

Września, dnia 7.04.2016 r.
(Miejscowość) (Data)

NGK.6630.173.2016

(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)

PROTOKÓŁ

z posiedzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015.520 z dnia 2015.04.14, z późn. zm.),
w dniu 7.04.2016 r. w Starostwie Powiatowym we Wrześni
(Data) (Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

przeprowadzono naradę koordynacyjną.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczyła:

Małgorzata Nowaczyk

(Imię i nazwisko przewodniczącego narady)

Geodeta powiatowy

(Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	NGK.6630.173.2016
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Sieć elektroenergetyczna i kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Września, ul. Szosa Witkowska, dz. 790, 782, 767
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	Urząd Miasta i Gminy we Wrześni 62-300 Września, ul. Ratuszowa 1 Projektant: Robert Giemza

Za zgodność odpisu
z oryginałem

Września, dnia 2016 -04- 11

Inspektor

Marcin Wojcicki

II. Uczestnicy narady koordynacyjnej:

Imię i nazwisko uczestnika	Oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie
Insp. Barbara Nizio	Urząd Województwa Wielkopolskiego Inspektorat ul. Czarniejska 62-300 WRZEŚNIA
REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA Sekcja Urzeczywistnienia Koordynator ds. Majałku Słociowego <i>Robert Zawisła</i>	INEA Operator Sp. z o.o. REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA Sekcja Urzeczywistnienia Koordynator ds. Majałku Słociowego Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa <i>Robert Zawisła</i>
Karolina Adamska Koordynator ds. uzgodnień	Spółka Akcyjna ul. Wierzbowa 84, Wysogotowo 62-081 Przeźmierowo (6) Regon 301253700, NIP 778146750
Mistrz Sieci i Instalacji Gazowej <i>B.M.</i> Stefan Białkowski Starszy Inspektor ds. Technicznych <i>Solecka</i> <i>mgr inż. Karolina Solecka</i>	INEA (49) Spółka Akcyjna 60-211 Poznań, ul. Klauzyny Potockiej 25 tel. 61 222 11 00, fax 61 222 11 11 Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa Oddział w Poznaniu Rejon Dystrybucji Gazu Środa Wlkp. ul. Lipowa 23, 63-000 Środa Wlkp. tel. 61 285 08 07, faks 61 285 08 07 NIP 525 24 96 411 REGON 142739519
Przedstawiciel Netia S.A. <i>Filip Gruszczyński</i>	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 62-300 Września, ul. Miłosławska 8 IdS: 630196722, NIP 789-00-09-517 Tel.: (61) 436 05 47 (TT)
Inspektor ds. Rozwoju <i>Krystyna Urbańska</i>	Netia S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres do korespondencji ul. Cieszkowskiego 18, 62-020 Swarzędz tel. 22 352 65 92, fax 22 352 66 50 Veolia Energia Poznań S.A. Zakład Wschód Oddział Września ul. Piastów 17 A, 62-300 Września tel. +48 61 437 65 50 NIP 777 00 00 755, Regon 630956570

Za zgodność odpisu
z oryginałem
Września, dnia... 2016 -04- 11

Za zgodność odpisu
z oryginałem
Września, dnia 2016-04-11

Inspektor

Marcin Wojcinski

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Stanowiska uczestników narady/ Uwagi i zalecenia
<p>Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Instalacje Wodne Września ul. Niejewska 7 62-800 WRZEŚNIA</p> <p>MIEROWIT Inspektorat w Wrześni inż. Barbara Nizio</p>	<p><i>Bea wif</i></p> <p>Szczegółowe dane o przebiegu urządzeń podziemnych uzyskać z materiałów geodezyjnych, przekopów próbnych oraz informacji PG. <i>Wz osn/a</i></p> <p>Należy zgłosić rozpoczęcie prac ziemnych. Skrzyżowanie i zbliżenia wykonać zgodnie z normą PN 76-B/06 925.</p> <p>W pobliżu oraz w miejscu skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne należy wykonać ręcznie.</p>
<p>ENRA Operator Sp. z o.o. FABRYCZNA DYSTRYBUCJA WRZEŚNIA Sektora Utrzymywania Koordynator ds. Mójaku Sieciowego <i>Hubert Zawisławski</i></p> <p><i>Carolina Adamska</i> Koordynator ds. uzgodnień</p>	<p><i>Bea wif</i></p>
<p>Mistrz Sieci i Instalacji Gazowej <i>Stefan Białkowski</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Szczegółowy przebieg sieci gazowej należy ustalić na podstawie próbnych przekopów 2. Zachować normatywną odległość od istniejącej sieci gazowej zgodnie z obowiązującymi przepisami 3. Skrzyżowanie z siecią gazową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami 4. W pobliżu sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie 5. Siedem dni przed przystąpieniem do robót powiadomić RDG Środa Wlkp. ul. Lipowa 23, 63-000 Środa Wlkp. e-mail rdg.sroda@poznan.psgaz.pl 6. Projekt przyłącza gazu uzgodnić w RDG Środa Wlkp. 7. Projekt uzgodnić w PSG Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu Sektora Ewidencji Przestrzennej 8. Uzgodnień ul. Grobla 15, 61-859 Poznań <p>Za zgodność odpisu z oryginałem Września dnia 2016-04-11</p>

Za zgodność odpisu
z oryginałem
2016 -04- 11
Września, dnia

Inspektor
Marcin Wojciński

<p>Starszy Inspektor Us. Technicznych <i>Katech</i> mgr inż. Karolina Solecka</p>	<p>Uspokoić kłótnie z Uspokoiem biurowym. W związku z kolizją stropu - latarni z istniejącą siecią wodocigową, odsunąć się o min. 1m.</p>
<p>Przedstawiciel Netia S.A. <i>Filip Gruszczyński</i> Filip Gruszczyński</p>	<p>Wg ref. nr 1</p>
	<p>Za zgodność odpisu z oryginałem Wrzesień, dnia... 2016 -04- 11 Inspektor <i>Marcin Wojciński</i> Marcin Wojciński</p>

[Handwritten signature]

IV. W naradzie koordynacyjnej, pomimo zawiadomienia, nie stawili się:

Imię i nazwisko uczestnika	Oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie
Przedstawiciel	Gmina Września
Przedstawiciel	Orange Polska
Przedstawiciel	Oświetlenie uliczne i drogowe Sp. z o.o.

V. Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej:

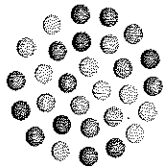
Nie podlega opłacie skarbowej
zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1
ustawy z dnia 16.11.2006r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635)

z ur. Starosty
Małgorzata Nowaczyk
Grodziszewski
Grodziszewski

Za zgodność odpisu
z oryginałem

Września, dnia 2016-04-11

Inspektor.
Marcin Wojcicki



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13
Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Usług
ul. Cieszkowskiego 18
62-020 Swarzędz
tel. +48 22 352 65 92
fax +48 22 352 66 50

Załącznik nr. 1 do protokołu: NGZ. 6630.473.20/6

Uwagi stałe – zestaw 1

Projekt uzgodniono z następującymi uwagami:

