

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WRZEŚNIA

62-300 WRZEŚNIA, UL. RATUSZOWA 1,

TEL. (61) 640 40 40, FAX (61) 640 40 44

e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę:

części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1369 (Księga wieczysta PO1F/27599/4) o powierzchni ca 162 m², położonej we Wrześni przy ulicy Rynek, z przeznaczeniem pod zabudowę obiektami handlowymi tymczasowymi: prowadzenie działalności gastronomicznej – dwa „ogródki sezonowe” oznaczone numerami „2” i „4”, każdy o powierzchni ca 81 m² - zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do ogłoszenia.

W przetargu mogą uczestniczyć przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług gastronomicznych – bar, restauracja, kawiarnia, pub itp. - w lokalu położonym przy ulicy **Rynek** bądź lokalach usytuowanych w budynkach położonych przy ulicach: **Sienkiewicza** do skrzyżowania z ulicą Miłosławską, **Mickiewicza** do skrzyżowania z ulicą Miłosławską, **Dzieci Wrześnińskich** do skrzyżowania z ulicą Rzeczną, **Jana Pawła II** do skrzyżowania z ulicą Plac Św. Stanisława, **Siennej**, **Ratuszowej** oraz **Fabrycznej**.

Cena wywoławcza miesięcznej dzierżawy jednego ogródka wynosi: 526,50 zł netto + obowiązująca stawka VAT (słownie: pięćset dwadzieścia sześć złotych 50/100)

Wadium wynosi: **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych 00/100).

Wpłaty wadium z **zaznaczeniem tytułu**: „wadium na dzierżawę działki o nr geod. 1369 – "ogródek sezonowy nr ...”, w podanej wysokości, w terminie **do 17 kwietnia 2015 r.** należy dokonać przelewem na rachunek Gminy Września nr 15 9681 0002 0011 1474 0111 3700 (liczy się dzień odnotowania środków na rachunku bankowym).

Przetarg na ogródek oznaczony nr 2 odbędzie się w dniu 21 kwietnia 2015 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni przy ul. Ratuszowej 1 (Ratusz), sala nr 10, I piętro.

Przetarg na ogródek oznaczony nr 4 odbędzie się w dniu 21 kwietnia 2015 r. o godz. 10.30 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni przy ul. Ratuszowej 1 (Ratusz), sala nr 10, I piętro.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest obowiązek okazania do dnia 17 kwietnia 2015 r. do godziny 15.00 w pokoju nr 4 – parter następujących dokumentów (pod rygorem odmowy uczestnictwa w przetargu):

- a) dowodu wpłaty wadium,
- b) aktualnego odpisu z właściwego rejestru KRS, CEIDG
- c) zaświadczeń z właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzających odpowiednio, że podatnik nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu – wystawione nie wcześniej **niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,
- d) dowodu osobistego oraz ewentualnego pełnomocnictwa do reprezentowania przedsiębiorcy przystępującego do przetargu,
- e) oświadczenia stanowiącego załącznik do regulaminu przetargu,
- f) kserokopii tytułu prawnego do lokalu, w którym obecnie prowadzone jest działanie gastronomiczne (oryginał do wglądu),
- g) kserokopii zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży (oryginał do wglądu),*
- h) kserokopii dowodu wpłaty za korzystanie z w/w zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych (oryginał do wglądu),*

*) **Punkty g, h** dotyczą osób planujących podawanie w "ogródkach sezonowych" napojów alkoholowych i posiadających aktualne zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży. Brak przedmiotowego zezwolenia w chwili przetargu nie stanowi przeszkody do wzięcia w nim udziału.

Wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego w przypadku wygrania przetargu. W pozostałych przypadkach wadium zostanie zwrócone wpłacającemu w terminie trzech dni po zakończeniu przetargu na wskazane konto bankowe.

Osobie, która wygra przetarg i w terminie trzech dni od dnia przetargu nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawnej, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Dzierżawa zawarta będzie na lata 2015, 2016, 2017 z zastrzeżeniem możliwości funkcjonowania „ogródka sezonowego” wyłącznie przez okres 4 miesięcy w danym roku kalendarzowym.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Inwestycyjno - Komunalny Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni ul. Ratuszowa 1 (telefon: 061 640-40-65).

