

**Gmina Września**  
ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września  
NIP: 789-10-01-386, Regon 631258069



**WRZEŚNIA**



**WSZYSCY UCZESTNICZY  
POSTĘPOWANIA**

dotyczy: przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 5.225.000 euro na budowę sali sportowej przy Gimnazjum Nr 1 we Wrześni.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami) oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (siwz) wniesiono pytania dotyczące przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 1**

Proszę o dokładne określenie miejsca poboru energii elektrycznej zarówno do zasilania placu budowy jak i docelowego. Plan zagospodarowania wskazuje błędnie miejsce usytuowania istniejącej rozdzielni elektrycznej w budynku gimnazjum, a ponadto na rzucie parteru (projekt elektryczny) nie zaznaczono lokalizacji nowej rozdzielni, o której mowa w opisie do projektu elektrycznego. Powyższe związane jest z dodatkowymi nakładami na odtworzenie nawierzchni.

**Odpowiedź:**

Pobór energii elektrycznej do zasilania placu budowy należy uzgodnić z dyrekcją szkoły. Zasilenie docelowe należy podłączyć do istniejącej rozdzielni zlokalizowanej w holu głównym istniejącego budynku szkoły. Podłączenie to będzie możliwe po zamontowaniu rozłącznika bezpiecznikowego NH1 z bezpiecznikami 63A. Rysunek e-2 stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień. Kabel zasilania docelowego należy poprowadzić do miejsca najbliższego zabezpieczenia zalicznikowego. Kable należy prowadzić w korytku kablowym zamkniętą obudowaną płytą G-K. Rysunki trasy kablowej energetycznej stanowią załącznik do niniejszych wyjaśnień. Lokalizacja nowej rozdzielni znajduje się obok hydrantu znajdującego się na rysunku elektrycznym e-1. Zamawiający dopuszcza umiejscowienie rozdzielni na ścianie naprzeciwko hydrantu. Wobec braku odpowiednich pozycji w przedmiarze robót należy postąpić zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6 z dnia 20.01.2016 r.

**Pytanie 2**

1. Zamawiający nie dopełnił obowiązków jakie nakłada na Niego Ustawa Prawo Zamówień Publicznych. Odpowiadając na zapytanie nr 6 z dnia 25.01.2016 Zamawiający poinformował że nie posiada profili podłużnych dla zewnętrznych instalacji sanitarnych załączając jedynie profil podłużny dla zewnętrznej kanalizacji sanitarnej. Zamawiający ma obowiązek uzupełnić dokumentację o wszystkie profile (wod-kan, CO, CW i CYR. oraz kanalizację deszczową) jeśli Wykonawcy biorący udział w postępowaniu uznają, iż ich załączenie jest wymagane w celu prawidłowego oszacowania wartości zamówienia. W związku z wynagrodzeniem ryczałtowym, którego podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa wszelkie braki w jej zapisach mogą narazić Wykonawcę na straty finansowe. W związku z prawidłowo zadaniem pytaniem Zamawiający ma obowiązek uzupełnić dokumentację, a jeśli jest to wymagane także przesunąć termin składania ofert w przypadku gdy taką dokumentację trzeba wykonać od nowa. Proszę więc o prawidłowe uzupełnienie dokumentacji.

2. Proszę o załączenie rozwinięcia dla instalacji wod-kan. Prawidłowo wykonana dokumentacja projektowa wykonawcza musi zawierać rozwinięcia instalacji sanitarnych. Jest to pilnie wymagane gdyż z przedmiaru robót stanowiącego jedynie element pomocniczy wynika że dla np instalacji kanalizacyjnej koniecznej jest zainstalowanie zaworów napowietrzających, jednak z dokumentacji nie wynika w którym miejscu należy je zainstalować i ile ma ich być. Dodatkowo nie ma możliwości określenia długości pionów dla instalacji kanalizacji oraz wysokości na której mają być wykonane zawory napowietrzające. Poza tym na rozwinięciu powinna być zaznaczona lokalizacja czyszczaków. Tego typu wątpliwości rozwiązuje prawidłowo wykonane rozwinięcie instalacji wod-kan. Proszę więc o uzupełnienie dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź:**

Rysunek S02a oraz S02 REWIZJA stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień.

**Pytanie 3**

Proszę o informację czy wykonanie wylazu dachowego o wymiarach 100x100cm widocznego na rysunku A.01 - Rzut parteru projektu wykonawczego wchodzi w zakres zadania. Jeśli tak to proszę o pełną specyfikację materiałową dotyczącą tego wylazu dachowego.

**Odpowiedź:**

Wykonanie wylazu dachowego o wymiarach 100x100cm widocznego na rysunku A.01- Rzut parteru projektu wykonawczego wchodzi w zakres zadania. Rysunek A.01.15 WYŁAZ DACHOWY stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień.

**Pytanie 4**

Brak rys. rozmieszczenia płyt stropowych z podaniem wymiarów płyt – proszę o uzupełnienie

**Odpowiedź:**

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną w dniu 25.01.2016 r. (pytanie nr 10) „Rozmieszczenie płyt stropowych jak i konstrukcję dachu przedstawiają rysunki: KW-02, KW – 03, KW-04 – zamieszczone w folderze zał nr 5 – dokumentacja projektowa – A\_07 Projekt wykonawczy – ARCH BUD WYK.”.

**Pytanie 5**

w załączonym kosztorysie dot. wyposażenia są wpisane posadzki przed zmianą – prosimy o wpis aktualnego obowiązującego typu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że pozycja nr 10 w kosztorysie dotyczącym wyposażenia sali jest wykładziną ochronną, która ma za zadanie zapobieganie uszkodzeniu drewnianego parkietu. Pozycja dotycząca nawierzchni sportowej w kosztorysie branży budowlanej znajduje się w poz. 111.

**Pytanie 6**

Prosimy o określenie rodzaju i parametrów zabezpieczenia p.poż. konstrukcji stalowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie ma konieczności zabezpieczenia p.poż. konstrukcji stalowej z uwagi na fakt, iż nie stanowi ona przegrody p.poż ani konstrukcji nośnej budynku.

**Pytanie 7**

Prosimy o wyszczególnienie rodzajów, ilości oraz parametrów wszystkich zaprojektowanych pomp obiegowych dot. centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego. Brak konkretnych informacji w projektach.

**Odpowiedź:**

Na rysunku nr S 06 REWIZJA, który stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień opisano wydajności i wysokości podnoszenia wszystkich pomp obiegowych.



### Pytanie 8

Od dnia 01.01.2003 r. ustala prawnie obowiązująca konieczność uzyskiwania atestów PZH. Proszę o zniesienie wskazanego w dokumentacji obowiązku.

### Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg posiadania atestu PZH lub dokumentu równoważnego dla oferowanej podłogi sportowej.

### UWAGA

Zamawiający podjął decyzję o przesunięciu terminu składania ofert z 04.02.2016 roku na 08.02.2016 roku. Godziny składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie składanie do godz. 10:45, otwarcie godz. 11:00. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Odpowiedzi na wszystkie pozostałe pytania zostaną zamieszczone w dniu 02.02.2016 roku.

Z up. BURMISTRZA  
Tomasz Koralewski  
*[Signature]*  
Kierownik  
Referatu Zamówień Publicznych