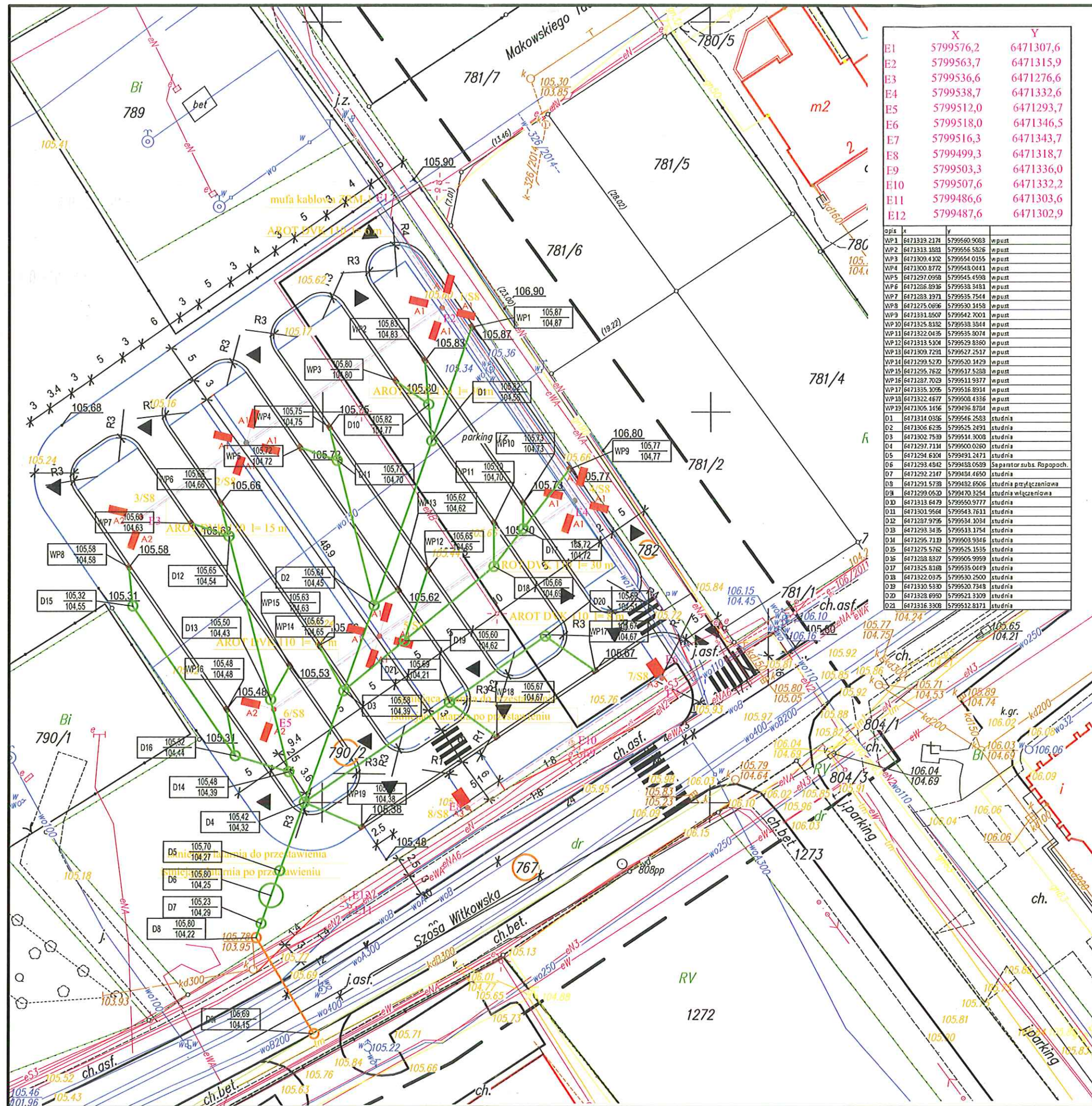
- prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną Netia S.A. prowadzić ręcznie, zachować normatywne odległości poziome i pionowe zgodnie z Polskimi Normami;
- zabezpieczyć urządzenia telekomunikacyjne przed uszkodzeniem oraz osiadaniem gruntu;
- w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); e-mail: nadzory@netia.pl;
- koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor / Wykonawca;
- Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.

Filip Gruszczyński

Netia S.A.
ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa
adres do korespondencji
ul. Cieszkowskiego 18, 62-020 Swarzędz
tel. 22 352 65 92, fax 22 352 66 50



LEGENDA:

790/2

- Przyłącze kanalizacji deszczowej
Instalacja kanalizacji deszczowej
Opis studni ko dla kan. deszczowej
istniejąca sieć deszczowa

A1

24LEDS 80W 5137 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m

A2

24LEDS 80W 5139 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m

A3

32LEDS 75W 5137 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m

latarnia stalowa z fundamntem h=8m
sześciokątna, ocunkowana

istniejąca latarnia do likwidacji

linia kablowa nn 0,4 kV-YAKY 4x25
oświetlenie terenu

	X	Y
E1	5799576,2	6471307,6
E2	5799563,7	6471315,9
E3	5799536,6	6471276,6
E4	5799538,7	6471332,6
E5	5799512,0	6471293,7
E6	5799518,0	6471346,5
E7	5799516,3	6471343,7
E8	5799499,3	6471318,7
E9	5799503,3	6471336,0
E10	5799507,6	6471332,2
E11	5799486,6	6471303,6
E12	5799487,6	6471302,9

opis	x	y	wpust
WP1	6471333.2174	5799560.9083	wpust
WP2	6471333.1881	5799556.5826	wpust
WP3	6471309.4302	5799554.0155	wpust
WP4	6471300.8772	5799548.0441	wpust
WP5	6471297.0958	5799545.4588	wpust
WP6	6471286.8936	5799538.3451	wpust
WP7	6471283.1971	5799535.7544	wpust
WP8	6471275.0896	5799530.1459	wpust
WP9	6471331.8507	5799542.7001	wpust
WP10	6471325.8182	5799538.3844	wpust
WP11	6471322.0435	5799535.8074	wpust
WP12	6471313.5304	5799529.8380	wpust
WP13	6471303.7251	5799527.2517	wpust
WP14	6471299.5270	5799520.1429	wpust
WP15	6471295.7622	5799517.5288	wpust
WP16	6471287.7029	5799511.9377	wpust
WP17	6471335.3095	5799516.8914	wpust
WP18	6471322.4677	5799508.4336	wpust
WP19	6471305.1456	5799496.8784	wpust
D1	6471314.0386	5799546.2583	studnia
D2	6471306.6235	5799525.2491	studnia
D3	6471302.7539	5799514.3008	studnia
D4	6471297.7134	5799500.0260	studnia
D5	6471294.6304	5799491.2471	studnia
D6	6471293.4942	5799488.0589	Separtor subs. Ropopach.
D7	6471292.2147	5799484.4650	studnia
D8	6471291.5738	5799482.6506	studnia przyłączeniowa
D9	6471299.0520	5799470.3254	studnia włączeniowa
D10	6471313.6479	5799550.9777	studnia
D11	6471301.9564	5799543.7611	studnia
D12	6471287.9795	5799534.1034	studnia
D13	6471293.3435	5799513.1754	studnia
D14	6471295.7119	5799503.9346	studnia
D15	6471275.5782	5799525.1535	studnia
D16	6471283.8327	5799505.9999	studnia
D17	6471325.8188	5799535.0449	studnia
D18	6471322.0375	5799530.2500	studnia
D19	6471310.5330	5799520.7348	studnia
D20	6471328.6950	5799521.3309	studnia
D21	6471316.3308	5799512.8371	studnia

INWESTOR Gmina Września
ul. Ratuszowa 1, 62 - 300 Września

INWESTYCJA Rozbudowa i przebudowa istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika, odwodnienia oraz przebudowa i rozbudowa oświetlenia na działkach oznaczonych numerem geod. 790/2 i 782 obręb Września, gm. Września

LOKALIZACJA ul. Szosa Witkowska, Września
dz. nr 790/2, obręb 0500, m. Września

STADIUM PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA

DEMURG

ul. Płowiecka 11/2
PL 60-277 Poznań
tel./fax: +48 61 662 11 40
www.demurg.com.pl

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Robert Giemza	WKP/0254/POOD/03 w specjalności drogowej nr izby WKP/BD/0059/09	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Krzysztof Olszewski	WKP/0314/PWOD/11 w specjalności drogowej nr izby WKP/BD/0129/12	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Szymon Ratajczak	WKP/0131/POOS/08 w specjalności sanit. nr izby WKP/IS/0430/08	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Grzegorz Kotarak	WKP/0090/PWOS/05 w specjalności sanit. nr izby WKP/IS/0445/05	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Michał Mądrzak	290/85/PW w specjalności inst. ele nr izby WKP/IE/3194/01	
SPRAWDZIŁ:	inż. Waldemar Roj	GP11 - 630/129/76 w specjalności inst. ele nr izby WKP/IE/4308/01	
TREŚĆ RYS.			SKALA

PLANSZA ZBIORCZA SIECI

1:500

DATA	MARZEC 2015	NR KONTRAKTU	001560
BRANŻA	DR	NR RYSUNKU	D.00

Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany,
i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.

STAROSTA WRZESIŃSKI

(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287, z późn. zm.) poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej

przeprowadzonej w dniu 2016 -04- 07
(Data)

w Starostwie Powiatowym we Wrześni, ul. Chopina 10
(Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

NGK.6630. 173.2016 Września 2016 -04- 07

(Znak sprawy)

(Miejscowość i data): upr. Starosta

Majorzata Nowaczyk
Geodeta Powiatowy

(Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej)

Uzgodnienie nr 57/U/2016
L. dz. 3120/TT/2016

Września, dn. 06.04.2016 r.

