INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

WG STANU NA DZIEŃ

31 GRUDNIA 2012 ROKU

Burmistrz Miasta i Gminy Września działając zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) przedkłada wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Września za 2012 r. - **Informację o stanie mienia komunalnego** według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku, stanowiącego własność Gminy Września, a będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Gminy Września. Wartość majątku komunalnego po korekcie o umorzenia wynosi **317.392.324,72** PLN i obejmuje aktywa trwałe w kwocie **293.722.822,24** PLN (w tym: rzeczowe aktywa trwałe w kwocie **247.322.571,33** PLN, pozostałe aktywa trwałe w kwocie **46.400.250,91** PLN) oraz aktywa obrotowe w kwocie **23.669.502,48** PLN.

Szczegółowy opis majątku zaprezentowany jest w załączeniu.

SPIS TREŚCI

INFORMACJE PODSTAWOWE

Wstęp.....str.3
Rozdział 1. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy str.6
Rozdział 2. Grunty miejskie str.8
Rozdział 3. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie.....str.12
3.1. Drogi, mosty i wiadukty str.12
3.2. Środki trwałe w budowie str.13
Rozdział 4. Udziały Gminy w spółkach.....str.15
Rozdział 5. Majątek w administracji jednostek organizacyjnych.....str.16
5.1. Placówki opieki społecznej.....str.20
5.2. Jednostki oświaty i wychowania str.22
5.3. Samorządowe Instytucje Kultury str.25
Rozdział 6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych str.28

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Września *o*bejmuje zestaw danych o majątku Gminy Września według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku.

Zakres merytoryczny *Informacji o stanie mienia komunalnego o*kreśla art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych[1].

Pod pojęciem mienia komunalnego Gminy Września rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości[2] składają się na nie:

1. **środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

   a) nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale,

   b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,

   c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,

   d) inwentarz żywy.

2. **środki trwałe w budowie** - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

1 Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami
2 Tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami

3. **Wartości niematerialne i prawne –** rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające

   się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje.

4. **Aktywa obrotowe** - w tym:

   a) *aktywa rzeczowe* – przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,

   b) *aktywa finansowe* – płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,

   c) *należności krótkoterminowe* – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,

   d) *rozliczenia międzyokresowe* – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informacja o stanie mienia komunalnego w układzie rzeczowym obejmuje:

- dane o innych niż własność praw majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu);
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji;
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Majątek komunalny przedstawiono zgodnie z układem aktywów zawartych w załączniku nr 5 do Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej[3].

Wyceny aktywów stanowiących majątek komunalny dokonano zgodnie z ustawą o rachunkowości[4].

W rzeczowych aktywach trwałych uwzględniono klasyfikację rodzajową środków trwałych określoną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie klasyfikacji środków trwałych (KŚT)[5].

Informację o stanie mienia komunalnego opracowano w celu przedłożenia jej wraz z rocznym sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Września za rok 2012 Radzie Miejskiej we Wrześni oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

3 Dz. U. z 2010r. Nr 128, poz. 861 z późniejszymi zmianami
4 Tekst jednolity Dz. U. z 2009r. Nr 152, poz. 1223 z późniejszymi zmianami
5 Dz. U. z 2010r. Nr 242, poz. 1622

1. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy

Wartość mienia komunalnego Gminy Września wg stanu na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosi **317.392.324,72** PLN. Oznacza to zwiększenie wartości majątku o **1.013.581,65** PLN tj. 0,32% w stosunku do wartości na dzień 31 grudnia 2011r. Wartość netto majątku Gminy oraz jego strukturę przedstawia tabela nr 1.

wartość netto majątku Gminy Września
tabela nr 1

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r. (PLN)
I.	AKTYWA TRWAŁE	293 722 822,24
1.	Rzeczowe aktywa trwałe	247 322 571,33
2.	Pozostałe aktywa trwałe	46 400 250,91
II.	AKTYWA OBROTOWE	23 669 502,48
	MAJĄTEK OGÓŁEM	317 392 324,72

Zmiany wartości netto majątku Gminy Września na przestrzeni ostatnich dwóch lat prezentuje tabela nr 2.

Odnotowano spadek wartości majątku w aktywach trwałych o kwotę **901.623,97** PLN (spadek o 0,31%), w tym:

- rzeczowe aktywa trwałe zwiększyły się o kwotę **4.203.194,58** PLN tj. o 1,73%,
- pozostałe aktywa trwałe zmniejszyły się o **5.104.818,55** PLN, tj. o 9,91%.

Główną przyczyną wzrostu wartości rzeczowych aktywów trwałych jest zwiększenie wartości środków trwałych w Urzędzie (rozliczenie inwestycji – OT). Natomiast w pozostałych aktywach trwałych odnotowano zmniejszenie wartości należności długoterminowych.

W zakresie aktywów obrotowych zanotowano wzrost wartości o kwotę **1.915.205,62** PLN tj. o 8,80%. Przyczyną zwiększenia wartości jest większy stan należności krótkoterminowych jednostek organizacyjnych Gminy Września w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Szczegółowe zmiany poszczególnych aktywów Gminy w okresie 2011 – 2012 oraz strukturę składników aktywów Gminy w układzie podmiotowym prezentują poniższe tabele.

zmiana wartości majątku ogółem Gminy Września w latach 2011 – 2012
tabela nr 2

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011 (PLN)	stan na 31.12.2012 (PLN)	zmiana wartości (5-4) (PLN)	dynamika (5:4) (%)
I.	AKTYWA TRWAŁE w tym:	294 624 446,21	293 722 822,24	-901 623,97	-0,31%
1.	Rzeczowe aktywa trwałe	243 119 376,75	247 322 571,33	4 203 194,58	1,73%
2.	Pozostałe aktywa trwałe	51 505 069,46	46 400 250,91	-5 104 818,55	-9,91%
II.	AKTYWA OBROTOWE	21 754 296,86	23 669 502,48	1 915 205,62	8,80%
	MAJĄTEK OGÓŁEM	**316 378 743,07**	**317 392 324,72**	**1 013 581,65**	**0,32%**

wartość środków trwałych Gminy Września ogółem wg stanu na 31.12.2012r.
tabela nr 3

