## Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr….

## Burmistrza miasta i Gminy Września

## z dnia 12 maja 2023 roku

## UCHWAŁA NR …/…/…

# **RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

**z dnia … 2023 r.**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Września**

Na podstawie art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4, art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz.485 i Dz. U. z 2023 r. poz. 28) uchwala się, co następuje:

**§ 1****.** 1.Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Września.

2. Granice obszaru zdegradowanego Gminy Września przedstawiają mapy stanowiące załącznik nr 1 do uchwały.

3. Granice obszaru rewitalizacji Gminy Września przedstawiają mapy stanowiące załącznik  
nr 2 do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

**§ 3.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Września**

Gmina Września zamierza przystąpić do opracowania gminnego programu rewitalizacji na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz.485 i Dz. U. z 2023 r. poz. 28). Program wyznacza ramy polityki rewitalizacyjnej gminy i będzie stanowił m. in. podstawę do ubiegania się o fundusze unijne na rewitalizację. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowi osobny proces poprzedzający opracowanie gminnego programu rewitalizacji, który powinien być zakończony przyjęciem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (społecznych oraz zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Ponadto w ustawie o rewitalizacji określono limity ludności i powierzchni dla obszaru rewitalizacji, zgodnie z którymi obszar taki nie powinien być większy niż 20% powierzchni gminy i być zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.