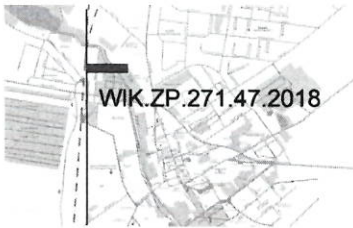


**Gmina Września**  
ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września  
NIP: 789-10-01-386, Regon 631258069



**WRZEŚNIA**



## WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 221.000 euro na opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy Samorządowej Szkoły Podstawowej Nr 2 we Wrześni

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zmianami) oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (siwz) wniesiono następujące pytania:

W punkcie III, ppkt 7 SIWZ przedmiotowego zapytania określają Państwo wymóg dla osoby koordynującej prace projektowe: "Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.). Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby, która będzie wskazana jako projektant branży konstrukcyjno-budowlanej, który będzie pełnił koordynację nad całością pracy dokumentacyjnej. Wykonawca: 1) zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2014 r., poz. 1502 ze zm.) 2) każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt 1. Kopia umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. 3) nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę. 4) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości określonej w załączonym do SIWZ wzorze umowy."

### Pytanie 1:

Czy Zamawiający dopuszcza, aby zgodnie z praktyką i doświadczeniem, osobą koordynującą był architekt główny, prowadzący projekt?

### Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza aby osoba koordynującą prace projektowe był architekt. Zamawiający modyfikuje treść siwz, która stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**Pytanie 2:** Czy właściciel jednoosobowej firmy, prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą spełnia warunek dot. zatrudnienia?

### Odpowiedź:

Tak, jeżeli posiada określone w SIWZ uprawnienia.

**Pytanie 3:** Czy w wykazie osób (załącznik 1 d) może być podana osoba koordynująca projekt, z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej?

### Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z udzielonymi powyżej odpowiedziami modyfikuje treść załącznika 1d, który stanowi załącznik do niniejszego pisma

**Pytanie 4:** Czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej,
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów,
- 3) szkielet pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji,
- 4) kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów,
- 5) koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt,

## URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44  
e-mail: [wrzesnia@wrzesnia.pl](mailto:wrzesnia@wrzesnia.pl), [www.wrzesnia.pl](http://www.wrzesnia.pl)

6) budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800 i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw,

7) przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m<sup>2</sup>K współczynnika przewodzenia ciepła.

**Odpowiedź:**

Koncepcja nie zawiera szczegółowych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych. Przedmiotowe zamówienie jest na wykonanie projektu przy założeniu wykorzystania technologii tradycyjnej. Przyjęcie innych, alternatywnych rozwiązań konstrukcyjnych oraz szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe są do uzgodnienia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej.

**Pytanie 5**

SIWZ V.2.3) posiadają zdolności techniczne lub zawodowe - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował usługi polegające na wykonaniu 2 zadań polegających na opracowaniu projektu budowy obiektu o kubaturze min. 7.000 m<sup>3</sup> lub projektu rozbudowy obiektu o kubaturę min. 7.000 m<sup>3</sup>, gdzie w ramach przynajmniej 1 zadania projektowany był obiekt użyteczności publicznej, 1 zadanie opiewało na wartość min. 80 tys zł brutto.

Czy jako "projekt budowy" Zamawiający uzna wykonanie dokumentacji zamiennej projektu budowlanego?

Czy jako "projekt budowy" Zamawiający uzna wykonanie dokumentacji projektu wykonawczego?

**Odpowiedź:**

Zamawiający jako projekt budowy uzna wykonanie dokumentacji zamiennej projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego dla obiektu o kubaturze min. 7.000 m<sup>3</sup> lub projektu rozbudowy obiektu o kubaturę min. 7.000 m<sup>3</sup>, gdzie w ramach przynajmniej 1 zadania projektowany był obiekt użyteczności publicznej, 1 zadanie opiewało na wartość min. 80 tys zł brutto.

W związku udzielonymi odpowiedziami na powyższe pytania Zamawiający na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy zmodyfikował treść SIWZ oraz przesunął termin składania i otwarcia ofert z dnia 20 kwietnia 2018 roku na dzień 23 kwietnia 2018 roku, godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Zamawiający w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieścił ogłoszenie o zmianie treści ogłoszenia, które stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Z up. dyrektora  
Tomasz Koralewski  
Kierownik  
Referat Zamówień Publicznych