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011 (PLN)	stan na 31.12.2012 (PLN)	zmiana wartości (4-3) (PLN)	dynamika (%)
1.	Grunty	21 286 838,36	24 788 256,30	3 501 417,94	16,45%
2.	Budynki i lokale	74 611 962,76	76 265 676,48	1 653 713,72	2,22%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	184 873 132,34	193 811 656,11	8 938 523,77	4,83%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	51 887,55	58 032,67	6 145,12	11,84%
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 455 344,28	1 487 657,38	32 313,10	2,22%
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	89 328,22	84 448,22	-4 880,00	-5,46%
7.	Urządzenia techniczne	1 932 339,62	2 377 033,05	444 693,43	23,01%
8.	Środki transportu	913 855,49	995 976,17	82 120,68	8,99%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 425 961,73	1 468 611,35	42 649,62	2,99%
	MAJĄTEK OGÓŁEM	**286 640 650,35**	**301 337 349,93**	**14 696 699,58**	**5,13%**

struktura majątku Gminy ogółem w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2012 r.
tabela nr 4

lp.	nazwa jednostki	wartość majątku wg stanu na 31.12.2012 r.				
		aktywa trwałe	w tym:		aktywa obrotowe	majątek ogółem
			rzeczowe aktywa trwałe	pozostałe aktywa trwałe		
1.	Jednostki budżetowe	243 833 313,02	197 438 062,11	46 395 250,91	21 311 975,56	265 145 288,58
	w tym: Urząd Miasta	243 420 999,86	197 025 748,95	46 395 250,91	12 716 257,00	256 137 256,86
	OPS	412 313,16	412 313,16	0,00	8 595 718,56	9 008 031,72
2.	Jednostki oświaty i wychowania	48 367 603,50	48 367 603,50	0,00	2 272 646,03	50 640 249,53
3.	Instytucje kultury	1 521 905,72	1 516 905,72	5 000,00	84 880,89	1 606 786,61
Razem:		**293 722 822,24**	**247 322 571,33**	**46 400 250,91**	**23 669 502,48**	**317 392 324,72**

struktura rzeczowych aktywów trwałych Gminy w układzie podmiotowym
wg stanu na 31.12.2012 r.
tabela nr 5

lp.	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2012r. (PLN)				
		jednostki budżetowe		jednostki oświaty i wychowania	instytucje kultury	razem
		Urząd Miasta	Pozostałe OPS			
I.	ŚRODKI TRWAŁE	192 399 136,58	412 313,16	48 367 603,50	1 516 905,72	242 695 958,96
1.	grunty	23 270 666,87	0,00	1 516 929,43	662,00	24 788 258,30
2.	Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	168 061 032,83	396 851,73	45 891 383,16	1 217 276,91	215 566 544,63
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	580 570,11	1 999,94	837 587,72	51 384,80	1 471 542,57
4.	Środki transportu	182 070,01	0,00	0,00	0,00	182 070,01
5.	Inne środki trwałe	304 796,76	13 461,49	121 703,19	247 582,01	687 543,45
II.	ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE	4 626 612,37	0,00	0,00	0,00	4 626 612,37
III.	ŚRODKI PRZEKAZANE NA POCZET INWESTYCJI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM:		**197 025 748,95**	**412 313,16**	**48 367 603,50**	**1 516 905,72**	**247 322 571,33**

struktura środków trwałych Gminy w układzie podmiotowym
wg stanu na 31.12.2012 r.
tabela nr 6

lp.	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2012r. (PLN)				
		jednostki budżetowe		jednostki oświaty i wychowania	instytucje kultury	razem
		Urząd Miasta	Pozostałe OPS			
1.	grunty	23 270 666,87	0,00	1 516 927,43	662,00	24 788 256,30
2.	Budynki i budowle	29 420 635,06	603 458,23	44 053 943,62	2 187 639,57	76 265 676,48
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	176 851202,28	4 785,09	16 955 668,74	0,00	193 811 656,11
	w tym: drogi i mosty	134 518 372,46	0,00	0,00	0,00	134 518 372,46
4.	Kotły i maszyny energetyczne	58 032,67	0,00	0,00	0,00	58 032,67
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 149 406,43	30 105,19	282 271,70	25 874,06	1 487 657,38
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	9 132,68	0,00	75 315,54	0,00	84 448,22
7.	Urządzenia techniczne	975 998,27	13 115,00	1 287 438,43	100 481,35	2 377 033,05
8.	Środki transportu	966 976,17	29 000,00	0,00	0,00	995 976,17
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	565 626,11	18 271,94	517 254,99	367 458,31	1 468 611,35
RAZEM:		**233 267 676,54**	**698 735,45**	**64 688 822,45**	**2 682 115,49**	**301 337 349,93**

struktura pozostałych aktywów trwałych Gminy w układzie podmiotowym
wg stanu na 31.12.2012 r.
tabela nr 7

lp.	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2012r. (PLN)				
		jednostki budżetowe		jednostki oświaty i wychowania	instytucje kultury	razem
		Urząd Miasta	Pozostałe OPS			
I.	Wartości niematerialne i prawne	22 698,41	0,00	0,00	5 000,00	27 698,41
II.	Należności długoterminowe	978 552,50	0,00	0,00	0,00	978 552,50
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	45 394 000,00	0,00	0,00	0,00	45 394 000,00
1.	Akcje i udziały	45 394 000,00	0,00	0,00	0,00	45 394 000,00
2.	Papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM:		**46 395 250,91**	**0,00**	**0,00**	**5 000,00**	**46 400 250,91**