Demiurg Spółka z o.o.
Spółka Komandytowa
ul. Płowiecka 11/2
60-277 Poznań

Dotyczy: Uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu wraz z sieciami dla projektu:
„Rozbudowa i przebudowa istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika, odwodnienia oraz przebudowa i rozbudowa oświetlenia na działkach oznaczonych nr geod. 790/2 i 782 obręb Września”

W załączeniu uzgadniamy projekt z niżej podanymi warunkami przebudowy i zabezpieczenia urządzeń wodociągowych będących w naszym posiadaniu:

1. Na planie sytuacyjnym 1 : 500 naniesiono istniejące uzbrojenie będące w posiadaniu PWiK Sp. z o.o. we Wrześni:
 - linia ciągła i kwadrat, kolor niebieski – istniejąca sieć wodociągowa wraz z zasuwami,
 - kółko, kolor czerwony - hydrant podziemny.
2. Skrzynki zasuw wodociągowych oraz hydrant podziemny posadowić do wysokości projektowanej nawierzchni.
3. Projektowane latarnie stalowe kolidują z istniejącymi sieciami wodociagowymi. Należy odsunąć ww. latarnie na odległość min. 1,0 m, licząc od krawędzi słupa do sieci wodociągowej.
4. W sąsiedztwie przedmiotowego terenu znajdują się dwa ujęcia wodociągowe, które objęte są strefą ochrony bezpośredniej.
5. W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na urządzenia wod. - kan. nie naniesione na planie, należy je zabezpieczyć i powiadomić PWiK Sp. z o.o. we Wrześni ul. Miłosławska 8.
6. W przypadku wystąpienia podczas robót konieczności ewentualnej przebudowy naszego uzbrojenia, należy bezwzględnie uzgodnić sposób ich rozwiązania w PWiK Sp. z o.o. we Wrześni, ul. Miłosławska 8, Dział Techniczny.
7. Koszty wszelkich robót i uszkodzeń na sieciach oraz urządzeniach PWiK Września

w wyniku prowadzonych prac związanych z budową projektowanego parkingu jak i wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor.

8. O rozpoczęciu prac ziemnych związanych z budową parkingu Inwestor powiadomi pisemnie PWiK Września z wyprzedzeniem 14 dni, a o odbiorze końcowym z wyprzedzeniem 7 dni, celem lokalizacji oraz sprawdzenia stanu urządzeń wodociągowych po wykonanych robotach.
9. Po wykonanych robotach Inwestor dostarczy do PWiK Sp. z o.o. we Wrześni mapę inwentaryzacyjną budowy parkingu wraz z naniesionymi rzędnymi skrzynek zasuw.

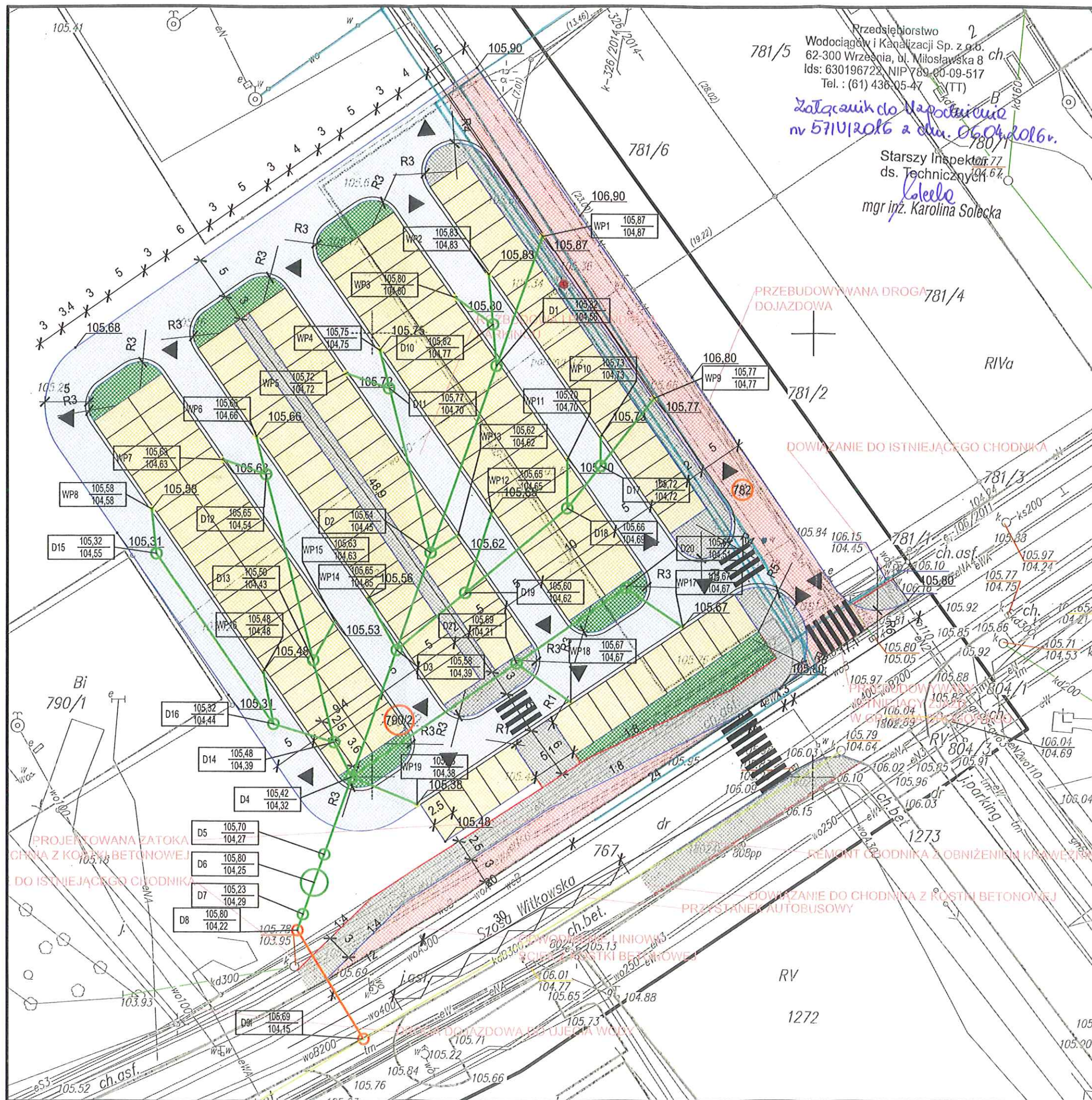
Projekt uznaje się za uzgodniony po spełnieniu powyższych uwag.

Załącznik:

- plan sytuacyjny 1:500

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Ochotny



Przedsiębiorstwo 2
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
62-300 Września, ul. Miłosławska 8
IdS: 630196722, NIP 789-00-09-517
Tel.: (61) 436 05 47 (TT)

Załącznik do Uchwały nr 571/VI/2016 z dnia 06.04.2016r.

Starszy Inżynier ds. Technicznych
Kolele
mgr inż. Karolina Solecka

- Legenda**
- Przylącze kanalizacji deszczowej
 - Instalacja kanalizacji deszczowej
 - Opis studni ko dla kan. deszczowej
 - istniejąca sieć deszczowa
- WP9 105,77 / 104,77

- UWAGI:**
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 - Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanego lub powszechnie przyjętego rozwiązania w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem o formie z projektem i z jego zgodą.
 - Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozstrzygać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
 - Wszystkie elementy instalacji należy przeznaczyć według poszczególnych opisywanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
 - Zaistnienie niezgodności pomiędzy projektem sanitarnym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wykluczyć i uzgodnić z projektantem.
 - Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i buszki okiennej i drzwiowej, balustrad i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 - Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
 - Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
 - Ze względu na rodzaj robót wykonawca, powinien zadowalać się sprawą z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju. Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji, aby idealnie wykonać opisywany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.
 - W przypadku błędów, pomyłek lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, przed złożeniem oferty, winien wyrazić swoje uwagi z Projektantem lub z Inwestorem. Wszelkie niezgodności i różnice będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
 - Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę należy zatwierdzić u Inwestora lub w Biurze Projektowym. Urządzenia, materiały i ich producenci mają charakter informacyjny. Dopuszczalne jest stosowanie innych materiałów spełniających wymagania i parametry przedmiotowej dokumentacji pod warunkiem, że będą współdziałać w ramach całego systemu i układu budowlano - instalacyjnego.
 - Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie niezgodności zmiany wynikające z uwzględnienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymagań stawianych przez technologię, konstrukcję, instalację, itd. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.
 - Roboty należy wykonać w uzgodnieniu z założeń i rozporządzeń technicznych.
 - Wszystkie wymiary, w zależności od skali rysunku, podawane są w metrach, w centymetrach, w milimetrach. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiarów na miejscu. W przypadku jakiegokolwiek zbieżności między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do Biura Projektowego.
 - W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej i tym samym nie ujętych w niniejszym opracowaniu.
 - Różne góry studni skoordynować z pozostałymi branżami, a szczególnie z drogową.

