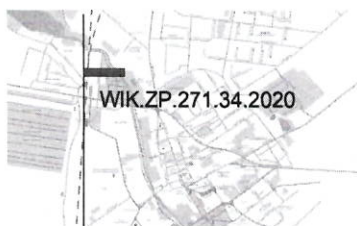


Gmina Września
ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września
NIP: 789-10-01-386, Regon 631258069



WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 5.350.000 euro pn.: „Instalacja teletechniczna, CCTV, SSWiN wraz z dedykowaną instalacją elektryczną w budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej Nr 2 we Wrześni”

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (siwz) wniesiono następujące pytania:

Pytanie 1

Zamawiając w par. V.2.3.2 prosi o przedstawienie, iż Wykonawca będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych, której zostanie powierzona funkcja kierownika robót. Natomiast roboty elektryczne są niewielką częścią zamówienia. Znacznie większą częścią zamówienia są roboty teletechniczne do których kierowania potrzebne są zgodnie z Prawem budowlanym i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie uprawnienia w specjalności telekomunikacyjnej. Czy zamawiający wymaga również przedstawienia dysponowania co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnych?

Odpowiedź

Wykonawca w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu winien wykazać, że będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych. Zgodnie z par 3 ust. 1 umowy „Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.”, tak więc prace związane z robotami teletechnicznymi wykonywać winny osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.

Pytanie 2

W opisie technicznym w pkt 2.1.3. Główny punkt dystrybucyjny wyszczególniony zostaje sprzęt wyposażenia szafy RACK natomiast w Przedmiarze robót sprzęt ten nie zostaje ujęty. Czy Zamawiający oczekują dostawy sprzętu zgodnie z opisem technicznych czy przedmiarem robót.

Pytanie 3

W opisie technicznym w pkt 2.2. Punkty dostępowe sieci bezprzewodowej Zamawiający prosi o instalację Wi-Fi "cloud key" który nie zostaje ujęty w przedmiarze robót. Czy Zamawiający oczekują dostawy sprzętu zgodnie z opisem technicznych czy przedmiarem robót.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje kosztorys ofertowy uwzględniający niezbędne nakłady RMS dla poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Pytanie 4

Proszę o podanie ilości i długości Patch-cordów jakie mają zostać dostarczone do Zamawiającego.

Odpowiedź

Długość patchcordów – w szafie 15 cm do PL, a ok 1 m dla połączeń między switchami, do AP pomiędzy 15 a 100 cm, tak aby podłączyć AP i kabel schować (kabel nie może być za długi), do kamer wewnętrznych pomiędzy 15 a 100 cm, tak aby podłączyć kamerę i kabel schować (kabel nie może być za długi), do kamer zewnętrznych – wg potrzeb do max 2-3m (kamera jest na zewnątrz, a gniazdo od kamery wewnątrz budynku).

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

Pytanie 5

Czy po stronie wykonawcy ma być wykonana konfiguracja Switchy poprzez określenie VLAN itp. czy Zamawiający będzie dokonywał tej konfiguracji po swojej stronie. Jeśli Wykonawca ma to wykonać to prosimy o przedstawienie wymagań dotyczących tej konfiguracji.

Odpowiedź

W ramach konfiguracji switchy i innych urządzeń Wykonawca tylko aktualizuje oprogramowanie sprzętowe do najnowszej wersji w dniu dostawy. W przypadku kamer Wykonawca ustawia dane do połączenia sieciowego, określoną nazwę urządzenia, strefę czasową, parametry dla połączenia z systemem Axon Next, login, hasło, parametry strumienia głównego na max. parametry video, aby dostosować kamerę do określonego zakresu monitorowania systemu. Dodatkowo wszystkie dane dotyczące sprzętu Wykonawca utrwała w arkuszu kalkulacyjnym wg standardów dostarczonych przez Zamawiającego.

Pytanie 6

Opis techniczny nie przewiduje rejestratora do systemu monitoringu. Czy Zamawiający zamawia taki rejestrator jeśli tak to prosimy o podanie parametrów.

Odpowiedź

W punkcie 2.3 opisu technicznego jest informacja, że rejestrator nie jest przedmiotem zamówienia. Zamawiający posiada centralny system zapisu obrazu. Centralny system oparty jest o oprogramowanie Axon Next. Wykonawca w ramach dostawy kamery musi uwzględnić licencję dostępową dla kamery. Minimalna wersja licencji to AxonNext Professional.