struktura aktywów obrotowych Gminy w układzie podmiotowym
wg stanu na 31.12.2012 r.
tabela nr 8

lp.	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2012r. (PLN)				
		jednostki budżetowe		jednostki oświaty i wychowania	instytucje kultury	razem
		Urząd Miasta	Pozostałe OPS			
I.	Zapasy	173 069,25	0,00	58 920,81	0,00	231 990,06
1.	materiały	173 069,25	0,00	58 920,81	0,00	231 990,06
II.	Należności krótkoterminowe	11 777 562,48	8 593 264,98	1 927 160,23	51 068,52	22 349 056,21
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	11 066 856,34	0,00	31 063,75	37 138,73	11 135 058,82
2.	Należności od budżetów	572 318,01	0,00	87 533,92	13 736,05	673 587,98
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń społecznych	5 600,68	0,00	752,10	0,00	6 352,18
4.	Pozostałe należności	132 787,45	8 593 264,98	1 807 810,46	193,74	10 534 056,63
III.	Środki pieniężne	765 625,27	2 453,58	286 564,99	33 812,37	1 088 456,21
1.	Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	398,00	0,00	398,00
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	765 625,27	2 453,58	286 166,99	33 812,37	1 088 058,21
3.	Inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM:		**12 716 257,00**	**8 595 718,56**	**2 272 646,03**	**84 880,89**	**23 669 502,48**

2. Grunty miejskie

Łączna wartość gruntów komunalnych Gminy Września na dzień 31.12.2012 r. wynosi **23.270.666,87** PLN.

W tym grunty:

- w granicach administracyjnych miasta - **14.505.206,39**
- poza granicami miasta - **8.765.460,48**

Zwiększenie wartości gruntów komunalnych w stosunku do stanu na dzień 31.12.2011r. wyniosło **3.505.307,94** PLN przy jednoczesnym przyroście powierzchni o 44,6983 ha. Główną przyczyną wzrostu wartości jest nabycie nowych nieruchomości gruntowych pod drogi oraz zabudowę.

Powierzchnia Gminy Września według stanu na 31.12.2012r. wynosi 221,84 km2.

W okresie roku 2012 założono 4 księgi wieczyste dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Września.

powierzchnia i wartość gruntów komunalnych Gminy Września
wg stanu na 31.12.2012r.
tabela nr 9

lp.		Powierzchnia gruntów (ha)		Dynamika (%)	Wartość gruntów (zł)		Dynamika (%)
		Stan na 31.12.2011	Stan na 31.12.2012		Stan na 31.12.2011	Stan na 31.12.2012	
I.		**w granicach administracyjnych miasta**					
1.	miasto	230,0816	229,9529		13 285 202,51	14 505 206,30	
Razem:		**230,0816**	**229,9529**	**-0,06%**	**13 285 202,51**	**14 505 206,30**	**9,18%**
II.		**poza granicami administracyjnymi miasta**					
1.	wieś	505,5066	550,3336		6 480 156,42	8 765 460,48	
Razem:		**505,5066**	**550,3336**	**8,87%**	**6 480 156,42**	**8 765 460,48**	**35,27%**
Razem (I+II)		**735,5882**	**780,2865**	**6,08%**	**19 765 358,93**	**23 270 666,87**	**17,73%**

grunty komunalne w dzierżawie w (m²)
tabela nr 10

lp.	Sposób użytkowania	Stan na 31.12.2011r	Stan na 31.12.2012r	Różnica (4-3)
1.	Targowiska	26 351,00	26 351,00	0,00
2.	Handel i gastronomia	1 554,00	1 554,00	0,00
5.	Parkingi	4 009,00	4 009,00	0,00
6.	Drogi dojazdowe, dojścia, place manewrowe	905,00	905,00	0,00
7.	Składowanie materiałów budowlanych, zaplecza budów	0,00	0,00	0,00
8.	Trafostacje itp.	600,00	600,00	0,00

11.	Uprawy rolne, łąki itp.	234 402,00	277 535,00	43 133,00
13.	Garaże	600,00	600,00	0,00
14.	inne	0,00	0,00	0,00
Razem:		**268 421,00**	**311 554,00**	**43 133,00**

3. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie Gminy

Obok gruntów w bezpośrednim zarządzie Gminy pozostają środki trwałe w budowie (inwestycje rozpoczęte) oraz w pośrednim – drogi gminne, urządzenia drogownictwa tj. sygnalizacja świetlna, oświetlenie oraz obiekty inżynierskie, takie jak: mosty, wiadukty, kładki.

3.1. Drogi, mosty, wiadukty

Drogi + urządzenia drogownictwa (sygnalizacje, oświetlenie)

W pośrednim zarządzie Gminy pozostają drogi o długości - **197,40** km, w tym:

- drogi miejskie - **55,79** km
- drogi wiejskie - **141,61** km

Wartość dróg stanowiących majątek komunalny na dzień 31.12.2012r. wynosi **121.587.930,70** w tym:

- drogi miejskie - **72.860.231,58**
- drogi wiejskie - **48.727.699,12**

Łączna powierzchnia dróg komunalnych w stosunku do stanu na 31.12.2011r. wzrosła o **1,285 km**

Obiekty inżynierskie

Obok dróg w zarządzie Gminy pozostają obiekty inżynierskie, takie jak: mosty, wiadukty, kładki. Wartość ich na dzień 31.12.2012r. wynosi - **12.930.441,76**
Ilość mostów, wiaduktów i kładek w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego nie zwiększyła się i wynosi **15** szt.