INWESTOR	Gmina Września ul. Ratuszowa 1, 62 - 300 Września
INWESTYCJA	Rozbudowa i przebudowa istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika, odwodnienia oraz przebudowa i rozbudowa oświetlenia na działkach oznaczonych numerem geod. 790/2 i 782 obręb Września, gm. Września
LOKALIZACJA	ul. Szosa Witkowska, Września dz. nr 790/2, obręb 0500, m. Września
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA	

DEMURG

ul. Półwiecka 11/2
PL 60-277 Poznań
tel./fax: +48 61 662 11 40
www.demurg.com.pl

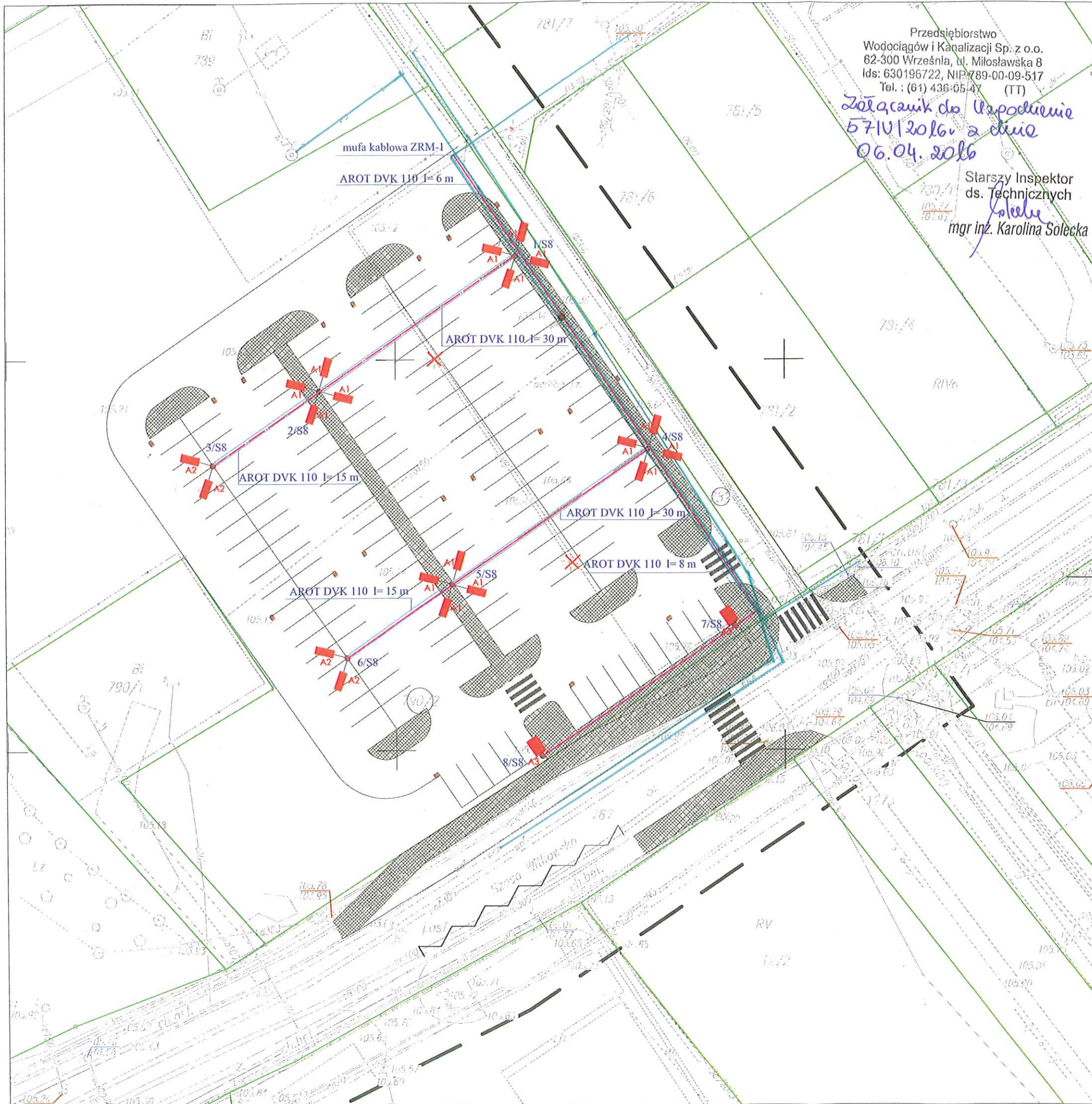
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Szymon Ratajczak	WKP/0131/POOS/08 w specjalności sanitarnej nr izby WKPiS/0430/08	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Grzegorz Kotarak	WKP/0090/PWOS/05 w specjalności sanitarnej nr izby WKPiS/0445/05	
OPRACOWAŁ:			
OPRACOWAŁ:			
TREŚĆ RYS.			SKALA

PLANSZA ODWODNIENIA PARKINGU

1:500

DATA	MARZEC 2015	NR KONTRAKTU	001560
BRANŻA	S	NR RYSUNKU	00
			S.01

Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.



Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
62-300 Września, ul. Miłostawska 8
IdS: 630196722, NIP: 789-00-09-517
Tel.: (61) 436-05-47 (TT)

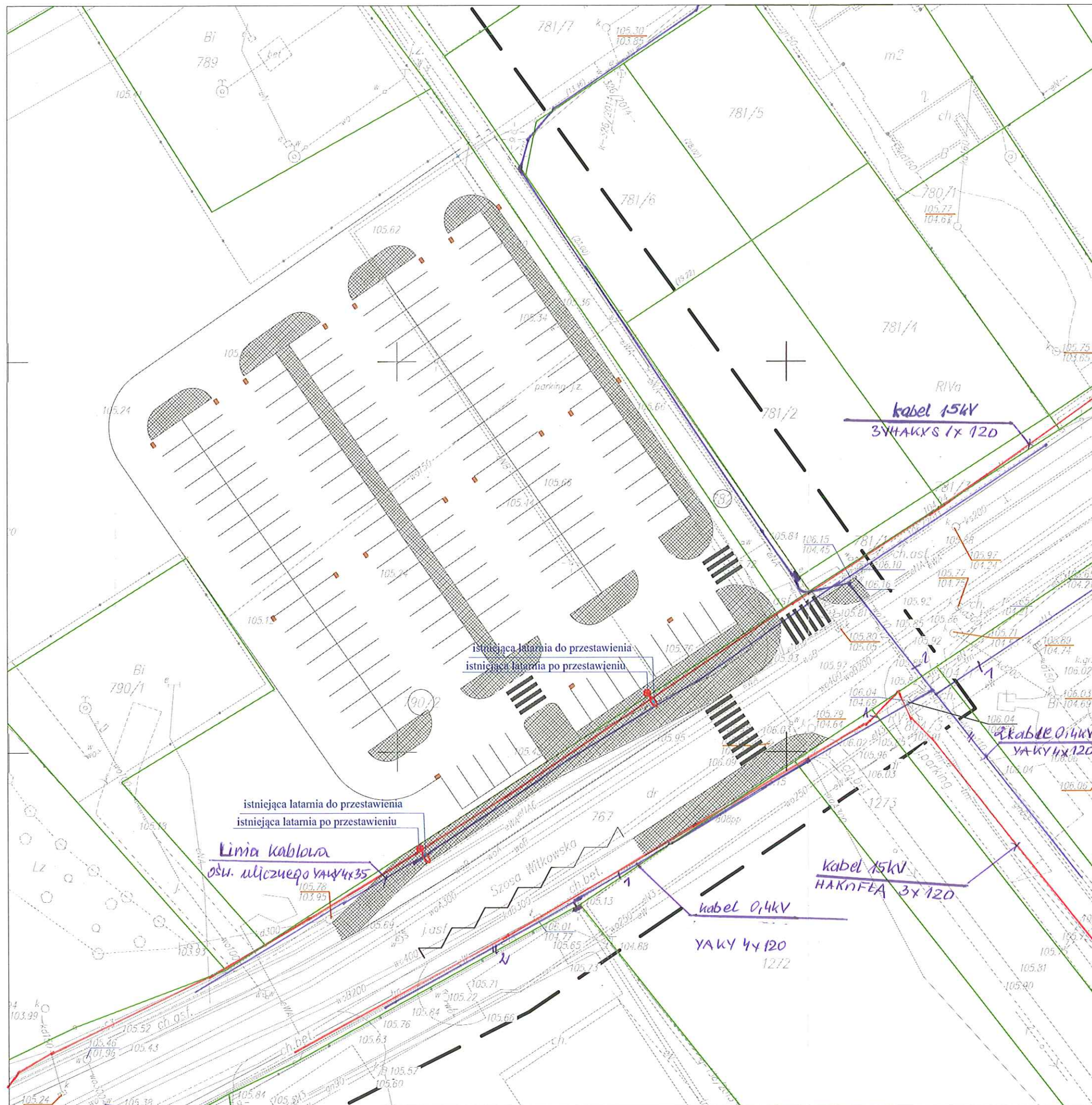
Załącznik do Uzasadnienie
571012016, z dnia
06.04.2016