Pytanie 7

Proszę o przekazanie szczegółowego zestawienia materiałów określającego liczbę, długość wymaganych do zainstalowania materiałów, urządzeń aktywnych /okablowania. W przekazanym projekcie wykonawczym, przedmiarze robót oraz kosztorysie ofertowym brak jest takich informacji. Ponadto w przekazanym przez Państwa SIWZ w punkcie III podpunkt 4 określiliście Państwo zakres rzeczowy zamówienia w którym zawarte są konkretne liczby danych elementów, które nie pokrywają się z projektem wykonawczym jak – „dostawa i montaż urządzeń aktywnych i pasywnych systemu napadu włamania (czujka PIR 25 szt);”

4. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wykonanie:

- wykonanie rozdzielni RK;
- wykonanie okablowania i montaż gniazd elektrycznych dedykowanych 2P+Z;
- wykonanie okablowania FTP kat. 6 – 8.150 mb oraz 35 szt. abonenckich gniazd logicznych;
- wykonanie pomiarów instalacji;
- połączenie światłowodowe punktów dystrybucyjnych;
- dostawa i montaż urządzeń aktywnych i pasywnych systemu napadu włamania (czujka PIR 25 szt);
- dostawę i montaż instalacji telewizyj dozorowej w standardzie IP (system 38 kamer) wraz z manipulatorem.
- wykonanie niezbędnych pomiarów i dokumentacji powykonawczej.

Uprzejmie zwracam uwagę, że przekazany projekt wykonawczy w zakresie zestawienia materiałów musi być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).

Odpowiedź

W związku z obszernością przedmiotu zamówienia, nie jest możliwym w SIWZ wpisanie wszystkiego co zawiera dokumentacja projektowa i przedmiar robót, jednocześnie formularz ogłoszenia BZP w sekcji II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) ma określoną liczbę znaków, która można opisać przedmiot zamówienia. Określony w III podpunkt 4 SIWZ zakres rzeczowy jest odwzorowaniem treści ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych. SIWZ w punkcie III podpunkt 2 wyraźnie informuje, że szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zakres robót) oraz warunki ich realizacji zawiera dokumentacja załączona do SIWZ, a w szczególności: dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót. Zamawiający poprawia omyłkę pisarką w „dostawa i montaż instalacji telewizyj dozorowej w standardzie IP (system 38 kamer) wraz z manipulatorem” – system 30 szt. kamer.

Pytanie 8

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.10 Umowy co najmniej o 50%. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Wrzesnia, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciężących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.

Odpowiedź

Par. 10 umowy otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

- a) za zwłokę w wykonaniu robót w wysokości **0,25%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy;
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym w wysokości **0,25%** wynagrodzenia o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w czasie gwarancji i rękojmi w wysokości **0,25%** wynagrodzenia o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;
- d) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości **150 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
- e) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneks), o której mowa w § 9 ust.3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **1.500 zł**,
- f) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie określonym w § 9 ust. 9 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości **0,15%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w § 9 ust. 13, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **0,15%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- h) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w terminie określonym w § 9 ust. 13 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **2.000 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
- i) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,25%** całkowitego wynagrodzenia należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
- j) za odstąpienie od umowy, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
- k) za nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii umów o pracę zawartych przez wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi/ roboty budowlane w wysokości **100 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 5 ust. 4 umowy.

2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:

- a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru częściowego robót w wysokości **0,25%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony;
- b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego robót w wysokości **0,25%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony;
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawnionych przez Zamawiającego w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,

3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. W razie wystąpienia zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad i wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad i wykonanie przedmiotu umowy z zachowaniem prawa do kary umownej.

6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.

7. W przypadku gdy suma kar umownych przekroczy **10%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy."

Pytanie 9

Wnoszę o wprowadzenie do par.10 Umowy, zapisu: „, Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

Odpowiedź

Zapisy par. 10 pozostają bez zmian.

Pytanie 10

Wnoszę o wprowadzenie do par.13 Umowy, zapisu: „W przypadku nieprzystąpienia do odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w terminie 7 dni od poinformowania przez Wykonawcę o wykonaniu przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie miał prawo do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru, który będzie podstawą do wystawienia faktury.”