wartość wiaduktów i mostów na drogach gminnych
tabela nr 11

lp.	opis obiektu	wartość początkowa (PLN)	wartość zużycia (PLN)	wartość netto na 31.12.2012r. (PLN)
1.	Kładka na Wrześnicy – ulica Warsztatowa we Wrześni	47 352,13	33 146,40	14 205,73
2.	Wiadukt – ulica Paderewskiego	10 459 863,06	983 004,32	9 476 858,74
3.	Most na drodze Radomice - Noskowo	149 465,74	26 904,00	122 561,74
4.	Most na drodze Przyborki – Psary Polskie	197 397,83	35 531,52	161 866,31
5.	Most na drodze Węgierki - Goniczki	175 881,46	31 658,88	144 222,58
6.	Most na drodze Gozdowo Młyn	160 507,87	28 891,20	131 616,67

7.	Most na ulicy Klonowej w Bierzglinku	189 620,43	34 131,84	155 488,59
8.	Most na drodze Bierzglinek - Kaczanowo	98 094,74	17 657,28	80 437,46
9.	Most na drodze Marzelewo - Gierłatowo	185 870,61	33 456,48	152 414,13
10.	Most na ulicy Mostowej w Nowym Folwarku	151 622,27	27 291,84	124 330,43
11.	Most na ulicy Lipowej w Węgierkach	41 966,74	7 554,24	34 412,50
12.	Most na ulicy Ogrodowej w Kaczanowie	96 247,40	17 324,64	78 922,76
13.	Most na ulicy Miłosławskiej we Wrześni	527 767,05	75 259,70	452 507,35
14.	Most na ulicy Opieszyn we Wrześni	405 474,43	57 820,68	347 653,75
15.	Most w Nadarzycach	43 310,00	3 897,84	39 412,16
Razem:		**12 930 441,76**	**1 413 530,86**	**11 516 910,90**

3.2. Środki trwałe w budowie

Według stanu na 31.12.2012r. wartość środków trwałych w budowie wynosi **4.626.612,37** PLN.

W okresie od 1.01.2012 do 31.12.2012r. rozliczono poniesione nakłady na inwestycje tworząc środki trwałe (OT) na łączną kwotę **15.238.910,64** PLN (w tym inwestycje rozpoczęte w latach poprzednich, a zakończone w roku 2012).

Na środki trwałe w budowie (wydatki majątkowe) wydatkowano w 2012r. **14.554.477,39** PLN.

Tabela nr 12 przedstawia nakłady na środki trwałe w budowie (inwestycje) Gminy Września w podziale na zadania.

środki trwałe w budowie (inwestycje)
tabela nr 12

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r (PLN)	stan na 31.12.2012r (PLN)
1.	Budowa wodociągów w Sokołowie, Marzeninie, Gulczewie	162 350,00	162 965,00
2.	Budowa kanalizacji sanitarnych na terenie gminy	13 900,00	16 040,62
3.	Budowa kanalizacji w Psarach Polskich	0,00	13 845,00
4.	Budowa i przebudowa dróg na terenie gminy	111 289,66	291 490,81
5.	Wlkp. Odnowa Wsi – Park Napoleona w Gutowie Małym	0,00	6 180,00
6.	Budowa kanalizacji w Obłaczkowie	4 748,71	0,00
7.	Przebudowa kanalizacji deszczowej ulic i dróg	86 424,72	0,00

8.	Przebudowa budynku Chopina 8 we Wrześni	4 305,00	81 869,10
9.	Budowa mieszkań socjalnych	0,00	526 802,04
10.	Grunty – wykupy	0,00	632 750,00
11.	Modernizacja lokali socjalnych	8 061,17	0,00
12.	Przebudowa nieruchomości Rynek 19-20 we Wrześni	495 917,47	2 595 796,13
13.	Modernizacja budynku administracyjnego Ratusz	0,00	15 248,97
14.	Budowa hali sportowej w Kaczanowie	56 716,00	72 091,00
15.	Rozbudowa budynku SSP Nr 1 we Wrześni	50 585,70	70 401,00
16.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Paderewskiego we Wrześni	1 782 647,39	0,00
17.	Uzbrojenie terenów pod aktywizację gospodarczą w ulicy Sikorskiego we Wrześni	849 227,05	0,00
18.	Budowa kanalizacji sanitarnej wokół zalewu Lipówka	65 025,80	65 025,80
19.	Budowa składowiska śmieci w Lulkowie	0,00	51 344,36
20.	Budowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy	19 709,07	16 244,00
21.	Przebudowa świetlic wiejskich	1 139 598,81	8 518,54
22.	Budowa boisk wielofunkcyjnych	295 727,52	0,00
Razem:		**5 146 234,07**	**4 626 612,37**

W ramach środków trwałych w budowie największe nakłady poniesiono między innymi na:

(a) Budowę i przebudowę dróg na terenie gminy

(b) Przebudowę nieruchomości Rynek 19-20 we Wrześni

(c) Budowę kanalizacji sanitarnej wraz z kolektorem w ulicy Paderewskiego we Wrześni

(d) Uzbrojenie terenów pod aktywizację gospodarczą w rejonie ulicy Sikorskiego we Wrześni

(e) Budowę boisk wielofunkcyjnych w Grzybowie i Marzeninie.

4. Udziały Gminy w spółkach

Gmina Września posiada udziały w spółkach, które wynoszą łącznie **45.394.000,00** PLN.

W porównaniu z okresem poprzednim ich ilość oraz wartość nie uległa zmianie.

Udziały w spółkach, akcje
tabela nr 13

nazwa spółki	Ilość akcji/udziałów na dzień 31.12.2011r	Ilość akcji/udziałów na dzień 31.12.2012r	Wartość nominalna akcji/udziałów	% udział w kapitale zakł/akcyjnym	Zmiany w ilości udziałów akcji	Wartość posiadanych akcji/udziałów
PWIK Sp.z o.o.	87 990	87 990	500,00 zł	100%	-	43 995 000,00
PUK Sp.z o.o.	1 466	1 466	500,00	100%	-	733 000,00
WTBS Sp.z o.o	1 332	1 332	500,00	29,43%	-	666 000,00
razem:	**90 788**	**90 788**	-	-	-	**45 394 000,00**

5. Majątek w administracji jednostek organizacyjnych Gminy

Wartość majątku będącego w dyspozycji jednostek budżetowych Gminy Września (**z wyłączeniem Urzędu Miasta i Gminy**) zwiększyła się o kwotę **1.128.662,61** PLN.
Główną przyczyną zwiększenia jest wzrost wartości w grupach: budynki i budowle, urządzenia techniczne oraz narzędzia, przyrządy i wyposażenie.

W roku 2012 w ramach jednostek organizacyjnych dokonano likwidacji dwóch jednostek przedszkolnych na podstawie uchwał Rady Miejskiej:

- Uchwała Nr XI/134/2012 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 28 marca 2012r. w sprawie likwidacji Przedszkola "Polne Kwiatki" w Gutowie Małym w celu przekształcenia w przedszkole niepubliczne,
- Uchwała Nr XI/133/2012 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 28 marca 2012r. w sprawie likwidacji Przedszkola Nr 1 "Słoneczko" we Wrześni w celu przekształcenia w przedszkole niepubliczne.

Z kolei w jednostce budżetowej Urząd Miasta i Gminy odnotowano wzrost wartości majątku o kwotę **13.568.036,97** PLN.
W efekcie łącznie majątek będący w dyspozycji jednostek budżetowych i Urzędu Miasta i Gminy zwiększył się o kwotę **14.696.699,58** PLN.
Wzrost ten wystąpił głównie w pozycji środki trwałe (grupa 0 i II), co jest efektem rozliczenia inwestycji zakończonych, a prowadzonych przez Urząd Miasta i Gminy i przeniesienie ich do ewidencji jako środki trwałe.

Prezentowane poniżej tabele nr 14 – 17 dotyczą majątku jednostek organizacyjnych Gminy z wyłączeniem majątku Urzędu Miasta i Gminy

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach budżetowych Gminy Września wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 14

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2011 B: 31.12.2012	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	**A**	1 521 479,43	0,00	1 521 479,43	0,00%
		B	1 517 589,43	0,00	1 517 589,43	0,00%
2	Budynki	**A**	45 878 063,61	12 511 906,59	33 366 157,02	27,27%
		B	46 845 041,42	13 472 883,89	33 372 157,73	28,76%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	**A**	17 132 841,17	2 443 200,34	14 689 640,83	14,26%
		B	16 960 453,83	2 826 932,96	14 133 520,47	16,68%

4.	Kotły i maszyny energetyczne	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	**A**	349 601,62	298 426,07	51 175,55	85,36%
		B	338 250,95	309 589,77	28 661,18	91,53%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	**A**	80 195,54	57 996,27	22 199,27	72,32%
		B	75 315,54	64 224,85	11 090,69	85,27%
7.	Urządzenia techniczne	**A**	1 063 400,92	346 572,67	716 828,25	32,59%
		B	1 401 034,78	541 257,29	859 777,49	38,63%
8.	Środki transportu	**A**	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
		B	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	**A**	886 428,49	640 034,82	246 393,67	72,20%
		B	902 985,24	637 790,14	265 195,10	70,63%
razem:		**A**	**66 941 010,78**	**16 327 136,76**	**50 613 874,02**	**24,39%**
		B	**68 069 673,39**	**17 881 679,30**	**50 188 097,09**	**26,27%**

wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach budżetowych Gminy Września wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 15

lp.	**wyszczególnienie**	**stan na 31.12.2011r**	**stan na 31.12.2012r**	**dynamika (%)**
I.	Środki trwałe	50 624 062,21	50 296 822,38	-0,65%
1.	grunty	1 521 479,43	1 517 591,43	-0,26%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	48 055 442,05	47 505 511,80	-1,14%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	720 754,25	890 972,46	23,62%
4.	Środki transport	0,00	0,00	
5.	Inne środki trwałe	366 386,48	382 746,69	4,46%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		**50 624 062,21**	**50 296 822,38**	**-0,65%**

wartość pozostałych aktywów trwałych w pozostałych jednostkach budżetowych Gminy Września wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 16

lp.	**wyszczególnienie**	**stan na 31.12.2011r**	**stan na 31.12.2012r**	**zmiana wartości (4-3)**	**dynamika (%)**
I.	Wartości niematerialne i prawne	692,92	5 000,00	4 307,08	721,58%
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00

3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		**692,92**	**5 000,00**	**4 307,08**	**721,58%**

wartość aktywów obrotowych w pozostałych jednostkach budżetowych
Gminy Września wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 17

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	102 951,10	58 920,81	-44 030,29	-42,76%
1.	materiały	102 951,10	58 920,81	-44 030,29	-42,76%
II.	Należności krótkoterminowe	9 183 592,18	10 571 493,73	1 387 901,55	15,11%
1.	należności z tyt. dostaw i usług	57 513,54	68 202,48	10 688,94	18,59%
2.	należności od budżetów	442 841,55	101 269,97	-341 571,58	-77,13%
3.	należności z tyt. ubezpieczeń społ.	0,00	752,10	752,10	100,00%
4.	pozostałe należności	8 683 237,09	10 401 269,18	1 718 032,09	19,78%
III.	Środki pieniężne	396 711,28	322 830,94	-73 880,34	-18,62%
1.	środki pieniężne w kasie	0,05	398,00	397,95	100,00%
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	396 711,23	322 432,94	-74 278,29	-18,72%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		**9 683 254,45**	**10 953 245,48**	**1 269 990,92**	**13,12%**

