należy skompletować w odrębne opracowanie i przekazać Zamawiającemu.

2.4.2.6. Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania.

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa i obliczeniowa powinna być pisana na komputerze,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum i złożony do formatu A-4,
- całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści i dostarczona w teczkach z trwałym uchwytem,
- część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

2.4.2.7. Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowanie komputerowe przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodne z wymaganiami umowy, przepisów i polskich norm. Oprogramowanie komputerowe powinno posiadać wymagane prawem licencje na użytkowanie. Zakres posiadanej licencji na użytkowanie programów komputerowych musi być zgodny z zakresem i sposobem wykorzystania oprogramowania przewidzianym przez Wykonawcę do wykonania opracowań projektowych.

2.4.2.8. Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę opracowań projektowych i za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych. Wykonawca będzie utrzymywał opracowania projektowe i materiały wyjściowe do czasu przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca będzie przechowywał przez okres co najmniej 10 lat od daty odbioru końcowego egzemplarz archiwalny wszystkich opracowań projektowych wchodzących w skład dokumentacji projektowej.

2.4.3. Współpraca Wykonawcy z Zamawiającym

2.4.3.1. Wykonawca będzie wspierał Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania wymaganych decyzji, uzgodnień i opinii.

2.4.3.2. Wykonawca będzie współpracował i wspierał Zamawiającego przy prowadzeniu konsultacji społecznych w zakresie przygotowania materiałów informacyjnych i doradztwa merytorycznego oraz udzielał odpowiedzi na zapytania na etapie uzyskania decyzji PnB.

Do Wykonawcy należy:

- a) udział w spotkaniach (organizowanych na prośbę własną lub żądanie Zamawiającego) z mieszkańcami terenów na których zlokalizowana jest inwestycja i innymi zainteresowanymi stronami dotyczących ew. konsultacji społecznych, wizji lokalnych i prezentacji projektu oraz innych uzgodnień, w zakresie i na zasadach określonych w przepisach prawa i wytycznych obowiązujących i wprowadzanych w okresie trwania umowy;
- b) uczestniczenie w Radach Technicznych (organizowanych na prośbę własną lub żądanie Zamawiającego) i innych spotkaniach na żądanie Zamawiającego;
- c) sporządzanie protokołów z rozpatrzenia różnych uwag i wniosków do opracowywanej dokumentacji projektowej otrzymanych przez Wykonawcę, protokołów z konsultacji społecznych oraz przekazywanie ich na bieżąco

Zamawiającemu.

2.4.3.3. Wykonawca będzie związany umową z Zamawiającym do czasu oddania do użytkowania zakresu objętego umową

2.4.3.4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszego zamówienia.

2.4.3.5. Strony umowy będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia. W tym celu Strony wyznaczą swoich przedstawicieli.

2.4.3.8. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych wyjaśnień dot. zapytań do opracowanej dokumentacji zadawanych w trakcie postępowania przetargowego dla wyboru wykonawcy robót – w nieprzekraczalnym terminie do 2 dni od dnia przesłania zapytania drogą e-mail.

2.4.3.9. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych, decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń projektu po akceptacji Inwestora i przekazaniu przez niego odpowiednich pełnomocnictw w szczególności uzgodnień branżowych.

2.4.3.10. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania stosownych akceptacji na:

- 1) Rozwiązania projektowe w zakresie geometrii na poziomie PB winny uzyskać pozytywną opinię organu zarządzającego ruchem na drogach, Projekty Stałej i Tymczasowej Organizacji Ruchu - zatwierdzenie go przez Komendę Powiatową Policji we Wrześni.
- 2) Dokumentację obiektów inżynierskich, lokalizację zjazdów, konstrukcję nawierzchni na poziomie PB i PW należy uzgodnić z tutejszym urzędem.