Starszy Inspektor
ds. Technicznych
Kolek
mgr inż. Karolina Solecka

- LEGENDA OPRAW OŚWIETLENIOWYCH:
- A1 24LED 80W 5137 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m
 - A2 24LED 80W 5139 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m
 - A3 32LED 75W 5137 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m
 - latarnia stalowa z fundamentem h=8m
szkieletowa, ocynkowana
 - ✗ istniejąca latarnia do likwidacji
 - linia kablowa nn 0,4 kV-YAKY 4x25
oświetlenie terenu

INWESTOR	Gmina Września ul. Ratuszowa 1, 62 - 300 Września		
INWESTYCJA	Budowa parkingu w rejonie ul. Szosa Witkowska we Wrześni		
LOKALIZACJA	ul. Szosa Witkowska, Września dz. nr 790/2, obręb 0500, m. Września		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA			
<div></div> <div><div>ul. Półwiejska 11/2 Pl. 60-277 Poznań tel./fax: +48 61 662 11 40 www.demurg.com.pl</div></div>			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Michał Mądrzak	290/85/Pw w specjalności instalacje elektr. nr izby WKP/IE/3194/01	
SPRAWDZIŁ:	inż. Waldemar Roj	GP II-630/129/76 w specjalności instalacje elektr. nr izby WKP/IE/4308/01	
OPRACOWAŁ:			
OPRACOWAŁ:			
TREŚĆ RYS.			SKALA
PROJEKT OŚWIETLENIA TERENU PARKINGU			1:500
DATA	MARZEC 2016	NR KONTRAKTU	001560
BRANŻA	NR REWIZJI	NR RYSUNKU	
IE	00		IE.01
Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.			




Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany,
i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela



Uzgodnienie - Informacja nr 15/1/16
obiekt uzgodniono w ENEA Operator Sp. z o.o.
- REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA wg stanu
dokumentacji na dzień 29.03.2016r.
Na terenie (nie) znajdują się urządzenia elektroenergetyczne
podziemne SN nn na planach
naniesione orientacyjnie kolorem:
czarnym - kable SN
niebieskim - kable nn
Szczegółowe dane o przebiegu urządzeń podziemnych
uzyskać z materiałów geodezyjnych, przekopów
próbnych oraz informacji PE WRZEŚNIA
gdzie należy zgłosić rozpoczęcie prac ziemnych.
Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z normą
PN 76-E/05125. Zakończone prace należy zgłosić
do odbioru technicznego w PE WRZEŚNIA
Uzgodnienie-Informacja nie dotyczy kabli (konsumentowych)
nie będących w eksploatacji ENEA Operator Sp. z o.o.
- REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA.
Ważność niniejszego (i) uzgodnienia informacji ustala
się na okres 2 lat z tym, że każdorazowo w terminie
14 dni przed przystąpieniem do prac ziemnych należy
uaktualnić je w ENEA Operator Sp. z o.o.
- REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA

Uwaga: w pobliżu oraz w miejscu
skrzyżowań z kablami energetycznymi
prace ziemne należy wykonywać ręcznie.

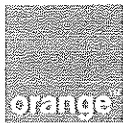
Września, dnia 1.04.2016r.
ENEA Operator Sp. z o.o.
REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA
Dział eksploatacji i inwestycji

-  istniejąca latarnia do przestawienia
 projektowany odcinek linii kablowej nn 0,4 kV
 projektowane mufy kablowe

INWESTOR	Gmina Września ul. Ratuszowa 1, 62 - 300 Września		
INWESTYCJA	Przebudowa chodnika przy ul. Szosa Witkowska we Wrześni, działka 767, obręb Września, gm. Września		
LOKALIZACJA	ul. Szosa Witkowska, Września dz. nr 790/2, obręb 0500, m. Września		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA			
		ul. Płowiecka 11/2 PL 60-277 Poznań tel./fax: +48 61 662 11 40 www.demurg.com.pl	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Michał Mądrzak	290/85/Pw w specjalności instalacje elektr. nr izby WKP/IE/3194/01	
SPRAWDZIŁ:	inż. Waldemar Roj	GP II-630/129/76 w specjalności instalacje elektr. nr izby WKP/IE/4308/01	
OPRACOWAŁ:			
OPRACOWAŁ:			
TREŚĆ RYS.			SKALA
PROJEKT PRZEBUDOWY OŚWIETLENIA			1:500
DATA	MARZEC 2015	NR KONTRAKTU	001560
BRANŻA	NR REWIZJI	NR RYSUNKU	
IE		00	IE.01p

Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany,
i/lub używany bez zgody autora bez względu na cel i sposób wykorzystania.

Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany,
udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.



Orange Polska
omona Hurt
Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Poznań
ul. Głogowska 19 bud.C pok.252, 60-702 Poznań
tel.: 61 861 60 39, fax.: 61 862 93 65
www.orange.com

DEMIURG Sp. z o.o.
ul. Piłowiecka 11/2
60 - 277 Poznań

Poznań, 05 kwietnia 2016r

Numer pisma: TODDWPU-PZ.2110-163/19759/16/WS

Temat: uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z sieciami ul.Szosa Witkowska dz.790/2, 782 w
m.Września

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projekt jak w temacie. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange Polska S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor. Wykonywanie prac na sieci Orange Polska S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Orange polska i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
Orange Polska
Dostarczanie i Serwis Usług
Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań
ul. Głogowska 19
60-702 Poznań
tel. 61 886 86 30; fax. 61 886 86 31
2. Roboty budowlane – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Orange Polska S.A. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru;
4. W strefie projektowanych wykopów sieć telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