Jednostka budżetowa - Urząd Miasta i Gminy we Wrześni

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 18

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A:31.12.2011 B:31.12.2012	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	**A**	19 765 358,93	0,00	19 765 358,93	0,00%
		B	23 270 666,87	0,00	23 270 666,87	0,00%
2	Budynki	**A**	28 733 899,15	6 325 428,02	22 408 471,13	22,00%
		B	29 420 635,06	6 993 374,41	22 427 260,65	23,77%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	**A**	167 740 291,17	23 797 841,82	143 942 449,35	14,19%
		B	176 851 202,28	31 217 430,10	145 633 772,18	17,65%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	**A**	51 887,55	15 958,78	35 928,77	30,76%
		B	58 032,67	19 377,58	38 655,09	33,39%
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	**A**	1 105 742,66	929 232,72	176 509,94	84,04%
		B	1 149 406,43	1 048 549,98	100 856,45	91,22%

6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	**A**	9 132,68	2 491,91	6 640,77	27,28%
		B	9 132,68	3 421,67	5 711,01	37,47%
7.	Urządzenia techniczne	**A**	868 938,70	457 754,57	411 184,13	52,68%
		B	975 998,27	540 650,71	435 347,56	55,39%
8.	Środki transportu	**A**	884 855,49	646 275,61	238 579,88	73,04%
		B	966 976,17	784 906,16	182 070,01	81,17%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	**A**	539 533,24	270 131,86	269 401,38	50,07%
		B	565 626,11	355 385,54	210 240,57	62,83%
razem:		**A**	**219 699 639,57**	**32 445 115,29**	**187 254 524,28**	**14,77%**
		B	**233 267 676,54**	**40 963 096,15**	**192 304 580,39**	**17,56%**

wartość rzeczowych aktywów trwałych w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 19

lp.	**wyszczególnienie**	**stan na 31.12.2011r**	**stan na 31.12.2012r**	**dynamika (%)**
I.	Środki trwałe	187 349 080,47	192 399 136,58	2,70%
1.	grunty	19 765 358,93	23 270 666,87	17,73%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	166 350 920,48	168 061 032,83	1,03%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	630 263,61	580 570,11	-7,89%
4.	Środki transport	238 579,88	182 070,01	-23,69%
5.	Inne środki trwałe	363 957,57	304 796,76	-16,25%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	5 146 234,07	4 626 612,37	-10,10%
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		**192 495 314,54**	**197 025 748,95**	**2,35%**

* grunty komunalne ewidencjonowane przez Urząd Miasta wykazano w rozdziale 2

* środki trwałe w budowie (inwestycje) prowadzone przez Urząd Miasta wykazano w rozdziale 3.2.

wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostce budżetowej pn. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 20

lp.	**wyszczególnienie**	**stan na 31.12.2011r**	**stan na 31.12.2012r**	**zmiana wartości (4-3)**	**dynamika (%)**
I.	Wartości niematerialne i prawne	28 565,02	22 698,41	-5 866,61	-20,54%
II.	Należności długoterminowe	6 081 811,52	978 552,50	-5 103 259,02	-83,91%
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	45 394 000,00	45 394 000,00	0,00	0,00%
1.	akcje i udziały	45 394 000,00	45 394 000,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00

3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00%
Razem pozostałe aktywa trwałe:		**51 504 376,54**	**46 395 250,91**	**-5 109 125,63**	**-9,92%**

wartość aktywów obrotowych w jednostce budżetowej pn. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2012r

tabela nr 21

lp.	**wyszczególnienie**	**stan na 31.12.2011r**	**stan na 31.12.2012r**	**zmiana wartości (4-3)**	**dynamika (%)**
I.	Zapasy	68 230,03	173 069,25	104 839,22	253,65%
1.	materiały	68 230,03	173 069,25	104 839,22	253,65%
2.	towary	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	11 389 323,37	11 777 562,48	388 239,11	3,41%
1.	należności z tyt. dostaw i usług	11 253 865,37	11 066 856,34	-187 009,03	-1,66%
2.	należności od budżetów	0,00	572 318,01	572 318,01	100,00%
3.	należności z tyt. ubezpieczeń społ.	0,00	5 600,68	5 600,68	100,00%
4.	pozostałe należności	135 458,00	132 787,45	-2 670,55	-1,97%
III.	Środki pieniężne	613 488,90	765 625,27	152 136,37	24,80%
1.	środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	602 043,27	765 625,27	163 582,00	27,50%
3.	inne środki pieniężne	11 445,63	0,00	-11 445,63	-100,00%
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00%
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00%
Razem aktywa obrotowe:		**12 071 042,30**	**12 716 257,00**	**645 214,70**	**5,35%**

5. 1. Placówki opieki społecznej

Gmina sprawuje nadzór nad 1 placówką opieki społecznej.

Majątek miejski (środki trwałe) powierzony jednostce OPS wynosi **698.735,45** PLN wg stanu na 31.12.2012r.

W porównaniu do roku ubiegłego majątek ogółem nie uległ zmianie.

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zwiększył się o 3,4 % i wynosi 41%.

Pozostałe aktywa trwałe w porównaniu do roku ubiegłego nie wykazują zmian.

Aktywa obrotowe wykazały wzrost o wartości **1.722.888,01** PLN. Największe zwiększenie zanotowano w grupie:

- należności krótkoterminowe o **1.729.890,87** PLN, tj. o 25,00 %.