2.5. Przepisy związane

Dokumentacja projektowa ma spełniać wymogi określone w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz w przepisach prawnych, normach, normatywach, katalogach, wytycznych i innych, niezbędnych przy realizacji zamówienia, obowiązujących w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania umowy, a w szczególności niżej wymienione, z późniejszymi zmianami:

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.)
- [1.1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz. 1133 ze zm.)
- [1.2] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. Nr 43 poz. 430 z późn. zm)
- [1.3] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. z 2000r. Nr 63 poz. 735)
- [1.4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126)
- [1.5] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. W sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 1998r. Nr 126 poz. 839)
- [1.6] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. W sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 25 poz. 133)
- [1.7] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
- [1.8] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1127 ze zm.)
- [1.9] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 86, poz. 579)
- [2] Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2013r. poz. 687.)
- [3] Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 260)
- [4] Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz.U. z 2005r. Nr 108 poz. 908, ze zm.)
- [4.1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003r. Nr 177 poz. 1729)
- [4.2] Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. z 2002r. Nr 170 poz. 1393 ze zm.).
- [4.3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003r. Nr 220 poz. 2181 ze zm.)
- [5] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 ze zm.)
- [5.1] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r. Nr 257 poz. 2573 ze zm.).
- [6] Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.)
- [7] Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2005r. Nr 228, poz.1947, ze zm.)
- [7.1] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 03.10.2005r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinna

- odpowiadać dokumentację hydrogeologiczną i geologiczno-inżynierską (Dz.U.Nr 201, poz. 1673 z 2005r.)
- [7.2] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 września 1998r. W sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.Nr 126 z 1998r., poz. 839)
- [7.3] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2001r. w sprawie projektów prac geologicznych (Dz.U.Nr 153, poz. 1777)
- [7.4] Instrukcja badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych. Część 1 i 2. GDDP, Warszawa 1998r.
- [8] Ustawa z dnia 28 września 1991r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2005r. Nr 45 poz. 435 ze zm.)
- [9] Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)
- [10] Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 ze zm.)
- [10.1] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. z 1999r. Nr 45 poz. 453)
- [10.2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. W sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2001r. Nr 38 poz. 454)
- [10.3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U z 2011 r., Nr 263, poz. 1572).
- [10.4] Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. W sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001r. Nr 38 poz. 455)
- [10.5] Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001r. w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz.U. z 2001r. Nr 78 poz. 837)
- [11] Ustawa z dnia 17 maja 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)
- [11.1] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004r. Nr 268 poz. 2663)
- [12] Ustawa z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 231 poz. 1700 ze zm.)
- [13] Ustawa z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r. Nr 133 poz. 872 ze zm.)
- [14] Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze zm.)
- [14.1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130 poz. 1389)
- [14.2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 ze zm.)
- [15] Ustawa z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5 poz. 42 ze zm.)
- [16] Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964r. Nr 16 poz. 93 ze zm.)
- [17] Ustawa z dnia 17 listopada 1964r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. z 1964r. Nr 43 poz. 296 wraz ze zm.)
- [18] Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 267)
- [19] Instrukcje geodezyjne i wytyczne.
- [20] Obowiązujące w czasie opracowywania dokumentacji obowiązujące normy, wytyczne i instrukcje.
- [21] Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.).

2. USTALENIA FORMALNE

2.1. Wymagania ogólne

- Projekty budowlano-wykonawcze – są to opracowania projektowe o charakterze szczegółowym, które w zależności od potrzeb służą:
 - ostatecznemu uściśleniu wszystkich elementów planowanego zadania inwestycyjnego,
 - uzyskaniu decyzji PnB zgodnie z [2]
 Projekty budowlano-wykonawcze powinny być opracowane zgodnie z: [1], [1.1], [14.2].
- Aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500 w formie numerycznej i papierowej Wykonawca uzyska własnym staraniem.
- Aktualne i uściślone zakresy kolizji urządzeń obcych z projektowaną budową drogi, na podstawie uzyskanych szczegółowych warunków technicznych na ich przebudowę lub zabezpieczenie od ich właścicieli, Wykonawca przekaze Zamawiającemu do zaopiniowania.
- ~~Budowę kanalizacji deszczowej projektować zgodnie z ustawą – Prawo wodne, łącznie z opracowaniem operatu wodnoprawnego oraz uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do środowiska.~~
- Do projektu budowlanego należy dołączyć kserokopię uprawnień Projektanta i Sprawdzającego, oraz oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także dołączyć informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Strony dokumentacji muszą być ponumerowane łącznie z załącznikami i rysunkami.
- Projekty budowlane powinny być opracowane w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie.
- Kosztorysy z przedmiarami branży drogowej i pozostałych branż mają być scalone w jeden kosztorys i przedmiar oraz wykonane w jednolitym stylu dla wszystkich branż w formie uzgodnionej z Zamawiającym.

2.2. Zakres opracowania

2.2.1. Wszystkie branże

2.2.1.1. Projekt budowlano-wykonawczy

Zakres opracowania obejmuje wykonanie w **5 egz.** projektu wszystkich branż w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą [2] i przepisami Ustawy [1].

Projekt powinien zawierać:

1. Część opisową, w tym m. in.:
 - a) podstawę opracowania projektu,
 - b) przedmiot i zakres opracowania,
 - c) rodzaje projektowanych robót (budowa, rozbudowa, .itp.) zgodnie z Prawem budowlanym,
 - d) parametry techniczne projektowanej drogi:
 - prędkość projektowa, dopuszczalne obciążenie na oś,
 - szerokość pasów ruchu projektowanej konstrukcji nawierzchni,
 - warunki gruntowe i warunki wodne.
 - e) stan istniejący (szerokość jezdni, poboczy, pasa drogowego, opis i ocena istniejącej konstrukcji nawierzchni, rodzaje gruntów i warunki wodne, uzasadnienie odstępstw od normatywów projektowania),
 - f) rozwiązania projektowe drogi i przepustów,
 - g) konstrukcję nawierzchni,
 - h) sposób odwodnienia,
 - i) kolejność robót
 - j) przyjęte szerokości jezdni,
 - k) opis robót ziemnych,
 - l) opis technologiczny robót,
 - m) urządzenia bezpieczeństwa ruchu,
 - n) roboty branżowe (rozwiązania kolizji z uzbrojeniem inżynierskim, drzewostanem),
 - o) wykopy i rozbiórki,
 - p) urządzenia ochrony środowiska,
 - r) obiekty zabytkowe,
 - s) zajęcia terenu,
 - t) dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko,
 - u) plan i informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Część rysunkową, w tym m.in.:
 - a) plan orientacyjny w skali 1:25 000 lub 1:10 000 z:
 - naniesionym początkiem i końcem przebiegu odcinka drogi objętego projektem,
 - podaną lokalizacją projektowanej drogi w kolorze czerwonym oraz siecią innych dróg (oznaczonych innymi kolorami) wraz z podaniem numeracji dróg,
 - b) plan sytuacyjny w skali 1:500, sporządzony na aktualnej numerycznej mapie do celów projektowych .
 - naniesionymi na kolorowo istniejącymi i projektowanymi granicami pasa drogowego,
 - lokalizacją punktów głównych trasy z podaniem ich współrzędnych geodezyjnych,
 - istniejącymi i projektowanymi obiektami i urządzeniami w drodze, jak również drogami poprzecznymi na długości około 20m od granicy pasa drogowego,
 - pikietażem uwzględniającym punkty charakterystyczne,
 - projektowanymi elementami drogi jak: jezdnię, drogi serwisowe, zjazdy, pasy zieleni itp. oraz projektowanymi barierami ochronnymi z projektu stałej organizacji ruchu, z podaniem kilometraża początku i końca barier,
 - ośią drogi wraz z parametrami łuków i krzywych przejściowych, rzędnych wysokościowych osi drogi wraz z parametrami łuków, krzywych przejściowych, rzędnych wysokościowych osi w punktach charakterystycznych (np. załamań niwelety),
 - wykazem reperów wraz z adresem i wysokością,
 - lokalizacją przekrojów poprzecznych.
 - c) profil podłużny w skali nie mniejszej niż 1:100/1:500 sporządzony wzdłuż osi projektowanej jezdni wg niwelacji państwowej z naniesieniem:
 - rzędnych projektowanych,
 - spadków i wzniesień projektowanej niwelety jezdni z podaniem łuków poziomych i pionowych,
 - niwelety urządzeń odwadniających wraz z rzędnymi, umocnienia rowów i skarp,
 - lokalizacji najniższego punktu jezdni profilu podłużnego w przekrojach ulicznych na łukach poziomych, na których zastosowano przechyłkę jeśli jednocześnie występuje łuk pionowy wklęsły,
 - rzędnych istniejących,
 - pikietę charakterystycznych punktów drogi jak: początek, koniec, środek łuków poziomych i pionowych, wpustów, zjazdów, skrzyżowań, zatok autobusowych itp.,
 - długości prostych i łuków,
 - hektometrów,
 - położenia obiektów inżynierskich,
 - rzędnych w punktach charakterystycznych osi zjazdów.

- d) przekroje normalne drogi w obrębie pasa drogowego w skali 1:50 z podaniem:
 - zarysu projektowanej nawierzchni jezdni, krawężników, chodników i zieleńców, granica pasa drogowego,
 - przyjętych spadków poprzecznych,
 - lokalizacją istniejącej i przebudowywanej sieci przewodów podziemnych i urządzeń,
 - rodzajem i grubością poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni wraz z długością (kilometrów) występowania danego przekroju normalnego,
 - e) mapa zbiorcza wszystkich występujących branż. Mapa do celów projektowych w formie papierowej (2 egz.) i cyfrowej (1 egz.)
3. Uzgodnienia i opinie, m.in.:
- a) protokół ZUDP – min. 2 oryginały,
 - b) inne uzgodnienia wynikające z protokołu ZUDP,
 - c) opinie właściwych urzędów miast i gmin dotyczące rozwiązania sytuacyjnego,
 - d) uzgodnienie z Zarządcami dróg innych kategorii, w zakresie rozwiązań projektowych skrzyżowań dróg odpowiednich kategorii,
 - e) uzgodnienie z właścicielami rowów rozwiązań projektowych przepustów,
 - f) zarządcami lub właścicielami sieci i urządzeń infrastruktury technicznej występującej w opracowaniu, innymi jednostkami np. zainteresowani właściciele wód, urządzeń infrastruktury technicznej, itp.
4. Przedmiar robót w 2 egz.
5. Kosztorys inwestorski w 3 egz.
6. STWiORB w 2 egz.
7. Dokumentacja geotechniczna i geologiczno-inżynierska w 3 egz. w niezbędnym zakresie, dla potrzeb projektowanej drogi i obiektów budowlanych/inżynierskich, zgodnie z [7.4], [7.3], [7.2], [7.1].
8. Projekt stałej organizacji ruchu w 3 egz.

2.2.8. Ustalenia wspólne dla branż

Dla każdej branży oddzielnie należy opracować kosztorys inwestorski oraz zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK) w 3 egz. – zgodnie z [14.1]

Podstawę do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowią:

1. dokumentacja projektowa,
2. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
3. założenia wyjściowe do kosztorysowania,
4. ceny jednostkowe robót podstawowych, należy ustalić stosując powszechnie stosowane publikacje w oparciu o kalkulacje szczegółowe przy czym:
 - a) w przypadku braku danych rynkowych kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych wykonać wg dotychczasowych obowiązujących zasad w zakresie bazy normatywnej (przy ustalaniu nakładów rzeczowych zastosować KNNR lub w przypadku ich braku KNR) oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu wielkości określonych w katalogach,
 - b) przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji zastosować dane rynkowe lub powszechnie stosowane publikacje aktualne na dzień sporządzenia kosztorysu (np. Informacje o cenach materiałów, robocizny i sprzętu). Ceny materiałów podać łącznie z kosztami zakupu.
 - c) gdy zachodzi konieczność ustalenia cen jednostkowych nakładów rzeczowych na podstawie analizy indywidualnej to wtedy powinny one uwzględniać, w przypadku:
 - robocizny – ilości roboczogodzin dotyczące wszystkich czynności, które są wymienione w szczegółowych opisach robót podstawowych wyszczególnionych w pozycjach kosztorysowych, oraz 5% rezerwy na czynności pomocnicze,
 - materiałów – ilości wyszczególnionych rodzajów materiałów, wyrobów lub prefabrykatów niezbędnych do pozycji kosztorysowych, z uwzględnieniem ubytków i odpadów w transporcie i procesie wbudowania,
 - pracy sprzętu – ilość maszynogodzin pracy wymienionych jednostek sprzętowych, niezbędnych do wykonania robót podstawowych wyszczególnionych pozycji kosztorysowych, z uwzględnieniem przestojów wynikających z procesu technologicznego.
 - d) godzinowe stawki robocizny kosztorysowej ustalone na podstawie analizy własnej powinny obejmować wszystkie składniki zaliczane do wynagrodzenia oraz koszty pochodne naliczane od wynagrodzeń, a w szczególności: płace zasadnicze, obowiązkowe obciążenie płac, odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.
 - e) w cenach jednostkowych materiałów oraz w cenach jednostkowych maszynogodzin pracy jednostek sprzętowych ustalonych na podstawie analizy własnej nie uwzględnia się podatku od towarów i usług.
 - f) w cenach jednostkowych należy uwzględniać kosztorysową cenę pracy jednostki sprzętowej lub transportowej wraz z kosztami obsługi etatowej oraz koszty jednorazowe, uwzględniające koszty przewożenia sprzętu lub środków transportu z bazy na budowę i z powrotem, montaż i demontaż na miejscu pracy albo przebrojenie.
5. w dokumentach kosztorysowych nie podawać wydajności maszyn i sprzętu.
6. wszystkie dokumenty (przedmiar, kosztorysy) należy wykonać w układzie SST,
7. kosztorys inwestorski winien zawierać:
 - 1) stronę tytułową zawierającą:
 - a) nazwę obiektu lub robót budowlanych z uwzględnieniem nazw i kodów Wspólnego Słownika Zamówień i podaniem lokalizacji,
 - b) nazwę i adres jednostki opracowującej kosztorys,
 - c) imiona i nazwiska, z określeniem funkcji osób opracowujących kosztorys, a także ich podpisy,
 - d) wartość kosztorysową robót (netto i brutto), datę opracowania kosztorysu.

- 2) ogólną charakterystykę obiektu lub robót, zawierającą krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót,
- 3) przedmiar robót,
- 4) wydruk uproszczony podstawą wyliczenia, nr SST oraz z ceną jednostkową i wartością pozycji,
- 5) tabelę wartości elementów scalonych, sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do elementu obiektu i zbiorczych rodzajów robót,
- 6) załączniki:
 - a) podać założenia wyjściowe do kosztorysowania:
 - wskaźnik narzutu zysku ,
 - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich dla:
 - robót budowlanych drogowych i robót w zakresie budowy obiektów inżynierii lądowej,
 - robót budowlanych specjalistycznych,
 - robót ziemnych i rozbiórkowych,
- 7) Dla całego opracowania należy opracować jeden kosztorys uwzględniający wszystkie branże,
- 8) Kosztorys i przedmiary w formie cyfrowej należy opracować i zapisać w jako pliki pozwalające otworzyć się w programie kosztorysowym .ath oraz pliki .pdf.

2.2.8.3. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót drogowych w **2 egz.** - opracowane na podstawie ogólnych specyfikacji technicznych wydanych przez GDDKiA i późniejszych nowelizacji oraz w oparciu o normy obowiązujące w dniu sporządzenia SST jak i w oparciu o [14.2], w odniesieniu tylko do rozwiązań projektowych ujętych w opracowywanej dokumentacji. W specyfikacjach technicznych uwzględnić wymagania oceny właściwości przeciwpółslizgowych.

2.2.9. Wniosek i materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

A. Ustalenia ogólne:

A1. Dokumentację należy wykonać w trybie znowelizowanej z dniem 10.09.2008r. Ustawy [2].

Opracowana dokumentacja powinna być kompletna, co oznacza, że powinna zawierać wszystkie materiały geodezyjne, prawne, potwierdzone wnioski (o wydanie decyzji, dokumentów lub dokonywania jakichkolwiek zmian) oraz decyzje administracyjne. Wszystkie wystąpienia o wydanie stosownych decyzji, dokumentów lub dokonanie jakichkolwiek zmian przygotowuje Wykonawca na podstawie udzielonego pisemnie przez Zamawiającego pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu. W razie wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca winien na roboczo, celem ich omówienia, kontaktować się z Wydziałem Gospodarki Gruntami i Architektury Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni, ul. Ratuszowa 1, tel. +48 61 640 40 30 lub 32.

USTALENIA KOŃCOWE

4.1 Wymogi formalno-prawne

4.1.1. Poszczególne elementy dokumentacji projektowej każdej branży powinny być sprawdzone przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane. Do projektów budowlanych i wykonawczych należy dołączyć:

- a) kopie uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego,
- b) kopie opinii ZUDP,
- c) kopie wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, wynikające z przepisów prawa,
- d) oświadczenie projektanta i sprawdzającego, że opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego.

4.1.2. Wykonawca odpowiada za wady dokumentacji projektowej. Ujawnione wady Jednostka Projektująca zobowiązana jest usunąć w terminie określonym przez Zamawiającego. Poprawki winny być naniesione w każdym egzemplarzu projektu budowlanego i wykonawczego oraz na matrycach jak również w nośnikach czytelnych dla urządzeń elektronicznego przetwarzania danych do dnia oddania obiektu do użytkowania.

4.1.3. W ramach umowy Wykonawca na wniosek Zamawiającego, dwukrotnie uaktualni (bez wynagrodzenia) kosztorys inwestorski w oparciu o poziom cen występujący w tym czasie zgodnie z PZP.

4.1.5. Wszystkie elementy składowe dokumentacji projektowej zapisać w formie cyfrowej na CD/DVD w 1 egz. Dokumentacja zapisana na płycie CD/DVD winna być zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku, w którym został zapisany). Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia, specyfikacje techniczne itp., należy zapisać w formatach .doc. lub .xls. Przedmiary i kosztorysy należy opracować w programie kosztorysowym pozwalającym pliki zapisać w formacie .kob, .ath. Rysunki powinny być zapisane w formacie .dwg lub .dxf - otwierane przez program AutoCad. Zawartość dokumentacji każdej z branż (opisy, uzgodnienia, opinie, rysunki, specyfikacje, przedmiary itp.) należy zapisać w formacie PDF w jednym pliku w odpowiednim katalogu z zawartością odpowiadającą wersji drukowanej.

4.1.6. Przy opisywaniu rozwiązań projektowych Wykonawca nie będzie wskazywał znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub gdy nie może opisać urządzenia lub materiału za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W przypadku takiego wskazania jak powyżej, we wszelkich dokumentach wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, należy zawrzeć określenie "lub równoważny", co w konsekwencji powoduje, iż wymieniony konkretny produkt otrzymuje charakter jedynie przykładowy. W przypadku określonym w art. 29 ust. 3 (**wyłącznie w sytuacjach uzasadnionych, kiedy nie można opisać przedmiotu za pomocą obiektywnych, dostatecznie dokładnych określeń**) Wykonawca dołączy stosowne zestawienie wszystkich użytych nazw

produktu, technologii i innych z dokładnym opisem wymaganych parametrów, opisujących warunki równoważności.

Tabela 1. Parametry równoważności

Lp.	Nazwa / symbol odwołująca się do znaku towarowego, patentu lub pochodzenia	Szczegółowy opis równoważnych parametrów technicznych, funkcjonalnych, użytkowych	Pozycja STWIORB / Pozycja przedmiaru
-----	---	---	---

Ponadto Wykonawca przy opisywaniu rozwiązań projektowych zobowiązany jest do stosowania art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4.1.7. W razie wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca winien na roboczo, celem ich omówienia winien kontaktować się:

- Referat Komunalny, tel. +48 61 640 40 61,
- Referat Inwestycyjny, tel. +48 61 640 40 71,
- Wydziałem Gospodarki Gruntami i Architektury, tel. +48 61 640 40 30.

4.2. Odbiór prac i zapłata za realizację zamówienia.

- 1) Za termin przekazania dokumentacji projektowej uznaje się dzień przekazania kompletnego przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego, potwierdzony podpisanymi protokołami zdawczo-odbiorczymi.
- 2) Zamawiający w terminie 30 dni od dnia dostarczenia przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego, sprawdzi jego kompletność. W przypadku kompletności zamówienia i zgodności z zamówieniem, Zamawiający podpisze protokół zdawczo-odbiorczy z datą przekazania zamówienia do siedziby Zamawiającego.
- 3) W razie braku kompletności zamówienia w przekazanej dokumentacji (brak rysunków, dokumentów, decyzji, uzgodnień, opinii lub innych części zamówienia, itp.), Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisywania protokołu zdawczo-odbiorczego. Protokół zdawczo-odbiorczy będzie mógł być podpisany z dniem uzupełnienia przez Wykonawcę dokumentacji do zgodności z zamówieniem, po ponownym sprawdzeniu jego kompletności przez Zamawiającego.
- 4) Wady ukryte w dokumentacji ujawnione po podpisaniu protokołów zdawczo-odbiorczych, Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5) Wykonawca udzieli rękojmi na opracowany projekt nie krótszy niż 36 miesięcy.
- 6) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy po przekazaniu całości zamówienia.

4.3. Obowiązki Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego:

- 1) Wykonawca zapewni ciągły nadzór autorski nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją.
- 2) Zespół sprawujący nadzór autorski w przypadku wezwania przez Zamawiającego uczestniczyć będzie w naradach koordynacyjnych, które będą się odbywały na budowie. Na naradach koordynacyjnych Wykonawca i Zamawiający przedstawiać będą kwestie do rozstrzygnięcia i akceptacji przez członków zespołu nadzoru autorskiego, warunkujące sprawną i należyłą realizację robót. Narady koordynacyjne finalizowane będą sporządzeniem protokołu, na którym obecność swoją potwierdzać będą członkowie zespołu nadzorującego.
- 3) Do obowiązków nadzoru autorskiego należy w szczególności:
 - a) pobyt na budowie i uczestnictwo branżystów w naradach koordynacyjnych w składzie wymaganym dla charakteru robót ujętych w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót budowlanych, a nadto udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, uczestnictwo w odbiorach robót oraz w odbiorze końcowym budowy, próbach instalacji, procedurach, rozruchu, - na każde żądanie Zamawiającego,
 - b) stwierdzanie zapisami w dzienniku budowy, w zakresie wszystkich branż, niezgodności realizacji tych robót, w sposób istotny odbiegających od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego, wpisy należy wykonywać podczas pobytów w trakcie trwania robót budowlanych,
 - c) wyjaśnienie wykonawcy robót wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i wykonawczego oraz zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - d) wprowadzanie, po uzgodnieniu z Zamawiającym, rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w zatwierdzonym projekcie budowlanym, w przypadku zaistniałych konieczności na etapie realizacji robót,
 - e) złożenie oświadczenia o wprowadzeniu zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego.
- 4) Sprawowanie nadzoru autorskiego będzie następować poprzez dokonywanie, przez osoby upoważnione do tego przez Wykonawcę, w szczególności następujących czynności:
 - a) zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, wykonawczej,
 - b) wykonywanie i dostarczanie rysunków zamiennych lub szkiców, albo nowych projektów opatrzonych datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępują,
 - c) stosownych wpisów do dziennika budowy.
- 5) Projektant w trakcie realizacji budowy i wykonywania czynności nadzoru autorskiego ma prawo:
 - a) wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących realizacji robót;
 - b) żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót w razie:
 - stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
 - wykonania ich niezgodnie z dokumentacją techniczną.