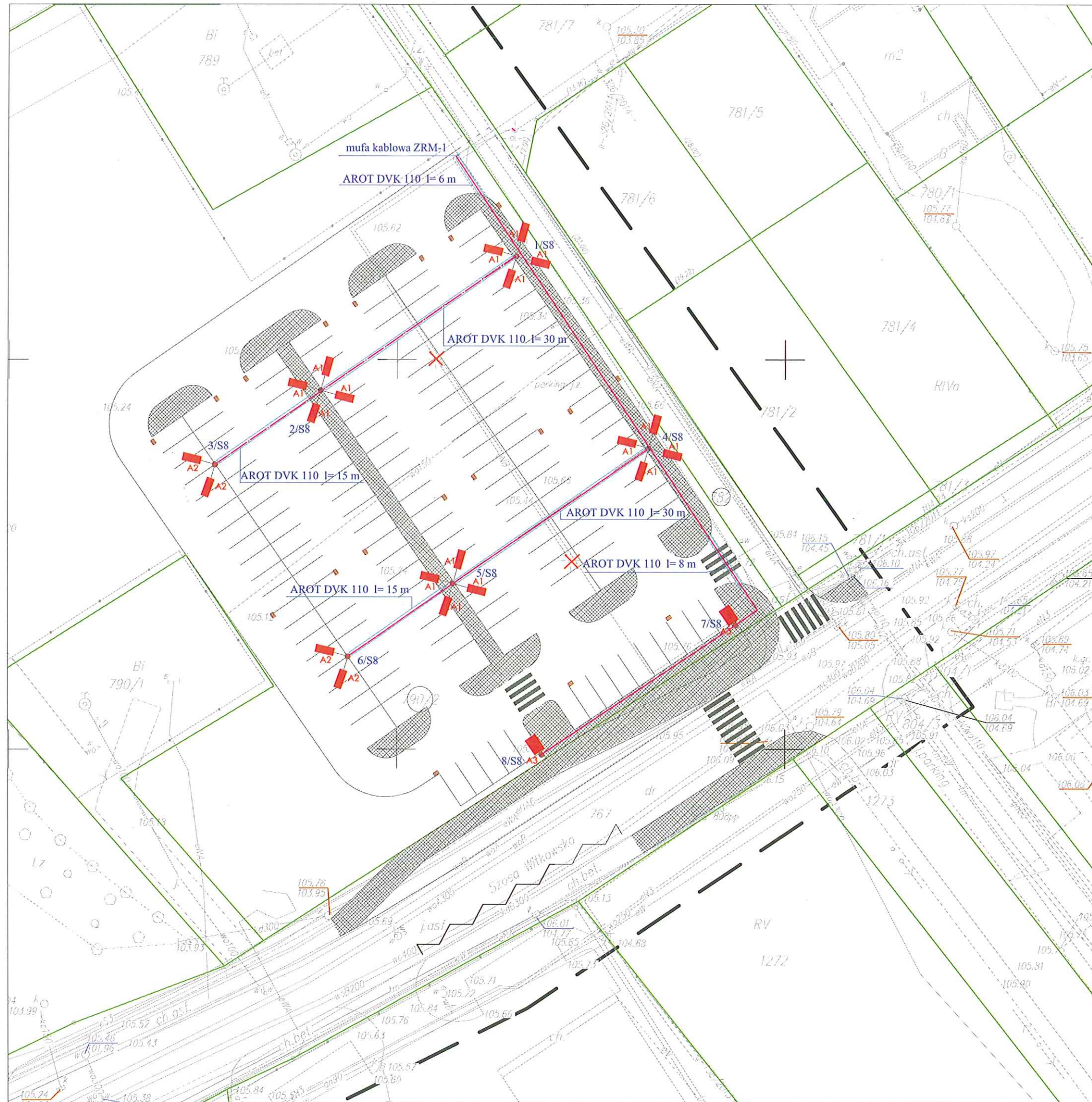
5. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań w Poznaniu ul. Głogowska 19 tel. 61 886 86 30;
6. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Orange Polska S.A.;
7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych, inwestor opracuje dokumentację projektowo – kosztorysową, która powinna być uzgodniona i zatwierdzona przez nasz Dział, oraz zleci wykonanie robót na własny koszt.
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Orange Polska S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Wiesław Szkudlarek


Dział Ewidencji i Zarządzania
Danymi o Infrastrukturze Poznań

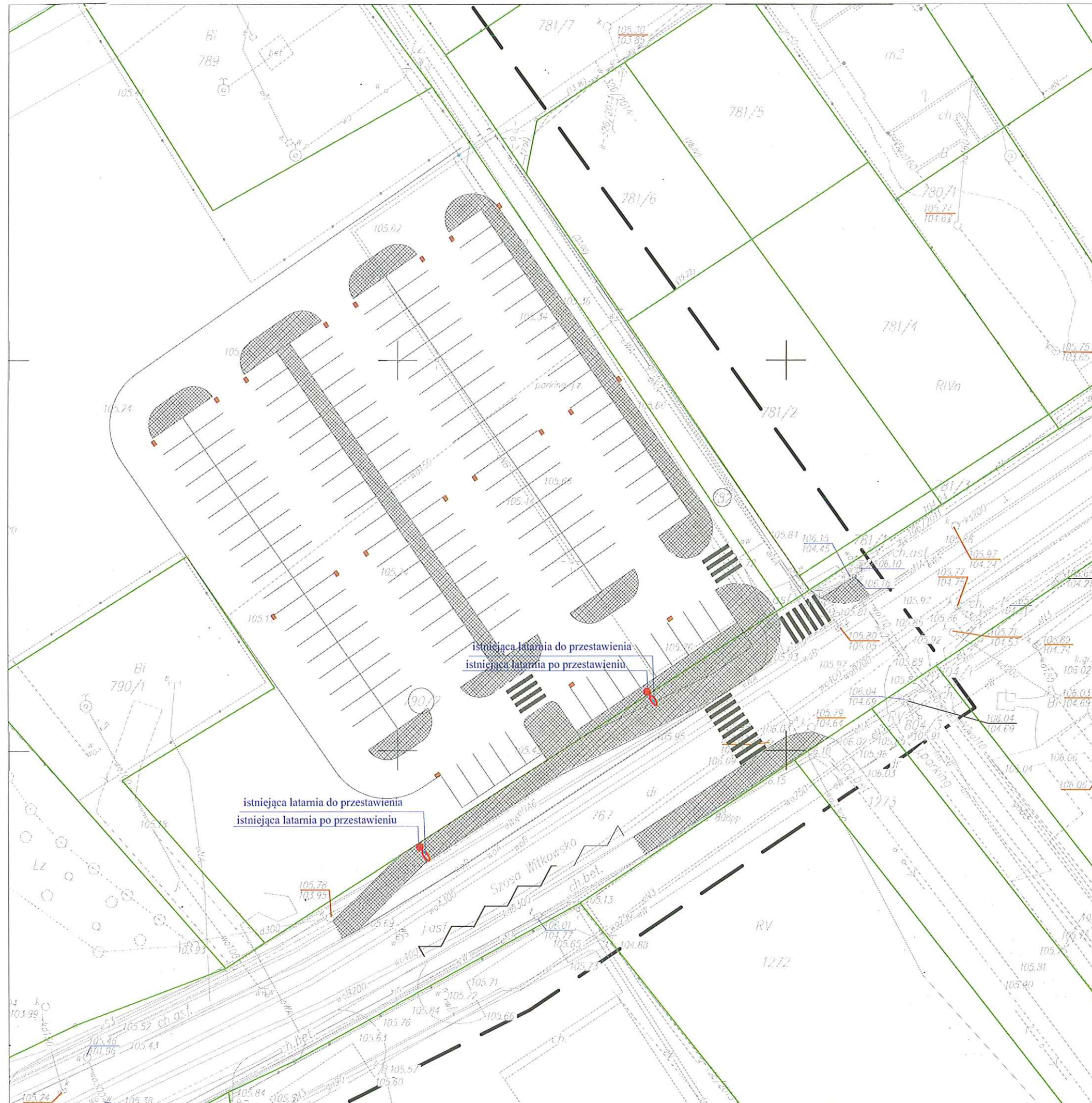


- LEGENDA OPRAW OŚWIELENIOWYCH:
- A1 24LEDs 80W S137 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m
 - A2 24LEDs 80W S139 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m
 - A3 32LEDs 75W S137 IP66
oprawa montowana na słupie h=8m
 - latarnia stalowa z fundamentem h=8m
szkieletowa, ocynkowana
 - ✗ istniejąca latarnia do likwidacji
 - linia kablowa nn 0,4 kV-YAKY 4x25
oświetlenie terenu