Odpowiedź

W par. 13 ust. 2 Umowy otrzymuje w brzmieniu: „Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru robót wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie pod adresem Zamawiającego z określeniem daty zakończenia robót, co potwierdza pisemnie inspektor nadzoru. Zamawiający w terminie 7 dni wyznaczy termin odbioru, zawiadamiając Wykonawcę listem, mailem lub faksem. W przypadku nieprzystąpienia do odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z par. 10 ust. 2 lit. a) i b) umowy.

Pytanie 11

Wnoszę o wprowadzenie do par.14 Umowy, zapisu: „Z gwarancji wyłącza się wady powstałe na skutek: działania przyczyn zewnętrznych tj. ognia, wody oraz warunków atmosferycznych (wyładowania elektrostatyczne, burze, uderzenia pioruna, wiatr), uszkodzenia mechaniczne lub elektryczne wywołane przez Zamawiającego, w szczególności wynikające z niewłaściwej eksploatacji Przedmiotu Umowy niezgodnej z Instrukcją Obsługi (o ile taka jest) i szkoleniem, modyfikacji wewnętrznej Przedmiotu Umowy. Gwarancją nie są objęte materiały eksploatacyjne i podzespoły ulegające naturalnemu zużyciu w czasie eksploatacji Przedmiotu Umowy.”

Odpowiedź

W par.14 Umowy dodaje się ustęp 8 w brzmieniu: „Z gwarancji wyłącza się wady powstałe na skutek: działania przyczyn zewnętrznych tj. ognia, wody oraz warunków atmosferycznych (wyładowania elektrostatyczne, burze, uderzenia pioruna, wiatr), uszkodzenia mechaniczne lub elektryczne wywołane przez Zamawiającego, w szczególności wynikające z niewłaściwej eksploatacji Przedmiotu Umowy niezgodnej z Instrukcją Obsługi (o ile taka jest) i szkoleniem, modyfikacji wewnętrznej Przedmiotu Umowy. Gwarancją nie są objęte materiały eksploatacyjne i podzespoły ulegające naturalnemu zużyciu w czasie eksploatacji Przedmiotu Umowy.”

Pytanie 12

Wnoszę o wprowadzenie do par.16 Umowy, zapisu: „W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019r. poz.118, z późn.zm.”

Odpowiedź

W par.16 Umowy dodaje się ustęp 9 w brzmieniu: „W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019r. poz.118, z późn.zm.”

Pytanie 13

Wnoszę o wprowadzenie do par.17 Umowy, zapisu zgodnego z art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, znowelizowanego poprzez ustawę z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw:

- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
- 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
- 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

Odpowiedź

Par. 17 projektu umowy szczegółowo określa możliwości zmiany umowy, wyczerpując również zmiany umowy wprowadzone ustawą związaną ze zwalczaniem COVID-19. Projekt umowy przewiduje zmianę terminu wykonania umowy (par. 17 ust. 3 pkt 7 lit. a), zmianę wartości umowy (par. 17 ust. 3 pkt 1) w uzasadnionych przypadkach, niestety zmiany sposobu wykonania robót budowlanych w tym

przypadku nie można zrealizować, chyba że odnosi się to do zgłoszenia podwykonawców, zmiany podwykonawców, to w tym zakresie umowa to przewiduje (par. 17 ust. 3 pkt 7 lit. b-d).

Pytanie 14

Wnoszę o modyfikację par.18 ust.1 lit. d Umowy, w zakresie: „wykonawca z przyczyn leżących wyłącznie po jego stronie przerwał realizację robót(...)”

Odpowiedź

Par. 18 ust. 1 lit. d otrzymuje brzmienie: „Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn leżących po jego stronie i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.”

Pytanie 15

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy RODO? Wzór w załączeniu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie dołączono „umowy RODO”. Zamawiający nie znając treści ww. umowy nie może wyrazić zgodny na jej zawarcie.

Pytanie 16

Z jakim oprogramowaniem nadzorczym mają działać kamery?

Odpowiedź

Zamawiający posiada centralny system zapisu obrazu. Centralny system oparty jest o oprogramowanie Axxon Next. Wykonawca w ramach dostawy kamery musi uwzględnić licencję dostępową dla kamery. Minimalna wersja licencji to AxxonNext Professional.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający przesługuje termin składania i otwarcia ofert na dzień 19 czerwca 2020 roku, godziny pozostają bez zmian. Zamawiający zamieścił ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 540102180-N-2020, które stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Koralewski

Kierownik
Referatu Zamówień Publicznych