

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Poznaniu
ul. Al. Niepodległości 8
61-875 Poznań
Tel.: +48 61 633 53 80
Fax: +48 61 633 10 13
e-mail: sekretariat.knpo@pkp.pl

SMP Projektanci Sp. z o.o Sp.k.
ul. Głuchowska 1
60 – 101 Poznań

Poznań 12.01.2017r.
KNPo2.6313.3.2017.MK/4
UNP: 2017-0019294

OPINIA nr 2/2017

Dotyczy: **uzgodnienia projektu modernizacji wiaduktu na działce nr 929/34 obręb Września linia kolejowa Oleśnica - Chojnice km 136,5.**

Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. Nr 86, poz. 789 z późn. zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie projektu modernizacji wiaduktu na działce nr 929/34 obręb Września linia kolejowa Oleśnica - Chojnice km 136,5 i uzyskaniu pozytywnej opinii z:

1. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych

Opiniuję pozytywnie modernizację wiaduktu na działce nr 929/34 obręb Września linia kolejowa Oleśnica - Chojnice km 136,5.

- Przejsie przez teren kolejowy należy wykonać zgodnie z zaopiniowanym projektem z zachowaniem wymagań obowiązujących norm.
- Wprowadzenie zmian w zaopiniowanym projekcie wymaga ponownych uzgodnień w Kolejowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w tutejszym Oddziale.
- Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, Inwestor **nabywa prawo dysponowania nieruchomością** na cele budowlane po, jednoczesnym zawarciu stosownej **umowy**:
 - z **PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu** :
 - dotyczącej **eksploatacji wiaduktu z tytułu trwałej zabudowy** na terenie działki nr 929/34.
- Teren objęty robotami należy zabezpieczyć i oznakować , a po zakończeniu prac przywrócić do stanu pierwotnego.
- Dla części projektu przebiegającego poza terenem kolejowym należy dokonać uzgodnienia w powiatowym ZUD.
- Zaopiniowane usytuowanie projektu przez teren kolejowy podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- Przed przystąpieniem do prac geodezyjnych, należy dokonać zgłoszenia prac geodezyjnych w PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji w Poznaniu, al. Niepodległości 8.
- Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza potwierdzona przez Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych jest niezbędnym dokumentem przy odbiorze końcowym robót.

9. Inwestor zobowiązany będzie pokryć koszty ewentualnych szkód spowodowanych **modernizacją wiaduktu** na terenach PKP.
10. PKP S.A. nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia **wiaduktu** powstałe nie z winy PKP.
11. Niniejsza opinia **nie jest równoznaczna** z pozwoleniem wstępu dla wykonawcy na teren PKP S.A. **Nie stanowi prawa do dysponowania** nieruchomością na cele budowlane jest ważna przez okres 3 lat, to jest do dnia **12.01.2020 r.**
12. Na 14 dni przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić termin rozpoczęcia i czas trwania robót do Rejonu Administrowania i Utrzymania Nieruchomości w Poznaniu, al. Niepodległości 8.
13. **Roboty budowlane związane z zaopiniowaną inwestycją należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi zawartymi w opiniach Spółek Grupy PKP.**
14. Przed przystąpieniem do robót projekt należy uzgodnić z:
PKP Energetyka Zachodni Rejon Dystrybucji
PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
TK Telekom Sp. z o.o.

Załącznik:

Wniosek o zawarcie umowy

Opracował:
Marian Kosicki
Główny Specjalista
Wydział geodezji i Regulacji Stanów Prawnych
e-mail: marian.kosicki@pkp.pl
tel. kontaktowy +48 61 633 16 19

PRZEWODNICZĄCY
Rejonowego Zespołu Uzgadniania
Argumentacji Projektowej w Poznaniu

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Regulacji Stanów Prawnych

Iwona Stąskiewicz