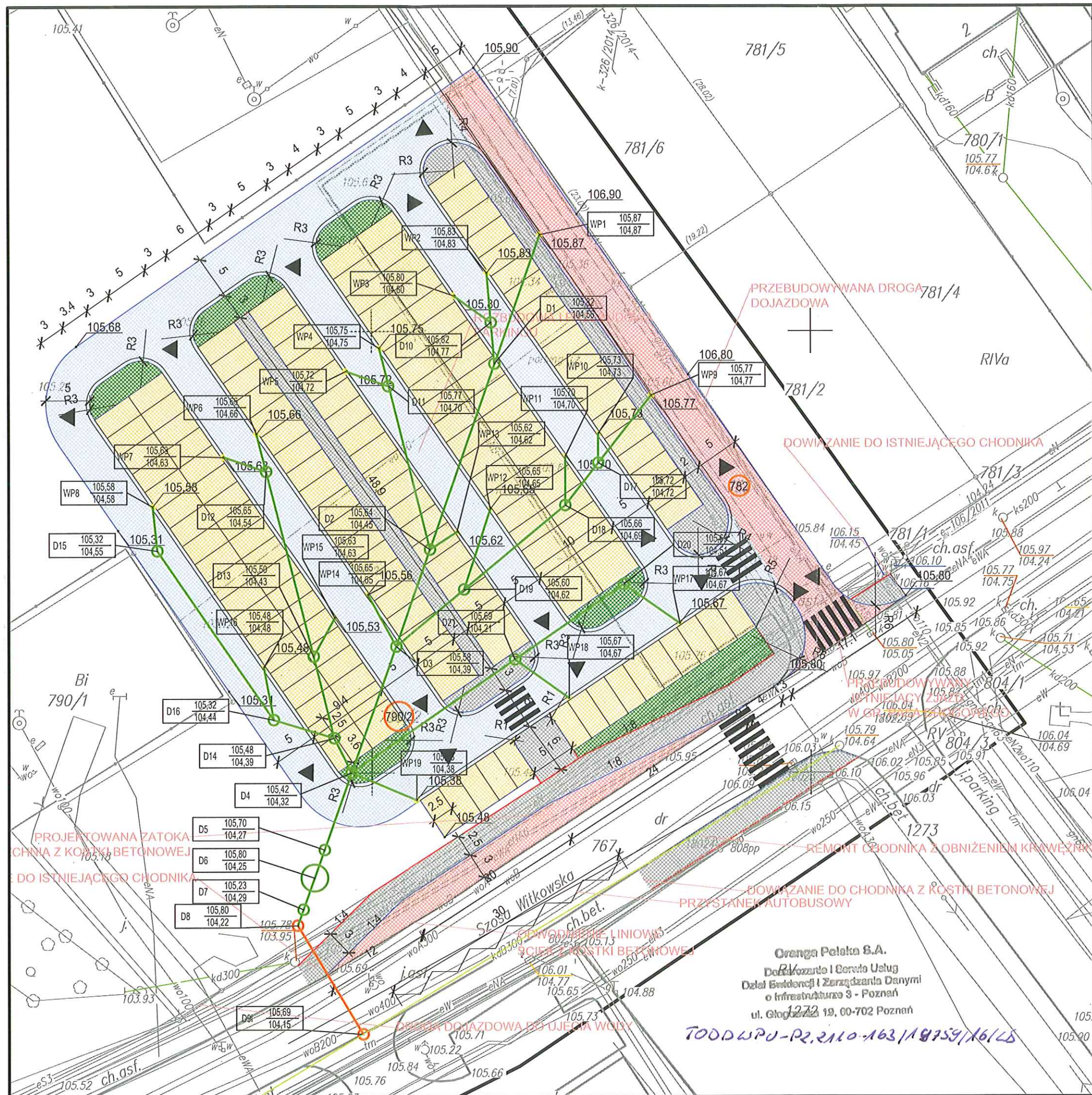
Orange Polska S.A.
Dostarczanie i Serwis Usług
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze 3 - Poznań
ul. Głogowska 10, 60-702 Poznań
TODDUPU-P2.2110-163/19759/16/WS

INWESTOR	Gmina Września ul. Ratuszowa 1, 62 - 300 Września		
INWESTYCJA	Budowa parkingu w rejonie ul. Szosa Witkowska we Wrześni		
LOKALIZACJA	ul. Szosa Witkowska, Września dz. nr 790/2, obręb 0500, m. Września		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA			
DEMURG		ul. Płowicka 11/2 PL 60-277 Poznań tel./fax: +48 61 662 11 40 www.demurg.com.pl	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Michał Mądrzak	290/85/Pw w specjalności instalacje elektr. nr izby WKP/IE/3194/01	
SPRAWDZIŁ:	inż. Waldemar Roj	GP II-630/129/76 w specjalności instalacje elektr. nr izby WKP/IE/4308/01	
OPRACOWAŁ:			
OPRACOWAŁ:			
TREŚĆ RYS.			SKALA
PROJEKT OŚWIEPLENIA TERENU PARKINGU			1:500
DATA	MARZEC 2016	NR KONTRAKTU	001560
BRANŻA	NR REWIZJI	NR RYSUNKU	
IE	00		IE.01
Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany modyfikowany, ludzielacalny rozkon kzeim bez wcześniejszej pisemnej efekciowej			

Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany,
i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.



<



- Legenda**
- Przyłącze kanalizacji deszczowej
 - Instalacja kanalizacji deszczowej
 - Opis studni ko dla kan. deszczowej
 - istniejąca sieć deszczowa

- UWAGI:**
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 - Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w poszczególnych częściach projektu i z jego zgodą.
 - Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
 - Wszystkie elementy instalacji należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
 - Istnienie niezgodności pomiędzy projektem sanitarnym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wykluczyć i uzgodnić z projektantem.
 - Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i bluski okiennej i drzwiowej, balkonów i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zwięzłych opisy obrotów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 - Wszystkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa podł. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
 - Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
 - Ze względu na rodzaj robót wykonawca powinien zadawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju. Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.
 - W przypadku błędów, pomyłek lub wątpliwości interpretacyjnych wykonawca, przed złożeniem oferty, winien wyrazić sporne kwestie z Projektantem lub z Inwestorem. Wszelkie niesygnalizowane niezgodności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
 - Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę należy zatwierdzić u Inwestora lub w Biurze Projektowym. Urządzenia, materiały i ich producenci mogą charakteryzować się różnymi parametrami, dopuszczając się stosowania innych materiałów spełniających wymagania i parametry przedmiotowej dokumentacji pod warunkiem, że będą współpracować w ramach całego systemu i układu budowlano-instalacyjnego.
 - Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie nieuzasadnione zmiany wynikające z uwzględnienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymagań stawianych przez technologię, konstrukcję, instalację i.d. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.
 - Roboty należy wykonać w uzgodnieniu z zaleceniami nadzoru technicznego.
 - Wszystkie wymiary, w zależności od skali rysunku, podawane są w metrach, w centymetrach, w milimetrach. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiarów w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do Biura projektowego.
 - W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac nieobjętych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej i tym samym nie ujętych w niniejszym opracowaniu.
 - Różne góry studni skoordynować z pozostałymi branżami, a szczególnie z drogową.

INWESTOR	Gmina Września ul. Ratuszowa 1, 62 - 300 Września
INWESTYCJA	Rozbudowa i przebudowa istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika, odwodnienia oraz przebudowa i rozbudowa oświetlenia na działkach oznaczonych numerem geod. 790/2 i 782 obręb Września, gm. Września
LOKALIZACJA	ul. Szosa Witkowska, Września dz. nr 790/2, obręb 0500, m. Września
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA	DEMIURG ul. Półwiejska 11/2 PL 60-277 Poznań tel./fax: +48 61 662 11 40 www.demiurg.pl
---------------------------------	---

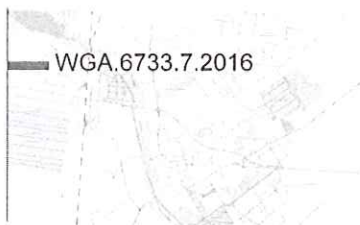
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Szymon Ratajczak	WKP/0131/POOS/08 w specjalności sanitarnej nr izby WKP/IS/0430/08	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Grzegorz Kotarak	WKP/0090/PWOS/05 w specjalności sanitarnej nr izby WKP/IS/0445/05	
OPRACOWAŁ:			
OPRACOWAŁ:			
TREŚĆ RYS.			SKALA

PLANSZA ODWODNIENIA PARKINGU

1:500

DATA	MARZEC 2015	NR KONTRAKTU	001560
BRANŻA	S	NR RYSUNKU	S.01

Rysunek stanowi własność firmy DEMIURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.



DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23) art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm., zwanej dalej „ustawą”) oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 stycznia 2016 r., złożonego przez **Gminę Września**, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **rozbudowie i przebudowie istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika przy ul. Szosa Witkowska, odwodnienia oraz przebudową i rozbudową oświetlenia**, przewidzianej do realizacji na części działek nr geod. 790/2 i 782, obręb Września, gm. Września.

u s t a l a m n a s t ę p u j ą c e w a r u n k i l o k a l i z a c j i i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika przy ul. Szosa Witkowska, odwodnienia oraz przebudową i rozbudową oświetlenia, przewidzianej do realizacji na części działek nr geod. 790/2 i 782, obręb Września, gm. Września

1. **Rodzaj inwestycji:** rozbudowa i przebudowa istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej przy ul. Szosa Witkowska, odwodnienia oraz przebudową i rozbudową oświetlenia.
2. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**

Ustala się lokalizację inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji. Zakres inwestycji obejmuje:

- 1) rozbudowę i przebudowę parkingu:
 - a) liczba miejsc postojowych: 148,
 - b) powierzchnia parkingu 4018,75m²;
- 2) rozbudowę i przebudowę drogi nieulepszonej na drogę ulepszoną kostką brukową:
 - a) powierzchnia drogi dojazdowej: 365,72 m²,
 - b) szerokość drogi wewnętrznej: 5,0m;
- 3) budowę dojścia pieszego do chodnika przy ul. Szosa Witkowska - szerokość chodnika przy parkingu 2,0m;
- 4) budowę odwodnienia;
- 5) rozbudowę i przebudowę oświetlenia;
- 6) powierzchnia terenu biologicznie czynnego: 5352,53 m² wnioskowanego terenu.

3. Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.)
- 2) przedmiotowy teren położony jest poza obszarami prawnie chronionymi na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.).

4. Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.

5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna: istniejący zjazd z ul. Szosa Witkowska;
- 2) zasilanie w energię elektryczną: z sieci energetycznej, zgodnie z warunkami określonymi przez ENEA Operator Sp. z o.o.;
- 3) odprowadzanie wód opadowych: do kanalizacji deszczowej, zgodnie z warunkami określonymi przez Burmistrza Miasta i Gminy Września (Wydział Inwestycyjno – Komunalny Urzędu Miasta i Gminy Września);
- 4) zaopatrzenie w pozostałe media: nie dotyczy.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
- 2) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej

i cieplnej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;

- 3) inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

7. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

8. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

- 1) Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.);
 - b) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462),
 - c) na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji;
- 2) inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów oraz zainteresowanych jednostek uzgadniających;
- 3) wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z właściwymi gestorami sieci;
- 4) niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Starostę Wrzesińskiego, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 520 ze zm.).

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Urząd Miasta i Gminy we Wrześni w dniu 3 lutego 2016 r. wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na rozbudowie i przebudowie istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika przy ul. Szosa Witkowska, odwodnienia oraz przebudową i rozbudową oświetlenia, przewidzianej do realizacji na części działek nr geod. 790/2 i 782, obręb Września, gm. Września.

O wszczęciu postępowania w sprawie strony zawiadomiono na piśmie. Ponadto obwieszczenie o wszczęciu postępowania ogłoszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni.

W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do inwestycji celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.).

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego zagospodarowania należało ustalić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ponadto, w toku analizy, nie stwierdzono sprzeczności wnioskowanej inwestycji z przepisami odrębnymi.

Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniach przeprowadzonych zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.


Zup. Burmistrza
Renata Frontczak
Młodszy Referent

Załącznik:

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
2. Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni nr ON.NS.725.62.2016 z dnia 2 marca 2016 r.
3. Zapewnienie dostawy energii elektrycznej nr ZD/4228/2015 z dnia 28 października 2015 r.

Otrzymują:

1. Wojciech Kowalski
ul. Lubeckiego 2
60-348 Poznań
w imieniu:
Gmina Września
2. WGA aa.

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski
Zarząd Województwa Wielkopolskiego
Al. Niepodległości 34
61-713 Poznań

Projekt decyzji sporządził:

mgr Joanna Siergiej

upr. urbanistyczne ZOIU nr Z-517

kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650)

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
WE WRZEŚNI

Załącznik nr 2 do decyzji
Nr 6432.4.2016
z dn. 2016-03-30

Telefony:

- informacja o numerach wewnętrznych /0-61/ 436-07-32
- PPIS we Wrześni /0-61/ 640-32-06
- Fax /0-61/ 640-32-06
- e-mail psse.wrzesnia@pis.gov.pl
- Dział ZNS /0-61/ 436-07-32 w. 26
- Fax Działu
- e-mail Działu nadzor.zapobiegawczy@psse-wrzesnia.pl

z up. Burmistrza
Renata Fronczak
Referent

ul. Wrocławska 42
62-300 Września
pssewrzesnia.pis.gov.pl

Urząd Miasta i Gminy we Wrześni
Kancelaria Ogólna

Oryginal/Kopia

ON.NS.725.62.2016

Wpłynęło
dnia 02.03.2016

Września, dnia 02.03.2016r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 1a ustawy z dnia 14 marca 1985r o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2011r nr 212 poz. 1263), art. 60 ust 1. ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r poz. 199) po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Września nr WGA.6733.7.2016 z dnia 19.02.2016r. (data wpływu do PSSE 22.02.2016r.) dotyczącym uzgodnienia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na: **rozbudowie i przebudowie istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika, odwodnieniu oraz przebudowie i rozbudowie oświetlenia na działkach ozn. nr geod. 790/2 i 782 położonych we Wrześni, gm. Września**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni

uzgadnia lokalizację inwestycji

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych pozytywnie bez zastrzeżeń.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Września wystąpił do Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej we Wrześni pismem z dnia 19.02.2016r. nr WGA.6733.7.2016 (data wpływu do PSSE 22.02.2016r.) z wnioskiem dotyczącym uzgodnienia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową drogi dojazdowej, dojścia pieszego do chodnika, odwodnieniu oraz przebudowie i rozbudowie oświetlenia na działkach ozn. nr geod. 790/2 i 782 położonych we Wrześni, gm. Września.

Do wniosku dołączono projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego opracowany przez mgr Joannę Siergiej. W projekcie uwzględniono:

- warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi;
- warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr

- kultury współczesnej;
- warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
 - wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni dokonał analizy i przeglądu lokalizacji inwestycji celu publicznego i zagospodarowania terenu dla w/w inwestycji i nie stwierdził żadnych zastrzeżeń.

Realizacja inwestycji na działkach ozn. nr geod. 790/2 i 782 położonych we Wrześni nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz negatywnego oddziaływania na życie i zdrowie ludzi.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września

2. a/a

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
we Wrześni
[Podpis]
dr hab. med. Andrzej Palczyński
Specjalista I stopnia w dziedzinie zdrowia publicznego



Rejon Dystrybucji Września
 ENEA Operator Sp. z o.o.
 Oddział Dystrybucji Poznań
 Rejon Dystrybucji Września
 62-300 Września, ul. Witkowska 5

tel. 48 / 61 437 46 00
 faks 48 / 61 437 46 94

Załącznik nr 3 do decyzji

Nr 6432/9.2016

2016-03-30

z dn.

z up. Burmistrza
 Renata Frontczak
 Młodszy Referent

Września, 28.10.2015

numer ZD/4228/2015

DEMIURG

ul. Płowiecka 11/2

60-277 Poznań

Dotyczy: wydania zapewnienia dostaw energii elektrycznej dla obiektu parking samochodowy, ul. Szosa Witkowska dz. nr 790/2; 782, Września.

Niniejsze oświadczenie wydaje się dla Gmina Września na podstawie art. 7 ust 14 Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zmianami) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 1409 ze zmianami), dotyczących udzielenia informacji, że istniejące i planowane uzbrojenie jest wystarczające dla przyłączenia obiektu parking samochodowy w miejscowości Września, dz. nr 790/2; 782, z mocą przyłączeniową w wysokości 3 kW.

Przyłączenie ww. obiektu nastąpi na podstawie warunków przyłączenia wydanych na wniosek inwestora i zawartej umowy o przyłączenie ustalającej podział obowiązków stron, wysokość opłaty za przyłączenie oraz termin wykonania prac projektowych i robót budowlano-montażowych.

Zapewnienie ma charakter informacyjny i nie stanowi podstawy do przystąpienia przez ENEA Operator Sp. z o.o. do prac projektowych i budowlano-montażowych. W celu przyłączenia ww. obiektu należy złożyć wniosek o określenie warunków przyłączenia (druki dostępne są na stronie internetowej www.operator.enea.pl oraz w biurach obsługi klienta).

Termin ważności przedmiotowego Zapewnienia wynosi 12 miesięcy, licząc od daty wystawienia.

Dodatkowe informacje oraz wyjaśnienia można uzyskać w Rejonie Dystrybucji Września w Wrześni ul. Witkowska 5 nr telefonu 61 850 40 00.

Z poważaniem,

ENEA Operator Sp. z o.o.
 REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA
 Dział Rozwoju i Inwestycji
 Kierownik

Przemysław Janiak

za zgodność z oryginałem

Wojciech Kowalski

Asystent Projektanta

Centrala
 ENEA Operator Sp. z o.o.
 60-479 Poznań, Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
 faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782-23-77-160
 REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl