

ROZSTRZYGNĘCIE
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI

**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w Bierzglińku w rejonie ulic Klonowej i Lipowej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz rozstrzygnięć Burmistrza Miasta i Gminy Września w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Bierzglińku w rejonie ulic Klonowej i Lipowej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Rada Miejska we Wrześni rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Uwagi złożone podczas wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 7 stycznia 2013 r. do 29 stycznia 2013 r. oraz w okresie ich składania wyznaczonym do dnia 13 lutego 2013 r.:

- 1.** Uwaga złożona przez: osobę fizyczną:
 - a)** nieruchomość, której dotyczy uwaga: dz. nr geod. 100, obręb Bierzglinek,
 - b)** treść uwagi: Wprowadzenie drogi o szerokości 10 m na tyłach nieruchomości zgodnie z załączoną mapą,
 - c)** rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona,
 - d)** uzasadnienie: Uwaga uwzględniona w części przeprowadzenia drogi w północnej części działki. Jej nieuwzględnienie wynika z wprowadzonej korekty (w stosunku do załącznika graficznego do złożonej uwagi) jej przebiegu w północno-zachodniej części działki.

- 2.** Uwaga złożona przez: osoby fizyczne:
 - a)** nieruchomość, której dotyczy uwaga: części dz. nr geod. 99/23,100, 101/2,102, 103/2, 103/4, 104, 105/3, 105/4, 106/2, 107/4, obręb Bierzglinek (Tereny objęte drogą wewnętrzną KDW),
 - b)** treść uwagi: Wykupienie drogi wewnętrznej przez gminę oraz zmiana na drogę publiczną,

- c) rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona,
- d) uzasadnienie: Droga wewnętrzna została zmieniona na drogę publiczną na etapie III wyłożenia do publicznego wglądu. Jednak jej przebieg został zmieniony w stosunku do I wyłożenia do publicznego wglądu.

3. Uwaga złożona przez: osobę fizyczną:

- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: dz. nr geod. 98/23, 98/22, 99/3, 100, 101/2, 102, 103/2, 103/4, 104, 105/3, obręb Bierzglinek,
- b) treść uwagi: Wyznaczenie drogi wjazdowej o szerokości 10 m na działce 98/23 przy granicy z działką 99/3, a następnie skierowanie jej na sąsiednie działki wzdłuż granicy z działką 98/23 zgodnie z załączoną mapą,
- c) rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona,
- d) uzasadnienie: Uwaga uwzględniona w części przeprowadzenia drogi w północnej części działki. Jej nieuwzględnienie wynika z wprowadzonej korekty jej przebiegu (w stosunku do załącznika graficznego do złożonej uwagi).

4. Uwaga złożona przez: osobę fizyczną:

- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: dz. nr geod. 108/7, obręb Bierzglinek,
- b) treść uwagi: Zmiana przeznaczenia działki z rzemieślniczej na rzemieślniczomieszkalną zgodnie z wpisem w akcie notarialnym nabycia tej działki,
- c) rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona,
- d) uzasadnienie: Nie dotyczy – obszar wyłączony z granic opracowania planu.

5. Uwaga złożona przez: osobę fizyczną:

- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: części dz. o nr 99/23,100, 101/2,102, 103/2, 103/4, 104, 105/3, 105/4, 106/2, 107/4 (Tereny objęte drogą wewnętrzną KDW),
- b) treść uwagi: Propozycja nowego przebiegu drogi wewnętrznej zgodnie z załączoną mapą,
- c) rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona,
- d) uzasadnienie: Uwaga uwzględniona w części przeprowadzenia drogi w północnej części działki. Jej nieuwzględnienie wynika z wprowadzonej korekty jej przebiegu (w stosunku do załącznika graficznego do złożonej uwagi).

§ 2. Uwagi złożone podczas ponownego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 8 marca 2013 r. do 1 kwietnia 2013 r. oraz w okresie ich składania wyznaczonym do dnia 16 kwietnia 2013 r. - brak nieuwzględnionych uwag.

§ 3. Uwagi złożone podczas ponownego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 16 sierpnia 2019 r. do 9 września 2019 r. oraz w okresie ich składania wyznaczonym do dnia 25 września 2019 r. - brak nieuwzględnionych uwag.