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w OPS wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 22

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2011 B: 31.12.2012	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Budynki	**A**	603 458,23	191 520,05	411 938,18	31,73%
		B	603 458,23	206 606,50	396 851,73	34,24%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	**A**	4 785,09	4 429,29	355,80	92,56%
		B	4 785,09	4 620,69	164,40	96,56%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	**A**	30 105,19	22 105,43	7 999,76	73,43%
		B	30 105,19	28 105,25	1 999,94	93,36%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Urządzenia techniczne	**A**	13 115,00	2 950,80	10 164,20	22,50%
		B	13 115,00	3 540,97	9 574,03	27,00%
8.	Środki transportu	**A**	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
		B	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	**A**	18 271,94	12 742,33	5 529,61	69,74%
		B	18 271,94	14 548,88	3 723,06	79,62%
razem:		**A**	**698 735,45**	**262 747,90**	**435 987,55**	**37,60%**
		B	**698 735,45**	**286 422,29**	**412 313,16**	**41,00%**

wartość rzeczowych aktywów trwałych w OPS wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 23

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	435 987,55	412 313,16	-5,66%
1.	grunty	0,00	0,00	0,00
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	411 938,18	396 851,73	-3,66%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	7 999,76	1 999,94	-75,00%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	16 049,61	13 461,49	-16,13%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		**435 987,55**	**412 313,16**	**-5,43%**

wartość pozostałych aktywów trwałych w OPS wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 24

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

wartość aktywów obrotowych w OPS wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 25

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	materiały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	towary	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	6 863 374,11	8 593 264,98	1 729 890,87	25,20%
1.	należności z tyt. dostaw i usług	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	należności od budżetów	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	należności z tyt. ubezpieczeń społ.	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	pozostałe należności	6 863 374,11	8 593 264,98	1 729 890,87	25,00%
5.	rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Środki pieniężne	9 456,44	2 453,58	-7 002,86	-74,05%
1.	środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	9 456,44	2 453,58	-7 002,86	-74,05%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		**6 872 830,55**	**8 595 718,56**	**1 722 888,01**	**25,07%**

5. 2. Jednostki oświaty i wychowania

Zadania własne gminy w zakresie oświaty i wychowania realizuje **12** jednostek (nie uwzględnia się niepublicznych jednostek oświaty).

W grupie tej wykazywany jest także Wrzesiński Ośrodek Sportu i Rekreacji (WOSR).

W stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego rzeczowy majątek trwały jednostek oświaty i wychowania oraz WOSR uległ zmniejszeniu o **1.162.197,67** PLN, tj. o **2,35**%.
Zmniejszenie wartości rzeczowych aktywów trwałych wystąpiło prawie we wszystkich grupach rodzajowych za wyjątkiem grupy urządzenia techniczne i maszyny, tj.:

- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 2,76%
- inne środki trwałe o 28,39%
- grunty o 0,29%

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zwiększył się o 1,92 % i wynosi 25,23%.
Pozostałe aktywa trwałe w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazały spadek o **692,92** PLN, tj. o 100,00%.
Aktywa obrotowe również wykazują spadek wartości o **382.242,14** PLN, tj. o **14,40**%.
Spadek wartości odnotowano we wszystkich w grupach:

- środki pieniężne na rachunkach bankowych o 809,77 PLN, tj. o 0,28%
- należności krótkoterminowe o **337.402,08** PLN, tj. o 14,90%
- zapasy o **44.030,29** PLN, tj. o 42,76%

wartość majątku w układzie podmiotowym w jednostkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 26

lp.	Nazwa jednostki	wartość majątku na A: 31.12.2011 B: 31.12.2012	ogółem	rzeczowe aktywa trwałe	pozostałe aktywa trwałe	aktywa obrotowe
1.	Przedszkola publiczne	**A**	506 010,36	450 049,24	0,00	55 961,12
		B	271 970,85	267 571,47	0,00	4 399,38
3.	Szkoły podstawowe publiczne	**A**	24 691 092,12	23 348 298,88	0,00	1 342 793,24
		B	24 379 710,23	23 054 181,04	0,00	1 325 529,19
5.	Gimnazja publiczne	**A**	7 547 418,99	6 752 940,85	692,92	793 785,22
		B	7 301 232,69	6 476 598,92	0,00	824 633,77
6.	Wrzesiński Ośrodek Sportu i Rekreacji	**A**	22 450 815,52	21 988 466,93	0,00	462 348,59
		B	22 224 202,42	22 106 118,73	0,00	118 083,69
razem:		**A**	**55 195 336,99**	**52 539 755,90**	**692,92**	**2 654 888,17**
		B	**54 177 116,19**	**51 904 470,16**	**0,00**	**2 272 646,03**

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 27

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2011 B: 31.12.2012	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	**A**	1 521 479,43	0,00	1 521 479,43	0,00%
		B	1 516 927,43	0,00	1 516 929,43	0,00%
2	Budynki	**A**	44 131 986,88	11 625 828,73	32 506 158,15	26,34%
		B	44 053 943,62	12 295 916,53	31 758 027,09	27,91%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	**A**	17 128 056,08	2 438 771,05	14 689 285,03	14,24%
		B	16 955 668,74	2 822 312,67	14 133 356,07	16,65%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	**A**	274 154,57	239 599,49	34 555,08	87,40%
		B	282 271,70	262 043,36	20 228,34	92,83%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	**A**	80 195,54	57 996,27	22 199,27	72,32%
		B	75 315,54	64 224,85	11 090,69	85,27%
7.	Urządzenia techniczne	**A**	953 679,07	306 249,05	647 430,02	32,11%
		B	1 287 438,43	481 169,74	806 268,69	37,37%
8.	Środki transportu	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	**A**	496 818,24	388 124,05	108 694,19	78,12%
		B	517 254,99	395 551,80	121 703,19	76,47%
razem:		**A**	**64 586 369,81**	**15 056 568,64**	**49 529 801,17**	**23,31%**
		B	**64 688 822,45**	**16 321 218,95**	**48 367 706,50**	**25,23%**

wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 28

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	49 529 801,17	48 367 603,50	-2,35%
1.	grunty	1 521 479,43	1 516 929,43	-0,29%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	47 195 443,18	45 891 383,16	-2,76%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	642 922,64	837 587,72	30,28%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	169 955,92	121 703,19	-28,39%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		**49 529 801,17**	**48 367 603,50**	**-2,35%**

wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 29

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	692,92	0	-692,92	-100,00%
II.	Należności długoterminowe	0	0	0	0
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0
1.	akcje i udziały	0	0	0	0
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0	0	0	0
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0
Razem pozostałe aktywa trwałe:		**692,92**	**0**	**-692,92**	**-100,00%**

wartość aktywów obrotowych w jednostkach oświaty i wychowania
wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 30

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	102 951,10	58 920,81	-44 030,29	-42,76%
1.	materiały	102 951,10	58 920,81	-44 030,29	-42,76%
2.	towary				
II.	Należności krótkoterminowe	2 264 562,31	1 927 160,23	-337 402,08	-14,90%
1.	należności z tyt. dostaw i usług	11 703,87	31 063,75	19 359,88	265,41%
2.	należności od budżetów	433 374,55	87 533,92	-345 840,63	-79,80%
3.	należności z tyt. ubezpieczeń społ.	0,00	752,10	752,10	100,00%
4.	pozostałe należności	1 819 483,89	1 807 810,46	-11 673,43	-0,65%
5.	rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Środki pieniężne	287 374,76	286 564,99	-809,77	-0,28%
1.	środki pieniężne w kasie	0,00	398,00	398,00	100,00%
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	287 374,76	286 166,99	-1 207,77	-0,42%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		**2 654 888,17**	**2 272 646,03**	**-382 242,14**	**-14,40%**

5. 3. Samorządowe instytucje kultury

Zadania gminne z zakresu kultury realizują 3 samorządowe instytucje kultury:

- Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Września

- Muzeum Regionalne we Wrześni
- Wrzesiński Ośrodek Kultury

Poniższe tabele przedstawiają w sposób ogólny rzeczowe aktywa trwałe oraz aktywa obrotowe instytucji kultury.

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w instytucjach kultury
wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 31

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2011 B: 31.12.2012	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	662,00	0,00	662,00	0,00
2	Budynki	**A**	1 142 618,50	694 557,81	448 060,69	60,78%
		B	2 187 639,57	970 360,86	1 217 278,91	44,36%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Kotły i maszyny energetyczne	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	**A**	45 341,86	36 721,15	8 620,71	80,99%
		B	25 874,06	19 441,16	6 432,90	75,14%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Urządzenia techniczne	**A**	96 606,85	37 372,82	59 234,03	38,68%
		B	100 481,35	56 546,58	43 934,77	56,27%
8.	Środki transportu	**A**	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	**A**	371 338,31	239 168,44	132 169,87	64,41%
		B	367 458,31	227 689,46	139 768,85	61,96%
razem:		**A**	**1 655 905,52**	**1 007 820,22**	**648 085,30**	**60,86%**
		B	**2 682 115,49**	**1 274 038,06**	**1 408 077,43**	**47,50%**

wartość rzeczowych aktywów trwałych (wartość netto) w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 32

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	658 273,49	1 516 905,72	230,43%
1.	grunty	0,00	662,00	100,00%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i	448 060,69	1 217 276,91	271,68%

	wodnej			
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	69 831,85	51 384,80	-26,42%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	180 380,95	247 582,01	37,25%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		**658 273,49**	**1 516 905,72**	**230,44%**

wartość pozostałych aktywów trwałych w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 33

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	5 000,00	5 000,00	100,00%
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		**0,00**	**5 000,00**	**5 000,00**	**100,00%**

wartość aktywów obrotowych w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2012r
tabela nr 34

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2011r	stan na 31.12.2012r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	materiały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	towary	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	55 655,76	51 068,52	-4 587,24	-8,24%
1.	należności z tyt. dostaw i usług	45 809,67	37 138,73	-8 670,94	-18,93%
2.	należności od budżetów	9 467,00	13 736,05	4 269,05	45,09%
3.	należności z tyt. ubezpieczeń społ.	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	pozostałe należności	379,09	193,74	-185,35	-48,89%
5.	rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Środki pieniężne	99 880,08	33 812,37	-66 067,71	-66,15%
1.	środki pieniężne w kasie	0,05	0,00	-0,05	0,00
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	99 880,03	33 812,37	-66 067,66	-66,15%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		**155 535,84**	**84 880,89**	**-70 654,95**	**-45,43%**

6. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Gmina Września z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody i przychody budżetowe:

Zrealizowane dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego
tabela nr 35

lp.	wyszczególnienie	rok 2011	rok 2012	dynamika
		wykonanie	wykonanie	%
1	Sprzedaż gruntów	5 627 884,37	1 661 722,99	-70,47%
2	Sprzedaż mieszkań	172 061,87	69 925,34	-59,36%
3	Sprzedaż budynków	0,00	0,00	0,00
4	Sprzedaż lokali użytkowych	0,00	0,00	0,00
5	Sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych	0,00	0,00	0,00
6	Sprzedaż składników majątkowych (par. 087)	2 725,00	4 684,50	71,91%
	razem:	**5 802 671,24**	**1 736 332,83**	**-70,07%**

Zrealizowane dochody z tytułu wykonywania prawa własności
tabela nr 36

lp.	wyszczególnienie	rok 2011	rok 2012	dynamika
		wykonanie	**wykonanie**	**%**
1	oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0,00	0%
2	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami (par. 047)	690 858,28	715 461,50	3,56%
3	Dzierżawa i najem składników majątkowych pozostałych (par. 075)	616 691,64	620 414,10	0,60%
4	Czynsze za lokale użytkowe	557 093,43	703 117,51	26,21%
5	Czynsze za lokale mieszkalne	968 744,47	862 481,97	-10,97%
6	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania (par. 076)	59 115,38	104 627,36	76,99%
7	Zbycie praw majątkowych (par. 078)	0,00	31 808,42	100,00%
	razem:	**2 892 503,20**	**3 037 910,86**	**5,03%**

Nabycie mienia na rzecz Gminy Września następuje na podstawie:

1) ustawy z dnia 10 maja 1990r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.);
2) ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007r. Nr 231, poz. 1700 z późn. zm.).

   Nabycie mienia w w/w przypadkach następuje na rzecz Gminy.

BURMISTRZ

/-/ Tomasz Kałużny